

Verslag gemeenteraadszitting op 08/10/2015

- Aanwezig: M. Landuyt, voorzitter;
- J. Rommel-Opstaele, burgemeester;
- L. Pilyser-Dewulf, J. Devey, B. Vandekerckhove, F. Ampe-Duron, schepenen;
- G. Soete, G. Verdonck, C. De Jonghe, T. Dedecker, F. Annys, K. Claeys-Goemaere, J.M. Dedecker, C. Niville, N. Lejaeghere, D. De Poortere, D. Demarcke, D. Van Den Broucke, B. Ryckewaert, L. Feys-Peelman, K. Devos, S. Van den Bossche, raadsleden;
- J. Duchi, korpschef;
- P. Ryckewaert, secretaris;
- Verontschuldigd: L. Maesen, M. Declerck, raadsleden;
- J.M. Dedecker, raadslid verontschuldigd voor agendapunt: 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20;
- D. Van Den Broucke, raadslid verontschuldigd voor agendapunt: 11;
- M. D'Hondt, raadslid;
- D. Gilliaert, OCMW-voorzitter;

De voorzitter opent de vergadering om 19:00 uur.

De raad bijeengeroepen en vergaderd in voldoende aantal overeenkomstig de wettelijke voorschriften. P. Van Looy, sectorfunctionaris administratie, woont de volledige zitting bij als deskundige, onder meer met het oog op het opmaken van het ontwerpverslag.

De voorzitter verwijst naar de vorige zitting en de vraag om de zitpenningen verbonden aan deze zitting niet toe te kennen. De voorzitter stelt dat ieder raadslid voor zich individueel kan beslissen wat er met die zitpenning kan gebeuren, maar dat er door de raad, en dus collectief, ter zake geen besluit kan genomen worden. Individuele raadsleden die wensen te verzaken aan hun zitpenning verbonden aan de zitting van 02/10/2015 dienen aan de secretaris een duidelijk verzoek in dit verband in te dienen (via brief of mail).

Raadslid D. Van Den Broucke meldt dat hij zijn zitpenning zal storten aan het Ariannefonds. Raadslid N. Lejaeghere merkt op dat de raadsleden de zitpenning ook aan haar mogen bezorgen, want zij zal morgen diverse aankopen doen voor de vluchtelingen. Raadslid J.M. Dedecker meldt dat zijn fractie de zitpenning zal schenken aan een goed doel. De CD&V-fractie meldt dat de partij de zitpenning zal verdubbelen en geven aan een organisatie die werkt met vluchtelingen.

Openbare vergadering

1. Mededelingen aan gemeenteraad - kennisgeving

De voorzitter geeft aan de raad kennis van:



- een kantmelding van 15/09/2015 verbonden met de raadszitting van 10/09/2015 (14) (= politiereglement nopens het voorbehouden van parkeerplaatsen op gemeentewegen voor voertuigen van de gemeentediensten).

2. Verslag gemeenteraadszitting dd. 10/09/2015 - goedkeuring

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

3. Organogram en personeelsformatie gemeentepersoneel - hervaststellingen en diverse wijzigingen tituluur - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het besluit van de gemeenteraad

- dd. 20/10/2008 (4) houdende de vaststelling van de personeelsformatie en het organogram;
- dd. 10/09/2009 (8) houdende diverse wijzigingen van de personeelsformatie en het organogram;
- dd. 18/08/2010 (5) houdende diverse wijzigingen van de personeelsformatie en het organogram;
- dd. 19/12/2013 (4) houdende diverse wijzigingen van de personeelsformatie en het organogram;
- dd. 15/01/2015 (5) houdende diverse wijzigingen van de personeelsformatie en het organogram;

Gezien naar aanleiding van de brief van de Vlaamse Regering dd. 08/01/2015 betreffende de regularisatie van de contingentgesco's KB 474 de formatie en het organogram dienen aangepast te worden;

Gezien de verantwoordingsnota ter zake;

Gezien het voorontwerp van wijzigingen opgesteld door de gemeentesecretaris in overleg met het managementteam;

Gezien de aanvullende functiebeschrijvingen, zoals vastgesteld door de gemeentesecretaris dd. 03/08/2015 en 16/09/2015;

Gezien de besprekingen in het syndicaal overlegcomité en het protocol van het syndicaal overlegcomité dd. 04/09/2015;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gezien overeenkomstig artikel 270 van het gemeentedecreet er geen advies van de OCMW-raad noodzakelijk is;

Beslist:

Artikel 1:

De personeelsformatie van het gemeentepersoneel, zoals opgenomen als bijlage 1 bij dit besluit, wordt hervastgesteld en goedgekeurd. Deze bijlage 1 maakt integraal deel uit van dit besluit.

Artikel 2:

Het organogram van het gemeentepersoneel, zoals opgenomen als bijlage 2 bij dit besluit, wordt hervastgesteld en goedgekeurd. Deze bijlage 2 maakt integraal del uit van dit besluit.

Artikel 3:

In de lijst met de te gebruiken titulatuur, zoals goedgekeurd bij raadsbesluit dd. 10/09/2009 (11) en latere wijzigingen worden volgende titels ingevoegd:

Graad	Specialiteit (zie ook organogram voor situering in organisatie)	Afdeling	Sector	Dienst	Publiekstitel
Hoofd-sectorassistent	Bibliotheek	Vrije tijd	Cultuur	Bibliotheek	Bibliothecaris
Hoofd-sectorassistent	Toerisme en citymarketing	Vrije tijd	Toerisme en city-marketing		Stafmedewerker toeristische communicatie, marketing en citybranding

In de lijst met de te gebruiken titulatuur, zoals goedgekeurd bij raadsbesluit dd. 10/09/2009 (11) en latere wijzigingen worden volgende titels geschrapt:

Graad	Specialiteit (zie ook organogram voor situering in organisatie)	Afdeling	Sector	Dienst	Publiekstitel
sectorfunctionaris	Bibliotheek	Vrije tijd	Cultuur	Bibliotheek	Bibliothecaris
Hoofd-sectorassistent	Sport	Vrije tijd	Sport	Sportbeheer en zwembad	Sportmonitor

Artikel 4:

Dit besluit treedt in werking op 01/11/2015.

Artikel 5:

Dit besluit zal bekend gemaakt worden overeenkomstig artikel 186 van het gemeentedecreet.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

4. Rechtspositieregeling gemeentepersoneel - diverse wijzigingen - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, verder rechtspositiebesluit genoemd;

Gezien het besluit van de Vlaamse Regering van 16/01/2009 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en

het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gezien de respectievelijke besluiten van de gemeenteraad

- dd. 12/02/2009 (6) houdende de goedkeuring van de lokale rechtspositieregeling;
- dd. 10/09/2009 (11) houdende goedkeuring diverse wijzigingen lokale rechtspositieregeling;
- dd. 18/08/2010 (5) houdende goedkeuring diverse wijzigingen lokale rechtspositieregeling;
- dd. 09/12/2010 (9) houdende goedkeuring verhoging fietsvergoeding;
- dd. 09/02/2012 (6) houdende goedkeuring verhoging fietsvergoeding;
- dd. 09/02/2012 (7) houdende goedkeuring verhoging bedrag maaltijdcheque;
- dd. 14/06/2012 (9) houdende goedkeuring diverse wijzigingen lokale rechtspositieregeling;
- dd. 09/08/2012 (6) houdende goedkeuring wijziging aanwervingsvoorwaarden sectorassistent groen;
- dd. 31/10/2012 (12) houdende goedkeuring invoering elektronische maaltijdcheque;
- dd. 14/03/2013 (7) houdende goedkeuring wijziging rechtspositieregeling gemeentepersoneel - correctie bedrag maaltijdcheque
- dd. 19/12/2013 (3) houdende goedkeuring diverse wijzigingen rechtspositieregeling gemeentepersoneel
- dd. 09/01/2014 (3) houdende goedkeuring Wijziging rechtspositieregeling gemeentepersoneel – specifieke bepalingen voor de evaluatie van de gemeentesecretaris en de financieel beheerder van de gemeente
- dd. 09/01/2015 (5) houdende goedkeuring Wijziging rechtspositieregeling gemeentepersoneel

Gezien het besluit van de Vlaamse Regering van 06/09/2013 tot wijziging van diverse bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en van diverse bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 12 november 2010 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie en het mandaatstelsel van het personeel van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende de minimale voorwaarden voor sommige aspecten van de rechtspositieregeling van bepaalde personeelsgroepen van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gezien diverse wijzigingen aan deze rechtspositieregeling noodzakelijk zijn, wegens o.m.:

- De brief van de Vlaamse Regering dd. 08/01/2015 betreffende de regularisatie van de contingentgesco's KB 474 de formatie en het organogram dient aangepast te worden;
- De wijzigingen aan organogram en de personeelsformaties, zoals vastgesteld tijdens de zitting van heden;
- Wegwerken van enkele vastgestelde anomalieën;
- Wijzigingen op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gezien het advies van de OCMW-raad dd. 14/09/2015 in toepassing van artikel 270 van het gemeentedecreet;

Gezien de besprekingen in het syndicaal overlegcomité, leidend tot een protocol dd. 04/09/2015;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt:

Beslist:

Artikel 1:

In de lokale rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel, zoals goedgekeurd tijdens de gemeenteraadszitting dd. 12/02/2009 (6) en latere wijzigingen:

– Wordt Artikel 8.2.2 §4 geschrapt.

– Wordt in artikel 10.1.1 een nieuw vijfde lid ingevoegd als volgt: 'De aanstellende overheid kan de titularissen van de uitdovende graden en/of betrekkingen heraanstellen m.i.v. ten vroegste 01/11/2015 in de graden en/of betrekkingen volgens de gegevens opgenomen in de tabel als bijlage 15 aan deze rechtspositieregeling zonder een beroep te doen op de procedure van interne personeelsmobiliteit zoals voorzien in hoofdstuk 10 van titel 3 van deze rechtspositieregeling en mits betrokkenen voldoen aan de gestelde voorwaarden.'

