

Zitting gemeenteraad 16/06/2014

- Aanwezig: M. Landuyt, voorzitter;
J. Rommel-Opstaele, burgemeester;
L. Plyyser-Dewulf, J. Devey, B. Vandekerckhove, F. Ampe-Duron, schepenen;
G. Soete, G. Verdonck, C. De Jonghe, L. Maesen, T. Dedecker, M. Declerck, K. Claeyss-Goemaere, J.M. Dedecker, C. Niville, N. Lejaeghere, D. De Poortere, D. Demarcke, D. Van Den Broucke, B. Ryckewaert, L. Feys-Pelman, L. Cobbaert, raadsleden;
D. Gilliaert, OCMW-voorzitter;
J. Duchi, korpschef;
P. Ryckewaert, secretaris;
- Verontschuldigd: L. Landuyt, F. Annys, raadsleden;
D. Van Den Broucke, raadslid verontschuldigd voor 6;
M. D'Hondt, raadslid;
D. Gilliaert, OCMW-voorzitter verontschuldigd voor 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14;

De voorzitter opent de vergadering om 19:00 uur.

De raad bijeengeroepen en vergaderd in voldoende aantal overeenkomstig de wettelijke voorschriften.

P. Van Looy, sectorfunctionaris administratie, woont de volledige zitting bij als deskundige (o.a. met oog op opmaken ontwerpverslag).

Openbare vergadering

1. Verslag dd. 28/05/2014 - goedkeuring

Ivm het verslag – rubriek ‘vragen van raadsleden’ – vraag van raadslid J.M. Dedecker ivm de evaluatie van de kerstmarkt te Westende wenst raadslid J.M. Dedecker dit verslag aangevuld te zien met volgende zinnen:

- bij tweede alinea: “Deze besluiten zelfs om een extra subsidie van € 1475 toe te kennen voor een stroomgroep die nooit gebruikt werd.”

- bij vierde alinea: “Er wordt gesjoemeld in de afrekeningen, inkomsten en uitgaven zijn vervalst. Er gebeurt ‘ruiterfacturatie’ tussen de vzw Lacodam en TC Middelkerke. Het gemeenteraadslid factureert aan zichzelf. Inkomsten uit sponsering worden bewust weggelaten e.d.m.”.

Het raadslid herhaalt zijn voorstel om de gemeenteraadszitting minstens op band op te nemen.

De voorzitter geeft de raad kennis van een mail van de secretaris n.a.v. de vraag tijdens de vorige raadszitting ivm de kerstmarkt te Westende. Aan de raad wordt gevraagd om deze mail toe te voegen aan het verslag van die vergadering.

Bedoelde mail luidt als volgt:

☐ ☐ ☐ ☒ ☒ ☒ ☐ ☐ ☐

*“Geachte burgemeester,
Geachte schepenen,
Geachte raadsleden,*

Uit de lezing van het ontwerpverslag van de gemeenteraadzitting van 28/05/2014 (waarop ik niet aanwezig was) blijkt dat er een discussie ontstond tussen de raadsleden over de toewijzing en de uitbating van de kerstmarkt te Westende in 2013.

Ik citeer uit het ontwerpverslag :

“Hij (raadslid Tom Dedecker) meldt dat hij op 23/01/2014 een mail heeft gestuurd naar het gemeentebestuur , waarin hij de “onregelmatigheden” i.v.m. de toewijzing (van de kerstmarkt te Westende) heeft gemeld.

...Hij verklaart geen antwoord op zijn mail te hebben ontvangen.

Daarop ontstaat er discussie tussen diverse raadsleden i.v.m. de vraag wat er met de mail aan de secretaris gebeurd is. Uit de discussie blijkt dat het college als zodanig geen kennis heeft genomen van die mail, maar dat de mail wellicht aan de basis lag van voormeld administratief onderzoek. De voorzitter meldt dat zal onderzocht worden wat er precies gebeurd is met de bedoelde mail van het raadslid aan de secretaris.”

Overeenkomstig de melding van de voorzitter geef ik u hierbij het antwoord op de vraag wat er met deze mail gebeurde.

1. *In de mail van 23/01/2014 (stuk1) stelde raadslid Tom Dedecker mij (secretaris) rechtstreeks volgende vragen :*

Ik citeer uit de mail van raadslid Tom Dedecker dd. 23/01/2014:

“Ik mocht de opgevraagde stukken in goede orde ontvangen, waarvoor mijn dank.

a. Algemeen :

In de bundel tref ik een antwoord per mail aan van de financieel beheerder aan U gericht dd. 13 januari 2014 om 9.12 u. Het betreft een antwoord op de door U per mail dd. 10 januari 2014 om 10.38 u gestelde vragen. Echter, de mail met Uw vragen bevindt zich niet in de bundel. Bede mij deze te laten geworden.”

Antwoord gemeentesecretaris :

- ➔ Op 24/01/2014 stuurde ik hem (met een copie conform aan het diensthoofd secretariaat) een antwoordmail toe alsook het gevraagde stuk dewelke ik toevoeg als stuk 2.*

Ik citeer uit de mail van raadslid Tom Dedecker dd. 23/01/2014:

b. “Betreffende het kerstevent te Westende :

“Ik lees in het bestek dat een budget voor animatie van maximum 6.000 € incl. BTW kan worden toegekend.

Kunt u mij in kennis stellen of deze subsidie (geheel of gedeeltelijk) reeds werd uitbetaald ? Indien ja, waarbij alsdan het meest strikte voorbehoud wordt geformuleerd, gelieve mij het betalingsbewijs te laten geworden.”

Antwoord gemeentesecretaris

- ➔ *In de antwoordmail van 24/01/2014 deelde ik mee dat de subsidie nog niet werd uitbetaald, ook geen voorschot.
Dit was logisch omdat de administratie aan het onderzoeken was of de betaling in uitvoering van het besluit dd. 30/12/2013 regelmatig en wettelijk was (zie verder).
Het besluit dd. 30/12/2013 voeg ik toe als stuk 3).*

- c. *De mail dd. 23/01/2014 van raadslid Tom Dedecker bevat volgens mij verder geen vragen meer aan het bestuur, administratie of de secretaris.
Raadslid Tom Dedecker licht verder zijn standpunt toe waarom er volgens hem geen enkele vergoeding aan de voormelde vzw, WTC Lacodam vzw, mag uitbetaald worden.*

2. *De mail dd. 23/01/2014 van raadslid Tom Dedecker werd op vrijdag 24/01/2014 per mail verder ter informatie overgemaakt aan de burgemeester, schepen Landuyt Michel, ontvanger Keereman Roseline en diensthoofd toerisme Germonprez Peter vanuit hun respectievelijke bevoegdheden m.b.t. deze aangelegenheid (deze mail voeg ik toe als stuk 4).*

Het ontwerpverslag van de gemeenteraad dd. 28/05/2014 vermeldt ook dat de voorzitter in de discussie over de Kerstmarkt te Westende verwijst naar een administratief onderzoek m.b.t. de uitbetaling van de voorziene toelagen.

*In het algemeen wens ik mee te delen dat er steeds een onderzoek is naar de wettelijkheid en de regelmatigheid van de uitgaven vooraleer over te gaan tot uitbetaling.
Dit kadert trouwens in de wettelijke verplichtingen en bevoegdheden van de secretaris en de financieel beheerder ter zake.*

In het concreet voorliggend geval hebben wij dit in gezamenlijk overleg, en ons steunend op de adviezen van het bevoegde diensthoofd toerisme en het afdelingshoofd Vrije Tijd, zeer nauwgezet gedaan.

Dit mag blijken uit volgende feiten :

- a. *De uitbetaling van de voorziene en vastgelegde toelage van 6.000 euro voor animatie (besluit directie comité dd. 30/12/2013 - stuk 3) gebeurde onder meer op basis van een advies van het afdelingshoofd Vrije Tijd en de directeur van toerisme die vaststelden dat er geen gronden zijn om de uitbetaling van de toelage te weigeren (Ik voeg dit stuk toe als stuk 5).
Dit werd door de secretaris op 3/02/2014 meegedeeld aan Belinda Ghillebert, administratief hoofdmedewerker toerisme. (Ik voeg dit stuk toe als stuk 6)*
- b. *De uitbetaling van de voorziene en vastgelegde toelage van 1.745 euro voor een extra stroomgroep voor elektriciteitsvoorziening (besluit directie comité dd. 30/12/2013 - stuk 3) gebeurde niet omdat uit het onderzoek bleek dat de ingediende offerte niet marktconform was. De financieel beheerder deelde op 24/02/2014 per mail mee aan de dossierbeheerders dat er slechts 746,5 euro mocht betaald worden, zijnde de marktconforme prijs voor de huur van een generator voor een periode van 17 dagen (Ik voeg dit stuk toe als stuk 7).*

Mijn conclusies :

1. *de vragen die raadslid Tom Dedecker in zijn mail van 23/01/2014 rechtstreeks aan de secretaris stelde werden integraal en binnen de 24 uren beantwoord !*

2. *de mail van 23/01/2014 werd ter informatie overgemaakt op 24/01/2014 aan de betrokken leden van het college en de bevoegde diensten*
3. *de secretaris, financieel beheerder en de bevoegde diensten voerden een grondig onderzoek naar de regelmatigheid en de wettelijkheid voor de uitbetaling van de subsidies*

Mag ik de voorzitter van de gemeenteraad verzoeken mijn antwoord te willen opnemen in het verslag van de raadszitting van 28/05/2014."

Raadslid T. Dedecker ontkent dat hij zou verklaard hebben dat hij geen antwoord heeft ontvangen. Hij heeft geen inhoudelijke opvolging gekregen. Het raadslid stelt dat hij bewuste mail aan de secretaris op 23/01/2014 (om 16u53) ook naar de burgemeester gestuurd heeft.

Op de daaropvolgende discussie of het college al of niet weet had van die mail, stelt de voorzitter dat het college als zodanig geen kennis heeft genomen van bewuste mail. De burgemeester vult aan dat zij nooit gezegd heeft dat ze de mail niet gekregen heeft.

Raadslid T. Dedecker zegt dat de zaak nog een staartje zal krijgen. Kern van de zaak is dat de vereniging niet tot de gunning toegelaten mocht worden. Hij maakt gewag van een niet geldig BTW-nummer van de betrokken vereniging. De vereniging zou ook niet voldoen aan het concept "handelaar" (o.a. wordt in de KBO melding gemaakt van 0 vestigingseenheden).

Daarop meldt raadslid D. Van Den Broucke dat de betrokken vzw in regel is met alles. De vzw werd zelf aangeschreven door vzw VVV en hij citeert uit documenten van de vzw VVV, waaronder het gunningsverslag, waaruit het correct verloop van de procedure moet blijken.

Op de opmerking van het raadslid dat van de factuur van de stroomgroep slechts €624 werd betaald, reageert raadslid J.M. Dedecker met de opmerking dat de benzine niet verrekend werd en dat het toestel blijkbaar niet gebruikt werd.

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: Alle raadsleden stemmen voor met uitzondering van G. Verdonck, L. Maesen, T. Dedecker, J.M. Dedecker, C. Niville, D. De Poortere, D. Demarcke en B. Ryckewaert die tegen stemmen.

Stemming: 14 stemmen voor, 8 stemmen tegen

2. Jaarverslag over de toestand van de gemeentezaken 2013 - kennisgeving

Op de vraag van raadslid J.M. Dedecker naar uitleg ivm het rechtsgeding met het Casino zoals vermeld in het jaarverslag (rubriek 3.1.4.1. – p. 17), antwoordt de voorzitter dat hij dit zal moeten opzoeken en later het raadslid een antwoord zal bezorgen.

Raadslid J.M. Dedecker stelt zelf een en ander onderzocht te hebben en schetst op basis van de door hem opgevraagde stukken de geschiedenis van het geding. Hij verwijst o.a. naar artikel 12 van de aanvankelijke concessieovereenkomst, de aanpassing van de concessie in 1996 (met een verlenging van de concessie tot 2016), een bijzondere clausule ivm de taksen op de automatische spelen, een beslissing op 10/11/2004 om geen taks te heffen op de automatische spelen in 2004 en 2005, de niet-betaling door de concessiehouder van de taksen vanaf 2006, het vragen van de verlenging van de concessie in augustus 2009, de collegebeslissing van 08/12/2009 tot oprichting van een vast onderhandelingscomité, de oprichting begin maart 2010 van het vast comité (met o.m. de inbreng van een bedrijfsrevisor), een mail van raadslid T. Dedecker waarin sprake is van "verdachte gedragingen" van toenmalig burgemeester M. Landuyt, het vaststellen in 2010 van een nog verschuldigde betaling door de concessiehouder van 364.000 euro, de beslissing om de achterstal via juridische weg te bekomen, de uitspraak op 18/12/2012 waarbij de gemeente in het ongelijk werd gesteld omdat het gentlemen's agreement niet afdwingbaar zou zijn, de beslissing om beroep tegen het vonnis aan te tekenen, de conclusie dat de schuld intussen opgelopen zal zijn tot minstens zo'n 600.000 euro (zonder interesten).

De voorzitter herhaalt dat hij een ander zou moeten opzoeken en dat hij vandaag geen uitspraken kan doen over deze aangelegenheid.

Op de opmerkingen van raadslid J.M. Dedecker dat hij geen verslagen gezien of ontvangen heeft ivm de bijeenkomsten van het onderhandelingscomité, reageert de burgemeester dat er sedert het begin van haar mandaat geen vergaderingen meer hebben plaats gevonden.

Raadslid T. Dedecker stelt dat de sterke financiële draagkracht van de concessiehouder, nv Micas, bleek uit een verslag van de bedrijfsrevisor. Het onderhandelingscomité is bij elkaar gekomen. Hij verwijst o.a. naar een besluit van het college van 05/10/2010. Er mag verondersteld worden dat er een verslag van die bijeenkomsten werd opgemaakt.

De secretaris, P. Ryckewaert, stelt dat er een werking van dit comité is geweest, met vermoedelijk een drietal vergaderingen (inzake o.a. tarieven, verlengingsproblematiek, taksen op automatische spelen). Het in rechte treden nav de taksenproblematiek was nodig om de verjaring tegen te gaan. Er zijn vermoedelijk geen afzonderlijke verslagen van de vergaderingen aldus de secretaris. Wellicht werden de resultaten direct in de collegebesluiten verwerkt.

Raadslid G. Verdonck zegt als toenmalig lid van het college aangedrongen te hebben op een betaling van die achterstallige taksen.

Raadslid T. Dedecker vraagt een kopie van de collegebesluiten waarop de secretaris alludeert. Hij stipt ook het thema aan van een eventuele vervroegde opzegging en het onderhands toekennen van een verlenging aan de huidige concessiehouder die ter sprake zijn gekomen. Die handelwijze zou ernstige financiële schade kunnen berokkenen aan de gemeente. Hij wijst er ook op dat de positie van de huidige concessiehouder desgevallend kan gehypothekeerd zijn wegens een eventuele voorkennis.

De burgemeester reageert met de opmerking dat de huidige concessie ten einde loopt in 2016 en dat er eind dit jaar een nieuwe, openbare concessie uitgeschreven zal worden.

De Gemeenteraad in openbare zitting bijeen;

Gezien art. 42 en 302-92° van het gemeentedecreet;

Gezien artikel 96 van de gemeentewet;

Gezien het ontwerp van jaarverslag, opgemaakt overeenkomstig de van toepassing zijnde regelgeving;

Bijgevolg;

NEEMT KENNIS

Van het jaarverslag over het beheer en de toestand van de gemeentezaken van het dienstjaar 2013.

Dit jaarverslag wordt opgenomen als bijlage bij het verslag van deze raadszitting.

3. Politiezone Middelkerke - jaarrekening 2013 - vaststelling

Raadslid Danny Van Den Broucke stelt dat bij de behandeling van het politiebudget 2014 bleek dat er in de toekomst een negatief saldo zal zijn. Hij vraagt hoe dat zal opgelost worden.

