

sector secretariaat

gemeenteraad - verslag

Zitting gemeenteraad 09/04/2015

Aanwezig: M. Landuyt, voorzitter;
J. Rommel-Opstaele, burgemeester;
L. Pylyser-Dewulf, J. Devey, B. Vandekerckhove, F. Ampe-Duron, schepenen;
G. Soete, G. Verdonck, C. De Jonghe, L. Maesen, L. Landuyt, F. Annys, M. Declerck, K. Claeys-Goemaere, J.M. Dedecker, C. Niville, N. Lejaeghere, D. De Poortere, D. Demarcke, D. Van Den Broucke, B. Ryckewaert, L. Feys-Pelman, K. Devos, raadsleden;
D. Gilliaert, OCMW-voorzitter;
J. Duchi, korpschef (voor agendapunten 1 en 2);
P. Ryckewaert, secretaris;

Verontschuldigd: L. Pylyser-Dewulf, schepen verontschuldigd voor 6, 7;
L. Maesen, raadslid verontschuldigd voor 1;
L. Landuyt, raadslid verontschuldigd voor 16, 17, 18;
T. Dedecker, raadslid;
N. Lejaeghere, raadslid verontschuldigd voor 1, 2, 3, 4, 5;
D. Van Den Broucke, raadslid verontschuldigd voor 6, 7, 8;
M. D'Hondt, raadslid;

De voorzitter opent de vergadering om 19:00 uur.

De raad bijeengeroepen en vergaderd in voldoende aantal overeenkomstig de wettelijke voorschriften.

P. Van Looy, sectorfunctionaris woont de volledige zitting bij als deskundige, onder meer met het oog op het opmaken van het ontwerpverslag.

Openbare vergadering

1. Verslag gemeenteraadszitting dd. 12/03/2015 - goedkeuring

Raadslid J.M. Dedecker stelt dat hij het ontwerpverslag niet zal goed keuren. Er werd immers een onderzoek aangekondigd n.a.v. het amendement van raadslid B. Ryckewaert inzake de regeling van het bovengronds parkeren. Dit agendapunt werd niet opgenomen op de aanvankelijke agenda en werd daarom als agendapunt toegevoegd door het raadslid.

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van L. Landuyt, J.M. Dedecker, C. Niville, D. De Poortere, D. Demarcke en B. Ryckewaert die tegen stemmen en G. Verdonck en D. Van Den Broucke die zich onthouden.

sector secretariaat

gemeenteraad - verslag

Stemming: 13 stemmen voor, 6 stemmen tegen, 2 onthoudingen

2. Vacantverklaring financieel beheerder via bevordering - goedkeuring

Raadslid D. Van Den Broucke vindt het opportuun om dit agendapunt te verdagen tot een volgende zitting. Hij verwijst naar het antwoord op parlementaire vragen waaruit o.a. blijkt dat de waarneming langer kan duren. Hij vindt het voorstel niet logisch. De financieel beheerder van het OCMW kan bijvoorbeeld geen kandidaat zijn voor het bevorderingsexamen. Door het niet kiezen voor een inkanteling zal men binnen enkele jaren voor een keuzeprobleem gesteld worden.

De burgemeester repliceert dat de huidige titularis van de functie deze functie reeds 3 jaar waarnemend vervult en reeds 10 jaar op de afdeling financiën werkt. Betrokkene werkt correct. Zij moet slagen in de selectieproeven (inclusief assessment) om bevorderd te kunnen worden. Voor de financieel beheerder van het OCMW verandert er niets. Er is nog geen officieel standpunt van de Vlaamse regering i.v.m. de functie van de financieel beheerder.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op art 29bis van de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus;

Gezien de vacante betrekking van financieel beheerder in vast voltijds dienstverband;

Gezien de vacantverklaring via bevordering van deze betrekking opportuun wordt geacht;

Na beraadslaging;

Bijgevolg;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering D. Van Den Broucke die zich onthoudt.

Beslist:

Artikel 1:

De betrekking van financieel beheerder in vast voltijds dienstverband wordt via bevordering vacant verklaard.

Artikel 2:

Het college van burgemeester en schepenen belast met de uitvoering van dit besluit conform de bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn – Titel III – Hoofdstuk II. de aanwerving en de bepalingen van het lokaal rechtspositiebesluit.

Stemming: 21 stemmen voor, 1 onthouding

3. Infrac west - gewone en buitengewone algemene vergadering dd. 02/06/2015 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling

sector secretariaat

gemeenteraad - verslag

Op de vraag van raadslid G. Verdonck naar een situering van de inhoud van het door de voorzitter ingediend technisch amendement antwoordt de secretaris dat de intercommunale een éénparig besluit wenst van alle gemeentebesturen.

Raadslid J. M. Dedecker verwijst naar zijn tussenkomst in de commissie algemeen beleid i.v.m. bijlage 4 en de trekkingsrechten. P. Van Looy antwoordt dat hij de mail ter zake van de intercommunale doorgestuurd heeft naar het raadslid. Het betreft pagina 44 van het verslag. Technisch beschouwd was het dossier compleet. De burgemeester stelt dat de trekkingsrechten betrekking hebben op een jaarlijks bedrag van 7,5 euro per inwoner. Deze middelen moeten aangewend worden om de openbare verlichting te vernieuwen en te herstellen.

Op de vraag van raadslid J. M. Dedecker i.v.m. de toekenning van aandelen voor het ondergronds brengen van leidingen, antwoordt de burgemeester dat zij dit zal onderzoeken en het antwoord zal bezorgen aan het raadslid.

De Gemeenteraad in openbare gewone zitting bijeen;

Gezien de gemeente aangesloten is bij de intercommunale Infrac west;

Gezien de gemeente bij brief van 26/02/2015 werd opgeroepen deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Infrac west op 02/06/2015 om 18 uur;

Gezien de gemeente bij brief van 25/03/2015 werd opgeroepen deel te nemen aan de gewone algemene vergadering van Infrac west op 02/06/2015 om 18 uur;

Gelet op het decreet van 06/07/2001, houdende de intergemeentelijke samenwerking, inzonderheid artikels 39, 44 en 79 §2;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gezien de agenda's van voornoemde gewone en buitengewone algemene vergaderingen;

Gezien de gemeenteraad het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger dient te bepalen;

Overwegende dat kan ingestemd worden met de voorgestelde agendapunten;

Gezien het gunstig advies van de commissie algemeen beleid dd.07/04/2015;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gehoord de voorzitter van de gemeenteraad als volgt:

“Geachte raadsleden,

Op 01/04/2015, tijdens de namiddag en nadat de uitnodiging voor deze raadszitting reeds werd verstuurd, heeft het secretariaat een brief ontvangen van Infrac West dd. 31/03/2015 waarin een nieuw model van raadsbeslissing werd bezorgd.

Het betreft een verduidelijking i.v.m. het punt ‘beslissing tot uitkering en betaalbaarstelling van een tweede dividend’.

Om discussie en gebeurlijke problemen te vermijden wordt bij wijze van amendement voorgesteld om artikel 1 van het ontwerpbesluit te schrappen en te vervangen door de tekst van artikel 1 en 2 van het modelbesluit van Infrac West, zoals bezorgd bij voornoemde brief en luidend als volgt:

Artikel 1:

De agendapunten van de algemene vergadering van Infrac West van 2 juni 2015, zoals opgenomen in de uitnodiging van 25 maart 2015, worden op basis van de bekomen documenten en toelichtingsnota goedgekeurd, met dien verstande dat het agendapunt “Beslissing tot uitkering en betaalbaarstelling van een tweede dividend” voorwaardelijk wordt goedgekeurd onder de modaliteiten zoals hierna uiteengezet.

sector secretariaat

gemeenteraad - verslag

Het agendapunt “Beslissing tot uitkering en betaalbaarstelling van een tweede dividend” heeft betrekking op de uitkering en betaalbaarstelling van een dividend ten belope van een bedrag van

EUR 23 874 982,68 alsook de aanvaarding van bepaalde betalingsmodaliteiten inzake de schuld die ontstaat ten gevolge van de uitkering en betaalbaarstelling van genoemd dividend, een en ander zoals opgenomen in de uitnodiging van 25 maart 2015 (het **Tweede Dividend**).

Voor dit agendapunt “Beslissing tot uitkering en betaalbaarstelling van een tweede dividend” geldt de goedkeuring onder de opschortende voorwaarde dat de secretaris van de algemene vergadering van Infrax West voorafgaand aan de beslissing van de algemene vergadering met betrekking tot dit agendapunt heeft vastgesteld dat geen enkele van de aandeelhouders van Infrax West (inclusief de aandeelhouders die niet op de algemene vergadering aanwezig of vertegenwoordigd zijn) een negatieve beslissing heeft voorgelegd waaruit blijkt dat de betrokken aandeelhouder niet instemt met het Tweede Dividend met dien verstande dat het loutere niet nemen van een beslissing niet beschouwd kan worden als een negatieve beslissing en dat een voorwaardelijke goedkeuring overeenkomstig de bepalingen hierboven evenmin als een negatieve beslissing kan worden beschouwd..

Indien de secretaris van de algemene vergadering van Infrax West voorafgaand aan de algemene vergadering heeft vastgesteld dat bovenstaande voorwaarde niet is vervuld, wordt het agendapunt “Beslissing tot uitkering en betaalbaarstelling van een tweede dividend” geacht niet door de gemeente te zijn goedgekeurd en dient de volmachtdrager dienovereenkomstig een negatieve stem uit te brengen met betrekking tot dit agendapunt op de algemene vergadering.

Aan de effectieve volmachtdrager en in voorkomend geval de plaatsvervangende volmachtdrager wordt mandaat verleend om op de algemene vergadering van 2 juni 2015 te handelen en te beslissen conform de beslissingen van deze gemeenteraad.

Dit amendement werd ook voor advies voorgelegd aan de commissie algemeen beleid op 07/04/2015.”

Gezien artikel 20 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad;

Gezien van het resultaat van de mondeling stemming over het voorgestelde amendement: alle aanwezige raadsleden stemmen voor;

Gezien vervolgens gestemd wordt over het voorstel in het algemeen;

B E S L I S T :

Artikel 1 :

De agendapunten van de algemene vergadering van Infrax West van 2 juni 2015, zoals opgenomen in de uitnodiging van 25 maart 2015, worden op basis van de bekomen documenten en toelichtingsnota goedgekeurd, met dien verstande dat het agendapunt “Beslissing tot uitkering en betaalbaarstelling van een tweede dividend” voorwaardelijk wordt goedgekeurd onder de modaliteiten zoals hierna uiteengezet.

Het agendapunt “Beslissing tot uitkering en betaalbaarstelling van een tweede dividend” heeft betrekking op de uitkering en betaalbaarstelling van een dividend ten belope van een bedrag van

EUR 23 874 982,68 alsook de aanvaarding van bepaalde betalingsmodaliteiten inzake de schuld die ontstaat ten gevolge van de uitkering en betaalbaarstelling van genoemd dividend, een en ander zoals opgenomen in de uitnodiging van 25 maart 2015 (het **Tweede Dividend**).