Artikel 2:

In bijlage 1 bij de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel, zoals goedgekeurd tijdens de gemeenteraadszitting van 12/09/2009 (6) en latere wijzigingen:

– Wordt in '1. categorie vastbenoemd personeel - algemeen' - rubriek 'niveau A' de subrubriek 'Sectorfunctionaris Bibliotheek' geschrapt.

– Wordt in '1. categorie vastbenoemd personeel - algemeen' - rubriek 'niveau B' de subrubriek 'Hoofdsectorassistent(e) Bibliotheek' alfabetisch als volgt ingevoegd:

Graad en functiebenaming:

Hoofdsectorassistent(e) Bibliotheek

Schalen funct. loopbaan en rang:

B4-B5

Bx

- houder zijn van een diploma of getuigschrift dat in aanmerking genomen wordt voor de aanwerving in een betrekking van niveau B
- houder zijn van het getuigschrift afgeleverd door een school voor bestuursrecht na het gevolgd hebben van de basisopleiding van minstens "beleidsmedewerker" of deze opleiding met gunstig gevolg volgen overeenkomstig artikel 3.2.8

– Wordt in '1. categorie vastbenoemd personeel - algemeen' - rubriek 'niveau B' de subrubriek 'Hoofdsectorassistent(e) Toerisme' alfabetisch als volgt:

Graad en functiebenaming:

Hoofdsectorassistent(e) Toerisme

Schalen funct. loopbaan en rang:

B4-B5

Bx

- houder zijn van een diploma of getuigschrift dat in aanmerking genomen wordt voor de aanwerving in een betrekking van niveau B

- houder zijn van het getuigschrift afgeleverd door een school voor bestuursrecht na het gevolgd hebben van de basisopleiding van minstens “beleidsmedewerker” of deze opleiding met gunstig gevolg volgen overeenkomstig artikel 3.2.8

– Wordt in '1. categorie vastbenoemd personeel - algemeen' - rubriek 'niveau C' de subrubriek 'administratief medewerk(st)er gemeenschapswacht' geschrapt.

– Wordt in '2. categorie contractueel personeel - algemeen' - rubriek 'niveau B' de subrubriek 'sectorassistent(e) AGB' alfabetisch ingevoegd als volgt:

Graad en functiebenaming:

Sectorassistent(e) AGB

Schalen funct. loopbaan en rang: B1-B2-B3 Bv

- houder zijn van een diploma of studiegetuigschrift dat in aanmerking genomen wordt voor de aanwerving in een betrekking van niveau B
- houder zijn van het getuigschrift afgeleverd door een school voor bestuursrecht na het gevolgd hebben van de basisopleiding van minstens beleidsmedewerker of deze opleiding met gunstig gevolg volgen overeenkomstig artikel 3.2.8

– Worden alle vermeldingen inzake de aanwervingsvoorwaarden van de categorie '3. contractueel personeel – gescó' geschrapt onder de categorie '3. contractueel personeel – gescó' en alfabetisch opgenomen onder categorie '2. contractueel personeel – algemeen' voor zover deze niet voorkomen in de categorie '2. contractueel personeel – algemeen'.

Artikel 3:

In bijlage 2 bij de rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel, zoals goedgekeurd tijdens de gemeenteraadszitting van 12/09/2009 (6) en latere wijzigingen:

– Wordt in '1. categorie vastbenoemd personeel - algemeen' - rubriek 'niveau A' de subrubriek 'Sectorfunctionaris Bibliotheek' geschrapt.

– Wordt in '1. categorie vastbenoemd personeel - algemeen' - rubriek 'niveau B' de subrubriek 'Hoofdsectorassistent(e) Bibliotheek' alfabetisch ingevoegd als volgt:

Graad en functiebenaming:

Hoofdsectorassistent(e) Bibliotheek

Schalen funct. loopbaan en rang: B4-B5 Bx

- houder zijn van een diploma of getuigschrift dat in aanmerking genomen wordt voor de aanwerving in een betrekking van niveau B
- minstens drie jaar relevante ervaring

– Wordt in '1. categorie vastbenoemd personeel - algemeen' - rubriek 'niveau B' de subrubriek 'Hoofdsectorassistent(e) Toerisme' alfabetisch ingevoegd als volgt:

Graad en functiebenaming:

Hoofdsectorassistent(e) Toerisme

Schalen funct. loopbaan en rang: B4-B5 Bx

- houder zijn van een diploma of getuigschrift dat in aanmerking genomen wordt voor de aanwerving in een betrekking van niveau B
 - minstens drie jaar relevante ervaring
- Wordt in '1. categorie vastbenoemd personeel - algemeen' - rubriek 'niveau C' de subrubriek 'administratief medewerk(st)er gemeenschapswacht' geschrapd.
- Wordt in '2. categorie contractueel personeel - algemeen' - rubriek 'niveau B' de subrubriek 'sectorassistent(e) AGB' alfabetisch ingevoegd als volgt:

Graad en functiebenaming:

Sectorassistent(e) AGB

Schalen funct. loopbaan en rang: B1-B2-B3 Bv

- houder zijn van een diploma of studiegetuigschrift dat in aanmerking genomen wordt voor de aanwerving in een betrekking van niveau B
 - houder zijn van het getuigschrift afgeleverd door een school voor bestuursrecht na het gevolgd hebben van de basisopleiding van minstens beleidsmedewerker of deze opleiding met gunstig gevolg volgen overeenkomstig artikel 3.2.8
- Worden alle vermeldingen inzake de bevorderingsvoorwaarden van de categorie '3. contractueel personeel – gesco' geschrapd onder de categorie '3. contractueel personeel – gesco' en alfabetisch opgenomen onder categorie '2. contractueel personeel – algemeen' voor zover deze niet voorkomen in de categorie '2. contractueel personeel – algemeen'.

Artikel 4:

Wordt het document in bijlage genaamd 'Bijlage 15' toegevoegd. Deze bijlage wordt goedgekeurd en als bijlage mee opgenomen in dit besluit om er integraal van te blijven uitmaken.

Artikel 5:

De wijzigingen bedoeld in dit besluit treden in werking op 01/11/2015.

Artikel 6:

Overeenkomstig artikel 253§1-1° van het gemeentedecreet zal binnen twintig dagen een kopie van dit besluit (samen met de bijlagen) aangetekend aan de provinciegouverneur verzonden worden met het oog op het uitoefenen van het administratief toezicht.

Artikel 7:

Dit besluit zal bekend gemaakt worden overeenkomstig artikel 186 van het gemeentedecreet.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

5. CAD - deelname opdrachtcentrale Vlaamse Overheid en Stad Brugge voor de aankoop van ICT-producten - goedkeuring

Raadslid J.M. Dedecker stelt dat het voorstel neerkomt op het afgeven van alle macht aan anderen, inzonderheid aan Real Dolmen. Schepen J. Devey antwoordt dat de gemeente een vrije keuze blijft behouden en niet verplicht is mee in te stappen. Er is voordeel aan verbonden omdat er geen procedurekosten meer zijn indien het aanbod voordelig is voor de gemeente. Raadslid J.M. Dedecker

zegt dat dit leidt tot een gebrek aan controle omdat er geen prijsvraag meer gebeurt. Een en ander kan dan ook commercieel niet vergeleken worden.

Het college van burgemeester en schepenen in gewone zitting bijeen;

Gezien de paraaf van het lid van het college van burgemeester en schepenen tot wiens takenpakket voorliggend agendapunt in eerste instantie behoort;

Gezien het gemeentebestuur voor bepaalde overheidsopdrachten een beroep doet op raamovereenkomsten, zoals bijvoorbeeld FARYS-TMVW, federale politie, Infrac,...

Overwegende dat ook de OCMW besturen, de lokale politie en het AGB gebruik kunnen maken van deze mogelijkheid (mits delegatie aan het gemeentebestuur om de samenwerkingsovereenkomst te ondertekenen namens al deze besturen);

Gezien er voor ICT-materiaal en ICT-diensten nu ook een mogelijkheid bestaat om vrijblijvend deel te nemen aan de opdrachtcentrale van de Vlaamse Overheid en de Stad Brugge;

Overwegende dat deze deelname geen enkele verplichting inhoudt en er ook geen financiële gevolgen aan verboden zijn als het bestuur niet ingaat op de voorgelegde voorstellen (als de offerte bijvoorbeeld te duur is of niet voldoet aan de eisen van het bestuur);

Gelet op de Wet van 15/6/2006, art. 2 4° (opdrachtcentrale kan opdrachten voor werken, leveringen of diensten gunnen voor andere aanbestedende overheden);

Gelet op de Wet van 15/06/2006, art. 15 (overheid die beroep doet op een opdrachtcentrale is vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren);

Overwegende dat wordt voorgesteld dat het gemeentebestuur Middelkerke namens het gemeentebestuur, het OCMW, het AGB, de lokale politie en eventuele andere lokale besturen, deze samenwerkingsovereenkomst ondertekent;

Gezien het akkoord van elk afzonderlijk bestuur zal worden gevraagd;

Overwegende dat alle individuele gunningen telkens afzonderlijk aan het bestuur zullen worden voorgelegd en dat ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst alleen het volgende impliceert:

- Interessebepaling
- Opvragen en verwerken van informatie
- Opvragen van mandaten voor publicatie indien nodig
- Opstellen van bestekken
- Aanleveren van de documenten aan gemeenten
- Opstellen en opvolgen raamcontracten
- Berekenen waarde opdracht
- Evaluatie, tussenkomst bij aanslepende klachten
- Toezicht op de voorziene timing
- Naleving wetgeving overheidsopdrachten
- Voeren aanbestedingsproces en voorleggen voorstel tot gunning

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van T. Dedecker, J.M. Dedecker, C. Niville, D. De Poortere, D. Demarcke, B. Ryckewaert en S. Van den Bossche die zich onthouden.

