

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Bevoegdheid

- Artikel 56 van het decreet lokaal bestuur;

Juridisch kader

- Decreet van 22/12/2017 over het lokaal bestuur;
- Decreet van 01/09/2019 houdende gemeentewegen, inzonder hoofdstuk 3 – afdeling 2;

Feiten, context en argumentatie

- De private wegen binnen de OCMW-site in de Sluisvaartstraat hebben een openbaar karakter: ze worden gebruikt voor het voetgangers- en fietsverkeer, dat via die wegen op een veilige manier van de Oostendelaan naar de Sluisvaartstraat en Duinenweg kan;
- De toegankelijkheid voor autoverkeer wordt verzekerd door de wegen en de parkeerplaatsen op het private domein;
- Deze wegen geven rechtsreeks een verbinding met de gewestweg Oostendelaan en met de gemeenteweg Sluisvaartstraat;
- Recent heeft de gemeente een parkzone met wandelpaden gerealiseerd op de plaats waar de serviceflats werden afgebroken. Voetgangers gebruiken deze paden om veilig naar de duinen en het strand te wandelen;
- Met deze ingrepen wordt aan de huidige behoefte aan zachte mobiliteit binnen deze zone voldaan;
- Het is noodzakelijk om de wegenis, voetpaden, wandelpaden en parkeerplaatsen in het openbaar domein van de gemeente in te lijven, zodat de veiligheidsdiensten op een wettelijke manier kunnen optreden: de politie kan vaststellingen doen, brandweer kan alles bereiken, het parkeerbeleid van de gemeente kan toegepast worden;
- In toepassing van artikel 2 van het decreet houdende gemeentewegen is een rooilijnplan “Sluisvaartstraat” opgemaakt door Plan2 – Landmeetkunde en expertise – Nieuwebosstraat 4 te 9000 Gent;
- Dit rooilijnplan “Sluisvaartstraat” geeft een openbare bestemming aan de wegen die erin opgenomen worden;
- Het rooilijnplan duidt twee loten aan die worden ingelijfd:
 - Lot 1 : 2.089 m²,
 - Lot 2 : 5.596 m²;
- Volgende kadastrale percelen bevinden zich in het ontwerp van rooilijnplan:
 - Eigendom OCMW Middelkerke - Sluisvaartstraat 17 te 8430 Middelkerke:
 - Middelkerke, Afdeling 1, Sectie B nrs 20v3, 25^E/2, 25g/2, 25h/2, 25k/2, 25y/2, 12f,
 - Eigendom Gemeente Middelkerke – Spermaliestraat 1 te 8430 Middelkerke:
 - Middelkerke, Afdeling 1, Sectie B nrs 25p/2, 25s/2;

Financiële impact

- nihil

Beslist:

Artikel 1

De gemeenteraad stelt het ontwerp van rooilijnplan “Sluisvaartstraat” voorlopig vast;

Artikel 2

Binnen dit rooilijnplan krijgen lot 1 (2.089 m²) en lot 2 (5.596 m²) een openbare bestemming en worden in het openbaar domein van de gemeente ingelijfd.

Bijlage(n)

- -

Financiële informatie

-

Administratieve opvolging

-