Voor dit agendapunt “Beslissing tot uitkering en betaalbaarstelling van een tweede dividend” geldt de goedkeuring onder de opschortende voorwaarde dat de secretaris van de algemene vergadering van Infrax West voorafgaand aan de beslissing van de algemene vergadering met betrekking tot dit agendapunt heeft vastgesteld dat geen enkele van de aandeelhouders van Infrax West (inclusief de aandeelhouders die niet op de algemene vergadering aanwezig of vertegenwoordigd zijn) een negatieve beslissing heeft voorgelegd waaruit blijkt dat de betrokken aandeelhouder niet instemt met

sector secretariaat

gemeenteraad - verslag

het Tweede Dividend met dien verstande dat het loutere niet nemen van een beslissing niet beschouwd kan worden als een negatieve beslissing en dat een voorwaardelijke goedkeuring overeenkomstig de bepalingen hierboven evenmin als een negatieve beslissing kan worden beschouwd..

Indien de secretaris van de algemene vergadering van Infrac West voorafgaand aan de algemene vergadering heeft vastgesteld dat bovenstaande voorwaarde niet is vervuld, wordt het agendapunt "Beslissing tot uitkering en betaalbaarstelling van een tweede dividend" geacht niet door de gemeente te zijn goedgekeurd en dient de volmachtdrager dienovereenkomstig een negatieve stem uit te brengen met betrekking tot dit agendapunt op de algemene vergadering.

Aan de effectieve volmachtdrager en in voorkomend geval de plaatsvervangende volmachtdrager wordt mandaat verleend om op de algemene vergadering van 2 juni 2015 te handelen en te beslissen conform de beslissingen van deze gemeenteraad.

Artikel 2 :

Geen opmerkingen te formuleren, noch bezwaren te hebben tegen de agendapunten te behandelen in de buitengewone algemene vergadering van Infrac west op 02/06/2015 om 18 uur (aansluitend op gewone algemene vergadering bedoeld in artikel 1).

Het mandaat van de door de gemeenteraad van Middelkerke aangeduide vertegenwoordigers is dan ook gericht op goedkeuring van bedoelde agendapunten.

Artikel 3 :

Afschrift van deze beslissing aan Infrac west en de gemeentelijke vertegenwoordigers.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

4. WVI - algemene vergadering dd. 28/05/2015 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling

De Gemeenteraad in openbare gewone zitting bijeen;

Gezien de gemeente aangesloten is bij de intercommunale WVI;

Gezien de gemeente bij brief van 23/03/2015 werd opgeroepen deel te nemen aan de algemene vergadering van WVI op 28/05/2015 om 18u.30;

Gelet op het decreet van 06/07/2001, houdende de intergemeentelijke samenwerking, inzonderheid artikels 39, 44 en 79 §2;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gezien de agenda van voornoemde algemene vergadering;

Gezien de gemeenteraad het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger dient te bepalen;

Overwegende dat kan ingestemd worden met de voorgestelde agendapunten;

Gezien het gunstig advies van de commissie algemeen beleid dd.07/04/2015;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

B E S L I S T :

Artikel 1 :

Geen opmerkingen te formuleren, noch bezwaren te hebben tegen de agendapunten te behandelen in de algemene vergadering van WVI op 28/05/2015 om 18u. 30.

Het mandaat van de door de gemeenteraad van Middelkerke aangeduide vertegenwoordigers is dan ook gericht op goedkeuring van bedoelde agendapunten.

Artikel 2 :

Afschrift van deze beslissing aan WVI en de gemeentelijke vertegenwoordigers.

sector secretariaat



gemeenteraad - verslag

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

5. Belastingreglement dd. 19/12/2013 op het plaatsen van strandcabines, windschermen en strandstoelen op het strand - opheffing

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het besluit dd. 19/12/2013(39) tot goedkeuring van het belastingreglement op het plaatsen van strandcabines, windschermen en strandstoelen;

Gezien het besluit dd. 15/01/2015(13) tot goedkeuring van de concessie stranduitbating – exploitatie van strandcabines, strandmeubilair en strandbars waarbij de exploitatie van strandcabines in concessie wordt gegeven via 4 loten (loten 1 t.e.m.4);

Gelet op artikel 3 van dit besluit:

“ De financiële afdeling wordt belast met de voorbereiding van de noodzakelijke besluitvorming ingevolge de toekenning van concessierechten nl. gebeurlijke wijziging of opheffing van het belastingreglement op het plaatsen van strandcabines, windschermen en strandstoelen zoals goedgekeurd bij gemeenteraadsbesluit dd. 19/12/2013(39).”

Overwegende dat het belastingreglement dd. 19/12/2013 het plaatsen van strandcabines, windschermen en strandstoelen koppelt aan een vergunning waarvoor een belasting verschuldigd is;

Overwegende dat het belastingreglement niet langer een bestaansreden heeft nu het plaatsen van strandmeubilair gebeurt via een concessie;

Gezien het besluit dd. 03/03/2015 tot toewijzing van de concessie stranduitbating – exploitatie van strandcabines, strandmeubilair en strandbars waarbij er een concessionaris is aangeduid voor de loten 1 t.e.m. 4;

Gezien het visum van de financieel beheerder niet noodzakelijk is;

Beslist:

Artikel 1:

Het belastingreglement op het plaatsen van strandcabines, windschermen en strandstoelen, zoals goedgekeurd bij gemeenteraadsbesluit dd. 19/12/2013 (39), wordt opgeheven met onmiddellijke ingang.

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de bevoegde diensten.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

6. Lijst gemeentelijke verzelfstandiging ingevolge toetsing aan de criteria van art. 225 §3 van het gemeentedecreet - kennisname

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Schepen L. Pylyser-Dewulf en raadslid D. Van Den Broucke verlaten de zitting in toepassing van artikel 27 van het gemeentedecreet;

Gezien het besluit dd. 19/12/2013(50) waarbij de gemeenteraad goedkeuring heeft verleend aan het gegeven dat Bizart vzw niet dient te worden omgevormd tot een extern verzelfstandigd agentschap in privaatrechtelijke vorm conform het gemeentedecreet;

Gelet op artikel 1 van het gemeenteraadsbesluit dd. 13/02/2014(19):

“ Opdracht wordt gegeven aan de administratie om een lijst op te maken van de verenigingen in Middelkerke die voldoen aan één van de criteria van artikel 225§3 van het gemeentedecreet. Vervolgens de verenigingen in kwestie om hun standpunt daaromtrent te vragen, en deze lijst na voorlegging op de commissie algemene zaken op de eerstvolgende

zitting van de gemeenteraad aan de raad te vragen een officieel standpunt betreffende eventuele verzelfstandiging van die verenigingen in te nemen.”

Gelet op methodiek waarop het onderzoek is gevoerd door de financieel beheerder wnd.:

“ Aan de verschillende afdelingen werd gevraagd:

- een overzicht op te maken van de vzw's die actief zijn op het grondgebied Middelkerke met vermelding van de eventuele financiële middelen die de vzw ontvangt van de gemeente*
- een overzicht op te maken van de vzw's die financiële middelen ontvangen van de gemeente, maar niet gevestigd zijn in de gemeente (met vermelding van de grootte van de financiële tegemoetkoming)*

Voor alle vzw's werd de samenstelling van het bestuur van de vzw nagegaan.

Voor de vzw's die financiële middelen ontvangen van de gemeente werd een financieel overzicht opgevraagd van het jaar 2013 (indien nog niet beschikbaar: jaar 2012).

Verschiede vzw's hebben een verklaring op eer ingediend dat de vzw aan geen enkele van de criteria van art. 225 §3 van het gemeentedecreet voldoet en bijgevolg niet in aanmerking komt voor omvorming tot een EVA-P.

Hierbij moet onder financiële middelen zowel werkingssubsidies als projectsubsidies verstaan worden.”

Gelet op het collegebesluit dd. 10/02/2015 (54) houdende kennisname van deze lijst van de verenigingen in Middelkerke die voldoen aan één van de criteria van artikel 225§3 van het gemeentedecreet;

Overwegende dat behoudens weerlegging volgende vzw's vermoed worden in aanmerking te komen voor omvorming tot een EVA-P:

- Westend TC Lacodam vzw;

Gelet op het gemeentelijk schrijven dd. 10/02/2015 gericht aan vzw Westend TC Lacodam met de vraag tot standpunt van de vzw;

Gelet op het schrijven dd. 28/02/2015 vanwege de boekhouder van de vzw Westend TC Lacodam met mededeling van het standpunt van de boekhouder dat de vzw Westend TC Lacodam niet kan omgevormd worden tot een EVA-P vzw gezien uit de jaarrekening 2014 blijkt dat de verkregen subsidies minder dan 50% uitmaken van de totale omzet en gezien de activiteiten van de vzw niet behoren tot het takenpakket van de gemeente;

Gezien het besluit dd. 17/03/2015(35) van het college van burgemeester en schepenen tot schrapping van de vzw Westend TC Lacodam van de lijst van de vzw's die voldoen aan één van de criteria van art. 225 §3 van het gemeentedecreet en tot kennisname van de aangepaste lijst met vzw's die voldoen aan één van de criteria van art. 225 §3 van het gemeentedecreet: nihil;

Overwegende dat de betrokken lijst aan de gemeenteraadscommissie algemeen beleid dient te worden voorgelegd en op de eerstvolgende zitting van de gemeenteraad aan de raad dient te worden gevraagd om een officieel standpunt in te nemen betreffende eventuele verzelfstandiging van die verenigingen;

Overwegende dat door de gemeenteraad geen standpunt dient te worden ingenomen nu de lijst van de verenigingen in Middelkerke die voldoen aan één van de criteria van artikel 225§3 van het gemeentedecreet een blanco lijst is en de raad reeds een besluit heeft genomen omtrent de gebeurlijke omvorming van Bizart vzw;

Gezien het gunstig advies van de commissie algemeen beleid dd. 07/04/2015;

Raadslid J.M. Dedecker herinnert aan de regeling vervat in artikel 225 § 3 van het gemeentedecreet i.v.m. de gemeentelijke extern verzelfstandigde agentschappen: Hij heeft de lijst onderzocht en formuleert volgende opmerkingen.

sector secretariaat

gemeenteraad - verslag

– In verband met Sluis- en tuinwijkcomité:

Volgens het raadslid bestaat de raad van bestuur momenteel uit 2 personen, waaronder schepen B. Van Den Kerckhove. Hij suggereert om de raad van bestuur uit te breiden. Schepen B. Van Den Kerckhove stelt dat dit zal gebeuren.