Beslist:

Artikel 1:

Principieel akkoord te gaan met deelname aan de opdrachtcentrale van de Vlaamse Overheid en de Stad Brugge voor ICT-materiaal en ICT-diensten, waarbij zij optreden als opdrachtcentrale namens het gemeentebestuur, het OCMW, het AGB, de lokale politie en alle andere lokale overheden die gefinancierd worden door het gemeentebestuur en die wensen deel te nemen.

Artikel 2:

Te vragen aan de gemeenteraad om akkoord te gaan met deze deelname aan de opdrachtcentrale van de Vlaamse Overheid en de Stad Brugge voor ICT-materiaal en ICT-diensten.

Artikel 3:

Afschrift van deze beslissing over te maken aan de betrokken diensten

Stemming: 15 stemmen voor, 7 onthoudingen

6. Gemeente - jaarrekening 2014 - vaststelling

Er wordt toelichting gegeven bij de rekening door de wvd. financieel beheerder en door Johan De Cooman (BDO).

Raadslid T. Dedecker feliciteert de administratie voor het geleverde werk. Hij heeft geen opmerkingen i.v.m. de cijfermatige benadering, wat neerkomt op een cijfermatige foto van de gemeente op een bepaald moment. Hij heeft wel opmerkingen bij de doelstellingenrealisatie en merkt op dat het verschil tussen de ramingen en de boekingen voor de investeringsuitgaven 2014 frappant is. Hij somt tal van voorbeelden op. Hij vraagt zich af wat de meerderheid eigenlijk doet, want er wordt blijkbaar niets gerealiseerd. Volgens het raadslid heeft men op vandaag nog te weinig gehoord van de oppositie. Volgens hem is de speeltijd nu voorbij en verdient de kiezer beter. Volgens hem blijft de gemeente stilstaan (met weliswaar een zekere inhaalbeweging in Westende), terwijl de buurgemeenten er infrastructureel op vooruit gaan.

De voorzitter antwoordt dat er moet gekeken worden naar de meerjarenplanning. Het betreft zogenaamde transactiekredieten die overgedragen worden. Sommige dossiers duren wat langer dan aanvankelijk gepland. Een pak doelstellingen zijn intussen gerealiseerd of worden binnenkort gerealiseerd. Volgens de voorzitter worden 'de bloemen aan het einde van de rit uitgedeeld'.

Schepen L. Pylyser-Dewulf stelt dat zij in de grond zou zinken van schaamte indien het waar is wat het raadslid beweert. Zij verwijst naar de stand van zaken van diverse dossiers en stelt dat de eindfacturen pas verwerkt worden bij een definitieve oplevering. Zij overloopt een lijst met te realiseren projecten in 2016.

Raadslid T. Dedecker reageert met de opmerking dat de cijfers zijn wat ze zijn en dat hij het meerjarenplan slechts toetst aan de rekening. Het verhaal van de meerderheid doet hem denken aan de Leading Succes People (LSP) die hun zelfbeeld opkrikken door voor de spiegel zichzelf aan te moedigen

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus en de latere wijzigingen;

Gelet op het ministerieel besluit BBC van 01/10/2010 en latere wijzigingen tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan en van de rekeningstelsels (art. 11-13);

Gelet op de jaarrekening 2014 (met toelichting) in bijlage, bestaande uit een beleidsnota, een financiële nota, een samenvatting van de algemene rekeningen, een toelichting bij de financiële nota en een toelichting bij de samenvatting van de algemene rekeningen;

Overwegende dat het budgettair resultaat boekjaar 2014 € 9.157.844,02 bedraagt en het gecumuleerd budgettair resultaat 2014 € 17.793.865,38 bedraagt;

Gelet op het resultaat op kasbasis ten belope van € 26.951.709,40 en de autofinancieringsmarge ten belope van € 7.708.565,01 op 31/12/2014;

Gelet op de beginbalans op 01/01/2014 met een balanstotaal van € 233.675.863,63;

Gelet op de balans per 31/12/2014 met een balanstotaal van € 235.782.108,16;

Gelet op het resultaat van de staat van opbrengsten en kosten op 31/12/2014 dat afsluit met een overschot van € 5.865.098,94;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeenteraad stelt de jaarrekening 2014 met toelichting vast.

Artikel 2:

Dit besluit zal samen met de jaarrekening aan de toezichthoudende overheid worden voorgelegd voor definitieve vaststelling.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

7. Gemeente - budgetwijziging 2 - dienstjaar 2015 - vaststelling

Raadslid G. Verdonck zal zich onthouden omdat er kredieten voorzien worden die verband houden met nog te behandelen punten i.v.m. het Casino.

De voorzitter antwoordt dat het niet is omdat men een krediet goedkeurt dat men ook het desbetreffende dossier goedkeurt.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus en de latere wijzigingen;

Gelet op de omzendbrief BB2013/4 van 22 maart 2013 met instructies voor het opstellen van het meerjarenplan 2014-2019 en het budget 2014 en de latere omzendbrieven;

Gelet op het ontwerp van de tweede budgetwijziging van het dienstjaar 2015;

Gelet op het advies van het managementteam van 10 september 2015;

Gezien het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 22 september 2015;

Overwegende dat voor 2015 zowel het resultaat op kasbasis als de autofinancieringsmarge positief zijn;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van T. Dedecker, J.M. Dedecker, C. Niville, D. De Poortere, D. Demarcke, B. Ryckewaert, S. Van den Bossche, G. Verdonck en D. Van Den Broucke die zich onthouden.

Beslist:

Artikel 1:

De tweede budgetwijziging van het dienstjaar 2015 vast te stellen volgens het voorliggend ontwerp, financieel in evenwicht als volgt:

	Resultaat op kasbasis	Autofinancieringsmarge
BW 2/2015	6.683.933	506.251

Artikel 2:

Dit besluit wordt samen met de documenten aangaande de tweede budgetwijziging van het dienstjaar 2015 overgemaakt aan de provinciegouverneur en het agentschap binnenlands bestuur.

Stemming: 13 stemmen voor, 9 onthoudingen

8. Kerkfabrieken - budgetwijzigingen 2015 - aktename

Raadslid D. Van Den Broucke zal zich onthouden omdat de kerkfabrieken blijkbaar niet meewerken om de kerken ook open te stellen voor ander gebruik, ondanks de talrijke financiële middelen die zij ontvangen van de gemeenschap.

Raadslid T. Dedecker treedt raadslid D. Van Den Broucke bij en verwijst naar de houding van de kerkfabriek Leffinge n.a.v. een vraag van Leffingeleuren. Het raadslid vraagt een overzicht wat er de voorbije 30 jaar door de gemeente betaald werd voor de kerk te Leffinge. De secretaris neemt akte van deze vraag en verwijst deze door naar de financieel beheerder.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het decreet van 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten;

Gezien het besluit van de gemeenteraad 14/10/2014 houdende de aktename door de gemeenteraad van de budgetten 2015 van de kerkfabrieken op het grondgebied van de gemeente;

Gezien de via het Centraal Kerkbestuur ingediende budgetwijzigingen 2015;

Overwegende dat de investeringstoelage voor de kerkfabriek St. Willibrorduskerk en St. Petrus geen extra uitgave voor de gemeente met zich meebrengt (dit is een overdracht van toegewezen krediet);

Gezien de gemeentelijke bijdrage in de budgetten, na de wijzigingen, binnen de grenzen blijft van het bedrag opgenomen in de goedgekeurde meerjarenplannen;

Gezien artikel 50 van voornoemd decreet;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Neemt akte:

Artikel 1:

Van de budgetwijzigingen 2015 van onderstaande kerkfabrieken:

Kerkfabriek	Exploitatietoelage		Investeringsstoelage (gemeente)	
	Voor wijziging	Na wijziging	Voor wijziging	Na wijziging
St. Willibrordus Middelkerke	25.315,77	25.315,77	158.758,05	378.666,25

O.L.V. Mannekensvere	15.248,61	15.248,61	0,00	0,00
O.L.V. Schore	50.400,54	50.400,54	0,00	0,00
St. Petrus Sint-Pieters-Kapelle	4.505,25	4.505,25	0,00	55.919,02

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit aan het Centraal Kerkbestuur, de betrokken kerkfabrieken en het Bisdom Brugge.

9. Kerkfabrieken - wijzigingen meerjarenplannen 2014-2019 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het decreet van 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten;

Gezien inzonderheid de regeling in verband met het financiële beheer;

Gezien het besluit van de gemeenteraad dd. 19/12/2013 houdende de goedkeuring van de meerjarenplannen 2014-2019 van de kerkfabrieken op het grondgebied van de gemeente;

Gezien het besluit van de gemeenteraad dd. 14/10/2014 houdende de wijziging meerjarenplan 2014-2019 van voornoemde kerkfabrieken;

Gezien de via het Centraal Kerkbestuur ingediende wijzigingen van de meerjarenplannen van de kerkfabrieken St. Willibrordus en OLV Schore voor de periode 2014– 2019;

Overwegende dat de investeringstoelage voor de kerkfabriek St. Willibrordus geen extra uitgave met zich meebrengt, want dit is een verschuiving in het meerjarenplan van 2015 naar 2016 (opschuiven start werken F3 van 2015 naar 2016);

Overwegende dat de investeringstoelage voor de kerkfabriek OLV Schore tbv 42.000 euro dient voor diverse aanpassingen aan de kerk naar aanleiding van een rapport van Monumentenzorg;

Overwegende dat deze investeringsuitgave werd besproken in het overleg met het centraal kerkbestuur dd. 23/04/15;

Gezien het advies van het Bisdom Brugge betreffende deze meerjarenplannen;

Gezien artikel 43 van voornoemd decreet;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van D. Demarcke en G. Verdonck die zich onthouden en T. Dedecker, J.M. Dedecker, C. Niville, D. De Poortere, B. Ryckewaert, S. Van den Bossche en D. Van Den Broucke die tegen stemmen.

Beslist:

Artikel 1:

Goedkeuring wordt verleend aan de wijzigingen van de meerjarenplannen 2014-2019 van de kerkfabrieken op het grondgebied van de gemeente en ingediend via het Centraal Kerkbestuur.

