

Zitting gemeenteraad 13/02/2014

Aanwezig: M. Landuyt, voorzitter;
J. Rommel-Opstaele, burgemeester;
L. Pylyser-Dewulf, J. Devey, B. Vandekerckhove, F. Ampe-Duron, schepenen;
G. Soete, G. Verdonck, C. De Jonghe, L. Maesen, T. Dedecker, F. Annys, M. Declerck, K. Claeys-Goemaere, C. Niville, N. Lejaeghere, D. De Poortere, D. Demarcke, D. Van Den Broucke, M. D'Hondt, B. Ryckewaert, L. Feys-Peelman, R. Devriendt, raadsleden;
D. Gilliaert, OCMW-voorzitter;
P. Ryckewaert, secretaris;

Verontschuldigd: L. Landuyt, J.M. Dedecker, raadsleden;

14. Opheffing gemeentelijk subsidiereglement voor hemelwaterinstallaties en infiltratievoorzieningen voor woningen en lokalen van verenigingen en vaststellen gemeentelijke subsidiereglement voor hemelwaterinstallaties - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;
Gelet op art. 42 van het gemeentedecreet dd. 15/07/2005;
Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid;
Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening;
Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 februari 2002 met betrekking tot de subsidiëring van de aanleg door de gemeenten van openbare rioleringen, andere dan prioritaire rioleringen, en van de bouw door de gemeenten van kleinschalige rioolwaterzuiveringsinstallaties;
Gelet op de omzendbrief van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling van 23 maart 1999 met betrekking tot de vaststelling van de code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen;
Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 29 juni 1999 houdende vaststelling van een algemene gewestelijke bouwverordening inzake hemelwaterputten;
Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater;
Gelet op het besluit van de gemeenteraad dd. 3 april 2001 (punt 9) betreffende de goedkeuring van de Gemeentelijke subsidieregeling voor hemelwatergebruik en infiltratievoorzieningen;
Overwegende dat de gemeente vanaf 2014 geen subsidie van het Vlaamse Gewest meer zal ontvangen gezien de samenwerkingsovereenkomst 2008-2013 ten einde loopt en niet wordt verlengd. Hierbij werd 250 euro terugbetaald door het Vlaamse Gewest. Dit wordt vanaf 1 januari 2014 stopgezet;
Overwegende dat de bescherming van het leefmilieu tot één der prioritaire opdrachten van de gemeente behoort;

Overwegende dat water gebruikt voor spoeling van toiletten, gebruik in de tuin, schoonmaak, en andere laagwaardige toepassingen (wasmachine), in tegenstelling met de hoogwaardige toepassingen voor persoonlijke hygiëne, vaatwas en voeding, niet de kwaliteit van drinkwater hoeft te hebben;

Overwegende dat met het gebruik van hemelwater de mogelijkheid geschapen wordt om minder drinkwater te verbruiken en op te pompen uit de grondwaterlagen; dat hiermee het aanwenden van een schaarse grondstof op een oordeelkundige en duurzame manier beperkt wordt en dat verdrogingsverschijnselen tegengegaan worden;

Overwegende dat deze putten als bufferopvang van hemelwater dienen en zo bij hevige regenval de druk op het gemeentelijke rioleringsstelsel en de kans op mogelijke overstromingen en overstorten verkleinen;

Overwegende dat hemelwater maximaal moet worden afgekoppeld van de openbare riolering en in de mate van het mogelijke worden hergebruikt, opdat dit een positieve invloed zou uitoefenen op de efficiëntie en het rendement van de rioolwaterzuiveringsinstallaties;

Gezien het daarom opportuun geacht wordt het subsidiereglement voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen op te heffen en een nieuw reglement enkel voor hemelwaterputten op te maken gezien hergebruik de voorkeur draagt;

Overwegende dat voldoende krediet in het budget 2014 is voorzien onder 03900/6491000;

Beslist:

Artikel 1:

Het gemeentelijk subsidiereglement voor hemelwatergebruik en infiltratievoorzieningen wordt opgeheven.

Artikel 2

Het gemeentelijk subsidiereglement voor hemelwaterinstallaties wordt goedgekeurd volgens de hieronder opgenomen tekst.

Artikel 3:

Dit besluit treedt in werking op 14/02/2014.

Artikel 4:

Dit reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 186 van het gemeentedecreet.