– In verband met Westend TC Lacodam vzw (verder WTC genoemd):

Volgens het raadslid zijn de documenten met financiële gegevens ingediend bij het gemeentebestuur in het kader van artikel 225 §3 van het gemeentedecreet en deze ingediend bij vzw Toerisme om de ontvangen subsidies te verantwoorden niet met elkaar in overeenstemming. De ontvangsten in de aan de gemeente voorgelegde balans zouden kunstmatig verhoogd zijn. Zo werd de sponsering van 3 tornooien opgenomen, waaronder het septembertornooi op het Epernayplain terwijl dit tornooi georganiseerd werd door een andere vzw. De inkomsten uit subsidies van de gemeente of vzw toerisme werden te laag ingeboekt in de balans. Het raadslid maakt gewag van een onderschatting van een bedrag van zo'n € 20.000. Ook het bedrag met betrekking tot de opbrengsten van de hospitality zouden verkeerd geboekt zijn. WTC zou de balans niet neergelegd hebben, ook al is het daartoe wettelijk verplicht. Het raadslid vraagt om dit dossier grondig te (laten) controleren, o.a. door een vergelijking met de stukken ingediend bij vzw Toerisme. Het raadslid wil zijn dossier daarvoor ter beschikking stellen aan de financieel beheerder. Het raadslid spreekt van een schande en een ernstige aangelegenheid, ook al wegens de rechtstreekse betrokkenheid van een gemeenteraadslid. Raadslid G. Verdonck sluit zich aan bij de opmerkingen van raadslid J.M. Dedecker en stelt dat de cijfers van de boekhouder blijkbaar klakkeloos aanvaard worden.

De voorzitter verwijst naar het ontwerpbesluit waarin de gevolgde methodiek wordt toegelicht. Er werden aanvankelijk verenigingen weerhouden. Aan de verenigingen werd uitleg gevraagd. Het dossier werd behandeld door de financieel beheerder. De weerlegging van de verenigingen is voorgelegd aan het college. Er werd geoordeeld op basis van stukken. De blanco lijst wordt thans ter kennisname voorgelegd aan de gemeenteraad. Hij verklaart geen moeite te hebben met de vraag om het dossier van WTC opnieuw te bekijken en om de resultaten van dit bijkomend onderzoek voor te leggen aan de gemeenteraad

– In verband met cyclocrosscomité:

Verwijzend naar punt 2 van artikel 225 §3 van het gemeentedecreet somt het raadslid J.M. Dedecker een namenlijst op van gemeentelijke personeelsleden die deel uitmaken van één of meer organen van het comité. Rekening houdend met de subsidie, de personele en logistieke ondersteuning betekent dit volgens het raadslid in de praktijk dat het de gemeente is die de cyclocross organiseert.

Volgens de secretaris zijn diverse personeelsleden die werden vernoemd waaronder hijzelf, geen lid van de vzw. Betrokkenen werken mee tijdens hun vrije tijd en niet als personeelslid.

Schepen J. Devey heeft ontslag genomen uit het comité.

De secretaris wijst erop dat het raadslid selectief geweest is bij zijn opsomming en nauwelijks personen heeft vermeld die niet bij de gemeente werken. Hij vermoedt dat het raadslid zich niet gebaseerd heeft op officiële stukken van het comité. De maatschappelijke zetel van het comité is niet op het gemeentehuis gevestigd. De secretaris verklaart de opmerkingen van het raadslid i.v.m. het comité te zullen onderzoeken en een gepassend antwoord te formuleren.

Bijgevolg:

Artikel 1:

De gemeenteraad neemt kennis van de lijst met vzw's die voldoen aan één van de criteria van art. 225 §3 van het gemeentedecreet, nl. blanco (met uitzondering van Bizart vzw waarover de raad bij besluit dd. 19/12/2013 – punt 50 reeds standpunt heeft ingenomen en inclusief de opmerkingen vervat in het overwegend gedeelte van dit besluit).

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de financieel beheerder.

7. Concessie lavatories Zeedijk (2015 t.e.m. 2018) - bestek - goedkeuring

sector secretariaat

gemeenteraad - verslag

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien de paraaf van het lid van het college van burgemeester en schepenen tot wiens takenpakket voorliggend agendapunt in eerste instantie behoort;

Gezien het gemeenteraadbesluit dd. 06/12/2011(19) tot goedkeuring van het bestek voor de concessies voor de uitbating van de lavatories 2012 t.e.m. 2014;

Gezien het besluit dd. 24/01/2012(38) van het college van burgemeester en schepenen tot toewijzing van de concessies voor de uitbating van de lavatories 2012 t.e.m. 2014;

Overwegende dat deze concessies een einde nemen op 31/12/2014;

Overwegende dat het noodzakelijk is om een nieuwe concessie uit te schrijven voor de lavatories Casino-Oost, Casino-West, Flandriaan en Meeuwenlaan;

Gezien het besluit dd. 15/01/2015 (13) van de gemeenteraad tot goedkeuring van de concessie stranduitbating – exploitatie van strandcabines, strandmeubilair en strandbars (2015-2023);

Overwegende dat de concessie voor de lavatories dient te worden afgestemd op de concessie voor de strandbars dit zowel naar openingsperiodes als naar openingstijden;

Gezien het besluit dd. 20/01/2015(47) van het college van burgemeester en schepenen tot goedkeuring van de verlenging t.e.m. 30 april 2015 van de concessies voor de lavatories, zoals toegewezen in bovenvermeld collegebesluit dd. 24/01/2012(38);

Gelet op het ontwerpbestek voor de lavatories (2015-2018);

Gelet op de bevoegdheid van de gemeenteraad;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeenteraad keurt het bestek voor de concessie voor de uitbating van de lavatories Middelkerke-Westende (2015-2018), waarvan de tekst als bijlage bij dit besluit wordt gevoegd om er integraal deel van te blijven uitmaken, goed.

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de bevoegde diensten.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

8. Aankoop van een nieuwe vrachtwagen 4x4 ten behoeve van de wegedienst - goedkeuring beschrijving en raming alsook vaststelling voorwaarden en wijze van gunnen

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Overwegende dat de wegedienst over een aantal vrachtwagens en bestelwagens beschikt om hun taak naar behoren uit te voeren;

Gezien onder andere een 4x4 in gebruik is waarmee vaak in moeilijke omstandigheden moet worden gewerkt;

Overwegende dat deze vrachtwagen onder andere ingezet wordt op het strand en op werven die voor de andere vrachtwagens moeilijker toegankelijk zijn;

Gezien de huidige 4x4 aan vervanging toe is gezien de ouderdom ervan;

Overwegende dat de aankoop van een nieuwe vrachtwagen 4x4 geraamd wordt op € 230.000 (BTW incl.);

Gezien er voor deze opdracht een bedrag van € 158.268,50 voorzien is in het budget 2014 onder actie 4.1.3.2., beleidsitem 01190, algemeen rekeningnummer 2430000 en € 164.350 onder actie 4.1.3.2., beleidsitem 01193, algemeen rekeningnummer 2430000 (in totaal dus : € 322.618,50);

sector secretariaat

gemeenteraad - verslag

Gelet op de Wet van 15 juni 2006 – overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het Koninklijk besluit van 15 juli 2011 - Koninklijk besluit plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren ;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 - Koninklijk besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Gezien alle wijzigingen aan de wet en de voormelde besluiten die van toepassing zijn op de uiterste dag voorzien in onderhavig bestek voor het indienen van de offertes.

Overwegende dat in het kader van de opdracht met als voorwerp “aankoop nieuwe vrachtwagen 4x4 tbv de wegedienst” een bestek werd opgemaakt door de CAD;

Gelet op het bijgevoegde bijzonder bestek;

Overwegende dat voorgesteld wordt om de opdracht te gunnen bij wijze van open offerteaanvraag;

Gezien het visum van de financieel beheerder niet noodzakelijk is in de huidige fase van de besluitvorming;

Beslist:

Artikel 1:

Goedkeuring wordt gehecht aan het ontwerp en de raming voor de aankoop van een nieuwe vrachtwagen 4x4 ten behoeve van de wegedienst voor een geraamd bedrag van € 230.000 (BTW incl.). De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek (dat als bijlage wordt opgenomen om integraal te blijven deel uitmaken van deze beslissing) en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Artikel 2:

Hogergenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de open offerteaanvraag.

Artikel 3:

De opdracht waarvan sprake in art. 1 zal gefinancierd worden als volgt :

	2014	2015
Beleidsitem/Algemeen rekeningnummer	01190/2430000	01193/2430000
Actie/Overig Beleid	4.1.3.2.	4.1.3.2.
Beschikbaar bedrag	€ 158.268,50	€ 164.350
Raming	€ 230.000	

Artikel 4:

Het college te gelasten met de verdere afhandeling van dit dossier.

Artikel 4

De betrokken diensten op de hoogte te brengen van deze beslissing.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

9. Technische studies en architecturaal ontwerp voor de herinrichting van de Zeedijk te Middelkerke en Westende - goedkeuring beschrijving en raming alsook vaststelling voorwaarden en wijze van gunnen voor het selecteren van kandidaat-ontwerpers

Raadslid G. Verdonck stelt dat tijdens de vorige legislatuur het standpunt van het college een 50/50 regeling betrof. Thans wordt 100 % ten laste genomen voor het Casino gedeelte. Dit verwondert hem, want het betreft o.a. zeewering.

sector secretariaat

gemeenteraad - verslag

Volgens schepen L. Pylyser-Dewulf kadert de verbreding van de Zeedijk in de voorbereiding op een zogenaamde superstorm. De voorziene investeringen zijn legislatuuroverschrijdend. Het Agentschap Maritieme Dienstverlening en Kust (MDK) voorziet 5.000.000 euro, terwijl de gemeentelijke tussenkomst op 30.000.000 euro geraamd wordt, waarvan 12.000.000 euro voorzien wordt tijdens deze legislatuur.

De burgemeester voegt daaraan toe dat het MDK het gedeelte rond het Casino niet ontwerpt, omdat dit vervat zit in het Casinodossier.

De voorzitter stelt dat de werken volgens de visie van MDK geen zeewering betreffen en de gemeente zelf moet instaan voor de kosten indien men het Casino op de uitsprong wenst te behouden.