De wijzigingen van de meerjarenplannen worden goedgekeurd volgens de gegevens opgenomen in onderstaand overzicht.

Jaar 2016

Kerkfabriek	Exploitatietoelage		Investeringsen	
	Voor wijziging	Na wijziging	Voor wijziging	Na wijziging
St. Willibrordus	121.046,00	37.567,61	0,00	(152.374,07)
O.L. Vrouw Schore	55.942,38	55.942,38	0,00	42.000,00

Jaar 2017

Kerkfabriek	Exploitatietoelage		Investeringsen	
	Voor wijziging	Na wijziging	Voor wijziging	Na wijziging
St. Willibrordus	122.494,00	122.195,00	0,00	0,00
O.L. Vrouw Schore	56.461,22	56.461,22	0,00	0,00

Jaar 2018

Kerkfabriek	Exploitatietoelage		Investeringsen	
	Voor wijziging	Na wijziging	Voor wijziging	Na wijziging
St. Willibrordus	118.400,00	118.253,00	0,00	0,00
O.L. Vrouw Schore	56.990,44	56.990,44	0,00	0,00

Jaar 2019

Kerkfabriek	Exploitatietoelage		Investeringsen	
	Voor wijziging	Na wijziging	Voor wijziging	Na wijziging
St. Willibrordus	126.572,00	126.572,00	0,00	0,00
O.L. Vrouw Schore	57.530,25	57.530,25	0,00	0,00

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit aan het Centraal Kerkbestuur, de betrokken kerkfabrieken en het Bisdom Brugge.

Stemming: 13 stemmen voor, 7 stemmen tegen, 2 onthoudingen



10. Kerkfabrieken - budgetten 2016 - aktename

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het decreet van 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensdiensten;

Gezien inzonderheid de regeling in verband met het financiële beheer;

Gezien artikel 45 en volgende van voornoemd decreet i.v.m. de budgetten;

Gezien de via het Centraal Kerkbestuur ingediende budgetten 2016 van de kerkfabrieken op het grondgebied van de gemeente;

Gezien de gemeentelijke bijdrage in de budgetten binnen de grenzen blijft van het bedrag opgenomen in de goedgekeurde meerjarenplannen;

Overwegende dat de investeringstoelage voor de St. Willibrordus en OLV Leffinge een verschuiving is in het meerjarenplan en geen extra toelage van de gemeente met zich meebrengt;

Overwegende dat de investeringstoelage voor de kerkfabriek OLV Schore tbv 42.000 euro dient voor diverse aanpassingen aan de kerk naar aanleiding van een rapport van Monumentenzorg;

Gezien artikel 48 § 1 van voornoemd decreet;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Neemt akte:

Artikel 1:

Van de budgetten 2016 van onderstaande kerkfabrieken:

Kerkfabriek	Exploitatietoelage	Investeringen
OLV Bezoeking Lombardsijde	36.181,99	0,00
OLV Leffinge	42.138,00	(7.376,00)
OLV Mannekensvere	7.657,22	0,00
OLV Schore	38.522,67	42.000,00
OLV Slijpe	91.967,11	0,00
St. Petrus Sint-Pieters-Kapelle	5.379,81	0,00
St. Gulielmus Wilskerke	102.052,83	0,00
St. Willibrordus Middelkerke	37.567,61	(152.374,07)
St. Laurentius Westende	116.407,26	0,00

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit aan het Centraal Kerkbestuur, de betrokken kerkfabrieken en het Bisdom Brugge.

11. Huuroptie en huurovereenkomst tussentijdse locatie casino - goedkeuring

Raadslid J.M. Dedecker begrijpt de optie en de prijszetting niet. Volgens het raadslid is er nog tijd en is er ook een gemeentelijk gebouw beschikbaar, zoals de Calidris. Volgens het raadslid zijn er nog twee offertes in de running waaronder een kandidaat met een eigen gebouw. Volgens het raadslid is het ook te optimistisch dat het project na drie jaar zal klaar zijn.

Raadslid T. Dedecker vraagt zich af waarom het bestuur een geschenk geeft aan de heer Gryson. Volgens hem is dit gooien met belastinggeld. € 10.000 per maand is het bedrag dat Micas betaalt voor een volledig uitgerust casinogebouw. Het raadslid wil weten of er een officiële instantie de huurprijs voor de nieuwe locatie heeft bepaald. Volgens de burgemeester is het vinden van een geschikte locatie noodzakelijk. Die locatie moet voldoen aan enkele voorwaarden, o.a. in verband met oppervlakte en parkeerruimte. Volgens de burgemeester is €10 per vierkante meter een aanvaardbaar tarief voor de huur van handelsruimten. Volgens raadslid T. Dedecker wordt een tarief bepaald door de wet van vraag en aanbod. Het is voor hem niet duidelijk waarom er vanaf 01/09/2015 zou moeten betaald worden. De burgemeester antwoordt dat de gemeente dit niet betaalt en verwijst naar de contractvoorwaarden. Volgens de secretaris is de prijs van het huidige casino vastgelegd eind de jaren tachtig, stelt het huidige gebouw niet zoveel meer voor en is er eigenlijk geen alternatief.

De deskundige van Eubelius stelt dat er twee opties voorzien zijn bij afbraak van het casino, zijnde het aanbieden van een speelzaal door de gemeente of het reeds hebben van een eigen locatie door de aanbieder. Vermits het aantal geschikte locaties beperkt is en men de mededinging volop moet laten spelen is het de beste optie om als gemeente hoe dan ook een locatie aan te bieden.

Volgens Isabelle Cuypers, sectorfunctionaris bij de gemeente, kan de casinofunctie niet ondergebracht worden in de Calidris omdat de Calidris gelegen is in duinengebied. Volgens diverse adviezen waaronder deze van ruimte Vlaanderen, de gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar en Eubelius, kan de casinofunctie wel in het sporthotel. De secretaris vult aan dat er wat voormalige garage Omnia betreft wellicht problemen zullen rijzen met de administratie erfgoed, omdat dit gebouw geklasseerd is. Volgens de secretaris mogen er in de Calidris geen hoog dynamische activiteiten in ondergebracht worden.

Raadslid T. Dedecker vindt de gelijkberechtiging van de kandidaten een normaal uitgangspunt, maar hij blijft problemen hebben met de locatie. Volgens raadslid J.M. Dedecker is het sporthotel voorzien in een zone verblijfsrecreatie. Als de gemeente echt wil zou een tijdelijk casino wel kunnen in de Calidris, aldus het raadslid.

Volgens raadslid G. Verdonck kan men de noodzaak om een locatie in optie aan te bieden in vraag stellen. De deskundige van Eubelius stelt dat dit nodig is in het kader van de mededinging. Bij het uitwerken van het financieel model door de indieners is tijdige en correcte informatie nodig, met inbegrip van een contract.

Isabelle Cuypers verduidelijkt de inhoud van de huuroptie en de financiële gevolgen voor de gemeente.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de selectieleidraad aangaande het project casino Middelkerke dewelke in de zitting gemeenteraad dd. 15 januari 2015 werd goedgekeurd en waarbij werd geopteerd het huidige casino Middelkerke af te breken en een nieuw gebouw te plaatsen;

Gelet op de gunningsleidraad aangaande het project casino Middelkerke dewelke in de zitting gemeenteraad dd. 6 juli 2015 werd goedgekeurd;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 23 december 2014 aangaande de tussentijdse locatie van het casino tijdens de bouw van het nieuwe gebouw;

Overwegende dat ingevolge voormeld besluit dd. 23 december 2014 het de nieuwe concessiehouder aangaande het casino, dewelke zal worden geselecteerd op basis van de criteria zoals vooropgesteld in de gunningsleidraad, vrij staat om:

- Ofwel zijn tussentijdse activiteiten van het casino uit te baten in een door de gemeente ter beschikking gestelde zaal;
- Ofwel zelf mag voorzien in een locatie op het grondgebied van Middelkerke.

Overwegende dat de gemeente hierbij, teneinde een tussentijdse locatie te kunnen aanbieden, een huuroptie wenst aan te gaan met de heer Eddy Gryson, aangaande een deel van het Sporthotel (oppervlakte van 1.066m² evenals 40 parkeerplaatsen) te 8430 Middelkerke, Westendelaan 94. Het betreft een onherroepelijke huuroptie dewelke loopt tot 31 maart 2016 en dewelke maximaal vijf keer kan worden verlengd tot en met 31 augustus 2016. Indien de optie niet wordt gelicht op 31 maart 2016 is er een som van 31.980,00 EUR verschuldigd (met name drie maanden huur). Ingeval de huuroptie niet uiterlijk op de dag van de verlengde optietermijn wordt gelicht, is de gemeente de optieverlener bijkomend een vergoeding van 10.660,00 EUR (één maand huur) per maand van verlenging van de optietermijn verschuldigd.

Overwegende dat hierbij eveneens reeds, indien de huuroptie zou worden gelicht, de huurovereenkomst wordt voorgelegd ter goedkeuring, teneinde deze bij het lichten van de huuroptie te ondertekenen. De huurovereenkomst treedt in werking, na het lichten van bovenstaande huuroptie, per 1 september 2016 en heeft een minimumtermijn van drie jaar om aldus te eindigen op 31 augustus 2019. De huurovereenkomst neemt een einde wanneer de bouwwerken van/aan het nieuwe casinogebouw voorlopig opgeleverd zijn en de concessiehouder daarin zijn intrek genomen heeft. De maandelijkse huurprijs bedraagt 10.660,00 EUR. De huurprijs zal, bij middel van een afzonderlijke overeenkomst dewelke zal worden aangegaan tussen de nieuwe concessiehouder van het casino en de gemeente, worden doorgerekend;

Gelet op het visum van de wnd. financieel beheerder met refertenummer 2015/537;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van T. Dedecker, J.M. Dedecker, C. Niville, D. De Poortere, D. Demarcke, B. Ryckewaert, S. Van den Bossche en G. Verdonck die tegen stemmen.