De korpschef antwoordt dat er voor de politiezone geen meerjarenplanning verplicht is. Er is dit jaar nog een batig saldo. Hij weet niet hoe dat zal evolueren in 2015.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

De gemeenteraad tevens handelend als politieraad van de lokale politie van Middelkerke – PZ 5451;

Gelet op artikel 29bis van de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op 2 niveaus;

Gelet op de voorgelegde begrotingsrekening, balans- en resultatenrekening van de politiezone Middelkerke voor het dienstjaar 2013, ter nazicht en goedkeuring door de gemeenteraad;

Gelet op de verklarende nota's bij deze rekening;

Beslist:

Artikel 1:

De begrotingsrekening 2013 van de politiezone Middelkerke wordt vastgesteld zoals in de hierna vermelde samenvattingstabel:

	GEWONE DIENST	BUITENGEWONE DIENST
1. Vastgestelde rechten ten voordele van de gemeente - Onverhaalbare en oninvorderbare bedragen	7.857.109,63	345.468,44
Netto vastgestelde rechten - Vastgelegde uitgaven	7.857.109,63 6.434.170,49	345.468,44 170.411,08
BEGROTINGSRESULTAAT DIENSTJAAR POSITIEF	+ 1.422.939,14	+ 175.057,36
TOTAAL BEGROTINGSRESULTAAT	+ 1.597.996,50	
2. Vastgelegde uitgaven Aanrekeningen	6.434.170,49 6.429.189,90	170.411,08 48.248,78
Naar het volgend dienstjaar over te dragen vastleggingen	4.980,59	122.162,30
3. Netto vastgestelde rechten - Aanrekeningen	7.857.109,63 6.429.189,90	345.468,44 48.248,78
BOEKHOUDKUNDIG RESULTAAT DIENSTJAAR POSITIEF	+ 1.427.919,73	+ 297.219,66
TOTAAL BOEKHOUDKUNDIG RESULTAAT	+ 1.725.139,39	

Artikel 2:

De balans per 31/12/2013 van de politiezone Middelkerke wordt vastgesteld zoals in de hierna vermelde samenvattingstabel :

Vaste activa :	2.566.123,00	Eigen Vermogen :	4.067.529,00
Viottende activa :	<u>1.580.859,00</u>	Schulden :	<u>79.453,00</u>
Totaal activa :	4.146.982,00	Totaal passiva :	4.146.982,00

Artikel 3:

De resultatenrekening per 31/12/2013 van de politiezone Middelkerke wordt vastgesteld zoals in de hierna vermelde samenvattingstabel:

Een totaal begrotingsresultaat van 1.597.996,50 euro

Een totaal boekhoudkundig resultaat van 1.725.139,39 euro

☐ ☐ ☐ ☒ ☒ ☒ ☐ ☐ ☐

Artikel 4:

Deze jaarrekening zal voor goedkeuring aan de heer Provinciegouverneur van West-Vlaanderen worden voorgelegd.

Twee exemplaren worden overgemaakt aan de Gouverneur van de Provincie, één exemplaar aan de minister van Binnenlandse Zaken en één exemplaar aan de Federale Politie, Directie van de Relaties met de lokale Politie (CGL), Dienst Morfologie Lokale Politie.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

4. Addendum tweede pensioenpijler - verhoogde bijdragen voor contractuele personeelsleden - intrekking besluit gemeenteraad 19/12/2013 (2)

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad dd. 09/01/2014 (2) betreffende het addendum tweede pensioenpijler – verhoogde bijdragen voor contractuele personeelsleden;

Overwegende het schrijven van RSZPPO dd. 11/03/2014 met referentie 2014-0763-PEN waarbij de aanvraag tot verhoging van de tweede pensioenpijler voor alle contractuelen niet kan aanvaard worden omdat de subsidiëring van de tweede pensioenpijler voor personeel tewerkgesteld in de VIA-diensten dient beschouwd te worden als een bonus bovenop de gewoon vastgestelde tweede pensioenpijler. Concreet betekent dit dat dit personeel een hoger percentage van tweede pensioenpijler moet genieten dan het overig contractueel personeel;

Overwegende dat het bestuur alle contractuele personeelsleden hetzelfde percentage wil toekennen en bijgevolg geen differentiatie wenst toe te passen met het personeel tewerkgesteld in de VIA-diensten;

Gelet op het feit dat het opportuun wordt geacht om het besluit van de gemeenteraad dd. 09/01/2014 (2) in te trekken;

Gelet op het advies van de OCMW-raad van 12/05/2014, gegeven in toepassing van artikel 270 van het Gemeentedecreet;

Gelet op het protocol afgesloten met de representatieve vakorganisatie in het bijzonder comité van 12/05/2014;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Beslist:

Enig artikel:

Het besluit van de gemeenteraad dd. 09/01/2014 (2) betreffende het addendum tweede pensioenpijler – verhoogde bijdragen voor contractuele personeelsleden, wordt ingetrokken.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

5. Statuten seniorenraad - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het ontwerp van statuten van de seniorenraad;

Gezien in de statuten de samenstelling en werking geregeld worden;

Gezien artikel 42 §3 van het gemeentedecreet;

Gezien het gunstig advies van de seniorenraad dd. 02/04/2014;

☐ ☐ ☐ ☒ ☒ ☒ ☐ ☐ ☐

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Beslist:

Artikel 1:

De statuten seniorenraad worden goedgekeurd, volgens de tekst hieronder opgenomen.

Artikel 2:

De statuten treden in werking op 01/07/2014.

Artikel 3:

Dit statuut wordt bekend gemaakt overeenkomstig artikel 186 van het gemeentedecreet.

Statuten seniorenraad

Artikel 1: Doelstelling en zetel

1. De seniorenraad van Middelkerke heeft tot doel overleg, coördinatie en samenwerking te bevorderen onder de Middelkerkse verenigingen, diensten en instellingen van privé- of openbare aard, die betrokken zijn bij de seniorenwerking en het seniorenbeleid.

De seniorenraad is een pluralistisch samengesteld inspraak – en adviesorgaan, dat onderzoek en studie verricht, informatie verstrekt en de gemeentelijke overheid adviseert over alle aangelegenheden die te maken hebben met het seniorenbeleid en met de infrastructuur die, hetzij uitsluitend, hetzij mee voor de senioren is of wordt bestemd.

2. De zetel van de seniorenraad van Middelkerke is in de gemeente Middelkerke gevestigd.

3. De seniorenraad wordt opnieuw samengesteld binnen de 6 maanden na de start van een nieuwe legislatuur.

Artikel 2: Voorwaarden en lidmaatschap

1. Een organisatie die lid van de seniorenraad wenst te worden, dient hiervoor een inlichtingenblad in te vullen en te ondertekenen, dat kan worden verkregen op het secretariaat van het bestuur.

2. De afgevaardigden van de organisaties die deel uitmaken van de seniorenraad worden in volle vrijheid door die organisatie zelf aangeduid.

3. Alle stemgerechtigde afgevaardigden en hun plaatsvervangers, leden en kandidaat leden van de algemene vergadering moeten aan volgende voorwaarden voldoen:

- de leeftijd van 60 jaar hebben bereikt.
- geen deel uitmaken van de gemeenteraad of de OCMW- raad.
- het grondgebied van de gemeente bewonen en er in het bevolkingsregister zijn ingeschreven.

Artikel 3: Samenstelling en werking

De seniorenraad van Middelkerke is, als erkende raad samengesteld uit een dagelijks bestuur en algemene ledenvergadering. De seniorenraad wordt op administratief en materieel vlak bijgestaan door het gemeentebestuur. Een door het OCMW aangeduide ambtenaar woont de vergadering als waarnemend lid bij en neemt het secretariaat waar.

Het dagelijks bestuur bestaat uit de voorzitter en twee ondervoorzitters gekozen onder en door de stemgerechtigde leden via geheime stemming en bij gewone meerderheid. Samen met de secretaris vormen zij het dagelijks bestuur met als taak het voorbereiden van de algemene ledenvergaderingen en de genomen beslissingen uit te voeren en op te volgen.

De algemene vergadering van de seniorenraad telt stemgerechtigde en niet- stemgerechtigde leden.

Stemgerechtigde leden zijn:

☐ ☐ ☐ ☒ ☒ ☒ ☐ ☐ ☐

De afgevaardigden van de gestructureerde en door het gemeentebestuur erkende, al dan niet landelijk, gewestelijk of provinciaal verband werkende afdelingen van seniorenverenigingen.

Elke afdeling van een seniorenvereniging actief in Middelkerke is in de algemene vergadering vertegenwoordigd door:

* 2 afgevaardigden, indien de afdeling landelijk, gewestelijk of provinciaal gestructureerd is, of indien de alleen plaatselijk gestructureerde afdeling meer dan 100 leden telt.

* 1 afgevaardigde, indien de alleen plaatselijk gestructureerde afdeling meer dan 12 en minder dan 101 leden telt

De plaatsvervangers van de leden ingeval de effectieve leden op de algemene vergadering afwezig zijn. Ieder van die afgevaardigden, zowel effectief als plaatsvervangend, kan slechts één vereniging vertegenwoordigen.

Geïnteresseerde individuele burgers die door de leden op basis van inzet en belangstelling kunnen worden opgenomen in de seniorenraad. Het aantal van deze individuele burgers mag niet groter zijn dan één tiende van het aantal erkende seniorenverenigingen.

Niet stemgerechtigde leden zijn:

- de burgemeester
- de schepenen van seniorenbeleid
- een afgevaardigde van het OCMW bestuur,
- de plaatsvervangende afgevaardigden, indien de effectieve leden die zij normaal vervangen, wel op de algemene vergadering aanwezig zijn
- het personeelslid van gemeente/OCMW die het secretariaat van de seniorenraad opneemt
- deskundigen die door het bestuur van de seniorenraad worden uitgenodigd voor het bespreken of toelichten van bepaalde onderwerpen of thema's

Alle organisaties die in aanmerking komen voor het lidmaatschap van de algemene vergadering kunnen worden aangeschreven met het verzoek om hun afgevaardigden aan te duiden. Deze moeten voldoen aan de voorwaarden van lidmaatschap zoals eerder vermeld.

Door bemiddeling van de informatiekanalen die voorhanden zijn kan binnen de gemeente een oproep worden gedaan opdat geïnteresseerde individuele bewoners zich kandidaat zouden kunnen stellen voor de gemeentelijke seniorenraad. Deze kandidaten moeten voldoen aan de voorwaarden van lidmaatschap zoals eerder vermeld.

Artikel 4: Procedure samenstelling

In de algemene vergadering van de seniorenraad zetelen de afgevaardigden van de door het gemeentebestuur erkende seniorenverenigingen.

De afdelingen van de seniorenverenigingen duiden eigenmachtig de persoon aan die, met inachtneming van alle in deze statuten opgenomen bepalingen, in hun naam een zetel heeft in de algemene vergadering van de seniorenraad.

Artikel 5: Einde mandaat

Het mandaat van een afgevaardigde lid van dagelijks bestuur, afgevaardigd lid van de algemene vergadering en van plaatsvervangend afgevaardigde neemt een einde door:

het intrekken van hun opdracht door de vereniging die zij vertegenwoordigen. Deze intrekking of herroeping moet schriftelijk aan het bestuur van de seniorenraad worden meegedeeld door betrokkene of door de vereniging die hij/zij vertegenwoordigt.

door ontslag uit de seniorenraad of uit de vereniging vanwege de betrokkene zelf. Dit ontslag moet schriftelijk aan het bestuur van de seniorenraad worden meegedeeld door betrokkene of door de vereniging die hij/zij vertegenwoordigt.

door het niet langer voldoen aan de voorwaarden van lidmaatschap

door drie opeenvolgende ongemotiveerde afwezigheden, hoewel in dit geval het betrokken lid toch nog een ultieme maal wordt uitgenodigd, waarbij zij of hij uitdrukkelijk aan de onderhevige bepaling wordt herinnerd. Indien ook op die allerlaatste uitnodiging niet wordt gereageerd, zal het bestuur van de seniorenraad, dat de afwezigheden heeft vastgesteld, het ontslag mededelen aan de vereniging, die door de betrokkene wordt vertegenwoordigd.

Artikel 6: Bevoegdheden algemene vergadering

Alle wijzigingen aan deze statuten moeten op de algemene vergadering worden goedgekeurd.

De algemene vergadering beslist over het werkprogramma en over alle belangrijke aangelegenheden die de goede werking van de gemeentelijke seniorenraad mogelijk maken.

De algemene vergadering spreekt zich op haar eerste vergadering van het jaar uit over de rekeningen van het verlopen jaar en legt in een vergadering, die tussen half september en half december plaatsvindt, het budget van een volgend jaar in een begroting vast.

Artikel 7: Bevoegdheden dagelijks bestuur

Het dagelijks bestuur van de seniorenraad is bevoegd om het dagelijks beheer van de seniorenraad te voeren. Het bepaalt de houding van de seniorenraad met betrekking tot dringende en actuele problemen, onder voorbehoud van goedkeuring op de volgende algemene ledenvergadering.

Het dagelijks bestuur legt de dagorde van de algemene vergadering vast.

De secretaris van de seniorenraad is een ambtenaar van de gemeente of OCMW, aangesteld door het college van burgemeester en schepenen.

De secretaris is belast met de verslaggeving, de voorbereiding en opvolging van de vergaderingen en in het algemeen de administratieve werking van de seniorenraad.

Hij of zij vervult tevens de functie van penningmeester.

Het beheer van het budget wordt administratief opgevolgd door de secretaris.

Een verslag over het beheer van de gelden is jaarlijks ter beschikking van de leden van de seniorenraad en wordt tevens meegedeeld op de laatste algemene vergadering van het jaar.

Artikel 8: Wijze van adviesstrekking

Op de algemene vergadering wordt beslist op welke wijze de seniorenraad advies zal verstrekken. Naargelang de omstandigheden kan een advies gevormd worden door:

- het dagelijks bestuur
- de algemene vergadering
- het dagelijks bestuur of de algemene vergadering met raadgevende deskundigen
- een speciale hiervoor samengeroepen werkvergadering, waarop alle effectieve leden van de algemene vergadering worden uitgenodigd

Alle verstrekte adviezen worden ter kennisgeving voorgelegd op de eerste algemene vergadering.

Artikel 9: Wijze bijeenroepen vergadering

De algemene vergadering komt minstens 6 maal per jaar bijeen en

- zo dikwijls al de zaken die tot haar bevoegdheid behoren het vereisen,
- op schriftelijk en gemotiveerde vraag van ten minste drie afdelingen van seniorenverenigingen of van ten minste één vierde van de leden van de algemene vergadering, die stemgerechtigd zijn. De vergadering wordt dan binnen een periode van 3 weken na het indienen van het verzoek bij het dagelijks bestuur bijeengeroepen.
- Op bijeenroeping door het gemeentebestuur of dagelijks bestuur van de seniorenraad

Het dagelijks bestuur van de seniorenraad vergadert zo dikwijls als de zaken die tot zijn bevoegdheid behoren het vereisen, maar minsten 6 maal per jaar.

De leden van het dagelijks bestuur en de algemene vergadering worden door de voorzitter en de secretaris op de algemene vergaderingen uitgenodigd door middel van een oproepingsbericht, waarop de dagorde van de vergadering vermeld is en dat 10 dagen voor de datum van de vergadering wordt bezorgd. Deze oproepingsbrief wordt ofwel via elektronische weg of via klassieke briefwisseling verzonden.

Artikel 10: Wijziging statuten

De algemene vergadering kan pas geldig beslissen over het wijzigen van de statuten indien minstens de helft van de stemgerechtigde leden aanwezig is.