Raadslid J. M. Dedecker stelt dat het dus een compromis betreft om de uitstulping te behouden, op voorwaarde dat de gemeente zelf betaalt. Op zijn vraag naar een situering van het voorstel om verliezers van een aanbesteding 20.000 euro toe te kennen bij het niet verkrijgen van de opdracht, antwoordt schepen L. Pylyser-Dewulf dat dergelijke regeling gebruikelijk is bij grootschalige architecturale ontwerp opdrachten.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad dd. 16/06/2014 (punt 55), waarbij de gemeenteraad akkoord ging met de samenwerkingsovereenkomst voor het organiseren van een ontwerpenwedstrijd voor de architecturale uitwerking en ruimtelijke integratie van de kustbeschermingswerken in Middelkerke tussen de gemeente Middelkerke en het Agentschap voor Maritieme Dienstverlening en Kust (MDK) – afdeling Kust;

Overwegende dat er in het budget 2015 (€ 242.857,14) en de meerjarenplanning (€ 573.000) budget werd voorzien voor de uitvoering van kustverdedigingswerken alsook voor de erelonen onder actie 1.2.1.1., beleidsitem 07110, algemeen rekeningnummer 2140007;

Gezien de betaling van de erelonen en deze werken gefaseerd zullen verlopen over de dienstjaren en legislaturen heen en dat hiervoor telkens budget zal worden voorzien in het budget en de meerjarenplanning;

Overwegende dat er telkens per fase voldoende budget voorhanden zal zijn;

Gelet op de Wet van 15 juni 2006 – overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het Koninklijk besluit van 15 juli 2011 - Koninklijk besluit plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren ;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 - Koninklijk besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Gezien alle wijzigingen aan de wet en de voormelde besluiten die van toepassing zijn op de uiterste dag voorzien in onderhavig bestek voor het indienen van de offertes;

Overwegende dat voor het oproepen van kandidaat-ontwerpers een beroep zou worden gedaan op een ontwerpenwedstrijd;

Gelet op het bestek zoals opgemaakt door de gemeente Middelkerke en het Agentschap voor Maritieme Dienstverlening en Kust (MDK) – afdeling Kust;

Gezien ondertussen ook de minister akkoord ging met deze samenwerkingsovereenkomst en de omschrijving van de opdracht;

Overwegende dat het bestek bekendgemaakt zal worden door de CAD via E-procurement gedurende de wettelijk voorgeschreven termijnen;

Gezien een commissie daarna een 5-tal kandidaat-ontwerpers zal selecteren;

sector secretariaat

gemeenteraad - verslag

Overwegende dat na het oproepen van kandidaat-ontwerpers alle geselecteerde kandidaten een bestek zullen ontvangen om dan aan de hand van gunningscriteria de uiteindelijke ontwerper via onderhandelingsprocedure aan te duiden;

Gezien de niet weerhouden kandidaten een maximale vergoeding van € 20.000 BTW incl. zullen ontvangen en de uiteindelijke ontwerper een bedrag van € 1.260.000 (BTW incl.);

Overwegende dat de kostprijs voor het oproepen van kandidaat-inschrijvers dus maximaal geraamd wordt op € 100.000 BTW incl. (vergoeding van max. 20.000 BTW incl. voor max 5 niet weerhouden, niet geselecteerde kandidaat-ontwerpers);

Overwegende dat alle voormelde kosten voor 50 % door het gemeentebestuur en voor 50 % door het Agentschap voor Maritieme Dienstverlening en Kust (MDK) – afdeling Kust worden gedragen;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van G. Verdonck en L. Maesen die zich onthouden.

Beslist:

Artikel 1:

Akkoord te gaan met raming van max. € 100.000 (BTW incl.) als vergoeding voor de geselecteerde kandidaat-ontwerpers 'herinrichting zedijk' die zullen worden aangeduid na publicatie van een ontwerpenwedstrijd, maar aan wie uiteindelijk de opdracht niet gegund zal worden.

Artikel 2:

Akkoord te gaan met het bestek van deze ontwerpenwedstrijd dat als bijlage wordt toegevoegd aan onderhavige beslissing om er integraal deel van te blijven uitmaken.

Artikel 3:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2015 vastgelegd worden als volgt:

Beleidsitem / AR	07110/2140007
Actie / overig beleid	Actie 1.2.1.1.
Beschikbaar krediet	€ 242.857,14
Bedrag van de raming (incl. BTW)	€ 50.000 (BTW incl.) Zijnde de helft van de vergoeding voor de max. 5 niet weerhouden doch geselecteerde kandidaat-ontwerpers. De andere helft wordt gedragen door MDK

Artikel 4:

De CAD wordt belast met de bekendmaking via E-procurement

Artikel 5:

Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de betrokken dienst.

Stemming: 21 stemmen voor, 2 onthoudingen

10. Protestantse Baptistenkerk Bethel - rekening 2014 - advies

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien artikels 114, 54 en volgende van het decreet van 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten;

sector secretariaat

gemeenteraad - verslag

Gezien de rekeningen onderworpen zijn aan het advies van de gemeenteraad en aan de goedkeuring van de provinciegouverneur;

Gezien de rekening 2014 van de protestantse Baptistenkerk, ingediend op 11/03/2014 met volgend resultaat:

	Ontvangsten	Uitgaven	Resultaat 2014
Exploitatie	14.116,11	33.256,69	-19.140,58
Investing	0	0	0
Exploitatietoelage	19.140,58	0	19.140,58
Resultaat 2014	33.256,69	33.256,69	0

Overwegende dat er geen opmerkingen zijn;

Overwegende dat overeenkomstig art.55§2 van het decreet van 07/05/2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten de gemeenteraad 50 dagen tijd heeft om advies te geven over de rekening;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van D. Van Den Broucke die tegen stemt en L. Landuyt, J.M. Dedecker, C. Niville, D. De Poortere, D. Demarcke, B. Ryckewaert en G. Verdonck die zich onthouden.

Beslist:

Artikel 1:

De rekening 2014 van de protestantse Baptistenkerk wordt gunstig geadviseerd.

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit aan de gouverneur van de provincie West-Vlaanderen, Burg 4, 8000 Brugge.

Stemming: 15 stemmen voor, 1 stem tegen, 7 onthoudingen

11. Autonom Gemeentebedrijf Middelkerke - leden Raad van Bestuur en Directiecomité - vertegenwoordigers gemeente- goedkeuring

Op de vraag van raadslid D. Van Den Broucke of een gelijkaardige regeling ook zal voorzien worden voor vzw Toerisme antwoordt de voorzitter dat dit inderdaad zal voorzien worden en dat het dossier zal voorgelegd worden aan de gemeenteraad.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de wet van 13 juli 2005 betreffende de invoering van een jaarlijkse bijdrage ten laste van bepaalde instellingen;

Gelet op het gemeentedecreet, inzonderheid artikel 236 en 237 §1;

Gelet op het Koninklijk Besluit nr. 38 dd. 27/07/1967 houdende inrichting van het sociaal statuut der zelfstandige, inzonderheid artikel 3 en 5 bis;

Gelet op het Ministerieel Besluit dd. 20/03/2007 houdende de goedkeuring van de oprichting en van de statuten van het Autonom Gemeentebedrijf Middelkerke (AGB Middelkerke);

Gelet op de beslissingen van de gemeenteraad dd. 08/02/2007 (13 en 14) houdende benoeming van de leden van de Raad van Bestuur van het AGB Middelkerke;

sector secretariaat

gemeenteraad - verslag

Gelet op de beslissing van de Raad van Bestuur van het AGB Middelkerke dd. 02/05/2007 (3 en 4) houdende benoeming van de leden van het Directiecomité van het Autonoom Gemeentebedrijf Middelkerke;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad dd. 07/02/2013 (11 t.e.m. 16) houdende benoeming van de leden van de Raad van Bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Middelkerke;

Gelet op de beslissing van de Raad van Bestuur van het AGB Middelkerke dd. 28/02/2013 (8 t.e.m. 12) houdende benoeming van de leden van het Directiecomité van het Autonoom Gemeentebedrijf Middelkerke;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad dd. 12/02/2015 (8) tot benoeming van een vervangend lid in de Raad van Bestuur van het AGB Middelkerke;

Gelet op de beslissing van de Raad van Bestuur van het AGB Middelkerke dd. 19/01/2015 (2) houdende benoeming van een vervangend lid van het Directiecomité van het Autonoom Gemeentebedrijf Middelkerke;

Overwegende dat ingevolge artikel 3 van het Koninklijk Besluit nr. 38 dd. 27/07/1967 ieder natuurlijk persoon, die in België een beroepsbezigheid uitoefent, die inkomsten kan opleveren bedoeld in artikel 23 §1 1° of 2° of in artikel 30, 2° van het Wetboek van de inkomstenbelastingen 1992, uit hoofde waarvan hij niet door een arbeidsovereenkomst of door een statuut verbonden is, wordt geacht, tot het bewijs van het tegendeel, zelfstandige te zijn;

Overwegende dat personen die benoemd worden tot mandataris in een aan de Belgische vennootschapsbelasting of belasting der niet-inwoners onderworpen vennootschap of vereniging, op onweerlegbare wijze, vermoed worden in België een zelfstandige beroepsbezigheid uit te oefenen;

Overwegende dat overeenkomstig art. 10 §1 van het Koninklijk Besluit nr. 38 ieder persoon die aan dit besluit onderworpen is, ertoe gehouden is uiterlijk op de dag van de aanvang van de zelfstandige beroepsactiviteit aan te sluiten bij één der sociale verzekeringskassen voor zelfstandigen of bij de Nationale Hulpkas;

Overwegende dat deze verplichting niet geldt voor de personen die belast zijn met een mandaat in een openbare of private instelling, hetzij uit hoofde van de functie die zij uitoefenen bij een administratie van het Rijk, de gemeenschap, een gewest, de provincie, de gemeente of een openbare instelling, hetzij als vertegenwoordiger van een werknemers-, werkgevers- of zelfstandigenorganisatie, hetzij als vertegenwoordiger van het Rijk, de gemeenschap, een gewest, de provincie, de gemeente of een openbare instelling (art. 5 bis K.B. nr. 38) (publieke mandatarissen);

Overwegende dat deze laatste categorie van personen (publiek mandatarissen) onderworpen is aan de Wet van 13 juli 2005 betreffende de invoering van een jaarlijkse bijdrage ten laste van bepaalde instellingen die stelt dat voor de persoon die een publiek mandaat uitoefent, de private of openbare rechtspersoon jaarlijks een bijdrage verschuldigd is aan het RSVZ;

Overwegende dat het AGB Middelkerke een extern verzelfstandigd agentschap is van de gemeente Middelkerke, opgericht door de gemeente en belast met welbepaalde beleidsuitvoerende taken van gemeentelijk belang;

Overwegende dat de statuten (en wijziging van de statuten) van het AGB Middelkerke conform artikel 232 van het gemeentedecreet werden goedgekeurd door de gemeenteraad;

Gezien hiertoe het besluit van de gemeenteraad dd. 08/12/2005 tot goedkeuring van de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Middelkerke en het besluit van de gemeenteraad dd. 07/11/2013 tot goedkeuring van de wijziging van de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Middelkerke;

Gezien artikel 3 van de statuten van het AGB Middelkerke:

“ Het AGB heeft als maatschappelijk doel:

- *het beheren en het exploiteren van het openbaar en het privaat domein van de gemeente Middelkerke en van haar eigen patrimonium;*

sector secretariaat

gemeenteraad - verslag

- *het rendabiliseren en het valoriseren van het privaat domein van de gemeente Middelkerke en van haar eigen patrimonium.”*

Gelet op de beheersovereenkomst tussen de gemeente Middelkerke en het AGB Middelkerke;

Overwegende dat de leden van het directiecomité, overeenkomstig art. 237 van het gemeentedecreet en artikel 18 van de statuten van het AGB Middelkerke door de Raad van Bestuur worden benoemd en belast zijn met het dagelijks bestuur van het AGB Middelkerke;

Overwegende dat na de volledige vernieuwing van de gemeenteraad tot een volledige vernieuwing van de raad van bestuur en directiecomité wordt overgegaan;

Overwegende dat uit voorgaande blijkt dat de leden van de Raad van Bestuur en het Directiecomité van het AGB Middelkerke optreden als vertegenwoordiger van de gemeente (publieke mandatarissen), daar zij belast zijn met o.a. het nemen van besluiten, het voorbereiden van besluiten en het uitvoeren van besluiten conform de modaliteiten zoals vastgelegd in de statuten en de beheersovereenkomst;

Gelet op de principiële goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen dd. 31/03/2015;

Gelet op het gunstig advies van de gemeenteraadscommissie algemeen beleid dd. 07/04/2015;

Beslist:

Artikel 1:

De gemeenteraad bevestigt hierbij dat de leden van de Raad van Bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Middelkerke (legislatuur 2007-2012), benoemd door de gemeenteraad in zitting dd. 08/02/2007 (punt 13 en 14) vanuit hun functie/mandaat vertegenwoordigers zijn van de gemeente.