Gemeentelijk subsidiereglement voor hemelwaterinstallaties voor woningen en lokalen van verenigingen

Artikel 1 – Definities

horizontale dakoppervlakte	de oppervlakte van de projectie van de buitenafmetingen van het dak op een horizontaal vlak
hemelwater	verzamelnaam voor regen, sneeuw en hagel, met inbegrip van dooiwater
hemelwaterput / hemelwaterreservoir	reservoir voor het opvangen en stockeren van hemelwater

hemelwaterinstallatie	het geheel van hemelwaterput met eventueel bijhorend leiding- en pompsysteem, filters enz. met het oog op hergebruik van hemelwater
gewestelijke stedenbouwkundige verordening	het besluit van de Vlaamse regering van 5 juli 2013 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater
gebouw	vergunde woning of vergund lokaal
lokaal	vergund gebouw waarvan een vereniging gebruik maakt voor haar activiteiten
'bestaande' woning	woning waarvoor een bouwvergunning werd verkregen vóór 07/09/1999, d.w.z. 10 dagen na publicatie in het Belgisch Staatsblad van de algemene bouwverordening inzake hemelwaterputten
verbouwing	een bouwproject waarbij 60 % of meer van de buitenmuren wordt behouden
herbouw	een bouwproject waarbij minder dan 60 % van de buitenmuren wordt behouden

Artikel 2 – Subsidie

§ 1. Binnen de perken van de jaarlijks op het budget voorziene kredieten, verleent het College van Burgemeester en Schepenen een subsidie;

- voor de aanleg van een hemelwaterinstallatie voor een bestaand gebouw of bij verbouwing van een bestaand gebouw indien gebouwd na 31 december 2007;
- voor de aanleg van een hemelwaterinstallatie indien aangelegd na 31 december 2007 bij nieuwbouw of herbouw van een gebouw en als de aanleg niet verplicht is volgens de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten e.a. (2013);

Artikel 3 – Toekenningsvoorwaarden voor subsidie

§1. De hemelwaterinstallatie zoals bedoeld in artikel 2 dient te voldoen aan de richtlijnen zoals deze bepaald zijn in 'Richtlijnen voor een geïntegreerd rioleringsbeleid in Vlaanderen', meer bepaald de 'code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen' en in tweede instantie aan de technische voorwaarden van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten e.a. (2013).

§ 2. Een afschrift van de facturen dient door de bouwheer voorgelegd te worden.

§ 3. Enkel facturen die maximaal 1 jaar oud zijn, te rekenen vanaf de aanvraagdatum, komen in aanmerking.

Artikel 4 – Subsidiebedrag

§ 1. De subsidie voor de aanleg van een hemelwaterinstallatie bedraagt 250 euro.

§ 2. De subsidie wordt aan de eigenaar, gebruiker of huurder (mits toestemming van de eigenaar) van een gebouw gelegen op het grondgebied van de gemeente Middelkerke slechts éénmalig toegekend.

Artikel 5 – Controle

Vooraleer over te gaan tot de uitbetaling van de subsidie zal een door de gemeente gemachtigde instantie of ambtenaar zich er van vergewissen dat aan de voorwaarden van het subsidiereglement voldaan is.

Blijken deze voorwaarden niet nageleefd, dan zal de subsidie niet uitgekeerd worden. Het is de eigenaar op alle momenten toegestaan om de nodige aanpassingen door te voeren om alsnog voor de subsidie in aanmerking te komen.

- Sector secretariaat
 gemeenteraad – uittreksels notulenboek

Artikel 6 – Aanvraag van de subsidie

De aanvraag tot het bekomen van een subsidie wordt bij voorkeur ingediend vóór de aanleg van de installatie.

De aanvrager kan met vragen over de aanleg van hemelwaterinstallaties terecht bij de duurzaamheids- of milieuambtenaar van de gemeente (gemeentehuis, Spermaliestraat 1 te 8430 Middelkerke, telefoonnummer 059/31.30.16., e-mail milieudienst@middelkerke.be)

Artikel 7

Dit besluit treedt in werking op 14/02/2014.

Artikel 8 - betwistingen

Alle betwistingen en in dit reglement niet voorziene gevallen worden door het college van burgemeester en schepenen beslecht.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

Gedaan in zitting als hoger vermeld. Namens de gemeenteraad.

Getekend op origineel door de secretaris, Pierre Ryckewaert en de voorzitter, Michel Landuyt

Voor éénsluidend afschrift opgemaakt op 13/02/2014

de secretaris

Pierre Ryckewaert



de voorzitter

Michel Landuyt