Indien dit aantal niet wordt bereikt, zal binnen de maand en ongeacht het aantal aanwezigen stemgerechtigde leden een tweede algemene vergadering daaromtrent een geldige beslissing nemen. De uitnodiging tot de tweede bijeenkomst zal uitdrukkelijk de tekst van dit artikel bevatten.

Artikel 11: Wijze van stemmen

Alle beslissingen van de algemene vergadering worden bij gewone meerderheid van de geldig uitgebrachte mondelinge stemmen genomen. Bij staking van de stemmen is de stem van de voorzitter doorslaggevend.

Over personen wordt geheim en schriftelijk gestemd.

De voorzitter en bij diens afwezigheid één van de twee ondervoorzitters of de jongste van de bestuursleden telt het aantal stemmen. Hij of zij kan daarvoor hulp inroepen van één of meer leden van het dagelijks bestuur.

Artikel 12: Verslaggeving

Van elke vergadering wordt door de secretaris een verslag opgesteld.

Dit verslag wordt door de voorzitter en de secretaris ondertekend na kennisname en goedkeuring door en in de eerstvolgende algemene vergadering

Ieder lid van de algemene vergadering en ieder effectief bestuurslid ontvangt een afschrift van het verslag hetzij elektronisch hetzij via klassieke briefwisseling.

Na goedkeuring van dat verslag op de eerstvolgende samenkomst van het dagelijks bestuur zullen de voorzitter en secretaris het verslag ondertekenen.

De ondertekende verslagen van de vergaderingen liggen steeds ter inzage op het secretariaat van de seniorenraad en zijn raadpleegbaar op de gemeentelijke website.

Artikel 13: Slotbepalingen

Door hun toetreding tot de seniorenraad van Middelkerke erkennen alle effectieve en plaatsvervangende leden van de algemene vergadering deze statuten en verbinden zij zich ertoe dit reglement stipt na te leven.

Artikel. 14: Betwistingen

Alle betwistingen in verband met de toepassing van deze statuten worden in eerste instantie behandeld door de seniorenraad zelf.

Tegen deze beslissing van de seniorenraad kunnen de leden schriftelijk beroep aantekenen bij het college van burgemeester en schepenen binnen de vijftien kalenderdagen na het treffen van de bestreden beslissing.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

6. Gemeentelijke Holding nv - algemene vergadering dd. 27/06/2014 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling

De Gemeenteraad in openbare gewone zitting bijeen;

Gezien de gemeente aangesloten is bij de intercommunale Gemeentelijke Holding nv;

Gezien de gemeente bij brief van 16/05/2014 werd opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering van Gemeentelijke Holding nv op 27/06/2014 om 14 uur;

Gelet op het decreet van 06/07/2001, houdende de intergemeentelijke samenwerking, inzonderheid artikels 39, 44 en 79 §2;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gezien de agenda van voornoemde algemene vergadering;

Gezien de gemeenteraad het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger dient te bepalen;

Overwegende dat kan ingestemd worden met de voorgestelde agendapunten;

Gezien het gunstig advies van de commissie algemeen beleid dd.13/06/2014 (inclusief voorstel tot stellen bijkomende vragen);

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

B E S L I S T :

Artikel 1 :

Geen opmerkingen te formuleren, noch bezwaren te hebben tegen de agendapunten te behandelen in de algemene vergadering van Gemeentelijke Holding nv op 27/06/2014 om 14 uur.

Het mandaat van de door de gemeenteraad van Middelkerke aangeduide vertegenwoordigers is dan ook gericht op kennisname van bedoelde agendapunten.

De gemeentelijke vertegenwoordiger zal volgende vragen stellen op de algemene vergadering:

“ Wat is de kans dat er door de gemeente nog geld gerecupereerd wordt ingevolge de kapitaalverhoging in 2009?

Wat is de stand van zaken in het strafonderzoek dat tegen de bestuurders is gericht o.a. met betrekking tot het dividend van 13% en de mogelijke speculatie met put & callopties?

Wat is de stand van zaken in de procedure waarbij o.a. de gemeente Schaarbeek zich burgerlijke partij heeft gesteld waarbij de nietigheid wordt gevorderd van de kapitaalsverhoging van 2009 en wat kunnen de gevolgen zijn van de nietigverklaring?

In de aandelenportefeuille van de Gemeentelijke Holding bevinden zich ook aandelen van Enfinity nv en Electrawinds nv. Wat is er daarna gebeurd? Tegen welke prijs is ingeschreven of ten gelde gemaakt?”

Artikel 2 :

Afschrift van deze beslissing aan Gemeentelijke Holding nv en de gemeentelijke vertegenwoordigers.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

7. Gemeentelijke Holding nv – aanstelling 1 vertegenwoordiger en 1 plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering

Raadslid J.M. Dedecker stelt zijn kandidatuur in te trekken daar hij op de dag van de vergadering niet aanwezig kan zijn.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op het feit dat de gemeente aangesloten is bij de intercommunale Gemeentelijke holding nv;

Gezien de gemeente bij brief van 16/05/2014 werd opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering van Gemeentelijke Holding nv op 27/06/2014;

Gelet op het artikel 44, 1° alinea van het Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de 'Intergemeentelijke Samenwerking', waarbij bepaald wordt dat de gemeenten-vennoten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad;

Gelet op het decreet van 18 januari 2013 houdende de wijziging van diverse bepalingen van het decreet van 6 juli 2001 houdende de 'Intergemeentelijke Samenwerking', waarbij bepaald wordt dat de afgevaardigden voor de algemene vergadering van de opdrachthoudende/dienstverlenende verenigingen mogen aangesteld worden voor de volledige legislatuur;

Gelet op het artikel 59 van het decreet 'Intergemeentelijke Samenwerking' dat bepaalt dat er een onverenigbaarheid bestaat tussen het mandaat van vertegenwoordiger op de algemene vergadering en dat van lid van één van de andere organen;

Gelet op artikel 70 van hetzelfde decreet;

Overwegende dat er een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger dient aangeduid te worden;

Gezien de ingediende kandidaturen;

Gezien het resultaat van de geheime stemmingen als volgt:

Effectief vertegenwoordiger:

	Ja	Neen
Claeys-Goemaere Katrien	19	0

Er zijn 3 blanco en 0 ongeldige stembiljetten.

Plaatsvervangend vertegenwoordiger:

	Ja	Neen
Dedecker Tom	8	0
Landuyt Michel	14	0

Er zijn 0 blanco en 0 ongeldige stembiljetten.

Beslist:

Artikel 1:

Katrien Claeys-Goemaere, raadslid, Fleriskotstraat 100, 8432 Middelkerke aan te duiden als volmachtdrager van de gemeente om deel te nemen aan de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Gemeentelijke Holding nv voor de volledige verdere legislatuur.

Artikel 2:

Michel Landuyt, schepen, Koninginnelaan 73, 8430 Middelkerke aan te duiden als plaatsvervangend volmachtdrager van de gemeente om deel te nemen aan de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Gemeentelijke Holding nv voor de volledige verdere legislatuur.

Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen te belasten met de uitvoering van deze beslissing en onder meer kennisgeving hiervan te geven aan het secretariaat van Gemeentelijke Holding nv, Sint-Annadreef 68B – 1020 Brussel.

8. Toerisme Middelkerke vzw - aanduiding gemeentelijke vertegenwoordiger in de algemene vergadering - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

☐ ☐ ☐ ☒ ☒ ☒ ☐ ☐ ☐

Gezien de paraaf van het lid van het college van burgemeester en schepenen tot wiens takenpakket voorliggend agendapunt in eerst instantie behoort;

Gezien het gemeentedecreet dd. 15/07/2005 en meer bepaald de artikelen 245 e.v.;

Gelet op de noodzaak om de statuten van de vzw VVV Middelkerke te conformeren aan de bepalingen van het gemeentedecreet;

Gezien het besluit dd. 21/10/2013 van het college van burgemeester en schepenen tot goedkeuring van het motiveringsverslag m.b.t. de bestaande vzw VVV Middelkerke;

Gezien het besluit dd. 04/12/2013 van de Algemene Vergadering van de vzw VVV Middelkerke tot goedkeuring van de ontwerpstatuten van de vzw VVV Middelkerke;

Gezien het gunstig advies van de gemeenteraadscommissie algemeen Beleid dd. 06/12/2013 aan de statutenwijziging van de vzw Toerisme Middelkerke (voorheen VVV Middelkerke);

Gezien het besluit dd. 19/12/2013(47) van de gemeenteraad tot goedkeuring van de omvorming van de vzw VVV Middelkerke in een EVA-P conform het gemeentedecreet en tot goedkeuring van de ontwerpstatuten van de vzw VVV Middelkerke;

Gezien het ministerieel besluit dd. 09/04/2014 houdende goedkeuring van de gemeenteraadsbeslissing dd. 19/12/2013 waarbij de bestaande " Vereniging Voor Vreemdelingenverkeer Middelkerke vzw" wordt omgevormd tot een gemeentelijk extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechtelijke vorm met als naam " Toerisme Middelkerke vzw;

Gezien art. 246 van het gemeentedecreet:

Gezien art. 7 van de statutenwijziging van de vzw Toerisme Middelkerke (voorheen VVV Middelkerke) de gemeente Middelkerke aanduidt als verplicht lid van de vereniging:

" De gemeente Middelkerke zit in de Algemene Vergadering als enig lid van categorie A. De Algemene Vergadering benoemt de gemeentelijke vertegenwoordiger(s) en zijn vervanger zonder stemming.

De vertegenwoordiger(s) van de gemeente Middelkerke in de Algemene Vergadering word(t)en door de gemeenteraad uit haar leden gekozen. De vertegenwoordiger(s) van de gemeente in de Algemene Vergadering handel(t)(en) als lasthebber(s) conform de instructies van de gemeenteraad.

Ongeacht de grootte van de eventuele inbreng van verschillende partijen beschikt de gemeente steeds over de meerderheid van de stemmen in de Algemene Vergadering."

Overwegende dat het aldus aan de gemeenteraad toekomt om de gemeentelijke vertegenwoordiger(s) in de Algemene Vergadering van de vereniging aan te duiden;

Gezien het voorstel van het college van burgemeester en schepenen om de schepenen met de functie toerisme voor te dragen als vertegenwoordiger van de gemeente Middelkerke;

Overwegende dat de keuze voor één vertegenwoordiger met aanduiding van één vervanger het voordeel biedt dat aan de vertegenwoordiger een duidelijk mandaat wordt gegeven vanuit de gemeenteraad;

Gegeven de mogelijkheid voor gemeenteraadsleden, die geen deel lasthebber zijn van de gemeente (categorie A) of die geen lid zijn van de vereniging in een andere categorie, om de Algemene Vergaderingen van de vereniging bij te wonen zonder stemrecht;

Gelet op het gunstig advies dd. 21/05/2014(7) van de gemeenteraadscommissie Algemeen Beleid;

Gezien het besluit van de gemeenteraad dd. 28/05/2014(20) tot verdaging van dit agendapunt;

Beslist:

Artikel 1:

De schepen met de functie toerisme en één plaatsvervanger worden als gemeentelijke vertegenwoordiger van categorie A in de Algemene Vergadering van de vzw 'Toerisme Middelkerke' aangeduid (voorheen vzw VVV Middelkerke).

Artikel 2:

Het mandaat blijft van kracht tot het einde van de legislatuur 2013-2018, behoudens bij herroeping.

Artikel 3:

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de dienst voor toerisme.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

9. Toerisme Middelkerke vzw - aanduiding plaatsvervangend gemeentelijk vertegenwoordiger in de algemene vergadering - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien de paraaf van het lid van het college van burgemeester en schepenen tot wiens takenpakket voorliggend agendapunt in eerste instantie behoort;

Gezien het besluit dd. 28/05/2014 (23) tot aanduiding van de gemeentelijke vertegenwoordiger in de algemene vergadering van de vzw Toerisme Middelkerke;

Overwegende dat het hiertoe noodzakelijk is een plaatsvervanger aan te duiden als gemeentelijke vertegenwoordiger van categorie A in de algemene vergadering van de vzw Toerisme Middelkerke;

Gelet op de ingediende kandidaturen:

Gezien het besluit van de gemeenteraad dd. 28/05/2014(23) tot verdaging van dit agendapunt;

Gezien de geheime stemming met volgend resultaat;

Plaatsvervangend vertegenwoordiger	Ja	Neen
De Jonghe Carine	14	5
Dedecker Jean Marie	8	1

Er zijn 0 blanco of ongeldige stembiljetten.

Beslist:

Artikel 1:

Carine De Jonghe, raadslid, Parijsstraat 25/0801, 8430 Middelkerke wordt aangeduid als plaatsvervangend gemeentelijke vertegenwoordiger van categorie A in de algemene vergadering van de vzw Toerisme Middelkerke.

Artikel 2:

Het mandaat blijft van kracht tot het einde van de legislatuur 2013-2018, behoudens bij herroeping.

Artikel 3:

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de dienst voor toerisme.

10. Toerisme Middelkerke vzw - vaststellen aantal effectieve leden categorie B - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het gemeentedecreet dd. 15/07/2005 en meer bepaald de artikelen 245 e.v.;

Gelet op de noodzaak om de statuten van de vzw VVV Middelkerke te conformeren aan de bepalingen van het gemeentedecreet;

Gezien het besluit dd. 21/10/2013 van het college van burgemeester en schepenen tot goedkeuring van het motiveringsverslag m.b.t. de bestaande vzw VVV Middelkerke;

Gezien het besluit dd. 04/12/2013 van de Algemene Vergadering van de vzw VVV Middelkerke tot goedkeuring van de ontwerpstatuten van de vzw VVV Middelkerke;

Gezien het gunstig advies van de gemeenteraadscommissie algemeen Beleid dd. 06/12/2013 aan de statutenwijziging van de vzw Toerisme Middelkerke (voorheen VVV Middelkerke);

Gezien het besluit dd. 19/12/2013(47) van de gemeenteraad tot goedkeuring van de omvorming van de vzw VVV Middelkerke in een EVA-P conform het gemeentedecreet en tot goedkeuring van de ontwerpstatuten van de vzw VVV Middelkerke;

Gezien het ministerieel besluit dd. 09/04/2014 houdende goedkeuring van de gemeenteraadsbeslissing dd. 19/12/2013 waarbij de bestaande " Vereniging Voor Vreemdelingenverkeer Middelkerke vzw" wordt omgevormd tot een gemeentelijk extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechtelijke vorm met als naam " Toerisme Middelkerke vzw;

Overwegende dat ingevolge art. 7 van de statuten van de vzw Toerisme Middelkerke (voorheen VVV Middelkerke) er een vertegenwoordiging is van de politieke fracties in de Algemene Vergadering (categorie B);

Overwegende dat categorie B maximum 25 leden telt, voorgedragen door de politieke fracties vertegenwoordigd in de gemeenteraad in toepassing van het afspiegelingsbeginsel;

Gezien het voorstel om het aantal effectieve leden van categorie B vast te stellen op 25;

Gelet op het feit dat de toepassing van het afspiegelingsbeginsel, op basis van de zetelverdeling in de gemeenteraad, tot volgende verdeling leidt:

CD&V	5
Lijst Dedeker	7
N-VA	2
Open VLD	9
Progressief Kartel	2

Overwegende dat de kandidaat-vertegenwoordigers schriftelijk hun kandidatuur moeten indienen bij de voorzitter van de politieke fractie en dat de aanstelling gebeurt in de algemene vergadering op basis van de voordrachtakte vanuit elke politieke fractie;

Gelet op het gunstig advies dd. 21/05/2014(8) van de gemeenteraadscommissie Algemeen Beleid;

Gezien het besluit van de gemeenteraad dd. 28/05/2014(22) tot verdaging van dit agendapunt;

Beslist:

Artikel 1:

Het aantal effectieve leden van categorie B, overeenkomstig art. 7 van de statuten, in de algemene vergadering van de vzw Toerisme Middelkerke wordt vastgesteld op 25.