Artikel 2:

De gemeenteraad bevestigt hierbij dat de leden van het Directiecomité van het Autonoom Gemeentebedrijf Middelkerke (legislatuur 2007-2012), benoemd door de Raad van Bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Middelkerke in zitting dd. 02/05/2007 (3 en 4) vanuit hun functie/mandaat vertegenwoordigers zijn van de gemeente.

Artikel 3:

De gemeenteraad bevestigt hierbij dat de leden van de Raad van Bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Middelkerke (legislatuur 2013-2018), benoemd door de gemeenteraad in zitting dd. 07/02/2013 (11 t.e.m. 16) en in zitting dd. 12/02/2015 (8) vanuit hun functie/mandaat vertegenwoordigers zijn van de gemeente.

Artikel 4:

De gemeenteraad bevestigt hierbij dat de leden van het Directiecomité van het Autonoom Gemeentebedrijf Middelkerke (legislatuur 2013-2018), benoemd door de Raad van Bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Middelkerke in zitting dd. 28/02/2013 (8 t.e.m. 12) en zitting dd. 19/01/2015 (2) vanuit hun functie/mandaat vertegenwoordigers zijn van de gemeente.

Artikel 5:

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de personeelsdienst en aan de betrokken mandatarissen.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

12. Bestek voor het verlenen van juridische diensten - goedkeuring

Op de opmerkingen van raadslid J. M. Dedecker dat het college blijkbaar al de mededingers heeft aangeduid, antwoordt de secretaris dat dit gebeurd is onder voorbehoud van goedkeuring van het bestek door de gemeenteraad en dit om tijd te winnen.

sector secretariaat

gemeenteraad - verslag

Op de vraag van raadslid G. Verdonck waarom het OCMW wordt opgenomen als opdrachtcentrale, antwoordt de secretaris dat dit gebeurt omdat het OCMW in dit geval niet zelf een opdracht moet uitschrijven.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Overwegende dat de gemeente Middelkerke en het OCMW Middelkerke aan een inhaalbeweging bezig zijn op het vlak van onroerend goedprojecten. Zo kunnen in de nabije toekomst onder meer projecten met betrekking tot het ontwerp en de bouw van een nieuw gemeentelijk zwembad, aanleg van sportinfrastructuur, aanleg van een vrije tijdspark, ontwerp en bouw van administratieve gebouwen, bouw van assistentiewoningen, etc. het voorwerp van een overheidsopdracht van de gemeente Middelkerke en het OCMW Middelkerke uitmaken;

Overwegende dat de opdracht voor de juridische dienstverlener bestaat in het verlenen van juridisch advies aan en de begeleiding van de gemeente Middelkerke en het OCMW Middelkerke in het kader van de realisatie van dergelijke aan onroerend goed en infrastructuur gerelateerde projecten;

Overwegende dat de juridische dienstverlener juridisch advies en begeleiding zal worden gevraagd met betrekking tot de keuze van de procedure voor de plaatsing van dergelijke projecten, het structureren en modelleren van de opdracht en de redactie van het juridisch luik van de opdrachtdocumenten. Daarnaast zal juridisch advies en begeleiding bij de vergelijking van de offertes en bij de opmaak van selectie- en gunningsverslagen worden gevraagd;

Overwegende dat de juridische dienstverlener, indien nodig, tevens zal instaan voor de juridische bijstand en vertegenwoordiging voor rechtbanken en andere instanties van geschillenbeslechting;

Overwegende dat de opdracht kan worden aangevuld en aangepast naar aanleiding van de noodwendigheden van de lopende opdracht;

Overwegende dat het voorwerp van het goed te keuren bestek een raamovereenkomst is met een niet-exclusief karakter tussen de gemeente Middelkerke – OCMW Middelkerke en één juridisch dienstverlener. De uitvoering ervan krijgt slechts invulling via afzonderlijke bestelling van de gemeente Middelkerke – OCMW Middelkerke volgens en naarmate de behoeften. In het goed te keuren bestek worden de algemene voorwaarden inzake de te plaatsen opdrachten vastgelegd. Per deelopdracht kunnen bijzondere voorwaarden worden afgesproken;

Overwegende dat de gemeente Middelkerke en het OCMW Middelkerke heden niet in de mogelijkheid zijn aan te geven hoeveel opdrachten in de toekomst zullen worden uitgevoerd;

Gelet op de Wet van 15 juni 2006 – Overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op de Wet van 15 juni 2006 Overheidsopdrachten en inzonderheid artikelen 2, 4° en 15 die een gezamenlijke uitvoering van leveringen voor rekening van verschillende aanbestedende overheden toelaat;

Gezien het gemeentebestuur daarom voorstelde aan het OCMW Middelkerke om als opdrachtcentrale te fungeren;

Overwegende dat het akkoord van de OCMW-Raad op korte termijn zal worden verkregen (13 april 2015);

Gelet op het Koninklijk Besluit van 15 juli 2011 - Koninklijk Besluit plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 - Koninklijk Besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken;

Gezien alle wijzigingen aan de wet en de voormelde besluiten die van toepassing zijn op de uiterste dag voorzien in het goed te keuren bestek voor het indienen van de offertes;

sector secretariaat

gemeenteraad - verslag

Gezien volgens artikel 26, §1,1°, a) van de Wet van 15 juni 2006 Overheidsopdrachten deze opdracht kan geschieden bij onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking aangezien de goed te keuren uitgave niet hoger dan een bedrag van 207.000 EUR (exclusief BTW) zal bedragen;

Gelet op de besprekingen in het college van burgemeester en schepenen dd. 31/03/2015;

Gelet op de bevoegdheid van de gemeenteraad;

Beslist:

Artikel 1:

Het bestek voor het verlenen van juridische diensten in het kader van onroerend goed projecten van de gemeente Middelkerke en het OCMW Middelkerke, waarvan de tekst als bijlage bij dit besluit wordt gevoegd om er integraal deel van te blijven uitmaken, goed te keuren.

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de bevoegde diensten.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

13. Ondertekening burgemeestersconvenant in groep met collectief engagement (optie 2) - goedkeuring

Op de vraag van raadslid D. Van Den Broucke hoe men de uitstoot zal meten antwoordt schepen F. Ampe-Duron dat men een nulmeting zal doen op basis van de bestaande gegevens uit het jaar 2011.

Raadslid G. Verdonck heeft op zich niets tegen het voorstel en vindt de problematiek belangrijk. Hij vindt de tekst vaag en vraagt wat men concreet zal doen en met inzet van welke middelen.

Schepen F. Ampe-Duron antwoordt dat de duurzaamheidsambtenaar een coördinerende rol heeft. Door actieplannen te maken over de gemeenten heen zal een grotere impact bereikt worden. Zij herinnert aan de voorbeeldfunctie van de gemeente.

Raadslid J. M. Dedecker vindt het voorstel getuigen van administratieve overlast. Volgens hem past dit voorstel in de zogenaamde huidige klimaatreligie. Hijzelf hecht geen geloof aan het CO₂ verhaal. Hij verwijst onder meer naar zijn publicatie ter zake. Volgens hem betreft het natuurlijke fenomenen, waarbij de mens de thermostaat van de aarde niet in handen heeft. Hijzelf zal tegenstemmen. Zijn fractiegenoten hebben de vrijheid om te stemmen volgens eigen inzicht en overtuiging.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op het feit dat het Intergouvernementeel Panel voor Klimaatverandering (IPCC) in haar vijfde Assessment Report (AR5) van 27 september 2013 heeft bevestigd dat de klimaatverandering ondubbelzinnig is en dat het uiterst waarschijnlijk is dat de invloed van de mens de belangrijkste oorzaak is van de waargenomen opwarming sinds het midden van de 20ste eeuw;

Gelet op het feit dat de Europese Unie op 9 maart 2007 het pakket Energie voor een Veranderende Wereld heeft goedgekeurd, waarmee zij zich eenzijdig ertoe heeft verbonden haar CO₂-uitstoot tussen nu en 2020 met 20% te verminderen, door de energie-efficiëntie met 20% te verhogen en het aandeel van duurzame energiebronnen in de totale energiemix tot 20% te verhogen (20-20-20-doelstellingen);

Overwegende dat een van de prioriteiten van het Europese Actieplan voor Energie Efficiëntie de oprichting van een 'Covenant of Mayors' (Burgemeestersconvenant) is;

sector secretariaat

gemeenteraad - verslag

Overwegende dat het Comité van de Regio's van de Europese Unie de overtuiging is toegedaan dat lokale en regionale overheden hun krachten dienen te bundelen, omdat multilevel governance een effectief middel is om de efficiëntie van maatregelen tegen klimaatverandering te vergroten, en er daarom voor pleit om ook regionale overheden bij het Burgemeestersconvenant te betrekken;

Overwegende dat de lokale en regionale overheden samen met de nationale overheden de verantwoordelijkheid dragen voor het bestrijden van de opwarming van de aarde en zich dan ook actief daarvoor moeten inzetten, ongeacht wat de andere partijen doen;

Overwegende dat steden en gemeenten via de door de burgers gebruikte producten en diensten direct en indirect verantwoordelijk zijn voor een groot deel van de broeikasgasemissies als gevolg van het gebruik van energie in het kader van menselijke activiteiten;

Overwegende dat de Europese Unie de in het vooruitzicht gestelde emissiereductie alleen kan realiseren als ook de lokale stakeholders, de burgers en hun organisaties daartoe een bijdrage leveren;

