

Agenda en beknopte toelichting zitting gemeenteraad op 13/03/2014

- Aanwezig: M. Landuyt, voorzitter;
J. Rommel-Opstaele, burgemeester;
L. Pylyser-Dewulf, J. Devey, B. Vandekerckhove, F. Ampe-Duron, schepenen;
G. Soete, ~~G. Verdonck~~, C. De Jonghe, L. Maesen, L. Landuyt, T. Dedecker, F. Annys, M. Declerck, K. Claeys-Goemaere, J.M. Dedecker, ~~C. Niville~~, N. Lejaeghere, D. De Poortere, D. Demarcke, D. Van Den Broucke, M. D'Hondt, B. Ryckewaert, L. Feys-Pelman, ~~R. Devriendt~~, raadsleden;
D. Gilliaert, OCMW-voorzitter;
J. Duchi, korpschef (voor agendapunten 1 t.e.m. 4);
P. Ryckewaert, secretaris;
- Verontschuldigd: G. Verdonck, J.M. Dedecker, C. Niville - raadsleden
J. Devey - schepen
- De zitting wordt geopend om 19:00 uur.

Openbare vergadering

1. Ontslag van de heer Ronny Devriendt als gemeenteraadslid - akteneming *akte genomen*
2. Onderzoek van de geloofsbrieven, aanstelling en eedaflegging van mevrouw Linda Cobbaert als gemeenteraadslid in opvolging van de heer Ronny Devriendt, ontslagnemend
L. Cobbaert vraagt zitting als raadslid 20+ eed afgelegd
3. Verslag dd. 13/02/2014 - goedkeuring *21+*
4. Lokale politie - a) overheidsopdrachten dagelijks beheer - overdracht bevoegdheid aan college b) vaststelling gunningswijze overheidsopdrachten buitengewone begroting tot € 5.500 excl. btw - goedkeuring *21+*

Om een goede en snelle werking van de politiediensten mogelijk te maken en om te voorkomen dat de gemeenteraad zich moet bezighouden met uitgaven van geringe omvang wordt volgende werkwijze voorgesteld aan de gemeenteraad:

- De gemeenteraad draagt de bevoegdheid voor de keuze van de gunningswijze en de vaststelling van de aannemingsvoorwaarden van overheidsopdrachten van de politie over aan het college van burgemeester en schepenen, dit voor de opdrachten die betrekking hebben op het dagelijks beheer beperkt tot de kredieten ingeschreven in de gewone begroting.
- De gemeenteraad opteert voor de onderhandelingsprocedure voor de overheidsopdrachten van de politie, aangerekend op de buitengewone begroting, voor zover deze uitgaven het bedrag van € 5.500 excl. btw niet overschrijden, zodat dergelijke opdrachten door het college van burgemeester en schepenen kunnen worden gegund op basis van aangenomen factuur.

Een gelijkaardige regeling geldt voor de overheidsopdrachten van de gemeente (raadsbesluit dd. 07/02/2013 punt 73).

- Sector secretariaat
 gemeenteraad - toelichting

5. Agendapunt in toepassing van artikel 200 bis en volgende van het gemeentedecreet i.v.m. organisatie speelpleinwerking

*besoed: 214
voorstel: 1+ (L. Maes) - 2 ontk (D. Van den Broeck) 18 -
M. P. Hout*

Overeenkomstig artikel 200 bis en volgende van het gemeentedecreet hebben inwoners het recht om de door hen in een gemotiveerde nota nader omschreven voorstellen en vragen over de gemeentelijke beleidsvoering en dienstverlening op de agenda van de gemeenteraad in te schrijven en om deze agendapunten te komen toelichten in de gemeenteraad.

Het ingediende voorstel voldoet aan de gestelde voorwaarden. Het werd samengevat als volgt:

“Wij ondergetekenden, inwoners van Middelkerke, vragen de gemeenteraad en het college van burgemeester en schepenen van de gemeente Middelkerke om de beslissing te herzien om de speelpleinwerking in de deelgemeente Leffinge af te schaffen en aldus de hele speelpleinwerking tijdens de zomervakantie te concentreren in Middelkerke op het sportpark de Krokodiel. Wij vragen uitdrukkelijk om de speelpleinwerking in Leffinge te behouden.”

6. Vrijwillige brandweer - vacantverklaring van één betrekking van eerste sergeant via bevordering

214

Er wordt gevraagd aan de gemeenteraad om de betrekking van eerste sergeant bij de vrijwillige brandweer vacant te verklaren en te laten begeven via bevordering.