Dit in toepassing van het afspiegelingsbeginsel op basis van de zetelverdeling in de gemeenteraad, wat tot volgende verdeling leidt:

CD&V	5
Lijst Dedeker	7
N-VA	2
Open VLD	9

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de dienst voor toerisme.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

11. Toerisme Middelkerke vzw - vaststellen verdeelsleutel Raad van Bestuur - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het gemeentedecreet dd. 15/07/2005 en meer bepaald de artikelen 245 e.v.;

Gelet op de noodzaak om de statuten van de vzw VVV Middelkerke te conformeren aan de bepalingen van het gemeentedecreet;

Gezien het besluit dd. 21/10/2013 van het college van burgemeester en schepenen tot goedkeuring van het motiveringsverslag m.b.t. de bestaande vzw VVV Middelkerke;

Gezien het besluit dd. 04/12/2013 van de Algemene Vergadering van de vzw VVV Middelkerke tot goedkeuring van de ontwerpstatuten van de vzw VVV Middelkerke;

Gezien het gunstig advies van de gemeenteraadscommissie algemeen Beleid dd. 06/12/2013 aan de statutenwijziging van de vzw Toerisme Middelkerke (voorheen VVV Middelkerke);

Gezien het besluit dd. 19/12/2013(47) van de gemeenteraad tot goedkeuring van de omvorming van de vzw VVV Middelkerke in een EVA-P conform het gemeentedecreet en tot goedkeuring van de ontwerpstatuten van de vzw VVV Middelkerke;

Gezien het ministerieel besluit dd. 09/04/2014 houdende goedkeuring van de gemeenteraadsbeslissing dd. 19/12/2013 waarbij de bestaande "Vereniging Voor Vreemdelingenverkeer Middelkerke vzw" wordt omgevormd tot een gemeentelijk extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechtelijke vorm met als naam "Toerisme Middelkerke vzw";

Overwegende dat ingevolge art. 23§2 van de statutenwijziging van de vzw Toerisme Middelkerke (voorheen VVV Middelkerke) de gemeenteraad 12 bestuurders mag voordragen, waaronder het lid dat binnen het college van burgemeester en schepenen het toerisme onder zijn functionele bevoegdheid heeft;

Overwegende dat deze bestuurders moeten voldoen aan de voorwaarden om tot gemeenteraadslid van de gemeente Middelkerke verkozen te worden overeenkomstig de toepasselijke bepalingen van het lokale en provinciale kiesdecreet;

Overwegende dat de gemeenteraad de verdeelsleutel dient te bepalen voor de verdeling van de door de gemeenteraad voor te dragen kandidaten onder de fracties vertegenwoordigd in de gemeenteraad;

Gezien het voorstel om de 12 bestuurders voor te dragen volgens het systeem D'Hondt wat bijgevolg tot volgende verdeling leidt onder de politieke fracties:

CD&V	2 bestuurders
LDD	3 bestuurders
N-VA	1 bestuurder
Open-VLD	5 bestuurders
Progressief Kartel	1 bestuurder

Gelet op het gunstig advies dd. 21/05/2014(9) van de gemeenteraadscommissie Algemeen Beleid;

Gezien het besluit van de gemeenteraad dd. 28/05/2014(21) tot verdaging van dit agendapunt;

Beslist:

Artikel 1:

De aanduiding van de 12 door de gemeenteraad voor te dragen bestuurders in de Raad van Bestuur van de vzw 'Toerisme Middelkerke', conform art. 23 §2 van de statuten, gebeurt volgens het systeem D'Hondt wat bijgevolg tot volgende verdeling leidt onder de politieke fracties:

CD&V	2 bestuurders
LDD	3 bestuurders
N-VA	1 bestuurder
Open-VLD	5 bestuurders
Progressief Kartel	1 bestuurder

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de dienst voor toerisme.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

12. Toerisme Middelkerke vzw - voordracht 12 bestuurders Raad van Bestuur - goedkeuring

Raadslid G. Verdonck verwijst naar de statuten van de vzw en stelt dat er een mogelijkheid voorzien is dat de raad van bestuur met een gewone meerderheid tot ontslag kan gedwongen worden. Hij vindt dit een overbodige bepaling die de werking kan hypothekeren. Hij vraagt om dit artikel uit de statuten te schrappen. Hij vindt voorliggend besluit een hoopvol teken voor de toekomstige samenwerking.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het besluit dd. 19/12/2013(47) van de gemeenteraad tot goedkeuring van de omvorming van de vzw VVV Middelkerke in een EVA-P conform het gemeentedecreet en tot goedkeuring van de ontwerpstatuten van de vzw VVV Middelkerke;

Gezien het ministerieel besluit dd. 09/04/2014 houdende goedkeuring van de gemeenteraadsbeslissing dd. 19/12/2013 waarbij de bestaande " Vereniging Voor Vreemdelingenverkeer Middelkerke vzw" wordt omgevormd tot een gemeentelijk extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechtelijke vorm met als naam " Toerisme Middelkerke vzw;

Overwegende dat dient te worden overgegaan tot installatie van de Raad van Bestuur conform de gewijzigde statuten;

Gezien artikel 23 §2 van de statuten:

" §2. De Raad van Bestuur is als volgt samengesteld:

- *De gemeenteraad draagt 12 bestuurders voor, waaronder het lid dat binnen het college van burgemeester en schepenen het toerisme onder zijn bevoegdheid heeft. Die voordracht waarborgt elke fractie een vertegenwoordiging. Ten hoogste twee derde van de door de gemeente voorgedragen leden van de Raad van Bestuur is van hetzelfde geslacht. Indien niet aan die vereiste wordt voldaan geldt deze vereiste voor de door de fracties voorgedragen leden. Indien dan nog niet aan de vereiste wordt voldaan, geldt deze vereiste zowel voor de meerderheidsfracties als voor de oppositiefracties. Levert ook dit niet verplichte resultaat op, dan duidt de grootste fractie onder de meerderheidsfracties iemand van het minst vertegenwoordigde geslacht aan, indien de vereiste niet werd voldaan door deze fracties, en/of duidt de grootste fractie onder de oppositiefracties iemand van het minst vertegenwoordigde geslacht aan, indien aan de vereiste niet werd voldaan door deze fracties.*
- *Deze bestuurders moeten voldoen aan de voorwaarden om tot gemeenteraadslid van de gemeente Middelkerke verkozen te worden overeenkomstig de toepasselijke bepalingen van het lokale en provinciale kiesdecreet.*
- *De leden van categorie C dragen 1 bestuurder voor.*
- *De leden van categorie D dragen 1 bestuurder voor."*

Gezien het besluit van de gemeenteraad dd. 16/06/2014 (11) houdende de goedkeuring van de verdeelsleutel van de raad van Bestuur als volgt:

CD&V	2 bestuurders
LDD	3 bestuurders
N-VA	1 bestuurder

☐ ☐ ☐ ☒ ☒ ☒ ☐ ☐ ☐

Open-VLD 5 bestuurders

Progressief Kartel 1 bestuurder

Gezien de ingediende kandidaturen namens de fracties;

Gelet op het ontvankelijkheidsonderzoek waaruit blijkt dat de kandidaturen kunnen aanvaard worden;

Gelet op de geheime stemming met volgend resultaat;

<u>NAAM</u>	<u>JA</u>	<u>NEEN</u>	<u>ONTHOUDING</u>
<u>CD&V</u>			
Linda Cobbaert	22	0	0
Liliane Pylyser-Dewulf	22	0	0
<u>LDD</u>			
Jean-Marie Dedecker	21	1	0
Pascale Huart	21	1	0
Claude Prinzie	21	1	0
<u>N-VA</u>			
Martine D'Hondt	22	0	0
<u>Open-VLD</u>			
Mario Declerck	22	0	0
Carine De Jonghe	22	0	0
Michel Landuyt	22	0	0
Natacha Lejaeghere	22	0	0
Linda Peelman	22	0	0
<u>Progressief Kartel</u>			
Geert Verdonck	22	0	0

Er zijn 0 blanco en 0 ongeldige stembiljetten.

Beslist:

Artikel 1:

Volgende 12 bestuurders worden voorgedragen als lid van de Raad van Bestuur van de vzw 'Toerisme Middelkerke':

- CD&V
 - Linda Cobbaert
 - Liliane Pylyser-Dewulf
- LDD
 - Jean-Marie Dedecker
 - Pascale Huart
 - Claude Prinzie
- N-VA
 - Martine D'Hondt

- Open-VLD
 - o Mario Declerck
 - o Carine De Jonghe
 - o Michel Landuyt
 - o Natacha Lejaeghere
 - o Linda Peelman
- Progressief Kartel
 - o Geert Verdonck

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de dienst voor Toerisme.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

13. Samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Middelkerke en de vzw Toerisme Middelkerke - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het besluit dd. 19/12/2013(47) van de gemeenteraad tot goedkeuring van de omvorming van de vzw VVV Middelkerke in een EVA-P conform het gemeentedecreet en tot goedkeuring van de ontwerpstatuten van de vzw VVV Middelkerke;

Gezien het ministerieel besluit dd. 09/04/2014 houdende goedkeuring van de gemeenteraadsbeslissing dd. 19/12/2013 waarbij de bestaande " Vereniging Voor Vreemdelingenverkeer Middelkerke vzw" wordt omgevormd tot een gemeentelijk extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechtelijke vorm met als naam " Toerisme Middelkerke vzw;

Gezien de tekst van art. 247 van het gemeentedecreet:

" Tussen de gemeente en de gemeentelijke vennootschap, vereniging of stichting wordt een samenwerkingsovereenkomst gesloten betreffende de uitvoering van de toevertrouwde taken van gemeentelijk belang. De samenwerkingsovereenkomst regelt de volgende aangelegenheden:

- 1° in voorkomend geval de aanwending van de aan het agentschap ter beschikking gestelde of overgedragen personeelsleden, middelen en infrastructuur;*
- 2° binnen de perken en overeenkomstig de toekenningsvoorwaarden, bepaald door de Vlaamse Regering, het presentiegeld en de andere vergoedingen die in het kader van de bestuurlijke werking van het agentschap worden toegekend;*
- 3° de wijze waarop de gemeentelijke vennootschap, vereniging of stichting zal voorzien in een systeem van interne controle;*
- 4° de toekenning aan een of meer commissarissen van de controle op de financiële toestand, op de jaarrekening en op de regelmatigheid van de verrichtingen weer te geven in de jaarrekening van de gemeentelijke vennootschap, vereniging of stichting. Die commissarissen zijn erkende bedrijfsrevisoren."*

Gezien het besluit dd. 04/06/2014(1) van het college van burgemeester en schepenen tot principiële goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Middelkerke en de vzw 'Toerisme Middelkerke' ;

Gelet op de bevoegdheid ter zake van de gemeenteraad;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gelet op het gunstig advies dd. 13/06/2014(3) van de gemeenteraadscommissie Algemeen Beleid;

Beslist:

Artikel 1:

De samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Middelkerke en de vzw 'Toerisme Middelkerke', dewelke als bijlage bij dit besluit wordt gevoegd om er integraal deel van te blijven uitmaken, wordt goedgekeurd.

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de vzw 'Toerisme Middelkerke'.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

14. Toerisme Middelkerke vzw - algemene vergadering dd. 30/06/2014 - bepalen mandaat gemeentelijk vertegenwoordiger en standpuntbepaling

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op het feit dat de gemeente Middelkerke lid is van de Algemene Vergadering van de vzw 'Toerisme Middelkerke' (categorie A);

Gezien het besluit van de gemeenteraad dd. 16/06/2014 (8) tot aanduiding van de schepen met de functie toerisme als gemeentelijk vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering (categorie A);

Gezien het besluit van de gemeenteraad dd. 16/06/2014 (9) tot aanduiding van C. De Jonghe, raadslid, als plaatsvervangend gemeentelijk vertegenwoordiger in de Algemene Vergadering (categorie A);

Gezien de algemene vergadering van de vzw 'Toerisme Middelkerke' op 30/06/2014 om 19u30;

Gezien de agenda van voornoemde algemene vergadering;

Gezien de gemeenteraad het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger dient te bepalen;

Overwegende dat kan ingestemd worden met de voorgestelde agendapunten;

Gelet op de bevoegdheid van de gemeenteraad ter zake;

Gelet op het gunstig advies dd. 13/06/2014 (4) van de gemeenteraadscommissie Algemeen Beleid;

Beslist:

Artikel 1:

Geen opmerkingen te formuleren, noch bezwaren te hebben tegen de agendapunten te behandelen in de algemene vergadering van de vzw 'Toerisme Middelkerke' op 30/06/2014 om 19u30 in de foyer van gemeenschapscentrum De Branding, Populierenlaan 35.

Het mandaat van de gemeentelijk vertegenwoordiger wordt dan ook geacht te zijn gericht op goedkeuring van bedoelde agendapunten.

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de gemeentelijk vertegenwoordiger.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

15. Erfpachtovereenkomst vleugel Calidrisgebouw aan I.K.W.V. - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Overwegende dat de administratieve zetel van I.K.W.V. (Intercommunale Kustreddingsdienst West-Vlaanderen) gevestigd is in Windekind te Koksijde en dat deze locatie te beperkt is geworden om er optimaal haar werking te ontplooien;

Gezien de vraag van I.K.W.V. om in de gemeente Middelkerke haar administratief centrum te vestigen daar de gemeente Middelkerke centraal is gelegen en de Calidris de ideale locatie is voor I.K.W.V.;

Gelet op de besprekingen in het college van burgemeester en schepenen dd. 16/12/2013 m.b.t. het eventueel in huur of erfpacht geven van de vleugel in het Calidrisgebouw aan I.K.W.V.;

Gegeven de oprichting van de watersportsite op de Koning Ridderdijk en de intentie om de omgeving uit te bouwen tot een zone voor (water)sportrecreatie;

Overwegende dat de vestiging van de administratieve zetel van IKWV in de Calidris zou passen binnen de uitbouw tot zone voor (water)sportrecreatie ;

Overwegende dat de vestiging van de maatschappelijke zetel van IKWV in de Calidris volgende troeven met zich meebrengt voor de gemeente Middelkerke

- bevorderen van het toerisme door het aantrekken van grote groepen kinderen (ook buiten de schoolperiodes)
- uitvalsbasis van 'redders aan zee' (pers, media, ...)
- opleidingscentrum voor de redders (lessen, zeezwemproef, ...)

Gegeven de intenties van I.K.W.V. om in het gebouw in de toekomst een (permanente) tentoonstelling uit te bouwen over de geschiedenis van de kustreddingsdienst;

Overwegende dat de vleugel van het Calidrisgebouw gehuurd wordt door het OCMW ten behoeve van het keukenatelier, maar dat deze overeenkomst in minnelijk overleg is beëindigd op 15/02/2014 omdat het O.C.M.W. haar keukenatelier onderbrengt in het woon- en zorgcentrum;

Overwegende dat de vleugel van het Calidrisgebouw aldus leegstaat en zich in het kader van een efficiënt en effectief gebouwenbeheer uitstekend leent tot het verlenen van rechten;

Overwegende dat, gelet op de geplande investeringen, I.K.W.V. bestendige rechten wenst te verkrijgen op het goed;

Overwegende dat deze zekerheid het best kan worden verleend via een erfpachtrecht over 27 jaar en dat een erfpacht voor de gemeente onder andere het voordeel heeft dat ze alle eigenaarsverplichtingen ten laste kan leggen van de erfpachter;

Gezien het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 11/03/2014 tot aanstelling van notaris Isabel Verhaeghe in diverse dossiers waaronder het dossier van erfpacht vleugel Calidrisgebouw;

Gezien het opmetingsplan dd. 07/04/2014 van de vleugel van het calidrisgebouw opgemaakt door landmeter-expert Vandewalle in het kader van de erfpacht aan I.K.W.V.;

Gezien het verslag dd. 09/04/2014 van het bouwkundig onderzoek van het gebouw Calidris te Middelkerke, opgemaakt door architect Depla op vraag en ten laste van I.K.W.V.;

Overwegende dat I.K.W.V., rekening houdende met de objectieven en het statutair doel van I.K.W.V. alsook met de verplichtingen in hoofde van de erfpachter, voor het verlenen van het erfpachtrecht een jaarlijkse canon van € 12.000 dient te betalen aan de gemeente;

Gezien het ontwerp van erfpachtakte;

Gelet op de besprekingen van het ontwerp van overeenkomst in de Raad van Bestuur van I.K.W.V. dd. 07/05/2014;

Gelet op de besprekingen van het ontwerp van overeenkomst in het college van burgemeester en schepenen dd. 20/05/2014;

Gelet op de bevoegdheid van de gemeenteraad;

Raadslid G. Verdonck merkt op dat het advies van de cultuurraad en van het beheersorgaan gemeenschapscentrum niet gevraagd werd en hij stelt bijgevolg voor om dit agendapunt te verdagen.