Beslist:

Artikel 1:

De huuroptie en huurovereenkomst aangaande een gedeelte van het Sporthotel gelegen te 8430 Middelkerke, Westendelaan 94, wordt goedgekeurd.

De tekst van de huuroptie en huurovereenkomst wordt als bijlage bij dit besluit gevoegd om er integraal deel van te blijven uitmaken.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten, indien de huuroptie niet wordt gelicht, voor het budgetjaar 2016 in het meerjarenplan vastgelegd worden als volgt:

Beleidsitem / AR	00500/6102003
Actie / overig beleid	Overig beleid
Beschikbaar krediet	De nodige kredieten zullen voorzien worden (budget 2016)
Bedrag van de uitgave (incl. BTW)	Maximaal € 85.280,00
Naam en adres van de begunstigde	De heer Eddy Gryson of op te richten vennootschap dewelke rechten en plichten van de heer Eddy Gryson aangegaan

	voor oprichting zal overnemen
--	-------------------------------

Artikel 3:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten, indien de huuroptie wordt gelicht, voor de budgetjaren 2016 en volgende in het meerjarenplan vastgelegd worden als volgt:

Beleidsitem / AR	00500/6102003
Actie / overig beleid	Overig beleid
Beschikbaar krediet	De nodige kredieten zullen voorzien worden in het budget 2016 en het meerjarenplan
Bedrag van de uitgave (incl. BTW)	Te indexeren bedrag van € 127.920,00/per jaar
Naam en adres van de begunstigde	De heer Eddy Gryson of op te richten vennootschap dewelke rechten en plichten van de heer Eddy Gryson aangegaan voor oprichting zal overnemen

Artikel 4:

Akkoord te gaan om de nodige kredieten te voorzien in het meerjarenplan en het budget 2016.

Artikel 5:

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de heer Eddy Gryson (Optieverlener en desgevallend Verhuurder) en aan de financiële dienst.

Stemming: 13 stemmen voor, 8 stemmen tegen

12. Concessieovereenkomst voor het casinogebouw op de Zeedijk te Middelkerke - goedkeuring

Op de vraag van raadslid J.M. Dedecker hoe men een casinoproject voor vijfenveertig jaar wil realiseren als men thans maar een concessie heeft tot eind 2020 antwoordt de burgemeester dat het MDK geen langere termijn wou toestaan. De deskundige van Eubelius vult aan dat er onderhandelingen bezig zijn om de situatie te regelen via opstalrecht. Volgens de burgemeester zal er hoe dan ook een regeling komen.

Op vraag van raadslid G. Verdonck in verband met het aspect zeewering antwoordt de burgemeester dat het gedeelte zeeglooing betaald zal worden door de gemeente.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de toegekende vergunning van het Ministerie van landbouw en openbare werken dd. 23 december 1912 aangaande het gebruik van een deel van de zeedijk voor het oprichten van een kursaalgebouw en de wijzigingen hieraan;

Gelet op de aanpassingen van de jaarlijks te betalen retributie aan het Ministerie van landbouw en openbare werken dd. 29 juni 1925, 13 mei 1927, 25 november 1953 en 12 december 1979;

Gelet op het opheffingbesluit van de IVA Maritieme Dienstverlening en Kust aangaande de toegekende vergunning dd. 23 december 1912 en aanpassingen dd. 29 juni 1925, 13 mei 1927, 25 november 1953 en 12 december 1979 (met ingang vanaf 31 december 2011);

Gezien het schrijven van de IVA Maritieme Dienstverlening en Kust dd. 9 februari 2015 aangaande het ontwerp concessieovereenkomst aangaande het goed gelegen te Middelkerke, kadastraal gekend



1^{ste} afdeling, sectie B, nummer 180/03C voor het bezetten van gewestgrond op de Zeedijk – Epernayplein ten behoeve van het gebouw van het casino;

Gezien de concessieovereenkomst wordt toegekend voor een duur van negen jaar, ingaande op 1 januari 2012 om van rechtswege te eindigen op 31 december 2020;

Gezien het visum van de financieel beheerder met refertenummer 2015/547;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van T. Dedecker, J.M. Dedecker, C. Niville, D. De Poortere, D. Demarcke, B. Ryckewaert, S. Van den Bossche en G. Verdonck die zich onthouden.

Beslist:

Artikel 1:

De concessieovereenkomst tussen Het Vlaams Gewest, de IVA Maritieme Dienstverlening en Kust, en de gemeente Middelkerke tot het verlenen van concessie aangaande het goed gelegen te Middelkerke, kadastraal gekend 1^{ste} afdeling, sectie B, nummer 180/03C voor het bezetten van gewestgrond op de Zeedijk – Epernayplein ten behoeve van het gebouw van het casino, wordt goedgekeurd.

De tekst van de concessieovereenkomst wordt als bijlage bij dit besluit gevoegd om er integraal deel van te blijven uitmaken.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budgetjaar 2015 vastgelegd worden als volgt:

Beleidsitem / AR	00500/6102003
Actie / overig beleid	Overig beleid
Beschikbaar krediet	€ 15.150 (budgetjaar 2015) + € 45.000 (budgetwijziging 2/2015 voor de jaren 2012-2014)
Bedrag van de uitgave (incl. BTW)	€ 56.380,00 (€ 14.095/per jaar)
Naam en adres van de begunstigde	IVA Maritieme Dienstverlening en Kust

Artikel 3:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor de budgetjaren 2016-2020 in het meerjarenplan vastgelegd worden als volgt:

Beleidsitem / AR	00500/6102003
Actie / overig beleid	Overig beleid
Beschikbaar krediet	Voorziening in het meerjarenplan
Bedrag van de uitgave (incl. BTW)	Te indexeren bedrag van € 14.095/per jaar
Naam en adres van de begunstigde	IVA Maritieme Dienstverlening en Kust

Artikel 4:

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de IVA Maritieme Dienstverlening en Kust middels aangetekend schrijven en aan de financiële dienst.

Stemming: 14 stemmen voor, 8 onthoudingen

13. Samenwerkingsovereenkomst met KVC Ichtegem-Sportief voor proloog driedaagse West-Vlaanderen 2017-2019 - goedkeuring

Op de vraag van raadslid J.M. Dedecker waarom nu reeds een verlenging voor drie jaar noodzakelijk is antwoordt schepen J. Devey dat dit gebeurt op vraag van de organisator.

Raadslid J.M. Dedecker herinnert aan zijn vraag naar een kostenbatenanalyse van de wielervedstrijden op het grondgebied van de gemeente. Wat de driedaagse van West-Vlaanderen betreft vindt het raadslid in het dossier veel kosten, maar nauwelijks inkomsten, o.a. van de meer dan zestig sponsors.

Raadslid G. Verdonck heeft eveneens vragen bij de inkomsten. Hij vraagt naar gegevens in verband met publicitaire impact, de impact op mobiliteit en dergelijke die zouden moeten blijken uit een evaluatie. Volgens het raadslid heeft de wedstrijd vooral een lokale of hoogstens regionale uitstraling.

Schepen J. Devey verwijst naar de logovermelding, de televisiespots en de grote belangstelling van het publiek voor de eerste rittenwedstrijd van het seizoen voor beroepsrenners in Vlaanderen. Diverse raadsleden verwijzen naar het positief effect van de wedstrijd voor de lokale economie.

Op aangeven van raadslid B. Ryckewaert bevestigt schepen J. Devey dat de verkeersregeling bij de aankomst van de Metropool in Nieuwpoort beter zou kunnen. Middelkerke heeft ter zake enkel toestemming voor de doortocht verleend.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het visum van de financieel beheerder met referthenummer 2015/511;

Gezien de collegebeslissing van 29/07/2013 punt 91, waarbij de prioriteiten voor profwielervedstrijden werden vastgelegd;

Gezien het ontwerp van de samenwerkingsovereenkomst welke KVC Ichtegem-Sportief aan het gemeentebestuur voorlegt waarbij volgende medewerking van het gemeentebestuur gevraagd wordt :

- Financiële bijdrage van € 35.000,00 per editie (met volgende betalingsmodaliteiten: € 15.000 telkens voor 15/01/2017-2018-2019, € 10.000 telkens voor 15/02/2017-2018-2019 en het saldo van € 10.000 telkens voor 15/03/2017-2018-2019);
- Ter beschikking stellen van accommodatie voor inschrijving & briefing ploegleiders;
- Ter beschikking stellen van accommodatie & koffie voor koersdirectie, UCI en pers op dag van de wedstrijd;
- Ter beschikking stellen van accommodatie voor Vip ontvangst, organisatie met receptie aangeboden door het gemeentebestuur (drank gratis geleverd door organisatie);
- Ter beschikking stellen van kleedkamers;
- Logistieke ondersteuning bij proloog door technische dienst (o.a. beveiliging parkoers met nadars;

Gezien de bevoegdheid ter zake van de gemeenteraad;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming;

Beslist:

Artikel 1:

De samenwerkingsovereenkomst tussen KVC Ichtegem-Sportief en het gemeentebestuur, waarvan de tekst als bijlage bij dit besluit wordt gevoegd om er integraal deel van te blijven uitmaken, goed te keuren.

Artikel 2:

Akkoord te gaan met het toekennen van de subsidie welke uitbetaald wordt in drie schijven na voorlegging factuur:
 € 15.000 telkens voor 15/01/2017-2018-2019, € 10.000 telkens voor 15/02/2017-2018-2019 en het saldo van € 10.000 telkens voor 15/03/2017-2018-2019.