7. Vrijwillige brandweer - vacantverklaring van één betrekking van onderluitenant via bevordering

214

Er wordt gevraagd aan de gemeenteraad om één betrekking van onderluitenant bij de vrijwillige brandweer vacant te verklaren en te laten begeven via bevordering.

8. Vrijwillige brandweer - bevordering tot onderluitenant - samenstelling selectiecommissie en vaststelling selectieproeven - goedkeuring

214

Er wordt gevraagd aan de gemeenteraad om de samenstelling van de selectiecommissie en de vaststelling van de selectieproeven voor de vacant verklaarde betrekking van onderluitenant goed te keuren.

9. Vacantverklaring van de betrekking van sectorfunctionaris communicatie, participatie en onthaal te begeven via aanwerving - goedkeuring

214

Er wordt gevraagd aan de gemeenteraad om de betrekking van sectorfunctionaris communicatie, participatie en onthaal vacant te verklaren en te laten begeven via aanwerving. (Deze vacantverklaring dient te gebeuren door de gemeenteraad omdat de titularis van de functie deel kan uitmaken van het MAT.)

10. Openbare orde en veiligheid - verkeer - politieverordeningen - akteneming

alle genomen

- Op 06/02/2014 n.a.v. modder op de weg door werken in de Badenlaan op 05 en 06/02/2014

11. Toetreding tot Infra-X-net - goedkeuring *21+*

Het gemeentebestuur is deelnemer aan het intergemeentelijk samenwerkingsverband Infrax-West. Infrax-West sloot met Telenet een deal waardoor het aan al haar partners ook vaste telefonie, datacommunicatie en internet kan aanbieden via de haar toegekende bandbreedte. Er werd een simulatie gemaakt aan de hand van een referentiemaand waaruit is gebleken dat een besparing van 30 à 40 % kan worden gemaakt. Er wordt dan ook voorgesteld om samen met OCMW, Politie en brandweer deel te nemen aan dit project. Het schepencollege vraagt de gemeenteraad om goedkeuring.

12. Bestek concessie waterscooters (2014-2016) - goedkeuring *21+*

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd het bestek voor de concessie voor de exploitatie van de waterscooters goed te keuren.

Het bestek bevat volgende basiselementen:

- duurtijd: 3 jaar (2014 t.e.m. 2016)
- uitbatingsperiode: start paasvakantie t.e.m. 30 september
- plaats en oppervlakte: 45 m² (9m* 5m) ten westen van het casino (t.h.v. de sanitaire installatie casino-west)
- minimumprijs: € 765 per jaar

13. Architectuurprijs gemeente Middelkerke – wijziging wedstrijdreglement – goedkeuring *21+*

De gemeenteraad heeft het wedstrijdreglement van de Architectuurprijs Middelkerke goedgekeurd op 13/09/2007.

In het wedstrijdreglement is er sprake van een tweejaarlijkse uitreiking van de architectuurprijs.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in het kader van de besprekingen aangaande het budget 2014 de Architectuurprijs Middelkerke behouden, maar met een uitreiking om de drie jaar.

De raad wordt gevraagd het wedstrijdreglement in die zin aan te passen.

14. RUP nr. 38 "Opstaele – Verhaeghe LV" – voorlopige vaststelling van het ontwerpplan - goedkeuring *21+*

Het RUP nr. 38 "Opstaele – Verhaeghe LV" werd opgestart in uitvoering van het planologisch attest toegekend door het college van burgemeester en schepenen dd. 07/05/2012 aan Opstaele – Verhaeghe LV.

In de voorontwerpfase werden volgende adviesorganen gevraagd advies uit te brengen: Deputatie van de provincie West-Vlaanderen, Onroerend Erfgoed afdeling West-Vlaanderen, Vlaamse Milieu Maatschappij, Ruimte Vlaanderen afdeling RO West-Vlaanderen, Departement Landbouw en Visserij, Middenkustpolder en GECORO.

Er werd op 19/11/2013 een plenaire vergadering georganiseerd waarbij de bovenvermelde adviezen in detail werden besproken met de betrokken actoren.

De gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening heeft in vergadering van 07/01/2014 het voorontwerp gunstig geadviseerd.

De adviezen uitgebracht in het kader van de adviesronde en plenaire vergadering werden door het schepencollege behandeld d.d. 28/01/2014.