Volgens de burgemeester heeft de overeenkomst enkel betrekking op het gedeelte dat gebruikt werd door het OCMW.

Volgens raadslid G. Verdonck is de Calidris 1 geheel en is de impact van de overeenkomst met een duur van 27 jaar fundamenteel voor de werking van de Calidris.

Raadslid J.M. Dedecker vindt de vergoeding relatief laag en herinnert aan eerdere tussenkomsten i.v.m. de Calidris. Hij vraagt naar een globale visie op de Calidris en stelt dat er vermoedens zijn dat een gedeelte toegewezen zou worden aan zgn. bevriende groepen.

De burgemeester antwoordt dat het om 2 aparte eenheden gaat die ook fysiek gescheiden worden. Het bestuur is bezig met de herhuisvesting van de verenigingen die gebruik maken van de Calidris. Er zal een concessie uitgeschreven worden wat de logiesfuncties betreft.

Op de vraag van raadslid D. De Poortere wat er gebeurt met de verenigingen in de Calidris herhaalt de burgemeester dat er een herhuisvesting voorzien wordt en dat er een informatievergadering gepland is op 17/06/2014.

Raadslid Tom Dedecker verklaart dat de fractie Lijst Dedecker tegen zal stemmen. Hij heeft vooral problemen met de lange duur van de overeenkomst. Volgens hem is de locatie bij uitstek geschikt voor de verdere ontwikkeling van een watersportzone, inzonderheid een zone voor catamarans. Dat het IKWV naar Middelkerke komt is op zich een goede zaak, maar de locatie is daarvoor minder geschikt.

Schepen J. Devey meldt dat er een onderzoek naar de ontwikkeling van de watersportzone werd opgestart. Hij wijst op de meerwaarde van het IKWV met o.a. een opleidingsaanbod voor kinderen en het eventueel centraliseren van de zeesportproeven en opleidingen in de Calidris.

Raadslid L. Maesen zou graag een volledig beeld krijgen i.v.m. de toekomst van de Calidris met inbegrip van de regeling voor de Chiro.

Daarop meldt schepen B. Vandekerckhove dat met ingang van 1 september de conciërgewoning én minstens lokaal 1 van de Calidris ter beschikking worden gesteld van de Chiro.

Raadslid Tom Dedecker verklaart dat zijn fractie zich zal onthouden i.p.v. tegen te stemmen, omwille van het voorziene opleidingscentrum (positief) en de onzekerheid wat de uitbouw van een catamaranzone (negatief) betreft. Daarop stelt schepen L; Dewulf-Pylyser dat zij reeds onderhandelingen heeft aangevat om een watersportzone uit te bouwen, maar dat het een natuurgebied betreft waar op dit ogenblik bitter weinig kan wat recreatie voorzieningen betreft.

Raadslid G. Verdonck vraagt aan de secretaris naar de stand van zaken i.v.m. de adviesverplichting, waarop de secretaris meldt dat volgens het reglement betreffende het beheersorgaan dit beheersorgaan bevoegd is voor de Calidris "exclusief de logieaccomodatatie en keuken".

Volgens de voorzitter is het mogelijk een goedkeuring van de gemeenteraad te vragen, onder opschortende voorwaarde van gunstig advies.

Daarop vraagt raadslid G. Verdonck de verdaging over dit agendapunt.

Vervolgens schorst de voorzitter de vergadering om 20u30.

Om 20u45 opent hij opnieuw de vergadering en vraagt de stemming over de verdaging van dit agendapunt

Beslist:

Enig artikel:

Dit agenda punt wordt verdaagd.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

16. Gemeente Middelkerke - jaarrekening 2013 - vaststelling

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de voorgelegde begrotingsrekening, balans- en resultatenrekening van de gemeente voor het dienstjaar 2013;

Gelet op de verklarende nota's bij deze rekening;

Beslist:

Artikel 1:

De begrotingsrekening 2013 wordt vastgesteld, zoals in de hiernavermelde samenvattingstabel:

	GEWONE DIENST	BUITENGEWONE DIENST
1. Vastgestelde rechten ten voordele van de gemeente - Onverhaalbare en oninvorderbare bedragen	55.117.268,08 206.121,52	18.694.618,21 0,00
Netto vastgestelde rechten - Vastgelegde uitgaven	54.911.146,56 52.493.143,20	18.694.618,21 16.000.613,25
BEGROTINGSRESULTAAT DIENSTJAAR POSITIEF NEGATIEF	2.418.003,36	2.694.004,96
TOTAAL BEGROTINGSRESULTAAT	5.112.008,32	
2. Vastgelegde uitgaven Aanrekeningen	52.493.143,20 52.493.143,20	16.000.613,25 10.524.519,25
Naar het volgend dienstjaar over te dragen vastleggingen	0,00	5.476.094,00
3. Netto vastgestelde rechten - Aanrekeningen	54.911.146,56 52.493.143,20	18.694.618,21 10.524.519,25
BOEKHOUDKUNDIG RESULTAAT DIENSTJAAR POSITIEF NEGATIEF	2.418.003,36	8.170.098,96
TOTAAL BOEKHOUDKUNDIG RESULTAAT	10.588.102,32	

Artikel 2

De balans per 31/12/2013 wordt vastgesteld zoals in de hiernavermelde samenvattingstabel:

Vaste activa :	197.657.003,00	Eigen Vermogen :	160.417.764,00
Vlottende activa :	33.082.118,00	Schulden :	70.321.357,00
Totaal activa :	230.739.121,00	Totaal passiva :	230.739.121,00

Artikel 3

De resultatenrekening per 31/12/2013 wordt vastgesteld zoals in de hiernavermelde samenvattingstabel :

Exploitatie mali :	- 223.711,04
Uitzonderlijke mali :	- <u>2.781.762,65</u>
Mali van het dienstjaar :	- 3.005.473,69

Artikel 4

Deze jaarrekening zal voor goedkeuring aan de heer Provinciegouverneur van West-Vlaanderen worden voorgelegd.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

17. AGB Middelkerke - jaarrekening 2013 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op artikel 15 van de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Middelkerke waarbij bepaald wordt dat het vaststellen van de jaarrekening een bevoegdheid is van de Raad van Bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Middelkerke;

Gelet op artikelen 3, 4 en 11 van de beheersovereenkomst tussen de gemeente Middelkerke en het Autonoom Gemeentebedrijf Middelkerke waarin, o.a. de modaliteiten van de exploitatie bepaald worden alsook de informatieplicht van het Autonoom Gemeentebedrijf Middelkerke naar de gemeente toe;

Gelet op artikel 243-3^{de} lid van het gemeentedecreet;

Gelet op het voorstel van jaarrekening inbegrepen de verklaringen en de toelichtingen;

Gelet op de opdrachten toegewezen door de Raad van Bestuur aan de heer Walter Hosten, bedrijfsrevisor, m.b.t. het voeren van de boekhouding van de onderneming en het opstellen van de jaarrekening;

Gelet op het verslag van de commissaris-revisor de heer Peter Vandewalle, van BDO, d.d.05/05/2014 over de jaarrekening van het boekjaar afgesloten op 31/12/2013 waaruit blijkt dat de jaarrekening afgesloten op 31/12/2013 een getrouw beeld is van het vermogen, de financiële toestand en de resultaten van de vereniging, in overeenstemming met het in België van toepassing zijnde boekhoudkundig referentiestelsel;

Overwegende dat de Raad van Bestuur op 19/05/2014 de jaarrekening heeft vastgesteld;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt de jaarrekening 2013 van het Autonoom Gemeentebedrijf Middelkerke goed.

De jaarrekening 2013 wordt als bijlage bij dit besluit gevoegd om er integraal deel van uit te maken.

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit over te maken aan de Raad van Bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Middelkerke en de financieel beheerder.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

18. AGB Middelkerke - kwijting aan bestuurders AGB Middelkerke voor het boekjaar 2013 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien de jaarrekening 2013 van het AGB Middelkerke werd goedgekeurd ,tijdens de zitting van heden;

Gelet op de onderrichtingen in het gemeentedecreet die voorzien dat naast de goedkeuring van de jaarrekening er ook kwijting dient gegeven te worden aan de bestuurders voor hun aansprakelijkheid door de gemeenteraad;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeenteraad geeft kwijting aan de bestuurders van het Autonoom Gemeentebedrijf Middelkerke voor het boekjaar 2013.

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit over te maken aan de Raad van Bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Middelkerke, de financieel beheerder en Binnenlands Bestuur.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

19. Uitgaven 2014 - verdeling nog door de gemeenteraad te bepalen - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

De gemeenteraad in openbare zitting bijeen;

Gezien de onderrichtingen vanwege de provincie luidend als volgt;

“De toelagen die niet het voorwerp uitmaken van een reglement of waarvan de rechthebbenden niet nominatief in de begrotingsomschrijving vermeld zijn, moeten op een lijst worden gebracht met de vermelding van de beneficianten en het bedrag van de toelage. De toelagen die op de lijst vermeld zijn met omschrijving “verdeling nog door de Gemeenteraad te bepalen” moeten, eenmaal rechthebbende en bedrag gekend, ook op de lijst worden geplaatst en aan de gemeenteraad worden voorgelegd.”

Gezien reeds diverse toekenningbeslissingen door het Schepencollege werden genomen;

Gezien de stukken in het dossier;

Gezien het visum van de financieel beheerder met referte 2014/234;

Na beraadslaging;

Beslist:

Enig Artikel:

Goedkeuring te verlenen aan de toekenning van onderstaande toelagen:

Beleidsitem/AR: 07010/6493000 (Cultuur)

Actie: S2D2AP3AI

Toegestane werkingssubsidies aan verenigingen

Verdeling nog door de gemeenteraad te bepalen	€1650
Vrijzinnige schakel/lentefeest	€750
Resterend bedrag nog door gemeenteraad te bepalen	€900

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

20. Gemeente Middelkerke - budgetwijziging 1 - dienstjaar 2014 - vaststelling

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus en de latere wijzigingen;

Gelet op de omzendbrief BB2013/4 van 22 maart 2013 met instructies voor het opstellen van het meerjarenplan 2014-2019 en het budget 2014 en de latere omzendbrieven;

Gelet op het voorontwerp van de eerste budgetwijzigingen 2014;

Gelet op het advies van het managementteam van 15 mei 2014;

Overwegende dat voor 2014 zowel het resultaat op kasbasis als de autofinancieringsmarge positief zijn;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: Alle raadsleden stemmen voor met uitzondering van G. Verdonck, L. Maesen, T. Dedecker, J.M. Dedecker, C. Niville, D. De Poortere, D. Demarcke en B. Ryckewaert die zich onthouden en D. Van Den Broucke die tegen stemt.

Beslist:

Artikel 1:

De eerste budgetwijziging 2014 vast te stellen volgens het voorliggend ontwerp, financieel in evenwicht als volgt:

	Resultaat op kasbasis	Autofinancieringsmarge
2014	5.172.732	3.728.874

Artikel 2:

Dit besluit wordt samen met de documenten aangaande de eerste budgetwijziging 2014 overgemaakt aan de provinciegouverneur en het agentschap binnenlands bestuur.

Stemming: 13 stemmen voor, 1 stem tegen, 8 onthoudingen

21. Wijziging meerjarenplan 2014-2019 - vaststelling

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus en de latere wijzigingen;

Gelet op de omzendbrief BB2013/4 van 22 maart 2013 met instructies voor het opstellen van het meerjarenplan 2014-2019 en het budget 2014 en de latere omzendbrieven;

Gelet op het voorontwerp van wijziging meerjarenplan 2014-2019;

Gelet op het advies van het managementteam van 15 mei 2014;

Overwegende dat het resultaat op kasbasis ieder jaar positief is en de autofinancieringsmarge in het laatste jaar van het meerjarenplan, namelijk 2019, positief is;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: Alle raadsleden stemmen voor met uitzondering van G. Verdonck, L. Maesen, T. Dedecker, J.M. Dedecker, C. Niville, D. De Poortere, D. Demarcke en B. Ryckewaert die zich onthouden en D. Van Den Broucke die tegen stemt.

Beslist:

Artikel 1:

De wijziging meerjarenplan 2014-2019 vast te stellen volgens het voorliggend ontwerp, financieel in evenwicht als volgt:

	Resultaat op kasbasis	Autofinancieringsmarge
2014	5.172.732	3.728.874
2015	7.746.006	4.579.802
2016	1.463.015	5.034.555
2017	1.633.694	4.649.717
2018	3.222.033	3.249.963
2019	7.380.617	3.816.769

Artikel 2:

Dit besluit wordt samen met de documenten aangaande de wijziging meerjarenplan 2014-2019 overgemaakt aan de provinciegouverneur en het agentschap binnenlands bestuur.