Beleidsitem / AR	07400 / 6493000
Actie / overig beleid	Overig beleid
Beschikbaar krediet	Voorzien in meerjarenplanning
Bedrag van de uitgave (incl. BTW)	€ 35.000
Naam en adres van de begunstigde	Vzw KVC Ichtegem – Sportief Engelstraat 76 8480 Ichtegem
Rekeningnummer	KVC Ichtegem – Sportief : 828-0885894-65
BTW-nr	Be0885592677

Artikel 3:

Afschrift van dit besluit over te maken aan KVC Ichtegem-Sportief, de sportdienst en de financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

14. Wegentracé van de verkaveling, aangevraagd door NV Immobel, gelegen Zeelaan - goedkeuring

Raadslid G. Verdonck vindt het jammer dat de schepenen verantwoordelijk voor huisvesting afwezig is. Hij herinnert eraan dat er tijdens de vorige legislatuur aandacht was voor jonge gezinnen en de relatie met betaalbaar wonen. Hij vindt dit aandachtspunt niet meer terug in de teksten. In voorliggend wegentracé is er volgens het raadslid sprake van een isolatie van de zestig sociale woningen. Volgens schepenen L. Pylyser-Dewulf hebben de verkavelaar en de sociale huisvestingsmaatschappijen een compromis bereikt. Zij ontkent dat de sociale woningen geïsoleerd worden.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de verkavelingsaanvraag door NV Immobel, gelegen Zeelaan;

Gelet op de hierbij gevoegde plannen van de verkaveling;

Gezien de verkaveling gelegen is binnen de grenzen van het gemeentelijk RUP 19 “Lombardsijde”, goedgekeurd door de Deputatie op 12/06/2014;

Gezien de verkaveling beantwoordt aan de geest van het geldend RUP;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, in het bijzonder artikel 4.2.17 betreffende de behandeling van verkavelingsaanvragen met wegeniswerken;

Overwegende dat de verkavelaar er zich toe verbindt om alle nutsleidingen op zijn kosten aan te leggen en om na het beëindigen van de werken alle wegen met inbegrip van de nutsvoorzieningen gratis af te staan aan de gemeente;

Gelet op het verkavelingsplan waarbij de volgende adviezen werden geformuleerd:

Andere adviezen	Aard advies	Detail
Agentschap Wegen en Verkeer	Voorwaardelijk gunstig	Aanpassen lot 47 in functie van bouwvrije strook langs de N34 (26,50m uit de as van de middenberm/trambedding)
VMM – afdeling Operationeel Waterbeheer	Voorwaardelijk gunstig	<ul style="list-style-type: none"> • Voorgestelde knijpleidingen in de buffervijvers moeten zo hoog mogelijk geplaatst worden zodat maximaal kan ingezet worden op infiltratie. • De verhardingen, onder andere ter hoogte van de centrale buffervijver, moeten bij voorkeur rechtstreeks kunnen afwateren naar de onverharde randzones.
Brandweer	Voorwaardelijk gunstig	<ul style="list-style-type: none"> • De verharde berijdbare zone moet beantwoorden aan de criteria van het KB van 12/07/2012 en het ministerieel rondschrijven van 14/10/1975 (artikel 1.1). • Na de uitvoering van de werken wordt een nauwkeurig as-builtonplan aan de brandweer toegestuurd.

PTD – dienst
Waterlopen

Voorwaardelijk gunstig

- Er moet een leegloop voorzien worden naar de waterloop, die voldoet aan de voorwaarden van vertraagde afvoer. Een vertraagde afvoer gerealiseerd door middel van opening van 120 mm wordt aanvaard.
- In het deel van de 5 m-onderhoudsstrook tussen de woningen met nrs. 66 en 68 kan enkel een verharding van gewapend beton met een minimale breedte van 3 m worden toegelaten. Deze verharding in gewapend beton dient op 1 m van de huidige taludinsteek te worden aangelegd.
- De verharding in grasdallen in het deel van de 5 m-onderhoudsstrook op het einde van pijpekop tussen de loten 113 en 119 wordt niet toegelaten. Omwille van onderhoudswerken aan de waterloop dient deze pijpekop (incl. verhardingsstrook in grasdallen) volledig buiten de 5m-onderhoudsstrook te worden voorzien.
- Mbt de ophoging voor de aanleg van de pijpekop tussen loten 113 en 119: Ophogingen binnen de 5m-onderhoudsstrook worden niet toegelaten. Teneinde onderhoudswerken aan de waterloop uit te voeren dient de onderhoudsstrook vanaf de huidige taludinsteek een vlak verloop (horizontaal) te hebben en dit over de volledige breedte van deze 5 m-onderhoudsstrook. (huidige taludinsteek = plaats van de kop van de talud zoals nu vastgesteld).
- De gracht (nabij loten 69 en 70), welke loost op de waterloop 'Piete, Sas Geleed' dient overwelfd/ingebuisd te worden. De overwelfing/inbuizing dient voldoende lang te zijn, zodat er een vrij doorgang van 5 m is voor de onderhoudskranen, welke gebruikt worden voor de onderhoudswerken van de waterloop. De aansluiting van de overwelfing/inbuizing op de waterloop 'Piete, Sas Geleed' (lozingsconstructie) dient gerealiseerd met voldoende talud- en bodemversterking, d.i. over minstens 20 m (10 m stroomopwaarts en 10 m stroomafwaarts het lozingspunt). (zie voorwaarden Dienst Waterlopen m.b.t. de machtiging).
- Ter hoogte van lozingen en overstorten wordt in de waterloop over minstens 20 m (10m stroomopwaarts en 10m stroomafwaarts) een bodem- en een taludversterking gebouwd. De bodemversterking wordt uitgevoerd met een schraal betonfundering (250 kg cement/m³) op 20 cm dikte. De bodemversterking mag eveneens uitgevoerd worden met drainerende betonstenen (met minstens 15 % draineeropeningen, minimum dikte = 12 cm). De taludversterking zal bestaan uit riettegels (met minstens 30 % draineeropeningen en een minimum dikte = 15 cm voor ongewapende elementen en een minimum dikte = 10 cm voor gewapende elementen), gefundeerd door minstens 15 cm zandcement (minimum 170 kg cement/m³ zand en 40 kg/cm² na 7 dagen). Het mag niet de bedoeling zijn de taludversterking door te trekken tot aan het maaiveld maar deze te beperken tot maximaal 2/3 van de taludhoogte (in functie van de handelsmaten van de riettegels). Het bodempeil dient uitgevoerd, rekening houdend met de vaste bodempeilen, zodat de uitgevoerde versterking niet de minste hinder vormt bij de waterafvoer. Voor de dwarsprofielen dient minimum het bestaande dwarsprofiel gerespecteerd.
- De open sectie van de waterloop en de dagopeningen van kunstwerken dienen vrij te blijven van constructies of hindernissen van welke aard dan ook.
- Bij aanvang en einde van de werken moet de Provinciale Dienst Waterlopen worden verwittigd.

08/10/2015

Alle kosten die uit de verwezenlijking van de werken en de rioleringen en collectoren kunnen voortspruiten zijn ten laste van de opdrachtgever, die ten opzichte van derde personen en bevoegde overheden verantwoordelijk zal blijven voor alle schade of nadeel, die het realiseren van de leiding met zich meebrengt, zelfs in het geval van voorgeschreven of van

<p>Onroerend Erfgoed</p>	<p>Voorwaardelijk gunstig</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Voorafgaand aan de realisatie van het project moet het hele terrein door een archeologische prospectie met ingreep in de bodem worden onderzocht en dit in opdracht van de bouwheer die de financiële lasten hiervoor draagt. Deze prospectie heeft als doel het terrein te screenen op de aan- of afwezigheid van archeologisch erfgoed, om een niet-gedocumenteerde vernieling van waardevol archeologisch erfgoed te vermijden. • De archeologische prospectie met ingreep in de bodem houdt in dat er voorafgaand aan de werken op het terrein proefsleuven worden gegraven waarbij 12,5 % van het terrein wordt opengelegd. • De prospectie met ingreep in de bodem moet gebeuren volgens de bepalingen van het archeologiedecreet. Dit betekent onder meer dat de prospectie, inclusief de rapportage, wordt uitgevoerd onder leiding van een archeoloog. De archeoloog vraagt hiervoor een prospectievergunning aan bij het agentschap (Onroerend Erfgoed, Brussel, Back Office Beheer, Koning Albert II-laan 19, bus 5, 1210 Brussel). Aan deze vergunning worden bijzondere voorwaarden gehecht. De bouwheer kan deze bijzondere voorwaarden vooraf opvragen bij de provinciale dienst van het agentschap Onroerend Erfgoed om de aanbesteding van de archeologische prospectie vlot te laten verlopen. • De archeologische prospectie met ingreep in de bodem omvat ook de opmaak van een rapport. Dit rapport moet, conform de bijzondere voorwaarden, binnen een bepaalde termijn na de afronding van het onderzoek aan het agentschap Onroerend Erfgoed worden bezorgd. Pas na de ontvangst van het rapport kan het agentschap Onroerend Erfgoed beoordelen of de gronden kunnen worden vrijgegeven omdat relevante archeologische sporen ontbreken. • Als er wel relevante archeologische sporen zijn aangetroffen, moet men afwegen of behoud in situ mogelijk is. Kan dit niet, dan moet de bouwheer de nodige tijd én financiële middelen voorzien voor een volwaardige archeologische opgraving voorafgaand aan de werken. Net als bij een prospectie wordt een opgraving uitgevoerd volgens de bepalingen van het archeologiedecreet en onder leiding van een archeoloog. Deze archeoloog beschikt over een opgravingsvergunning waaraan bijzondere voorwaarden zijn gehecht.
--------------------------	-------------------------------	--