Het ruimtelijk uitvoeringsplan nr. 38 "Opstaele – Verhaeghe LV" werd principieel voorlopig vastgesteld door het college van burgemeester en schepenen d.d. 18/02/2014.

De raad wordt gevraagd het ruimtelijk uitvoeringsplan nr. 38 "Opstaele – Verhaeghe LV" voorlopig vast te stellen.

15. Aanvullend reglement op het parkeren in de Essex Scottishlaan - voorbehouden van een parkeerplaats voor personen met een handicap - goedkeuring 21+

Een bewoner uit de Essex Scottishlaan nummer 84 vraagt een parkeerplaats voor personen met een handicap voor te behouden ter hoogte van het appartementsgebouw. Door de bouw van de appartementsgebouwen wordt het parkeren op het openbaar domein alsmear drukker waardoor er weinig plaatsen beschikbaar blijven.

De raad wordt gevraagd dit reglement goed te keuren.

16. Inlijving in het openbaar domein van de Pieterstraat, Elisabethlaan en Strandjuttersdreef - definitieve goedkeuring 21+

De indeling en verdeling van camping Duinendorp naar de verschillende erfpachters is volledig afgerond en daarom is het volgens Toerisme Vlaanderen niet meer nodig om de Elisabethlaan en de Pieterstraat in privébezit te hebben. Er wordt gevraagd om deze straten in beheer van de gemeente te nemen.

De Strandjuttersdreef is ook eigendom van Toerisme Vlaanderen, maar wordt verpacht aan Zon en Duin vzw.

Camping Kompas heeft laten weten dat Zon en Duin vzw geen bezwaar heeft tegen het feit dat de Strandjuttersdreef uit de erfpacht wordt gehaald, mits de toegang tot het kampeerautoterrein gegarandeerd blijft via de Bassevillestraat.

Gezien het algemeen belang van deze overdracht wordt aan de gemeenteraad gevraagd om het ontwerp van de akte voor de kosteloze overdracht van de wegenis door Toerisme Vlaanderen aan de gemeente Middelkerke goed te keuren.

17. Heraanleg doortocht Middelkerke - onteigeningsplan perceel grond gelegen aan de Oostendelaan en Sluisvaartstraat - goedkeuring ontwerpakte 21+

Naar aanleiding van de uitvoering van de herinrichting van de Oostendelaan N318, meer bepaald het gedeelte tussen de Spermaliestraat en de woning nummer 199 werd er tijdens de rioleringswerken een verbinding gemaakt tussen het bestaande pompstation en de nieuwe pomp met de aanleg van nieuwe rioleringen.

Deze werken werden uitgevoerd als gecombineerd dossier tussen de Vlaamse overheid en de gemeente Middelkerke in 2007 en 2008.

Deze werken waren noodzakelijk en vonden plaats op het terrein van camping Zeester – Sluisvaartstraat 50 te 8430 Middelkerke.

Voor deze inbezitneming werd een onteigeningsplan opgemaakt.

De te onteigenen goederen zijn kadastraal gekend als Middelkerke 1^e afdeling, sectie A, deel van nummer 388F met een oppervlakte volgens de meting van 150,68 m².

- Sector secretariaat
 gemeenteraad - toelichting

De aankoop gebeurt met een vergoeding van € 10.000,00.

De gemeenteraad wordt gevraagd om de ontwerpakte en de voorwaarden van de verkoopbelofte dd. 21/01/2014 voor de aankoop van een perceel grond kadastraal gekend als Middelkerke 1^e afdeling, sectie A, deel van nummer 388F met een oppervlakte volgens de meting van 150,68 m² goed te keuren.

Vragen van raadsleden beantwoord

Besloten vergadering

18. Vrijwillige brandweer - aanvaarding ontslag V.F. - goedkeuring *214*

Er wordt gevraagd aan de gemeenteraad om het vrijwillig ontslag van Vermeire Frederik, vrijwillig brandweerman, per 01/04/2014 te willen aanvaarden en goed te keuren.

19. Vrijwillige brandweer - aanvaarding ontslag C.M. - goedkeuring *214*

Er wordt gevraagd aan de gemeenteraad om het vrijwillig ontslag van Coene Mathias, vrijwillig brandweerman, per 01/03/2014 te willen aanvaarden en goed te keuren.

20
Zitting geheven om uur

voorzitter


Michel Landuyt