Stemming: 13 stemmen voor, 1 stem tegen, 8 onthoudingen

22. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 - verkoopbelofte inneming nr 1 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande "riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2";

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studiebureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van riolerings en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 1 van de familie Luypaert K – Van Den Heule G, p/a Bremweg 7 – 8430 Middelkerke voor de onteigening van 37 m² grond tegen de prijs van € 15,7 per m² of een totale vergoeding van € 580,90;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 315 B;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 16/12/2013 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 1;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/247;

☐ ☐ ☐ ☒ ☒ ☒ ☐ ☐ ☐

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 37 m² grond van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 315 B en eigendom van Luypaert K – Van Den Heule G, p/a Bremweg 7 – 8430 Middelkerke tegen de totale prijs van € 580,90.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 580,90
Naam en adres van begunstigde :	Luypaert K – Van Den Heule G p/a Bremweg 7 – 8430 Middelkerke
BTW-nummer	/

Artikel 3 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 4 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

23. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 - verkoopbelofte inneming nr 3 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande “riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2”;

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studiebureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van rioleringen en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 3 van de familie Depoorter R – Meeus M, p/a Bremweg 5 – 8430 Middelkerke voor de onteigening van 72 m² grond tegen de prijs van € 15,7 per m² of een totale vergoeding van € 1.130,40;

☐ ☐ ☐ ☒ ☒ ☒ ☐ ☐ ☐

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 314 L;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 02/12/2013 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 3;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/281;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 72 m² grond van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 314 L en eigendom van Depoorter R – Meeus M, p/a Bremweg 5 – 8430 Middelkerke tegen de totale prijs van € 1.130,40.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 1.130,40
Naam en adres van begunstigde :	Depoorter R – Meeus M p/a Bremweg 5 – 8430 Middelkerke
BTW-nummer	/

Artikel 3 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 4 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

24. Riolerings - en wegeniswerken Miami fase 2 - verkoopbelofte inneming nr 2 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande “riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2”;

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studiebureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van rioleringen en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 2 van de familie Dobbelaere A – Ghijs A, p/a Duinenweg 455 – 8430 Middelkerke voor de onteigening van 183 m² grond tegen de prijs van € 15,7 per m² of een totale vergoeding van € 2.873,10;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 315 C;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 16/12/2013 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 2;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/248;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 183 m² grond van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 315 C en eigendom van Dobbelaere A – Ghijs A, p/a Duinenweg 455 – 8430 Middelkerke tegen de totale prijs van € 2.873,10.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 2.873,10
Naam en adres van begunstigde :	Dobbelaere A – Ghijs A p/a Duinenweg 455 – 8430 Middelkerke
BTW-nummer	/

Artikel 3 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 4 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

☐ ☐ ☐ ☒ ☒ ☒ ☐ ☐ ☐

25. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 - verkoopbelofte inneming nr 4 en 6 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande "riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2";

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studiebureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van rioleringen en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 4 van de familie Noseda J, p/a Bremweg 4 – 8430 Middelkerke voor de onteigening van 58 m² grond tegen de prijs van € 15,7 per m² of een totale vergoeding van € 910,60;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 317 S 2;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 6 van de familie Noseda J – Bert F, p/a Bremweg 4 – 8430 Middelkerke voor de onteigening van 62 m² grond tegen de prijs van € 15,7 per m² of een totale vergoeding van € 973,40;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 317 X 2;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 04/02/2014 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 4 en 6;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/249;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 58 m² grond van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 317 S 2 en eigendom van Noseda J, p/a Bremweg 4 – 8430 Middelkerke tegen de totale prijs van € 910,60.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

Artikel 2 :

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 62 m² grond van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 317 X 2 en eigendom van Noseda J – Bert F, p/a Bremweg 4 – 8430 Middelkerke tegen de totale prijs van € 973,40.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

Artikel 3:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 910,60 (inneming nr 4)
-bedrag van de uitgave:	€ 973,40 (inneming nr 6)
Naam en adres van begunstigde :	Noseda J – Bert F p/a Bremweg 4 – 8430 Middelkerke
BTW-nummer	/

Artikel 4 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 5 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

26. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 - verkoopbelofte inneming nr 5 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande “riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2”;

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studiebureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van riolerings en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 5 van de familie Charlier C – Simoens B, p/a Adolf Buylstraat 4 – 8400 Oostende voor de onteigening van 63 m² grond tegen de prijs van € 15,7 per m² of een totale vergoeding van € 989,10;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 317 Z 2;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 02/12/2013 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 5;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/250;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 63 m² grond van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 317 Z 2 en eigendom van Charlier C – Simoens B A, p/a Adolf Buylstraat 4 – 8400 Oostende tegen de totale prijs van € 989,10.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 989,10
Naam en adres van begunstigde :	Charlier C – Simoens B p/a Adolf Buylstraat 4 – 8400 Oostende
BTW-nummer	/

Artikel 3 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 4 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

27. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 - verkoopbelofte inneming nr 7 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande “riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2”;

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studiebureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van rioleringen en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 7 van de familie Vankeirsbilck W – Royaert G, p/a Geraniumweg 1 – 8430 Middelkerke voor de onteigening van 153 m² grond tegen de prijs van € 15,7 per m² of een totale vergoeding van € 2.402,10;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 313 V;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 02/12/2013 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 7;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/251;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 153 m² grond van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 313 V en eigendom van Vankeirsbilck W – Royaert G, p/a Geraniumweg 1 – 8430 Middelkerke tegen de totale prijs van € 2.402,10.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 2.402,10
Naam en adres van begunstigde :	Vankeirsbilck W – Royaert G p/a Geraniumweg 1 – 8430 Middelkerke
BTW-nummer	/

Artikel 3 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 4 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

28. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 - verkoopbelofte inneming nr 9 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande “riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2”;

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studiebureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van rioleringen en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 9 van de vennootschap Immobiliën Laag-Vlaanderen, p/a Ter Olmen – 8900 Ieper voor de onteigening van 33 m² grond tegen de prijs van € 15,7 per m² of een totale vergoeding van € 518,10;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 310 C;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 02/12/2013 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 9;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/252;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 33 m² grond van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 310 C en eigendom van vennootschap Immobiliën Laag-Vlaanderen, p/a Ter Olmen – 8900 Ieper tegen de totale prijs van € 518,10.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 518,10
Naam en adres van begunstigde :	vennootschap Immobiliën Laag-Vlaanderen p/a Ter Olmen – 8900 Ieper
BTW-nummer	/

Artikel 3 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 4 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

29. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 - verkoopbelofte inneming nr 10 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande "riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2";

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studiebureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van rioleringen en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 10 van dhr Houthoofd D, p/a Papegaaistraat 38 – 8432 Middelkerke voor de onteigening van 329 m² grond tegen de prijs van € 15,7 per m² of een totale vergoeding van € 5.165,30;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 318 H 2;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 23/12/2013 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 10;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/253;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 329 m² grond van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 318 H 2 en eigendom van dhr Houthoofd D, p/a Papegaaistraat 38 – 8432 Middelkerke tegen de totale prijs van € 5.165,30.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 5.165,30
Naam en adres van begunstigde :	Houthoofd D

☐ sector secretariaat

☒ **gemeenteraad - verslag**

	p/a Papegaaistraat 38 – 8432 Middelkerke
BTW-nummer	/

Artikel 3 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 4 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

30. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 - verkoopbelofte inneming nr 11 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande “riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2”;

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studiebureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van rioleringen en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 11 van de mevr Van Cleuvenberg M, p/a Viooltjeslaan 15 – 8430 Middelkerke voor de onteigening van 160 m² grond bovengronds tegen de prijs van € 15,7 per m² en de onteigening van 73 m² grond ondergronds tegen de prijs van € 8,00 per m² of een totale vergoeding van € 3.096,00;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 320 W;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 04/02/2014 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 11;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/254;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 160 m² grond bovengronds en 73 m² grond ondergronds van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 320 W en eigendom van mevr Van Cleuvenberg M A, p/a Viooltjeslaan 15 – 8430 Middelkerke tegen de totale prijs van € 3.096,00.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

☐ ☐ ☐ ☒ ☒ ☒ ☐ ☐ ☐

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 3.096,00
Naam en adres van begunstigde :	Van Cleuvenberg M p/a Viooltjeslaan 15 – 8430 Middelkerke
BTW-nummer	/

Artikel 3 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 4 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

31. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 - verkoopbelofte inneming nr 12 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande “riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2”;

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studie bureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van riolerings en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 12 van de mevr De Baenst B, p/a Viooltjeslaan 13– 8430 Middelkerke voor de onteigening van 81 m² grond bovengronds tegen de prijs van € 15,7 per m² en de onteigening van 30 m² grond ondergronds tegen de prijs van € 8,00 per m² of een totale vergoeding van € 1.511,70;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 320 K 2;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 04/02/2014 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 12;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/255;

☐ ☐ ☐ ☒ ☒ ☒ ☐ ☐ ☐

Beslist:**Artikel 1:**

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 81 m² grond bovengronds en 30 m² grond ondergronds van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 320 K 2 en eigendom van De Baenst B, p/a Viooltjeslaan 13 – 8430 Middelkerke tegen de totale prijs van € 1.511,70.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 1.511,70
Naam en adres van begunstigde :	De Baenst B p/a Viooltjeslaan 13 – 8430 Middelkerke
BTW-nummer	/

Artikel 3 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 4 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

32. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 - verkoopbelofte inneming nr 13 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande “riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2”;

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studiebureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van rioleringen en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

☐ ☐ ☐ ☒ ☒ ☒ ☐ ☐ ☐

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 13 van de vennootschap Deniluk, p/a Terlinden 1 – 9450 Haaltert voor de onteigening van 429 m² grond tegen de prijs van € 15,7 per m² of een totale vergoeding van € 6.735,30;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 319 T;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 15/04/2014 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 13;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/256;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 429 m² grond van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 319 T en eigendom van vennootschap Deniluk, p/a Terlinden 1 – 9450 Haaltert tegen de totale prijs van € 6.735,30.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 6.735,30
Naam en adres van begunstigde :	Vennootschap Deniluk p/a Terlinden 1 – 9450 Haaltert
BTW-nummer	/

Artikel 3 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 4 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

33. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 - verkoopbelofte inneming nr 14 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande “riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2”;

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studiebureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van rioleringen en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 14 van de familie Raemen J – Schreurs A, p/a Ophovenstraat 152 – 3670 Meeuwen-Gruitrode voor de onteigening van 125 m² grond tegen de prijs van € 15,7 per m² of een totale vergoeding van € 1.962,50;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 313 X;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 09/12/2013 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 14;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/257;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 125 m² grond van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 313 X en eigendom van Raemen J – Schreurs A, p/a Ophovenstraat 152 – 3670 Meeuwen-Gruitrode tegen de totale prijs van € 1.962,50.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 1.962,50
Naam en adres van begunstigde :	Raemen J – Schreurs A p/a Ophovenstraat 152 – 3670 Meeuwen-Gruitrode
BTW-nummer	/

Artikel 3 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 4 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

☐ ☐ ☐ ☒ ☐ ☐ ☐ ☐

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

34. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 - verkoopbelofte inneming nr 15 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande “riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2”;

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studiebureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van rioleringen en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 15 van de vennootschap General Transactions, p/a Elisabethlaan 21 – 8820 Torhout voor de onteigening van 77,28 m² grond tegen de prijs van € 15,7 per m² of een totale vergoeding van € 1.213,30;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 319 V;2

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 25/03/2014 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 15;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/258;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 77,28 m² grond van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 319 V 2 en eigendom van vennootschap General Transactions, p/a Elisabethlaan 21 – 8820 Torhout tegen de totale prijs van € 1.213,30.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 1.213,30
Naam en adres van begunstigde :	Vennootschap General Transactions

☐ sector secretariaat

☒ **gemeenteraad - verslag**

	p/a Elisabehtlaan 21 – 8820 Torhout
BTW-nummer	/

Artikel 3 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 4 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

35. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 - verkoopbelofte inneming nr 17 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande “riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2”;

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studiebureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van rioleringen en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 17 van de vereniging Stichting Prins Laurent voor het welzijn van dieren, p/a Paul Deschanellaan 36/38 – 1030 Brussel-Schaarbeek voor de onteigening van 62 m² grond tegen de prijs van € 15,7 per m² of een totale vergoeding van € 973,40;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 318 N;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 16/12/2013 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 17;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/260;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 62 m² grond van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 318 N en eigendom van vereniging Stichting Prins Laurent voor het welzijn van dieren, p/a Paul Deschanellaan 36/38 – 1030 Brussel-Schaarbeek tegen de totale prijs van € 973,40.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

☐ ☐ ☐ ☒ ☒ ☒ ☐ ☐ ☐

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 973,40
Naam en adres van begunstigde :	Vereniging Stichting Prins Laurent voor het welzijn van dieren p/a Paul Deschanellaan 36/38 – 1030 Brussel-Schaarbeek
BTW-nummer	/

Artikel 3 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 4 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

36. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 - verkoopbelofte inneming nr 20 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande “riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2”;

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studiebureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van riolerings en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 20 van de familie Anseeuw D – Lootens A, p/a Golfbrekerslaan 26 – 8430 Middelkerke voor de onteigening van 189 m² grond tegen de prijs van € 15,7 per m² of een totale vergoeding van € 2.967,30;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 320 ^E 2;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 02/12/2013 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 20;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

☐ ☐ ☐ ☒ ☒ ☒ ☐ ☐ ☐

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/261;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 189 m² grond van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 320 ^E 2 en eigendom van Anseeuw D – Lootens A, p/a Golfbrekerslaan 26 – 8430 Middelkerke tegen de totale prijs van € 2.967,30.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 2.967,30
Naam en adres van begunstigde :	Anseeuw D – Lootens A p/a Golfbrekerslaan 26 – 8430 Middelkerke
BTW-nummer	/

Artikel 3 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 4 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

37. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 - verkoopbelofte inneming nr 21 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande “riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2”;

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studiebureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van rioleringen en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

☐ ☐ ☐ ☒ ☒ ☒ ☐ ☐ ☐

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 21 van de familie Vanheester D – Dobbelaere E, p/a Golfbrekerslaan 15 – 8430 Middelkerke voor de onteigening van 86 m² grond bovengronds tegen de prijs van € 15,7 per m² en 70 m² grond ondergronds tegen de prijs van € 8,00 per m² of een totale vergoeding van € 1.910,20;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 321 N;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 02/12/2013 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 20;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/262;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 86 m² grond bovengronds en 70 m² grond ondergronds van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 321 N en eigendom van Vanheester D – Dobbelaere E, p/a Golfbrekerslaan 15 – 8430 Middelkerke tegen de totale prijs van € 1.910,20.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 1.910,20
Naam en adres van begunstigde :	Vanheester D – Dobbelaere E p/a Golfbrekerslaan 15 – 8430 Middelkerke
BTW-nummer	/

Artikel 3 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 4 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

38. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 - verkoopbelofte inneming nr 22 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande “riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2”;

☐ ☐ ☐ ☒ ☒ ☒ ☐ ☐ ☐

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studiebureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van rioleringen en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 22 van de familie Devooght F - Degroote, p/a Golfbrekerslaan 13 – 8430 Middelkerke voor de onteigening van 75 m² grond bovengronds tegen de prijs van € 15,7 per m² en 192 m² grond ondergronds tegen de prijs van € 8,00 per m² of een totale vergoeding van € 2.713,50;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 321 T 2;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 09/12/2013 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 22;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/263;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 75 m² grond bovengronds en 192 m² grond ondergronds van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 321 T 2 en eigendom van Devooght F - Degroote, p/a Golfbrekerslaan 13 – 8430 Middelkerke tegen de totale prijs van € 2.713,50.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 2.713,50
Naam en adres van begunstigde :	Devooght F - Degroote p/a Golfbrekerslaan 13 – 8430 Middelkerke
BTW-nummer	/

Artikel 3 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 4 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

39. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 - verkoopbelofte inneming nr 23 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande “riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2”;

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studiebureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van rioleringen en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 23 van de familie Khachatryan A – Lusine D, p/a Golfbrekerslaan 24 – 8430 Middelkerke voor de onteigening van 11 m² grond tegen de prijs van € 15,7 per m² of een totale vergoeding van € 172,70;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 320 F 2;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 23/12/2013 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 23;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/264;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 11 m² grond van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 320 F 2 en eigendom van Khachatryan A – Lusine D, p/a Golfbrekerslaan 24 – 8430 Middelkerke tegen de totale prijs van € 172,70.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid

-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 172,70
Naam en adres van begunstigde :	Khachatryan A – Lusine D p/a Golfbrekerslaan 24 – 8430 Middelkerke
BTW-nummer	/

Artikel 3 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 4 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

40. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 - verkoopbelofte inneming nr 24 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande “riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2”;

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studiebureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van rioleringen en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 24 van de familie Praet J P – Callebaut M, p/a Ninoofse Steenweg 529 – 1070 Anderlecht voor de onteigening van 51 m² grond tegen de prijs van € 15,7 per m² of een totale vergoeding van € 800,70;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 326 M;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 16/12/2013 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 24;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/265;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 51 m² grond van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 326 M en eigendom van Praet J P – Callebaut M, p/a Ninoofse

☐ ☐ ☐ ☒ ☒ ☒ ☐ ☐ ☐

Steenweg 529 – 1070 Anderlecht tegen de totale prijs van € 800,70.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 800,70
Naam en adres van begunstigde :	Praet J P – Callebaut M p/a Ninoofse Steenweg 529 – 1070 Anderlecht
BTW-nummer	/

Artikel 3 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 4 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

41. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 - verkoopbelofte inneming nr 25 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande “riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2”;