Overwegende dat de lokale en regionale overheden, als bestuurslagen die het dichtst bij de burgers staan, het voortouw dienen te nemen en het voorbeeld kunnen geven, en dat lokale initiatieven kunnen bijdragen tot een concrete beperking van de broeikasgasemissies;

Overwegende dat heel wat maatregelen ter vermindering van de vraag naar energie, ter bevordering van het gebruik van duurzame energie en ter bestrijding van de klimaatverandering onder de bevoegdheden van de lokale overheden vallen of zonder de politieke steun van de lokale overheden niet zouden kunnen worden uitgevoerd;

Overwegende dat lokale en regionale overheden in heel Europa de broeikasgasemissies helpen verminderen door het opmaken van duurzame klimaatactieplannen incl. programma's op het vlak van duurzame mobiliteit, en door het stimuleren van het gebruik van duurzame energie;

Overwegende dat intergemeentelijk samenwerken het Burgemeestersconvenant voor steden en gemeenten haalbaarder maakt en de efficiëntie verhoogt;

Gelet op het feit dat de gemeente op 1 december 2014 op vraag van de Provincie West-Vlaanderen en WVI de engagementsverklaring voor een lokaal klimaatbeleid ondertekende, waarbij de gemeente zich engageerde om zowel in haar eigen werking als naar de verschillende doelgroepen (burgers, bedrijven, verenigingen, enz.) acties op te zetten om klimaatverandering tegen te gaan en de gevolgen ervan te milderen

Gezien het besluit van het college van burgemeester en schepenen dd. 18/11/2014 (7) houdende de goedkeuring van de engagementsverklaring voor een lokaal klimaatbeleid in West-Vlaanderen;

Gelet op de vraag van de Provincie West-Vlaanderen en WVI aan de steden en gemeenten om het Burgemeestersconvenant te ondertekenen en zo mee te werken aan het realiseren van de provinciale klimaatdoelstellingen;

Gelet op het feit dat WVI en de Provincie West-Vlaanderen door de Europese Commissie erkend zijn als 'Territoriaal coördinator van het Convenant' in het kader van het Burgemeestersconvenant, en dus ondersteuning zullen bieden aan de steden en gemeenten bij elke stap van het Burgemeestersconvenant, zowel voor de opmaak van het klimaatplan (inclusief een nulmeting) als voor de uitvoering en de voortgangsrapporteringen;

Gelet op het feit dat WVI de intergemeentelijke samenwerking ondersteunt en begeleidt;

Gezien de toelichtende nota's van de WVI i.v.m. de samenwerkingsmogelijkheden (optie 1 = lichte vorm van samenwerken; optie 2 = verdergaande vorm van samenwerking);

Gezien er voorgesteld wordt te kiezen voor optie 2;

Gezien de kosten verbonden aan deze samenwerking;



sector secretariaat

gemeenteraad - verslag

Gezien het een vrijwillige samenwerking tussen gemeenten betreft, waarbij het WVI optreedt als coördinator en er bijgevolg geen sprake is van een intergemeentelijke samenwerking bedoeld in het decreet van 06/07/2001;

Gezien het gunstig advies van de commissie algemeen beleid dd.07/04/2015;

Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet, inzonderheid artikel 42;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van L. Landuyt, J.M. Dedecker, D. Demarcke, B. Ryckewaert die tegen stemmen en D. De Poortere en C. Niville die zich onthouden.

B E S L I S T :

Artikel 1:

De gemeenteraad beslist om als gemeente het Burgemeestersconvenant (Covenant of Mayors) te ondertekenen, en neemt kennis van bijhorende engagements. De tekst van het Burgemeestersconvenant wordt als bijlage bij dit besluit gevoegd om er integraal deel van te blijven uitmaken.

Artikel 2:

Met de ondertekening van het Burgemeestersconvenant verbindt de gemeente zich ertoe volgende engagements na te komen:

- gezamenlijk verder te gaan dan de EU-doelstellingen door de CO₂-uitstoot op het collectieve grondgebied van de hele groep tegen 2020 met ten minste 20% terug te dringen;
- een emissieberekening (CO₂-nulmeting) uit te voeren die als uitgangspunt voor de uitvoering van het actieplan moet dienen;
- het gezamenlijk actieplan binnen een jaar na de formele ondertekening van het Burgemeestersconvenant in te dienen;
- de nodige middelen in te zetten om de vereiste acties te kunnen ondernemen;
- het maatschappelijk middenveld op het grondgebied actief te betrekken bij het opstellen van het klimaatactieplan;
- na de indiening van het actieplan minstens om de twee jaar een gezamenlijk voortgangsrapport in te dienen voor evaluatie-, toezicht- en controledoelinden;

Artikel 3:

De gemeenteraad geeft de burgemeester, of in geval van verhindering een bevoegde schepen, machtiging om het toetredingsformulier (waarvan de modeltekst opgenomen is als bijlage bij dit besluit) van het Burgemeestersconvenant/Covenant Of Mayors te ondertekenen als deel van de groep van ondertekenaars 'Van Zee tot IJzer' die zich collectief engageren om de 20% reductiedoelstelling te behalen (optie 2).

De groep is samengesteld uit Middelkerke, Nieuwpoort, Diksmuide, Kortemark, Lo-Reninge, Langemark-Poelkapelle en Koekelare.

Het toetredingsformulier wordt ondertekend tijdens het gezamenlijk ondertekeningsmoment op 3 juni 2015 in Provinciehuis Boeverbos, Brugge.

Artikel 4:

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan WVI, t.a.v. Nathalie Garré, Baron Ruzettelaan 35, 8310 Brugge.

Stemming: 17 stemmen voor, 4 stemmen tegen, 2 onthoudingen

sector secretariaat



gemeenteraad - verslag

14. RUP nr. 36 “Bedrijfsterrein BVBA Norré – Behaegel” – kennisname gemotiveerd advies GECORO + definitieve vaststelling van het ontwerpplan

Raadslid J. M. Dedecker verklaart zich te zullen onthouden bij de stemming. Hij vindt het een gemiste kans i.v.m. de mogelijke dorpsuitbreiding tot aan het monument van Albert I en een aansluiting op de Nieuwpoortse plannen. Hij zal niet tegenstemmen omdat het betrokken bedrijf de grootste privé werkgever van de gemeente is. Hij vindt het een fout van de gemeente dat het bedrijf niet kon gerelokaliseerd worden met steun van de overheid (bv. naar Leffinge of de Kalkaert). De gemeente had meer inspanningen moeten doen om dit te realiseren, aldus het raadslid.

Raadslid G Verdonck vindt het ook een gemiste kans en sluit zich aan bij de opmerkingen van raadslid J. M. Dedecker. Hij heeft in het verleden tegengestemd en zal dit ook nu doen want hij vindt het geen goede keuze voor de gemeente.

Raadslid D. De Poortere zal voor stemmen omdat de gemeente blijkbaar geen ander alternatief kan aanbieden.

Schepen L. Pylyser-Dewulf merkt op dat zij verder heeft gewerkt op basis van een dossier van 2010. Intussen zijn er plannen i.v.m. een regionaal bedrijventerrein. Er zijn reeds heel wat investeringen gebeurd in de huidige site zodat de vraag rijst wie zal opdraaien voor de kosten bij een gebeurlijke verplaatsing van de site.

De burgemeester situeert het begin van het dossier bij de aanvraag van een planologisch attest, waarbij op dat moment geen alternatieve terreinen in de gemeente beschikbaar waren zodat er moest geopteerd worden om de huidige site te regulariseren.

De voorzitter wijst op het belang van het bedrijf voor de gemeente en beklemtoont de wil om het bedrijf in de gemeente te houden.

Raadslid L. Maesen wijst op de continuïteit van visie bij het progressief kartel. Hij vraagt aan schepen L. Pylyser-Dewulf om te stoppen met het verkondigen van onwaarheden in dit verband en verwijst naar een nog te houden tussenkomst tijdens de vragenronde.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de bepalingen van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 27/07/2010 waarbij een planologisch attest werd afgeleverd aan BVBA Norré – Behaegel;

Gelet op titel 4 - hoofdstuk 4 - afdeling 4 “Planologische attesten” van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening waaruit blijkt dat indien het planologisch attest besluit dat het bedrijf behouden kan worden op de plaats waar het gevestigd is, al dan niet met ruimtelijke ontwikkelingsmogelijkheden, en als dat behoud of die ontwikkelingsmogelijkheden de opmaak of de wijziging van een ruimtelijk uitvoeringsplan of een plan van aanleg veronderstellen, dan is het betrokken bestuursorgaan ertoe verplicht om binnen het jaar na de afgifte van het planologisch attest een voorontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan of bijzonder plan van aanleg op te maken;

Overwegende dat indien het betrokken bestuursorgaan nalaat om binnen het jaar na de afgifte van het planologisch attest een voorontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan of bijzonder plan van aanleg op te maken, dan wordt voor dat bestuursorgaan de mogelijkheid tot het voorlopig vaststellen van een ruimtelijk uitvoeringsplan of tot het voorlopig aannemen van een plan van aanleg voor een ander bestaand bedrijf of voor een nieuw bedrijventerrein opgeschort, totdat alsnog voldaan is aan de rechtsplicht, vermeld in het eerste lid, tenzij het attest inmiddels vervallen is;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 24/08/2010 tot opmaak van het RUP nr. 36 “Bedrijfsterrein BVBA Norré – Behaegel”;

Overwegende dat uit het voorafgaand onderzoek naar de plan-MER plicht blijkt dat er geen fundamentele bezwaren zijn tegen de opmaak van het RUP en de opmaak van een plan-MER niet nodig is;

Overwegende dat de watertoets werd uitgevoerd, waaruit blijkt dat de effecten van de uitvoering van het RUP op het watersysteem beperkt zullen zijn;

Overwegende dat het RUP nr. 36 “Bedrijfsterrein BVBA Norré – Behaegel” werd onderworpen aan de verplichte adviesronde;

Overwegende dat volgende adviesorganen werden gevraagd advies uit te brengen: Deputatie van de provincie West-Vlaanderen, Ruimte Vlaanderen – afdeling West-Vlaanderen, Provinciale technische dienst waterlopen, Vlaamse Milieu Maatschappij, Agentschap voor natuur en bos, Agentschap infrastructuur, Departement landbouw en visserij, Departement LNE, Agentschap ondernemen en GECORO;

Overwegende dat een plenaire vergadering werd georganiseerd dd. 29/04/2014 waarbij volgende adviesorganen waren vertegenwoordigd: Deputatie van de provincie West-Vlaanderen en Ruimte Vlaanderen – afdeling West-Vlaanderen;

Overwegende dat door de adviesorganen het volgende advies werd uitgebracht:

Ruimte Vlaanderen – afdeling West-Vlaanderen: ongunstig advies

- Verenigbaarheid met het RSV: door de inname van de open ruimte corridor en de weinig compacte bedrijfsvoering is onvoldoende voldaan aan de hogere beleidskaders.
- Het aansnijden van het agrarisch gebied ten noorden van de bedrijfssite is in strijd met de principes en parameters van het GRS Middelkerke mbt de “optimale benutting van de bestaande bedrijventerreinen” (pg. 264), “het uitbreiden van de bestaande bedrijventerreinen” (pg.267) en de “deelruimte Lombardsijde” (pg. 290) en is bijgevolg onaanvaardbaar.
- De toelichting bevat geen informatie mbt de stopzetting van de sites in Gistel en Leffinge. De vraag kan gesteld worden of het planinitiatief niet louter een uitbreiding van de bedrijfsactiviteiten voor ogen heeft in plaats van een herlokalisatie van de activiteiten naar één site.
- Het ruimtegebruik is te extensief en de bebouwing te verspreid. Bovendien worden vragen gesteld bij de motivatie om het overdekt volume langs de noordelijke rand op te richten. Er wordt gesteld dat deze als geluidsbuffer voor de noordelijk gelegen woonwijk dienst kan doen. Er werd echter al een aanzienlijke berm als buffer voorzien.
- De bijkomende zone 6: zone voor parkeren kan niet aanvaard worden. De motivatie voor het bijkomend aansnijden van deze zone ontbreekt in de toelichtingsnota. Blijkbaar is er op heden geen bijkomende parkeerbehoefte. De vraag kan dan ook gesteld worden waarom er een bijkomende zone aangesneden wordt.

