

Zitting Gemeenteraad 15/01/2015

Aanwezig: M. Landuyt, voorzitter;
J. Rommel-Opstaele, burgemeester;
L. Pylyser-Dewulf, J. Devey, B. Vandekerckhove, F. Ampe-Duron, schepenen;
G. Soete, G. Verdonck, C. De Jonghe, L. Maesen, T. Dedecker, F. Annys, K. Claeys-Goemaere, J.M. Dedecker, C. Niville, N. Lejaeghere, D. De Poortere, D. Demarcke, M. D'Hondt, B. Ryckewaert, L. Feys-Peelman, K. Devos, raadsleden;
D. Gilliaert, OCMW-voorzitter;
J. Duchi, korpschef;
P. Ryckewaert, secretaris;

Verontschuldigd: L. Landuyt, M. Declerck, D. Van Den Broucke, raadsleden;

10. Gemeentelijke retributie op de opdrachten van brandpreventie door de Hulpverleningszone West-Vlaanderen 1 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien de gecoördineerde tekst van de Grondwet inzonderheid de artikelen 170 §4 en 173;

Gelet op het gemeentedecreet, inzonderheid artikelen 42 §3 en 43 §2, 15°;

Gelet op het besluit van 5 januari 2015 van de Zoneraad van de Hulpverleningszone West-Vlaanderen 1 waarbij de zonale retributie op de verhaalbare opdrachten van de operationele dienst van de brandweer en van de opdrachten van de brandpreventie werd gevestigd;

Overwegende dat de Hulpverleningszone de opdrachten van brandpreventie uitvoert op vraag van de betreffende gemeente en dat conform het retributiereglement de factuur voor betaling aan de gemeente zal worden overgemaakt;

Overwegende dat de gemeente in een retributiereglement kan voorzien waarbij de gemeente de kosten voor de gefactureerde opdrachten van brandpreventie kan door factureren aan de aanvrager van de stedenbouwkundige vergunning of inspectie;

Overwegende dat het billijk is dat de gemeente in een retributiereglement voorziet waarbij de gemeente de betaalde kosten voor de uitgevoerde opdrachten van brandpreventie kan verhalen op de indiener van de aanvraag;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van G. verdonck, L. Maesen, T. Dedecker, J.M. Dedecker, C. Niville, D. De Poortere, D. Demarcke en B. Ryckewaert die tegen stemmen.

Beslist:

Artikel 1:

Het gemeentelijk retributiereglement op de uitgevoerde opdrachten van brandpreventie door de Hulpverleningszone West-Vlaanderen 1 wordt goedgekeurd volgens de hieronder opgenomen tekst.

Artikel 2:

Dit reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig art. 186 van het gemeentedecreet.

Artikel 3:

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de technische afdeling, het secretariaat en het administratief toezicht.

Retributiereglement op de uitgevoerde opdrachten van brandpreventie door de Hulpverleningszone West-Vlaanderen 1

Artikel 1:

Er wordt met ingang van 16/01/2015 een retributie gevestigd voor de uitgevoerde opdrachten van brandpreventie door de Hulpverleningszone West-Vlaanderen 1.

Artikel 2:

De retributie is verschuldigd door de aanvrager van de stedenbouwkundige vergunning of inspectie waarvoor het gemeentebestuur een opdracht van brandpreventie aan de Hulpverleningszone heeft aangevraagd.

Artikel 3:

Het bedrag van de retributie is gelijk aan de zonale retributie en wordt vastgesteld als volgt:

Onder verrichte opdrachten wordt verstaan:

- de studie op plan van de maatregelen ter bescherming tegen brand en paniek, evenals het onderzoek van de toepassing van de reglementen en wetten ter zake
- het afleveren van adviezen en attesten inzake brandbescherming
- het onderzoek ter plaatse en inspectie gedurende de uitvoering van de werken
- het opstellen van een uitvoeringsverslag.

§ 1 Voor aanvragen voor een stedenbouwkundige of omgevingsvergunning zullen, voor nazicht van de plannen van nieuwe constructies en van grondige transformatiewerken van bestaande gebouwen, volgende retributies die een nazicht van de plannen en de opstelling van een verslag met de te treffen maatregelen omvatten, worden aangerekend:

- a) openingskosten van het dossier: 50 euro
- b) prijs per vierkante meter vloeroppervlakte (kelders, garages en bewoonbare oppervlakte van zolders inbegrepen): 0,50 euro met een minimum van 100 euro per dossier
- c) prijs per vierkante meter vloeroppervlakte voor industriële gebouwen en land- en tuinbouwbedrijven: 0,25 euro met een minimum van 50 euro per dossier op voorwaarde dat de gebouwen niet toegankelijk zijn als verkoopruimte en geen verdieping hebben. Voor industriële gebouwen wordt eveneens een maximumbedrag op 10.000 euro vastgesteld.