Farys	Voorwaardelijk gunstig	<ul style="list-style-type: none"> • Aanleggen voedende leiding langs de Zeelaan vanaf de Hoogstraat tot aan de toegangsweg tot de verkaveling ter hoogte van de Pietestraat. • Alle kosten vallen ten laste van de verkavelaar.
Proximus	Voorwaardelijk gunstig	<ul style="list-style-type: none"> • De infrastructuur van Proximus moet voorzien worden in het project. • De aanlegkosten zijn ten laste van de bouwheer.
Infracx	Voorwaardelijk gunstig	<ul style="list-style-type: none"> • Plaatsen van nieuwe elektriciteits- en aardgascabine is noodzakelijk. • Deze cabine moet centraal ingeplant worden (centrale groenzone) op een perceel grond met een minimale oppervlakte van 9,70m x 5,70m = 55,29m². • Deuropening cabine moet gericht zijn naar de straatzijde.
Groendienst	Gunstig	<ul style="list-style-type: none"> • Groenaanleg conform voorstel ontwerper. • Blokhaag moet uitgevoerd worden met Ligustrum.
Sector Toerisme	Gunstig	
Sector Cultuur	Geen advies ontvangen	
Sector Sport	Geen advies ontvangen	
Lokale Politie	Geen advies ontvangen	
Sector Welzijn	Geen advies ontvangen	
Technische afdeling	Voorwaardelijk gunstig	<ul style="list-style-type: none"> • Post voor boren asfaltkernen en proeven op asfaltkernen ontbreken (pagina 31 – raming). • Beschrijving van pompinstallatie en buffervijvers moeten worden overgemaakt aan Luc Meskens van TMVW-Aquario → beschrijving in bestek ontbreekt momenteel → dit omdat ze later bij inname openbaar domein voor beheer worden doorgeschoven naar TMVW-Aquario). • Roosters straatkolken moeten scharnieren aan de korte kant en volgens de rijrichting. • Over te maken aan de TMVW voor advies: <ul style="list-style-type: none"> – Aanduiding van de huisaansluitputjes RWA en DWA ontbreekt op grondplan (nog aan te duiden). – Aanduiding van de waterontvangers ontbreekt op grondplan (nog aan te duiden). – Spoelputten voor gecontroleerde spoeling te voorzien in bestek en op plan thv D11 D20 D26 D15 en D13.

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Beslist:

Artikel 1:

Het wegentracé van de verkaveling van NV Immobel, gelegen Zeelaan wordt goedgekeurd.

Artikel 2:

Afschrift van deze beslissing over te maken aan Departement ruimtelijke ordening.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

15. Wegentracé van de verkaveling, aangevraagd door West-Vlaamse Intercommunale/Matexi nv/Immo Joost Danneels nv, gelegen Ter Yde - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de verkavelingsaanvraag door West-Vlaamse Intercommunale / Matexi nv / Immo Joost Danneels, gelegen Oostendelaan;

Gelet op de afgeleverde verkavelingsvergunning, goedgekeurd door het college van burgemeester en schepenen in zitting van 18/12/2012, strekkende tot het verkavelen van 11 percelen in 151 loten met wegenis;

Overwegende dat er wijzigingen werden doorgevoerd aan de verkavelingsplannen ingevolge het wegvallen van het sociaal gedeelte (schrappen sociaal objectief) en de aanwezigheid van 2 Aquafin-leidingen waardoor er ook kleine aanpassingen zijn doorgevoerd inzake het wegenistracé;

Gelet op de hier bijgevoegde plannen van de verkavelingswijziging;

Gezien de verkaveling gelegen is binnen de grenzen van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "afbakening regionaal stedelijk gebied Oostende", goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 15/05/2009;

Gezien de verkaveling beantwoordt aan de geest van het geldend RUP;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, in het bijzonder artikel 4.2.17 betreffende de behandeling van verkavelingsaanvragen met wegeniswerken;

Overwegende dat de verkavelaar er zich toe verbindt om alle nutsleidingen op zijn kosten aan te leggen en om na het beëindigen van de werken alle wegen met inbegrip van de nutsvoorzieningen gratis af te staan aan de gemeente;

Gelet op het verkavelingsplan waarbij de volgende adviezen werden geformuleerd:

Andere adviezen	Aard advies	Detail
Agentschap Wegen en Verkeer	Gunstig	/
Aquafin	Gunstig	/
Brandweer	Gunstig	/
Middenkustpolder	Gunstig	/
Onroerend Erfgoed	Gunstig	/

PTD – dienst Waterlopen	Gunstig	/
----------------------------	---------	---

Beslist:

Artikel 1:

Het wegentracé van de verkaveling van West-Vlaamse Intercommunale / Matexi nv / Immo Joost Danneels, gelegen Ter Yde wordt goedgekeurd.

Artikel 2:

Afschrift van deze beslissing over te maken aan Departement ruimtelijke ordening.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

16. Wegentracé sanering Miami-wijk 2e en 3e fase, gelegen Golfbrekerslaan – Orchideeënlaan – Violtjeslaan – Klaprozenweg – Geraniumweg – Bremweg – Duinenweg - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de bouwaanvraag door het gemeentebestuur Middelkerke strekkende tot riolerings- en wegeniswerken op wijk “Miami” – 2^e en 3^e fase, gelegen Golfbrekerslaan – Orchideeënlaan – Violtjeslaan – Klaprozenweg – Geraniumweg – Bremweg – Duinenweg;

Gelet op de hierbij gevoegde plannen van de bouwaanvraag;

Gezien de verkaveling gelegen is binnen de grenzen van BPA 4 “Miami”, goedgekeurd bij KB van 16/05/1979;

Gezien de verkaveling gelegen is in woongebied volgens het gewestplan Oostende-Middenkust (KB 26/01/1977);

Gezien de bouwaanvraag beantwoordt aan de geest van het geldend BPA;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, in het bijzonder artikel 4.2.25 betreffende de behandeling van vergunningsaanvragen met wegeniswerken;

Gelet op het bouwaanvraagdossier waarbij de volgende adviezen werden geformuleerd:

Andere adviezen	Aard advies	Detail
Agentschap voor Natuur en Bos	Voorwaardelijk gunstig	<ul style="list-style-type: none"> • Eventuele bemaling dient te gebeuren via retourbemaling met rechtstreekse injectie in de bodem. • Eventuele beplantingen dient te gebeuren met standplaatsgeschikte, inheemse beplanting. • Voor de omgevingsaanleg kan geen gebruik gemaakt worden van invasieve exoten zoals Rosa rugosa, Mahonia aquifolium, Baccharis halimifolia, Prunus serotina, Ailanthus altissima, ... • Er mag niet gewerkt worden of materialen en voertuigen geplaatst worden in de waardevolle vegetaties van het duingebied ten noorden van de Duinenweg.

Brandweer	Voorwaardelijk gunstig	De ontworpen wegenis moet voldoen aan de artikelen 1.1 – 6.8.5.4.2 – 6.8.5.4.3 van het KB van 12/07/2012 – bijlage 2/1
Middenkustpolder	Gunstig	/
PTD – dienst Waterlopen	Gunstig	/
Proximus	Geen advies ontvangen	/
Farys	Voorwaardelijk gunstig	Aanpassing van het net noodzakelijk.
Infrax	Geen advies ontvangen	/
Telenet	Gunstig	/

Beslist:

Artikel 1:

Het wegentracé van de bouwaanvraag door het gemeentebestuur Middelkerke strekkende tot riolerings- en wegeniswerken op wijk "Miami" – 2^e en 3^e fase, gelegen Golfbrekerslaan – Orchideeënlaan – Viooltjeslaan – Klaprozenweg – Geraniumweg – Bremweg – Duinenweg, wordt goedgekeurd.

Artikel 2:

Afschrift van deze beslissing over te maken aan Departement ruimtelijke ordening.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

17. Aanvullend reglement in de Lombardsijdelaan betreffende het voorbehouden van een laad- en loszone thv huisnummer 30 - vaststelling

Raadslid D. Depoortere vindt het invoeren van een laad- en los zone een eigenaardige werkwijze. Hij vraagt zich af waarom de regeling voor het parkeren van anders validen niet gekaderd wordt in een globaal plan. Hij wijst er ook op dat de voorgestelde tekst oubollig is en verwijst naar de modellen die opgenomen zijn bij de omzendbrief.

Schepen L. Pylyser-Dewulf antwoordt dat het een gewestweg betreft en dat er naar een passende oplossing werd gezocht om aan de problematiek tegemoet te komen. De opmerkingen van het raadslid in verband met de reglementen zullen bezorgd worden aan de betrokken ambtenaar.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op het aanvraagformulier van de heer André Ureel om een parkeerplaats voor personen met een handicap te voorzien ter hoogte van zijn woning in de Lombardsijdelaan nummer 30;

Gelet op de Ministeriële omzendbrief betreffende het voorbehouden van parkeerplaatsen voor personen met een handicap van 3 april 2001;

Gezien de aanvrager niet voldoet aan de voorwaarden, namelijk dat hij niet zelf over een wagen beschikt en zich ook niet laat vervoeren door iemand die bij hem inwoont;

Overwegende dat een reservering van een parkeerplaats in de nabijheid van de woning niet mogelijk is als de aanvrager niet voldoet aan de voorwaarden;



Overwegende dat het wel mogelijk is in dat geval een parkeerverbod in te voeren ter hoogte van de woning zodat de persoon kan worden opgehaald en afgezet;

Gezien de Lombardsijdelaan een gewestweg is;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 dd. 03/04/2009 i.v.m. de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit dd. 16/03/1968;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 01/12/1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het ministerieel besluit dd. 11/10/1976 en wijzigingen waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het ministerieel rondschrijven dd. 14/11/1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Beslist:

Artikel 1:

Parkeren is verboden in de Lombardsijdelaan ter hoogte van huisnummer 30 over een lengte van 6 meter.

Deze regeling wordt aangeduid door het verkeersbord E1 met onderbord type Xc met opschrift 6 meter.

Artikel 2:

Dit besluit wordt voor goedkeuring overgemaakt aan de Vlaamse Overheid, Afdeling Beleid, Mobiliteit en Verkeersveiligheid – Departement Mobiliteit en Openbare Werken – Koning Albert II-laan 20 bus 2 te 1000 Brussel.