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studiebureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van rioleringen en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 25 van de familie Vanhooren G, M en N, p/a Duinenweg 461 – 8430 Middelkerke voor de onteigening van 257 m² grond tegen de prijs van € 15,7 per m² of een totale vergoeding van € 4.034,90;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 332 C;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 09/12/2013 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 25;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/266;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 257 m² grond van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 332 C en eigendom van Vanhooren G, M en N, p/a Duinenweg 461 – 8430 Middelkerke tegen de totale prijs van € 4.034,90.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 4.034,90
Naam en adres van begunstigde :	Vanhooren G, M en N p/a Duinenweg 461 – 8430 Middelkerke
BTW-nummer	/

Artikel 3 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 4 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

42. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 - verkoopbelofte inneming nr 27 -goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande “riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2”;

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studiebureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van riolerings en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 27 van de familie Bertrand J – Appeltants F, p/a Engelmanshoven-Dorp 43– 3800 Sint-Truiden voor de onteigening van 20 m² grond tegen de prijs van € 15,7 per m² of een totale vergoeding van € 314,00;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 316 L 2;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 16/12/2013 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 27;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/267;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 20 m² grond van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 316 L 2 en eigendom van Bertrand J – Appeltants F, p/a Engelmanshoven-Dorp 43 – 3800 Sint-Truiden tegen de totale prijs van € 314,00.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 314,00
Naam en adres van begunstigde :	Bertrand J – Appeltants F p/a Engelmanshove-Dorp 43 – 3800 Sint-Truiden
BTW-nummer	/

Artikel 3 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 4 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

43. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 - verkoopbelofte inneming nr 28 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande “riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2”;

☐ ☐ ☐ ☒ ☒ ☒ ☐ ☐ ☐

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studiebureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van rioleringen en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 28 van de familie Knockaert D – Tant C, p/a Orchideeënlaan 12 – 8430 Middelkerke voor de onteigening van 145 m² grond tegen de prijs van € 15,7 per m² of een totale vergoeding van € 2.276,50;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 317 Y 2;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 15/04/2014 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 28;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/268;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 145 m² grond van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 317 Y 2 en eigendom van Knockaert D – Tant C, p/a Orchideeënlaan 12 – 8430 Middelkerke tegen de totale prijs van € 2.276,50.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 2.276,50
Naam en adres van begunstigde :	Knockaert D – Tant C p/a Orchideeënlaan 12 – 8430 Middelkerke
BTW-nummer	/

Artikel 3 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 4 :



Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

44. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 - verkoopbelofte inneming nr 29 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande “riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2”;

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studiebureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van rioleringen en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 29 van dhr Jonckers W, p/a Golfbrekerslaan 33 – 8430 Middelkerke voor de onteigening van 241 m² grond tegen de prijs van € 15,7 per m² of een totale vergoeding van € 3.783,70;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 317 Z;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 08/04/2014 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 29;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/269;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 241 m² grond van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 317 Z en eigendom van Jonckers W, p/a Golfbrekerslaan 33 – 8430 Middelkerke tegen de totale prijs van € 3.783,70.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 3.783,70

Naam en adres van begunstigde :	Jonckers W p/a Golfbrekerslaan 33 – 8430 Middelkerke
BTW-nummer	/

Artikel 3 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 4 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

45. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 - verkoopbelofte inneming nr 30 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande “riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2”;

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studiebureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van rioleringen en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 30 van mevr Laeveren I, p/a Orchideeënlaan 2 – 8430 Middelkerke voor de onteigening van 170 m² grond bovengronds tegen de prijs van € 15,7 per m² en van 58 m² ondergronds tegen de prijs van 8,00 € of een totale vergoeding van € 3.133,00;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 320 L;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 02/12/2013 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 30;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/270;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 170 m² grond bovengronds en 58 m² grond ondergronds van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 320 L en eigendom van Laeveren I, p/a Orchideeënlaan 2 – 8430 Middelkerke tegen de totale prijs van € 3.133,00.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 3.133,00
Naam en adres van begunstigde :	Laeveren I p/a Orchideeënlaan 2 – 8430 Middelkerke
BTW-nummer	/

Artikel 3 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 4 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

46. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 -verkoopbelofte inneming nr 31 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande “riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2”;

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studiebureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van rioleringen en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 31 van de familie Pruvost - Vileyn, p/a Legeweg 5 – 8430 Middelkerke voor de onteigening van 33 m² grond tegen de prijs van € 15,7 per m² of een totale vergoeding van € 518,10;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 316 c 2;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 25/11/2013 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 31;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

☐ ☐ ☐ ☒ ☒ ☒ ☐ ☐ ☐

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/271;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 33 m² grond van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 316 c 2 en eigendom van Pruvost - Vileyn, p/a Legeweg 5 – 8430 Middelkerke tegen de totale prijs van € 518,10.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 518,10
Naam en adres van begunstigde :	Pruvost - Vileyn p/a Legeweg 5 – 8430 Middelkerke
BTW-nummer	/

Artikel 3 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 4 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

47. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 - verkoopbelofte inneming nr 34 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande “riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2”;

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studiebureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van rioleringen en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

☐ ☐ ☐ ☒ ☒ ☒ ☐ ☐ ☐

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 34 van de familie Claerhout A – Verzelen G, p/a Heirweg 175 – 8710 Wielsbeke voor de onteigening van 21 m² grond tegen de prijs van € 15,7 per m² of een totale vergoeding van € 329,70;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 317 P 2;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 02/12/2013 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 34

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/274;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 21 m² grond van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 317 P 2 en eigendom van Claerhout A – Verzelen G, p/a Heirweg 175 – 8710 Wielsbeke tegen de totale prijs van € 329,70.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 329,70
Naam en adres van begunstigde :	Claerhout A – Verzelen G p/a Heirweg 175 – 8710 Wielsbeke
BTW-nummer	/

Artikel 3 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 4 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

48. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 - verkoopbelofte inneming nr 35 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande “riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2”;

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studiebureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van rioleringen en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 35 van de familie Devillé - Debergh, p/a Victorlaan 1 B/502 – 8620 Nieuwpoort voor de onteigening van 45 m² grond tegen de prijs van € 15,7 per m² of een totale vergoeding van € 706,50;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 317 c 2;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 02/12/2013 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 35;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/275;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 45 m² grond van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 317 c 2 en eigendom van Devillé - Debergh, p/a Victorlaan 1 B/502 – 8620 Nieuwpoort tegen de totale prijs van € 706,50.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 706,50
Naam en adres van begunstigde :	Deville - Debergh p/a Victorlaan 1 B/502 – 8620 Nieuwpoort
BTW-nummer	/

Artikel 3 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 4 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

49. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 - verkoopbelofte inneming nr 36 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande "riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2";

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studiebureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van rioleringen en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 36 van dhr Ledoux J, p/a Windmolenstraat 25 – 8800 Roeselare voor de onteigening van 3 m² grond tegen de prijs van € 15,7 per m² of een totale vergoeding van € 47,10;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 317 A 3;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 16/12/2013 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 36;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/276;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 3 m² grond van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 317 A 3 en eigendom van Ledoux J, p/a Windmolenstraat 25 – 8800 Roeselare tegen de totale prijs van € 47,10.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 47,10
Naam en adres van begunstigde :	Ledoux J

	p/a Windmolenstraat 25 – 8800 Roeselare
BTW-nummer	/

Artikel 3 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 4 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

50. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 - verkoopbelofte inneming nr 37 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande “riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2”;

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studiebureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van rioleringen en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 37 van dhr Niemegeers R, p/a Heerweg-Noord 60 – 9052 Zwijnaarde voor de onteigening van 26 m² grond ondergronds tegen de prijs van € 8,00 per m² of een totale vergoeding van € 208,00;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 323 T;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 23/12/2013 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 37;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/277;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 26 m² grond ondergronds van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 323 T en eigendom van Niemegeers R, p/a Heerweg-Noord 60 – 9052 Zwijnaarde tegen de totale prijs van € 208,00.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

Artikel 2:

☐ ☐ ☐ ☒ ☒ ☒ ☐ ☐ ☐

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 208,00
Naam en adres van begunstigde :	Niemegeers R p/a Heerweg-Noord 60 – 9052 Zwijnaarde
BTW-nummer	/

Artikel 3 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 4 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

51. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 - verkoopbelofte inneming nr 32 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande “riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2”;

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studiebureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van rioleringen en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 32 van mevr Vermeersch Vicky G, p/a Golfbrekerslaan 40 – 8430 Middelkerke voor de onteigening van 5 m² grond tegen de prijs van € 15,7 per m² of een totale vergoeding van € 78,50;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 314 K;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 29/04/2014 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 32;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/272;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 5 m² grond van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 314 K en eigendom van Vermeersch Vicky G, p/a Golfbrekerslaan 40 – 8430 Middelkerke tegen de totale prijs van € 78,50.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 78,50
Naam en adres van begunstigde :	Vermeersch Vicky p/a Golfbrekerslaan 40 – 8430 Middelkerke
BTW-nummer	/

Artikel 3 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 4 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

52. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 - verkoopbelofte inneming nr 33 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande “riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2”;

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studiebureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van rioleringen en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 33 van de familie Beernaert – Laleman R & H, p/a Golfbrekerslaan 42 – 8430 Middelkerke voor de onteigening van 311 m² grond tegen de prijs van € 15,7 per m² of een totale vergoeding van € 4.882,70;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 317 M;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 20/05//2014 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 33;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/273;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 311 m² grond van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 317 M en eigendom van Beernaert – Laleman R & H, p/a Golfbrekerslaan 42 – 8430 Middelkerke tegen de totale prijs van € 4.882,70.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 4.882,70
Naam en adres van begunstigde :	Beernaert – Laleman R & H p/a Golfbrekerslaan 42 – 8430 Middelkerke
BTW-nummer	/

Artikel 3 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 4 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

53. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 - verkoopbelofte inneming nr 19 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande “riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2”;

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studiebureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van rioleringen en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 19 van dhr Bonnarens R, p/a Klaprozenweg 1 – 8430 Middelkerke voor de onteigening van 4 m² grond tegen de prijs van € 15,7 per m² of een totale vergoeding van € 62,80;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 319 D 3;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 6/05/2014 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 19;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/259;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 4 m² grond van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 319 D 3 en eigendom van Bonnarens R, p/a Klaprozenweg 1 – 8430 Middelkerke tegen de totale prijs van € 62,80.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 62,80
Naam en adres van begunstigde :	Bonnarens R p/a Klaprozenweg 1 – 8430 Middelkerke
BTW-nummer	/

Artikel 3 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 4 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

54. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 - verkoopbelofte inneming nr 26 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande "riolerings – en wegeniswerken in de wijk Miami – fase 2";

Gelet op het voorontwerp versie B dd. 30/01/2013 voor dit project – ingediend door het studiebureau Arcadis gevestigd te Kortrijksesteenweg 302 - 9000 Gent;

Gezien het grondinnemingsplan met tabel, afmetingen en coördinaten dd. 30/01/2013 met referentie BE 0111 002037 met vermelding van 37 noodzakelijke innemingen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 21/10/2013 (pt 27) betreffende goedkeuring van het voorontwerp en het grondinnemingsplan;

Gelet op het algemeen belang van deze innemingen, meer bepaald de verwerving ten behoeve van de aanleg van rioleringen en nieuwe wegenis als openbaar domein;

Gezien het schrijven dd. 22/10/2013 gericht aan de eigenaars met de vraag de verkoopbelofte te ondertekenen voor de verkoop van de grond tegen € 15,7 per m²;

Gelet op de ondertekende verkoopbelofte voor inneming nr 26 van mevr Feryn Mia, p/a Orchideeënlaan 8 – 8430 Middelkerke voor de onteigening van 254 m² grond tegen de prijs van € 15,7 per m² of een totale vergoeding van € 3.987,80;

Overwegende dat deze grond kadastraal gekend is als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 326 P;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 27/05/2014 houdende goedkeuring van de verkoopbelofte voor inneming nr 26;

Overwegende dat er voldoende kredieten voorzien zijn voor deze aankoop onder beleidsitem/AR 02000/2200007;

Gelet op het visum van de financieel beheerder nr 2014/295;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeente gaat definitief akkoord met de bepalingen van de verkoopbelofte ondertekend door de eigenaar(s) en zal overgaan tot de verwerving van 254 m² grond van het perceel kadastraal gekend als Middelkerke 2° afdeling sectie C nr 326 P en eigendom van Feryn Mia, p/a Orchideeënlaan 8 – 8430 Middelkerke tegen de totale prijs van € 3.987,80.

De aankoop is noodzakelijk voor de uitvoering van de riolerings- en wegeniswerken Miami – fase 2 en zijn dus van algemeen belang.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2014 vastgelegd worden als volgt:

-beleidsitem/ AR:	02000/2200007
-actie/ overig beleid:	Overig beleid
-beschikbaar krediet:	€ 40.024,90
-bedrag van de uitgave:	€ 3.987,80
Naam en adres van begunstigde :	Feryn Mia

☐ sector secretariaat

☒ **gemeenteraad - verslag**

	p/a Orchideeënlaan 8 – 8430 Middelkerke
BTW-nummer	/

Artikel 3 :

Het aankoopcomité te Brugge wordt gemachtigd om namens de gemeente de akte te verlijden.

Artikel 4 :

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

55. Kustveiligheid - samenwerkingsovereenkomst voor het organiseren van een ontwerpenwedstrijd voor de architecturale uitwerking en ruimtelijke integratie van de kustbeschermingswerken in Middelkerke en opheffing raadsbesluiten 10/05/2012 (30) en 13/06/2013 (48) - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 01.02.2011 (pt TL2) waarbij beslist werd principieel akkoord te gaan met de strandsuppletie waarbij een stormmuur voorzien wordt rond het Casino zonder financiële bijdrage van het gemeentebestuur en het gemeentebestuur overweegt om samen met de strandsuppletie een uitbouw te realiseren;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad dd. 06.12.2011 (pt 28) waarbij de samenwerkingsovereenkomst tussen het Vlaams Gewest en de gemeente Middelkerke voor de architecturale uitwerking en ruimtelijke integratie van de kustbeschermingswerken in Middelkerke goedgekeurd werd;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad dd. 10.05.2012 (pt 30) waarbij de beslissing van de gemeenteraad dd. 06.12.2011 (pt 28) houdende de goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst voor de architecturale uitwerking en ruimtelijke integratie van de kustbeschermingswerken in Middelkerke wordt opgeheven;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 07.08.2012 (pt 22) waarbij het verslag van de beoordelingscommissie goedgekeurd werd;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 08.04.2013 (pt 48) waarbij akkoord gegaan werd om de procedure voor beperkte offerteaanvraag voor het architecturaal ontwerp stop te zetten;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 27.05.2013 (pt 23) waarbij het mandaat voor deelname aan de Open Oproep van de Vlaamse Bouwmeester door het Agentschap voor Maritieme Dienstverlening en Kust – Afdeling Kust en de gemeente Middelkerke voor de volledige studieopdracht voor de verbreding en de herinrichting van de zeedijk in Middelkerke in de zones Westende-bad en Middelkerke-bad en een waterkering ter hoogte van het casino in Middelkerke-bad goedgekeurd werd;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad dd. 13.06.2013 (pt 48) waarbij het mandaat voor deelname aan de Open Oproep van de Vlaamse Bouwmeester door het Agentschap voor Maritieme Dienstverlening en Kust – Afdeling Kust en de gemeente Middelkerke voor de volledige studieopdracht voor de verbreding en de herinrichting van de zeedijk in Middelkerke in de zones Westende-bad en Middelkerke-bad en een waterkering ter hoogte van het casino in Middelkerke-bad goedgekeurd werd;

Gezien in dezelfde gemeenteraad ook de publicatietekst goedgekeurd werd;

Gelet op het aangetekend schrijven dd. 17.10.2013 van het Agentschap voor Maritieme Dienstverlening en Kust – Afdeling Kust aan dhr Swinnen (Vlaamse Bouwmeester) waarbij zij het

☐ ☐ ☐ ☒ ☒ ☒ ☐ ☐ ☐

mandaat voor de studieopdracht tot verbreding en herinrichting van de zeedijk in Middelkerke officieel herroepen;

Gelet op het schrijven dd. 22.11.2013 van het Agentschap voor Maritieme Dienstverlening en Kust – Afdeling Kust waarin ze meedelen dat het traject voor het bepalen van een geschikte ontwerper minder evident verloopt dan gehoopt;

Gezien ze in datzelfde schrijven meedelen dat gelet op het belang van de realisatie van het Masterplan Kustveiligheid, ze vragende partij zijn voor een gerichte en kordate voortzetting van het project;

Gelet op de aangepaste samenwerkingsovereenkomst na besprekingen met het Agentschap voor Maritieme Dienstverlening en Kust – Afdeling Kust dd. 06/06/2014 waarbij er gekozen werd voor het organiseren van een ontwerpenwedstrijd voor de architecturale uitwerking en ruimtelijke integratie van de kustbeschermingswerken in Middelkerke;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Beslist:

Artikel 1:

De beslissing van gemeenteraad dd. 10/05/2012 (pt 30) houdende de goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst tussen het Vlaams Gewest en de gemeente Middelkerke voor de architecturale uitwerking en ruimtelijke integratie van de kustbeschermingswerken in Middelkerke op te heffen.