Conclusie:

De aanpassingen ten opzichte van de stukken die werden voorgelegd naar aanleiding van de eerste plenaire vergadering op 06/03/2013 en waarvoor wij ongunstig advies hebben uitgebracht zijn minimaal. Het plangebied wordt nog steeds uitgebreid met een bijkomende zone parkeren, de behoefte voor het bijkomend aansnijden van deze zone ontbreekt nog steeds, er is geen duidelijkheid omtrent de activiteiten op de andere sites, de

bebouwingsmogelijkheden zijn te ruim waardoor er geen sprake is van compact ruimtegebruik en er wordt onvoldoende tegemoet gekomen aan de geformuleerde opmerkingen van ons ongunstig advies dd. 06/03/2013.

Agentschap infrastructuur: gunstig advies

Deputatie van de provincie West-Vlaanderen: voorwaardelijk gunstig advies

De conclusie uit de geluidsstudie dient verwerkt te worden in de toelichtingsnota (motivatie waarom de loods aan de noordelijke zijde beter is).

De digitale uitwisseling is niet conform de richtlijnen.

Agentschap voor natuur en bos: gunstig advies

Vlaamse Milieu Maatschappij: gunstig advies mits naleving van de bestaande regelgeving (hemelwaterverordening, Vlarem, zoneringsplan, ...)

Departement LNE: voorwaardelijk gunstig advies

Bij de toekomstige inrichting van het terrein en de voorziene ruimtelijke uitbreiding zal aandacht moeten gegeven worden aan de milieuaspecten van geluid en stof. Geluidbronnen dienen vooreerst op een voldoende afstand van de bewoning te worden geplaatst; in dit verband is het positief dat het noordelijke deel voorbehouden blijft voor de opslag, 'productie'-activiteiten in deze zone dienen geweerd te worden. De zone voor verhoogde buffer laat toe maatregelen te nemen om de stofverspreiding te beperken.

Agentschap Ondernemen: voorwaardelijk gunstig advies

- De toelichtende nota dient de relatie tussen planologisch attest, 2 MER-screenings en 2 voorontwerpen RUP duidelijker in beeld te brengen met motivatie voor die elementen die afwijken van het planologisch attest, dan wel het eerste voorontwerp RUP.
- De stedenbouwkundige voorschriften dienen aangepast te worden conform volgende opmerkingen en vragen:
 - Correct adres van het bedrijf vermelden Nieuwpoortlaan ipv Nieuwpoortsesteenweg.
 - Voorstel om typevoorschrift regionaal bedrijventerrein te hanteren, eventueel met een bouwvrije zone of zone voor parking.
 - Het voorschrift 1.4.5. met betrekking tot hemelwater is strenger dan de wetgeving, zonder motivering. De stedenbouwkundige verordening hemelwater volstaat.
 - De voorschriften van art. 2.2.1. lijken in strijd met art. 2.2.3.
 - De voorschriften van art. 6.1. lijkt slecht geformuleerd en onduidelijk: vooral wat betreft arcering en fases.

GECORO:

- De uitbreiding van het plangebied met het agrarisch gebied tot aan de Schorrebloemstraat is volgens de Gecoro positief. Op deze manier kan deze zone als 'buffer' tov de omgeving blijvend bestendig worden.
- De toevoeging van een preventieve geluidsstudie met de daaraan gekoppelde oplossingen is volgens de Gecoro eveneens een positieve evolutie in het dossier.
- gunstig advies mits rekening te houden met onderstaande opmerkingen:

- De stedenbouwkundige vergunning 'muren in stapelblokken 03/07/2012' op het plan feitelijke toestand is niet opgenomen in de historiek van de vergunningen in de toelichtingsnota. Dit dient aangevuld te worden.

Landbouw en Visserij: voorwaardelijk gunstig

- De uitbreiding van het plangebied met de parking en bufferzone dient beter gemotiveerd te worden.
- Vanuit landbouwkundig oogpunt moet verantwoord worden welke milderende maatregelen (grondenruil, vergoeding voor de landbouwer, ...) voorzien worden voor de landbouwers die de percelen gebruiken.
- Er dient extra aandacht te gaan naar de buffering van regenwater gelet op de 100% verharding die kan worden voorzien binnen het overstromingsgevoelig deel van het plangebied. Buffering dient voorzien te worden binnen de geëigende bestemmingszone en niet binnen het omringende agrarisch gebied.

Gelet op het verslag van de plenaire vergadering, opgemaakt door de ontwerper van het ruimtelijk uitvoeringsplan;

Overwegende dat de betrokken nutsmaatschappijen volgend advies hebben uitgebracht:

Water-link: verdere ontwikkeling van de site zal een uitbreiding van het bestaande net noodzakelijk maken.

Overwegende dat de verschillende sectoren binnen het bestuur gevraagd werden advies uit te brengen betreffende het voorontwerp van RUP;

Overwegende dat geen adviezen werden ontvangen;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 13/05/2014 houdende bespreking van de adviesronde en de plenaire vergadering:

Ruimte Vlaanderen – afdeling West-Vlaanderen:

Het RUP dient verder aangevuld te worden teneinde tegemoet te komen aan de opmerkingen. Waar nodig wordt de toelichting verder aangevuld met de nodige motivering. Wat het compacte ruimtegebruik en het loodsgebouw in de zone voor opslag betreft wordt de huidige inplanting zoals voorzien in het voorontwerp behouden gelet op de bufferwerking van het loodsgebouw naar de nabijgelegen woonwijk toe.

Deputatie van de provincie West-Vlaanderen:

De conclusie uit de geluidsstudie dient verwerkt te worden in de toelichtingsnota.

De digitale uitwisseling dient gecorrigeerd te worden.

Departement LNE:

Bij het verlenen van toekomstige stedenbouwkundige vergunningen en milieuvergunningen zal het advies in overweging genomen worden.

Agentschap Ondernemen:

- Punt 1 van het advies wordt gevolgd: de toelichtende nota dient de relatie tussen planologisch attest, 2 MER-screenings en 2 voorontwerpen RUP duidelijker in beeld te brengen met motivatie voor die elementen die afwijken van het planologisch attest, dan wel het eerste voorontwerp RUP.

- Het typevoorschrift regionaal bedrijventerrein wordt niet opgenomen. Het bestuur wenst meer in detail vast te leggen wat wel en niet toelaten is op de bedrijfssite o.m. gelet op de nabijheid van het centrum van Lombardsijde en de ligging nabij de poort tot Lombardsijde. Verder geeft het RUP uitvoering aan een planologisch attest. Daarin is geen sprake van het typevoorschrift regionaal bedrijventerrein.
- De strengere normen inzake hemelwater hebben tot doel de ondergrond te vrijwaren van vervuiling door insijpeling van verontreinigende stoffen afkomstig van de gestockeerde gronden. Deze normen blijven behouden.
- De voorschriften dienen gescreend te worden op onduidelijkheden en tegenstrijdigheden en waar nodig aangepast te worden.

GECORO:

De stedenbouwkundige vergunning 'muren in stapelblokken 03/07/2012' dient te worden opgenomen in de toelichtingsnota.

Landbouw en Visserij:

Het advies wordt gevolgd. Het RUP dient verder aangevuld te worden conform het advies;

Overwegende dat de nodige aanpassingen werden uitgevoerd conform de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 13/05/2014;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad dd. 28/08/2014 houdende voorlopige vaststelling van het ontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan nr. 36 "Bedrijfsterrein Norré – Behaegel BVBA";

Overwegende dat er gedurende de periode van 22/09/2014 tot en met 20/11/2014 een openbaar onderzoek naar bezwaren georganiseerd werd;

Gelet op het proces-verbaal van sluiting dd. 20/11/2014 waaruit blijkt dat er 3 bezwaren werden ingediend,

Overwegende dat de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening in vergadering van dd. 06/01/2015 alle adviezen, opmerkingen en bezwaren heeft gebundeld en behandeld;

Overwegende dat er een éénparig gunstig advies werd geformuleerd mits rekening te houden met volgende opmerkingen:

- Behandeling bezwaren:
 - Bezwaar Ann De Marez en medeondertekenaars:

Algemeen:

1. Het rup legt op eenduidige wijze vast welke activiteiten in welke zone toegelaten zijn. Verder zorgt de inplanting van de loods aan de oostzijde van het terrein voor een bijkomende stof- en geluidsbuffering naar de omgeving toe.
2. Deze opmerkingen zijn ruimer dan het louter ruimtelijke dat in het rup wordt vastgelegd. Anderzijds dient er strikte handhaving toegepast te worden om na te gaan of het bedrijf zich aan de gestelde voorwaarden houdt.
3. De herbevestiging van agrarische gebieden, waarbij het stuk agrarisch gebied opgenomen in het plangebied niet werd herbevestigd, dateert van 31 maart 2006.
4. De aanleg van de buffer en bijhorend groenscherm zal bijdragen tot het verminderen van het lawaai. Het bedrijf dient de voorwaarden in de



betreffende milieuvergunning te respecteren. Handhaving dient toegepast te worden om na te gaan of het bedrijf zich aan de gestelde voorwaarden houdt.

5. Handhaving dient toegepast te worden om na te gaan of het bedrijf zich aan de gestelde voorwaarden houdt.
6. Dit is geen bezwaar op het RUP.
7. De GECORO stelt voor om bij de voorschriften betreffende afsluitingen op te nemen dat deze in een groene kleur dienen opgetrokken te worden.