Voor elke inspectie gedurende en na de uitvoering van de werken zal een retributie van 80 euro per uur worden aangerekend.

§ 2 Voor de bezoeken die worden gebracht na vervallen termijn of die bij wetten en verordening zijn voorzien of die worden aangevraagd, en voor de verslagen die door de brandweer worden afgeleverd inzake bescherming tegen brand en paniek, zullen volgende retributies worden aangerekend:

- a) dossierkosten: 50 euro

b) prijs per uur prestatie per personeelslid: 80 euro

Voor elke inspectie gedurende en na de uitvoering van de werken zal een retributie van 80 euro per uur per personeelslid worden aangerekend.

§ 3 De retributie onder §1, §2 wordt verhoogd met een retributie van 80 euro per uur wanneer ten onrechte beroep gedaan wordt op de Brandpreventiedienst bij de uitvoering van de bouw- of aanpassingswerken.

De tijd van de prestaties onder §1, §2, §3 vermeld, berekend per uur, is gelijk aan de som van de tijd verlopen tussen het uur van aankomst ter plaatse en het uur van vertrek, en van de tijd die besteed werd aan het nazicht van het dossier en het opstellen van het verslag. Elk begonnen uur wordt voor een volledig uur aangerekend.

Onder vierkante meter zoals bedoeld in artikel 3 §1 wordt verstaan de maten die aangegeven zijn op de plannen die de basis vormen voor een stedenbouwkundige aanvraag. De werkelijke maten van het gebouw zoals het uiteindelijk werd opgetrokken, zullen slechts voor de berekening van de factuur in aanmerking komen indien zij de opgegeven maten van de plannen voor de stedenbouwkundige aanvraag met 10% of meer overschrijden.

Artikel 4:

De retributie is te betalen binnen de 30 dagen na de vordering bij gewoon schrijven (o.m. betalingsbericht of factuur).

Zowel bij bouwaanvragen als bij andere opdrachten blijven de bedragen identiek, zelfs in geval van niet-uitvoering van de door de brandweer vooropgestelde brandpreventie maatregelen.

Artikel 5:

Het retributiereglement is niet van toepassing voor ééngezinswoningen.

Artikel 6:

Er wordt geen retributie aangerekend voor de opsporingen van mogelijke brandgevaarlijke toestanden op uitdrukkelijk bevel van de burgemeester. Indien echter verdere controles op de uitvoering van de brandpreventie maatregelen nodig zijn, blijft de retributie verschuldigd.

Artikel 7:

Bij niet tijdige betaling van de retributie zal bij het versturen van de eerste aangetekende zending een éénmalige administratiekost van 25 euro per dossier aangerekend worden.

Artikel 8:

Vanaf de vervalddag brengt elke niet betaalde retributie bedoeld in dit reglement van rechtswege en zonder ingebrekestelling intrest op tegen de wettelijke intrestvoet.

Artikel 9:

Eventuele klachten met betrekking tot de retributie moeten schriftelijk en gemotiveerd ingediend worden bij het college van burgemeester en schepenen, dat erover beslist. De klacht of het protest moet ingediend worden binnen de 30 dagen na de datum van verzending van de retributie.

Bij gebrek aan klacht of protest overeenkomstig het eerste lid wordt de retributie als onbetwist en opeisbaar beschouwd in de zin van artikel 94 van het gemeentedecreet.

Artikel 94 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 voorziet in de mogelijkheid om een dwangbevel uit te vaardigen met het oog op de invordering van onbetwiste en opeisbare niet-fiscale schuldvorderingen.

Ten vroegste 30 kalenderdagen na het aangetekend schrijven dat geldt als ingebrekestelling kan de financieel beheerder een dwangbevel uitvaardigen. Het dwangbevel wordt bij gerechtsdeurwaardersexploot betekend.

In geval van betwisting zijn de rechtbanken van het arrondissement van Brugge bevoegd.

De kosten van de gedwongen invordering vallen ten laste van de in gebreke blijvende schuldenaar.

- Sector secretariaat
- gemeenteraad – uittreksel notulenboek



Stemming: 14 stemmen voor, 8 stemmen tegen

Gedaan in zitting als hoger vermeld. Namens de gemeenteraad.

Getekend op origineel door de secretaris, Pierre Ryckewaert en de voorzitter, Michel Landuyt

Voor éénsluitend afschrift opgemaakt op 15/01/2015.

De secretaris

Pierre Ryckewaert

voorzitter

Michel Landuyt