Artikel 2:

De beslissing van de gemeenteraad dd. 13/06/2013 (pt 48) houdende de goedkeuring van de publicatietekst en mandaat voor deelname aan Open Oproep van de Vlaamse Bouwmeester voor gunning van de volledige studieopdracht voor de verbreding en herinrichting van de zeedijk in Middelkerke in de zones Westende-bad en Middelkerke-bad en een waterkering ter hoogte van het casino in Middelkerke-bad op te heffen.

Artikel 3 :

De samenwerkingsovereenkomst voor het organiseren van een ontwerpenwedstrijd voor de architecturale uitwerking en ruimtelijke integratie van de kustbeschermingswerken in Middelkerke goed te keuren.

De samenwerkingsovereenkomst wordt als bijlage bij dit besluit gevoegd om er integraal deel van te blijven uitmaken.

Artikel 4 :

De ondertekende samenwerkingsovereenkomst over te maken aan het Agentschap voor Maritieme Dienstverlening en Kust – Afdeling Kust.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

56. Renovatie van de Dorpsstraat en de Leffingestraat in de doortocht van Leffinge m.i.v. het marktplein - bijakte nr. 2 ereloonovereenkomst- goedkeuring

Op de vraag van raadslid J.M. Dedecker wanneer de Fleriskotstraat te Wilskerke opengesteld wordt antwoordt schepen L. Pylyser-Dewulf dat dit volgens plan zal gebeuren op 01/07/2014.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Overwegende dat het studiebureau ir. Ch. Lobelle bvba uit Jabbeke (Varsenare) in het college van burgemeester en schepenen dd. 22/07/2003 werd aangesteld als ontwerper voor de renovatie van de Dorpsstraat en Leffingestraat in de doortocht van Leffinge m.i.v. het marktplein en dit op basis van de laatste uitgave van de FABI-KVIV-normen en de bijbehorende ereloon- en classificatietabel van barema I - klasse 1 met een aanpassingscoëfficiënt van 0,8 voor het ereloon en 0,8 voor de

uitvoeringstermijn, wat neerkwam op een bedrag van 72.000,00 euro (btw incl.) rekening houdende met de voorlopige raming van 1.500.000,00 euro (btw incl.);

Gelet op de uitvoering van fase 1 (renovatie van de Dorpsstraat rond de kerk en het kerkplein) voor een totaal eindafrekeningsbedrag van 1.367.250,41 euro (btw incl.) en op de uitvoering van fase 2 (Dorpsstraat vak kerkplein - Vaartdijk-Noord) voor een totaal eindafrekeningsbedrag van 1.116.033,78 euro (btw incl.);

Gezien fase 3 (Vaartdijk-Noord) momenteel in uitvoering is voor een aanbestedingsbedrag van 1.033.903,57 euro (btw incl.) en fase 4 (Dorpsstraat vak kerkplein - Ieperleed) en fase 5 (Leffingestraat vak Ieperleed - Cleyemeereweg) samen mogen worden begroot op 1.865.000,00 euro (btw incl.);

Gelet op het bovenstaande kunnen we concluderen dat een recente raming voor het totale project kan worden begroot op een totaal bedrag van 5.382.187,76 euro (btw incl.), wat resulteert in een totaal ereloon ten bedrage van 258.345,01 euro (btw incl.);

Gezien in het kader van de scheiding van hemel- en afvalwater op particulier domein m.b.t. fase 2 en fase 3 een bijakte nr. 1 van ereloonovereenkomst werd goedgekeurd in de gemeenteraad van 12/02/2009 voor een totaal bedrag aan ereloon van 32.912,00 euro (btw incl.);

Gelet op de laatste ontwikkelingen en wijzigingen in dit dossier werd door het studiebureau ir. Ch. Lobelle bvba een bijakte nr. 2 van ereloonovereenkomst opgemaakt omwille van de volgende aanvullingen:

- 1) in de meerjarenplanning (2015-2017) is er voorzien om de fasen 4 en 5 uit te voeren samen met een klein gedeelte van de Fleriskotstraat als aantakking op de Leffingestraat en dit om de volledige groene cluster (te optimaliseren buitengebied volgens het zoneringsplan) ten noorden van de Ieperleed te kunnen aansluiten op het pompstation van de Noordmolenlaan, samen met de afkoppelingswerken op particulier domein
- 2) voor de fasen 4 en 5 dient er eveneens een studie te worden opgemaakt voor de scheiding van hemel- en afvalwater op particulier domein conform de Vlaremvorwaarden
- 3) er werd door het gemeentebestuur gevraagd om ter gelegenheid van de werken langs de Leffingestraat een al dan niet vrijliggend fietspad aan te leggen, wat bij gebrek aan breedte binnen het openbaar domein zou kunnen leiden tot een aantal grondinnemingen;

Overwegende dat deze bijakte kan worden samengevat en berekend als volgt:

Deel Fleriskotstraat: - ereloon op wegenis: 341.250,00 euro x 5,80% + 21% btw:	23.948,93 euro
- ereloon op riolering: 469.000,00 euro x 5,80%:	27.202,00 euro
- ereloon afkoppelingsstudie: 22 bebouwde percelen x 340,00 euro (forfaitair):	7.480,00 euro
Deel Dorpsstraat en Leffingestraat: - ereloon afkoppelingsstudie: 94 bebouwde percelen x 340,00 euro (forfaitair):	31.960,00 euro
Deel Leffingestraat eventuele grondinnemingen fietspad: - ereloon grondinnemingsplannen: innemingsplannen 2.000,00 euro/km met min. 620,00 euro + 21% btw:	750,20 euro
bijkomend per inname 10 (schatting) x 25,00 euro/inname + 21% btw:	302,50 euro
- korting 20%:	-210,54 euro
Totale kostprijs ereloon bijakte nr. 2:	91.433,09 euro

Gezien de ereloontarieven overeenkomen met het basiscontract van 22/07/2003 en de forfaitaire vergoedingen voor de afkoppelingsstudies dezelfde zijn zoals goedgekeurd in bijakte nr. 1;

Overwegende dat er een bedrag van 66.642,00 euro van dit bijkomend ereloon zal worden gedragen door de TMVW cvba (AquaRio) voor wat het aandeel op de rioleringswerken betreft en het resterend bedrag van 24.791,09 euro ten laste valt van het gemeentebestuur;

Gezien de helft van het totaal ereloon ten bedrage van 258.345,01 euro (btw incl.) een bedrag vertegenwoordigt van 129.172,51 euro en hierbij het goedgekeurde ereloon van bijakte nr. 1 voor een bedrag van 32.912,00 euro dient te worden in rekening gebracht;

Gelet op artikel 26 § 1.2° a) van de wet op de overheidsopdrachten dd. 15/06/2006 waarin wordt bepaald dat aanvullende werken of diensten kunnen worden geplaatst die noch in het oorspronkelijk geplande ontwerp, noch in de oorspronkelijke opdracht zijn vermeld en die ingevolge onvoorziene omstandigheden noodzakelijk zijn geworden voor de uitvoering van de erin beschreven werken of diensten, op voorwaarde dat ze worden gegund aan degene die deze werken of diensten uitvoert en het samengevoegde bedrag van de opdrachten gegund voor de aanvullende werken of diensten niet hoger ligt dan 50% van het bedrag van de hoofdopdracht:

- wanneer deze aanvullende werken of diensten technisch of economisch niet van de hoofdopdracht kunnen worden gescheiden zonder een ernstig bezwaar op te leveren voor de aanbestedende overheid
- wanneer deze werken of diensten, alhoewel scheidbaar van de uitvoering van de oorspronkelijke opdracht, strikt noodzakelijk zijn voor de vervolmaking ervan;

Overwegende dat in het meerjarenplan voor de jaren 2015-2016-2017 een verbinteniskrediet opgenomen werd voor deze studiekosten ten bedrage van 95.200,00 euro;

Overwegende dat via de budgetwijziging het transactiekrediet ten bedrage van 57.120,00 euro voor het jaar 2015 zal worden verschoven naar 2014;

Gezien het visum van de waarnemend financieel beheerder niet noodzakelijk is in het huidige stadium van de besluitvorming;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 13/05/2014 houdende principiële akkoord met de bijakte van ereloonovereenkomst;

Beslist:

Artikel 1:

Akkoord te gaan met de bijakte nr. 2 van ereloonovereenkomst, zoals opgemaakt door het studiebureau ir. Ch. Lobelle bvba uit Jabbeke (Varsenare), voor een geraamde totale kostprijs op ereloon ten bedrage van 91.433,09 euro (btw incl.) voor de renovatie van de Dorpsstraat en Leffingestraat in de doortocht van Leffinge m.i.v. het marktplein.

Artikel 2:

Het college van burgemeester en schepenen te machtigen de bijakte van ereloonovereenkomst op deze basis af te sluiten.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

57. Agendapunt toegevoegd op vraag van Jean-Marie Dedecker - wijziging artikel 37 van de statuten van Toerisme Middelkerke vzw - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Dit agendapunt werd op vraag van raadslid Jean-Marie Dedecker toegevoegd aan de agenda van de gemeenteraadszitting overeenkomstig artikel 22 van het gemeentedecreet;

Het werd toegelicht als volgt:

“Op de gemeenteraadszitting van 19/12/2013 werd de omvorming van het VVV Middelkerke in een EVA-P en de statutenwijziging goedgekeurd.

Gelet op de klachten van Jean Marie Dedecker bij de Minister van Binnenlands bestuur en de Cultuurpactcommissie.

Gelet op de uitspraken van zowel de Minister van Binnenlands bestuur als de cultuurpactcommissie, die duidelijk stellen dat bij de samenstelling van de alle bestuursorganen van de vzw toerisme Middelkerke het cultuurpactdecreet/ de cultuurpactwet dient nageleefd te worden.

Gelet op het feit dat artikel 36, 37 en 38 van de statuten geen enkel bepaling of garantie inzake vertegenwoordiging van de oppositiefracties in het directiecomité bevat.”

Het voorstel van het raadslid luidt als volgt:

“Wijziging artikel 37 van de statuten van Toerisme Middelkerke vzw:

a. Tweede paragraaf eerste zin het woord “ Zes “ vervangen door “ Acht “

b. Tussen paragraaf 2 en paragraaf 3 invoegen: “ De samenstelling van het directiecomité garandeert een vertegenwoordiging van alle politieke partijen zetelend in de gemeenteraad. De samenstelling is een reflectie van de zetelverdeling in de gemeenteraad.”

Gezien het besluit 28/05/2014(27) houdende de verdaging van dit agendapunt;

Gezien het besluit van de commissie algemeen beleid dd.13/6/2014(5) tot verdaging van dit agendapunt;

De voorzitter stelt voor om dit agendapunt te verdagen daarbij verwijzend naar een mail die verstuurd werd op 05/05/2014 naar de cultuurpostcommissie, met onder meer de vraag om een verzoeningsvergadering te plannen begin juli. Volgens de voorzitter is het opportuun te wachten op het resultaat van deze procedure om dit agendapunt inhoudelijk te bespreken.

Raadslid J.M. Dedecker verwijst naar de decretale verplichting om de vzw VVV om te vormen die door het gemeentebestuur op lange baan werd geschoven.

Volgens het raadslid is een evenredige vertegenwoordiging verplicht in alle organen van een EVA en dus ook in het directiecomité en dus moet dit statutair ook voorzien worden. Het raadslid stelt zelf geen verzoeningsprocedure gevraagd te hebben maar dat een dergelijke procedure voorzien is in de regelgeving van de cultuurpactcommissie.

Het raadslid schetst het verloop van de procedure en stelt dat er op 23/06/2014 een algemene vergadering gepland is van de cultuurpactcommissie waarop volgens hem een veroordeling van de gemeente Middelkerke tot de verwachtingen behoort. Hij meldt dat er in de toekomst nog organisaties in de gemeente omgevormd zullen moeten worden tot een Eva. Volgens hem roept het vraagtekens op om een advocaat aan te stellen met geld van de gemeente om de oppositie rechten te onthouden. Hij verklaart tegen te zullen stemmen op de vraag om dit agendapunt nog een keer uit te stellen

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming over de vraag om dit agendapunt te verdagen als volgt: Alle raadsleden stemmen voor met uitzondering van G. Verdonck, L. Maesen, T. Dedecker, J.M. Dedecker, C. Niville, D. De Poortere, D. Demarcke en B. Ryckewaert die tegen stemmen.

Beslist:

Enig artikel:

Dit agendapunt wordt verdaagd.

Stemming: 14 stemmen voor, 8 stemmen tegen

Vragen van raadsleden:

Raadslid T. Dedecker heeft vragen en bedenkingen bij het toeristisch beleid in het algemeen en bij de zomerprogrammatie 2014 in het bijzonder. Middelkerke heeft Zomerhit als topevenement verloren. Luc Caals heeft ééenzijdig beslist om niet naar Middelkerke te komen, ook al slaagde hij om de voorbije jaren met weinig gemeenschapsmiddelen het casino te vullen. Volgens het raadslid zou er vorige week op verzoek van de voorzitter tevergeefs contact opgenomen zijn met enkele bureaus alsnog een programmatie te voorzien. Dit staat in schril contrast met vroeger. Het raadslid vindt dit de schuld van de meerderheid. Volgens het raadslid is het enige topevenement tussen aanhalingstekens het kampioenschap gsm-werpen. Het raadslid suggereert om bijvoorbeeld ook het kersenpit spuwen te programmeren. Voor het raadslid is het visweekend dat vorige week te Westende plaatsvond een symbool van een blijvende negatieve spiraal.

☐ sector secretariaat

☒ **gemeenteraad - verslag**

Aanvullend vraagt raadslid J.M. Dedecker naar de eventuele gemeentelijke initiatieven. De voorzitter antwoordt dat hij eventueel de website van het Casino zou moeten raadplegen om het programma te kennen. Volgens hem zijn er tal van andere initiatieven buiten het Casino.

Raadslid T. Dedecker vraagt naar de stand van zaken i.v.m. de huisvesting van de Rode Kruis afdeling Middelkerke. De burgemeester antwoordt dat zij de brandweercommandant gecontacteerd heeft om na te gaan of er mogelijkheden zijn in de brandweerkazerne. Zij zal dit verder opvolgen.

Raadslid L. Maesen stelt voor om in de uit te werken richtlijnen i.v.m. de verkiezingspropaganda te voorzien dat alle borden binnen de 2 weken na de verkiezingen verwijderd worden. Hij hoopt dat alle borden van de voorbije verkiezingen verwijderd zullen zijn voor de start van het zomerseizoen.

De voorzitter sluit de vergadering om 21u.10.

de secretaris

Pierre Ryckewaert

de voorzitter

Michel Landuyt