Artikel 3:

Dit besluit zal bekend gemaakt worden overeenkomstig art. 186 van het gemeentedecreet.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

18. Wijzigen van de elektriciteitsaansluiting voor 'De Branding' gelegen Populierenlaan 35 te Middelkerke

a) goedkeuring beschrijving en raming

b) vaststelling voorwaarden en wijze van gunnen

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het gemeentebestuur overgaat tot het plaatsen van fotovoltaïsche zonnecellen door de firma Ecorus Engineering bvba op het gebouw 'De Branding' gelegen Populierenlaan 35 gelegen te Middelkerke;

Overwegende dat de bestaande elektriciteitsaansluiting en meters moeten worden aangepast;

Gezien het schrijven dd. 24/06/2015 vanwege Infrac, Noordlaan 9 te 8820 Torhout houdende mededeling van de prijsofferte voor het wijzigen van de elektriciteitsaansluiting van 'De Branding' gelegen Populierenlaan 35 te Middelkerke;



Overwegende dat Infrac voorziet in het plaatsen van een groene stroommeter en een meetinrichting vierkwadrant;

Gezien de meetinrichting volgende EAN-nummer heeft: 54144960000028863;

Gelet op de gedetailleerde raming voor bovengenoemde werken ten bedrage van 6.912,27 euro (btw incl.);

Overwegende dat er onder het BI/AR: 01190/2210007 van het budgetjaar 2015 voldoende kredieten ter beschikking zijn voor de uitvoering van bovengenoemde werken;

Gezien de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 28/07/2015 houdende principiële akkoord voor het wijzigen van de elektriciteitsaansluiting van het gebouw 'De Branding' gelegen Populierenlaan 35 ten gevolge van het plaatsen van fotovoltaïsche zonnecellen;

Gelet op de wet van 15/06/2006 – overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het KB van 15/07/2011 – KB plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op het KB van 14/01/2013 – KB tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Gezien volgens artikel 26 § 1.1° f) van de wet van 15/06/2006 deze opdracht kan geschieden bij onderhandelingsprocedure zonder beroep op mededinging;

Overwegende dat Infrac de intercommunale is waarbij het gemeentebestuur is aangesloten;

Gezien Infrac is onderworpen aan de wet van de overheidsopdrachten en dus voor soortgelijke werken aanbestedingen houdt;

Gelet op het gemeentedecreet;

Beslist:

Artikel 1:

De beschrijving en de raming voor het wijzigen van de elektriciteitsaansluiting van het gebouw 'De Branding' gelegen Populierenlaan 35 te Middelkerke goed te keuren voor een totaal geraamd bedrag van 6.912,27 euro (btw incl.).

Artikel 2:

-beleidsitem/ AR:	06700/2240007
-overig beleid/ actie:	OB – (A-lijst)
-beschikbaar krediet:	€ 100.000,00
-bedrag van de uitgave:	€ 6.912,27
-naam en adres van de begunstigde:	Infrac Noordlaan 9 8820 Torhout
-BTW-nummer:	BE 0882.509.166

Artikel 3:

De opdracht te gunnen volgens de onderhandelingsprocedure

Artikel 4:

Het college van burgemeester en schepenen te machtigen de procedure verder te zetten.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

19. Aanleg van optisch net en kerstverlichting in de doortocht van Lombardsijde en Westende

a) goedkeuring beschrijving en raming

b) vaststelling voorwaarden en wijze van gunnen

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de geplande herinrichtingswerken in de doortocht van Lombardsijde en Westende;

Overwegende dat Infracx naar aanleiding van bovengenoemde werken in de Lombardsijde- en Westendelaan wenst over te gaan tot de aanleg van een optisch net en kerstverlichting;

Gezien het schrijven dd. 21/01/2015 vanwege Infracx, Noordlaan 9 te 8820 Torhout houdende mededeling van de prijsofferte voor de aanleg van een optisch net en kerstverlichting in de doortocht van Lombardsijde en Westende;

Gelet op de gedetailleerde ramingen voor deze werken voor een totaal bedrag van 40.225,93 euro (btw incl.):

Openbare verlichting:	Glasvezel:
€ 36.059,74 (btw incl.)	€ 4.166,19 (btw incl.)

Overwegende dat er voor het uitvoeren van uitbreidingswerken aan het glasvezelnetwerk een krediet van 30.000,00 euro voorzien is onder het beleidsitem/AR: BI01190/AR24100000 actie 4122 op het budget van het boekjaar 2017;

Gelet op de vraag om op de lijst met voorstellen voor de eerstvolgende budgetwijziging een krediet van 4.200,00 euro te voorzien op het budget boekjaar 2015 onder het beleidsitem/AR: BI01190/AR24100000 actie 4122 voor de aanleg van een optisch net in de doortocht van Lombardsijde en Westende;

Gezien er voor de aanleg van de kerstverlichting voldoende krediet ter beschikking is op het beleidsitem/AR: 06700/2240007 van het budget boekjaar 2015;

Gezien de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 10/03/2015 (pt. 11) houdende principieel akkoord voor de aanleg van een optisch net en kerstverlichting in de doortocht van Lombardsijde en Westende voor een totaal geraamd bedrag van 40.225,93 euro (btw incl.);

Gelet op de goedkeuring van de eerste budgetwijziging van het boekjaar 2015 in de gemeenteraad dd. 06/07/2015 waarbij een krediet van 4.200 euro werd voorzien onder het beleidsitem/AR: 01190/24100000 - actie 4122 voor de aanleg van een optisch net in de doortocht van Lombardsijde en Westende;

Gezien de wet van 15/06/2006 – overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het KB van 15/07/2011 – KB plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op het KB van 14/01/2013 – KB tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Gezien volgens artikel 26 § 1.1° f) van de wet van 15/06/2006 deze opdracht kan geschieden bij onderhandelingsprocedure zonder beroep op mededinging;

Overwegende dat Infrac de intercommunale is waarbij het gemeentebestuur is aangesloten;

Gezien Infrac is onderworpen aan de wet van de overheidsopdrachten en dus voor soortgelijke werken aanbestedingen houdt;

Gelet op het gemeentedecreet;

Beslist:

Artikel 1:

De beschrijving en de raming voor de aanleg van optisch net en kerstverlichting in de doortocht van Lombardsijde en Westende goed te keuren voor een totaal geraamd bedrag van 40.225,93 euro (btw incl.).

Openbare verlichting:	Glasvezel:
€ 36.059,74 (btw incl.)	€ 4.166,19 (btw incl.)

Artikel 2:

	Openbare verlichting:	Glasvezel:
- beleidsitem/ AR:	06700/2240007	01190/24100000
- actie/ overig beleid:	OB (B-lijst)	actie 4122
- beschikbaar krediet:	€ 196.927,05	€ 4.200,00
- bedrag van de uitgave:	€ 36.059,74 (btw incl.)	€ 4.166,19 (btw incl.)
- naam en adres van de begunstigde	Infrac Noordlaan 9 8820 Torhout	
BTW-nr:	BE 0882.509.166	

Artikel 3:

De opdracht te gunnen volgens de onderhandelingsprocedure

Artikel 4:

Het college van burgemeester en schepenen te machtigen de procedure verder te zetten.

Vragen raadsleden

Raadslid T. Dedecker herinnert aan zijn tussenkomst in verband met de ontbinding van de erfpachtovereenkomst van het tenniscomplex. Hij heeft ter zake zelf een rapport "besteld". Hij vraagt de stand van zaken wat de gemeente betreft. Uit de daaropvolgende gedachtewisseling met de voorzitter blijkt dat het raadslid zijn rapport niet ter beschikking zal stellen van het gemeentebestuur, maar dat hij het gebeurlijk zal aanwenden in een eventueel rechtsgeding. Volgens de burgemeester is er nog geen beslissing in verband met de erfpacht van de tennis. In de huidige fase wordt onderzocht wat er op het terrein moet komen en daaruit zal afgeleid worden of het verwerven van het tenniscomplex noodzakelijk is.

Raadslid T. Dedecker stelt dat hij gecontacteerd werd in verband met het politieoptreden tijdens een rommelmarkt in de Badenlaan te Westende. Hij vraagt of het inderdaad zo is dat de politie 120 pv's





heeft uitgeschreven wegens verkeerd parkeren. De korpschef antwoordt dat er zo'n 45 pv's werden opgemaakt wegens het parkeren op de fietsstrook op een gewestweg. Raadslid T. Dedecker stelt dat in dit geval het politieel optreden correct is en dat het hem anders is voorgesteld geworden.

Op de vraag van raadslid D. Van Den Broucke naar de stand van zaken in verband met de telefoonrekening van het OCMW, antwoordt de voorzitter dat de OCMW voorzitter met verlof is en dat het raadslid zijn vraag best een volgende keer stelt.

Op de vraag van raadslid D. Van Den Broucke wie de stock bijhoudt van de zonnepanelen op de werf, antwoordt de secretaris dat dit zal onderzocht worden en aan het raadslid zal medegedeeld worden.

Raadslid G. Verdonck stelt vast dat de paaltjes in de Duinenweg vervangen werden door barenen, maar dat het slot aan de bareel ter hoogte van de Sluisvaartstraat reeds vernield werd. Het raadslid vraagt of men zal optreden, ook al omdat de vermoedelijke dader wellicht gekend is. Volgens schepen L. Pylyser-Dewulf zal men één en ander opvolgen en ter plaatse de nodige controles uitvoeren.

Raadslid G. Verdonck vraagt naar de huidige toestand in verband met de opvang van de vluchtelingen in Lombardsijde. Volgens de burgemeester doet Fedasil alles op zichzelf en is er nauwelijks of geen samenwerking met de andere diensten. Middelkerke en Nieuwpoort worden blijkbaar als gemeentebestuur nauwelijks betrokken. Volgens het raadslid is het ook zinvol om deze informatie op de website op te nemen.

Raadslid T. Dedecker stelt voor om meer technici en ambtelijke deskundigen naar de raad uit te nodigen, omdat deze personen de dossiers wel kennen, terwijl de politici het antwoord vaak schuldig moeten blijven.

Raadslid B. Ryckewaert herinnert aan haar tussenkomst in verband met het terugplaatsen van een glasbol op het Marktplein. Schepen J. Devey antwoordt dat een geschikte plaats gezocht wordt door de reinigingsdienst.

