

Zitting gemeenteraad 12/10/2017

- Aanwezig: M. Landuyt, voorzitter;
J. Rommel-Opstaele, burgemeester;
L. Pylyser-Dewulf, J. Devey, B. Vandekerckhove, F. Ampe-Duron, schepenen;
G. Soete, G. Verdonck, C. De Jonghe, T. Dedecker, F. Annys, M. Declerck, K. Claeys-Goemaere, J.M. Dedecker, C. Niville, N. Lejaeghere, D. De Poortere, D. Demarcke, D. Van Den Broucke, B. Ryckewaert, L. Feys-Peelman, K. Devos, S. Van den Bossche, A. Goethaels, raadsleden;
P. Ryckewaert, secretaris;
- Verontschuldigd: L. Maesen, raadslid;
D. Gilliaert, OCMW-voorzitter;

4. Aanpassing gemeentelijk reglement tot vaststelling van de opcentiemen op de onroerende voorheffing - goedkeuring

uittreksel uit het notulenboek

- De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;
Gelet op artikel 170, §4, van de grondwet;
Gelet op artikel 464, 1°, van het wetboek inkomstenbelastingen van 10 april 1992;
Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende openbaarheid van bestuur;
Gelet op de artikelen 42, §3, 186, 187 en 253, §1, 3°, van het gemeentedecreet van 15 juli 2005;
Gelet op het decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit;
Gelet op het decreet van 18 november 2016 houdende de vernieuwde taakstelling en gewijzigde financiering van de provincies;
Gelet op de financiële toestand van de gemeente;
- Overwegende dat ingevolge het gewijzigde artikel 2.1.4.0.1 van de Vlaamse Codex Fiscaliteit de basisheffing van de onroerende voorheffing in het Vlaams Gewest vanaf het aanslagjaar 2018 stijgt van 2,5% naar 3,97% van het kadastraal inkomen;
- Overwegende dat het gewijzigde artikel 2.1.4.0.2, §2, tweede lid, van de Vlaamse Codex Fiscaliteit de gemeenten verplicht om hun gemeentelijke opcentiemen dientengevolge aan te passen: "Voor iedere gemeente van het Vlaamse Gewest mag het tarief, vermeld in artikel 2.1.4.0.1, op zichzelf de opbrengst van de gemeentelijk opcentiemen van het aanslagjaar waarin dit artikel in werking treedt niet verhogen ten opzichte van het vorige aanslagjaar";





Overwegende dat de gemeente om de fiscale druk op hetzelfde niveau te behouden als voor het aanslagjaar 2017 haar opcentiemen ten opzichte van het aanslagjaar 2017 moet delen door 1,5897;

Gelet op de noodzaak tot aanpassing van het gemeentelijk reglement tot vaststelling van de opcentiemen op de onroerende voorheffing van 19/12/2013;

Gehoord de voorzitter met de vraag om een amendement goed te keuren op basis van volgende motivering:

"Gelet op de nieuwsbrief dd. 10/10/2017 van de VVSG betreffende de wijziging in omzetting tarief onroerende voorheffing;

Overwegende dat uit deze nieuwsbrief blijkt dat de omrekeningscoëfficiënt voor de omzetting van het huidig tarief van de opcentiemen op de onroerende voorheffing wijzigt naar 1,588. Dat blijkt uit een nieuwe rondzendbrief van de minister van Binnenlands Bestuur;

Overwegende dat de omrekeningscoëfficiënt die in de rondzendbrief BB 2017/3 van 14 juli 2017 betreffende de aanpassing van de meerjarenplannen 2014-2019 en de budgetten 2018 was opgenomen, gebaseerd was op het niet-afgeronde percentage van de nieuwe Vlaamse basisheffing van 3,9743%. Berekent men de coëfficiënt echter op basis van de in de Vlaamse Codex Fiscaliteit opgenomen nieuwe Vlaamse basisheffing van 3,97%, dan komt die iets lager uit, nl. op 1,588 (i.p.v. 1,5897);

Overwegende dat door de nieuwe omrekeningscoëfficiënt het budgetneutrale karakter van de omzettingsoperatie gevrijwaard wordt;

Overwegende dat de rondzendbrief BB 2017/3 van 14 juli 2017 daarvoor op dat punt gewijzigd wordt;

Overwegende dat in de notule van bovenvermeld agendapunt van de gemeenteraad bijgevolg een technische wijziging dient aangebracht te worden;

Overwegende dat deze technische wijziging niet voorzienbaar was, maar een gevolg is van overmacht;

Overwegende dat de gemeente Middelkerke om de fiscale druk op hetzelfde niveau te behouden als voor het aanslagjaar 2017 haar opcentiemen ten opzicht van het aanslagjaar 2017 moet delen door 1,588 (i.p.v. 1,597) $\rightarrow 1.750 / 1,588 = 1.102$ (afgerond tot op de eenheid);"

Gezien de voorgestelde tekst van het amendement als volgt:

" In artikel 1 van de ontwerpbeslissing wordt het getal '1.100,84' vervangen door het getal '1.102'."

Gezien artikel 20 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming over het amendement: alle aanwezige raadsleden stemmen voor;

Het amendement is bijgevolg aanvaard;

Vervolgens wordt mondeling gestemd over het voorstel in het algemeen, met volgend resultaat: alle aanwezige raadsleden stemmen voor, met uitzondering van N. Lejaeghere die zich onthoudt;

Bijgevolg;

Beslist:

Artikel 1:

Artikel 1 van het gemeentelijk reglement tot vaststelling van de opcentiemen op de onroerende voorheffing, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 19/12/2013 (punt 31), wordt geschrapt en vervangen door:





Artikel 1:

Voor de aanslagjaren 2018 en 2019 worden er 1.102 gemeentelijke opcentiemen gevestigd op de onroerende voorheffing, verschuldigd aan het Vlaams Gewest.”

Artikel 2:

De vestiging en de inning van de gemeentebelasting gebeuren door toedoen van de Vlaamse Belastingdienst.

Artikel 3:

Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

Stemming: 23 stemmen voor, 1 onthouding

Gedaan in zitting als hoger vermeld. Namens de gemeenteraad.

Getekend op origineel door de secretaris, Pierre Ryckewaert en de voorzitter, Michel Landuyt.

Voor éénsluitend afschrift opgemaakt op 12/10/2017

de secretaris
Pierre Ryckewaert



de voorzitter
Michel Landuyt