Locatie:

1. Het planologisch attest scheidt het kader voor de opmaak van een RUP waarin de uitbreidingsmogelijkheden, ook buitenactiviteiten, voor het bedrijf worden vastgelegd.
2. Dit is geen bezwaar op het RUP.
3. Dit is geen bezwaar op het RUP.
4. Geluid- stof- en lawaaihinder wordt geregeld via de milieuvergunningen. Anderzijds dient er strikte handhaving toegepast te worden om na te gaan of het bedrijf zich aan de gestelde voorwaarden houdt.

Stedenbouwkundige voorschriften:

1. Geen bezwaar.
 2. Geluid- stof- en lawaaihinder wordt geregeld via de milieuvergunningen. Anderzijds dient er strikte handhaving toegepast te worden om na te gaan of het bedrijf zich aan de gestelde voorwaarden houdt.
 3. De voorschriften bieden de nodige waarborgen naar de omgeving toe. De inrichting binnen de buffer is door het bedrijf te bepalen in het kader van de bedrijfsvoering.
 4. De GECORO volgt het bezwaar: de buffer dient zo snel als mogelijk voltooid te worden. Handhaving dient toegepast te worden om na te gaan of het bedrijf zich aan de gestelde voorwaarden houdt.
 5. Het plaatsen van een 3m hoge muur rond de parking is ruimtelijk niet verantwoord noch wenselijk.
- Bezwaar Kris en Nancy Pattyn-Meersdom:
 - De milieutechnische aspecten worden behandeld bij het toekennen van milieuvergunningen. Anderzijds dient er strikte handhaving toegepast te worden om na te gaan of het bedrijf zich aan de gestelde voorwaarden houdt. De GECORO wenst er op te wijzen dat het bedrijf niet illegaal is en dat het planologisch attest een kader scheidt voor de opmaak van een RUP waarin de uitbreidingsmogelijkheden, ook buitenactiviteiten, voor het bedrijf worden vastgelegd. Verder verwijst de GECORO naar de argumentatie aangaande het bezwaarschrift lijst medeondertekenaars.
 - Bezwaar Elia:
 - De GECORO neemt akte van het bezwaarschrift. De GECORO vraagt alle veiligheidsmaatregelen opgelegd door Elia te volgen.
 - Advies Deputatie van de provincie West-Vlaanderen:
 - De pijl 'in- en uitrit personenwagen' op het grafisch plan dient volledig binnen het plangebied geplaatst te worden.

- De digirup bestanden dienen aangepast en aangevuld te worden.
- Betreft breken en zeven in de loods fase 2; de GECORO vond hiervoor de motivatie op pagina 26 van de toelichting;

3de alinia: 'Indien deze activiteiten metertijd (na goedkeuring RUP) ook binnen de uitbreidingszone kunnen plaatsvinden, is het de bedoeling deze activiteiten volledig inpandig door te voeren in de overdekte loods. Voordeel is dat er dan gevoelig minder intern transport (kortere afstanden) moeten plaatsvinden. De bedrijfsloods werkt als geluidsbuffer naar de achterliggende bewoning toe.'

Alsook iets verder in de tekst in de 1ste alinia onder Maatregelen tegen geluidshinder: 'Deze gesloten constructie kan de lawaai- en stofhinder van deze activiteit volledig bufferen, wat van belang is voor de meer noordelijk gelegen woonwijk.' Uit de geluidsstudie blijkt dat een inplanting in het noorden van de zone 2 de beste oplossing is voor geluidsoverlast te vermijden.'

- De zin 'Deze bepaling geldt voor alle zones met uitzondering van zone1 en de aangrenzende zones4' dient te worden geschrapt.
- Advies Ruimte Vlaanderen afdeling West-Vlaanderen:
 - De inplanting van de loods aan de oostzijde van het terrein heeft als doel om de stof- en geluidshinder voor de aanpalende woonwijk te beperken. Deze geluidswerende werking werd ook bevestigd in de bijgevoegde geluidsstudie.
 - Het aansnijden van deel 2 van de parking kan afhankelijk gemaakt worden van het aantal equivalenten werknemers.
- Advies GECORO: de GECORO neemt kennis van de mail aansluitend bij het bezwaar van de lijst medeondertekenaars en verwijst voor een repliek naar de behandeling van het bezwaarschrift.

De GECORO wenst verder het belang van handhaving in dit dossier te benadrukken.

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 03/02/2015 houdende behandeling van het advies van de GECORO:

Er wordt kennis genomen van het advies van de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening dd. 06/01/2015:

- Behandeling bezwaren:
 - Bezwaar Ann De Marez en medeondertekenaars: onontvankelijk want gericht aan college van burgemeester en schepenen i.p.v. de gemeentelijke commissie voor ruimtelijke ordening (het bezwaar wordt desondanks onontvankelijkheid toch behandeld)

Algemeen:

1. Het RUP legt op eenduidige wijze vast welke activiteiten in welke zone toegelaten zijn. Het terrein wordt omgeven door een bufferzone met groenscherm ter mitigatie van overlast als gevolg van stof- en geluidshinder. Verder zorgt de inplanting van de loods aan de oostzijde van het terrein voor een bijkomende stof- en geluidsbuffering naar de omgeving toe.
2. Deze opmerkingen zijn ruimer dan het louter ruimtelijke dat in het RUP wordt vastgelegd. Via handhaving dient te worden nagegaan of het bedrijf zich aan de gestelde voorwaarden houdt.



3. De herbevestiging van agrarische gebieden, waarbij het stuk agrarisch gebied opgenomen in het plangebied niet werd herbevestigd, dateert van 31 maart 2006.
4. De aanleg van de buffer en bijhorend groenscherm zal bijdragen tot het verminderen van het lawaai. Het bedrijf dient de voorwaarden in de betreffende milieuvergunning te respecteren. Handhaving dient toegepast te worden om na te gaan of het bedrijf zich aan de gestelde voorwaarden houdt.
5. Handhaving dient toegepast te worden om na te gaan of het bedrijf zich aan de gestelde voorwaarden houdt. Bij aflevering van stedenbouwkundige, milieu- of omgevingsvergunningen kunnen bijkomende voorwaarden worden opgelegd zoals aanleg van het groenscherm tijdens het eerstvolgende plantseizoen. Dit dient te worden verankerd in de stedenbouwkundige voorschriften.
6. Dit is geen bezwaar op het RUP.
7. Afsluitingen kunnen enkel uitgevoerd worden mits deze groen zijn van kleur. Dit dient te worden opgenomen in de stedenbouwkundige voorschriften.

Locatie:

1. Het planologisch attest schept het kader voor de opmaak van een RUP waarin de uitbreidingsmogelijkheden, ook buitenactiviteiten, voor het bedrijf worden vastgelegd.
2. Dit is geen bezwaar op het RUP. Herlocalisatie is een keuze van het bedrijf. Met het goedgekeurde planologisch attest beschikt het bedrijf over uitbreidingsmogelijkheden op de huidige site.
3. Dit is geen bezwaar op het RUP. Herlocalisatie is een keuze van het bedrijf. Met het goedgekeurde planologisch attest beschikt het bedrijf over uitbreidingsmogelijkheden op de huidige site.
4. Geluid- stof- en lawaaihinder wordt geregeld via de milieuvergunningen. Anderzijds dient er strikte handhaving toegepast te worden om na te gaan of het bedrijf zich aan de gestelde voorwaarden houdt. Het RUP voorziet verder in een berm met groenscherm en een loods aan de oostzijde van het terrein als buffer naar de omwonenden toe ter mitigatie van stof- en geluidshinder.

Stedenbouwkundige voorschriften:

1. Geen bezwaar
2. Geluid- stof- en lawaaihinder wordt geregeld via de milieuvergunningen. Anderzijds dient er strikte handhaving toegepast te worden om na te gaan of het bedrijf zich aan de gestelde voorwaarden houdt.
3. De voorschriften bieden de nodige waarborgen naar de omgeving toe. Zo zijn 8m hoge muren met overkapping toegelaten. De inrichting van het terrein binnen de buffer is door het bedrijf te bepalen in het kader van de bedrijfsvoering. Handhaving dient toegepast te worden om na te gaan of het bedrijf zich aan de gestelde voorwaarden houdt. De stedenbouwkundige voorschriften dienen niet te worden aangepast.

4. De buffer dient zo snel als mogelijk voltooid te worden. Dit kan als voorwaarde opgenomen worden bij het toekennen van stedenbouwkundige, milieu- of omgevingsvergunningen. Dit dient te worden verankerd in de stedenbouwkundige voorschriften. Handhaving dient toegepast te worden om na te gaan of het bedrijf zich aan de gestelde voorwaarden houdt.
 5. Het plaatsen van een 3m hoge muur rond de parking is niet bevorderlijk voor de groei van planten. De voorziene groenzone rond de parking zorgt voor voldoende buffering naar de omgeving toe.
- Bezwaaar Kris en Nancy Pattyn-Meersdom: ontvankelijk en ongegrond
De milieutechnische aspecten worden behandeld bij het toekennen van milieuvergunningen. Anderzijds dient er strikte handhaving toegepast te worden om na te gaan of het bedrijf zich aan de gestelde voorwaarden houdt. Het planologisch attest schept een kader voor de opmaak van een RUP waarin de uitbreidingsmogelijkheden, ook buitenactiviteiten, voor het bedrijf worden vastgelegd. Zie ook de repliek op het bezwaar van Ann De Marez en medeondertekenaars.
 - Bezwaaar Elia:
Er wordt akte genomen van het bezwaar. Bij uitvoering van werken zal rekening gehouden worden met de voorschriften opgelegd door Elia.
- Advies Deputatie van de provincie West-Vlaanderen:
 - De pijl 'in- en uitrit personenwagen' op het grafisch plan dient volledig binnen het plangebied geplaatst te worden.
 - De digirup bestanden dienen aangepast en aangevuld te worden.
 - Voor het breken en zeven in de loods fase 2 staat volgende motivatie op pagina 26 van de toelichting;
3^{de} alinia: 'Indien deze activiteiten metertijd (na goedkeuring RUP) ook binnen de uitbreidingszone kunnen plaatsvinden, is het de bedoeling deze activiteiten volledig inpandig door te voeren in de overdekte loods. Voordeel is dat er dan gevoelig minder intern transport (kortere afstanden) moet plaatsvinden. De bedrijfsloods werkt als geluidsbuffer naar de achterliggende bewoning toe.'

 - Alsook iets verder in de tekst in de 1^{ste} alinia onder Maatregelen tegen geluidshinder: 'Deze gesloten constructie kan de lawaai- en stofhinder van deze activiteit volledig bufferen, wat van belang is voor de meer noordelijk gelegen woonwijk.' Uit de geluidsstudie blijkt dat een inplanting in het noorden van de zone 2 de beste oplossing is voor geluidsoverlast te vermijden.'
 - De zin 'Deze bepaling geldt voor alle zones met uitzondering van zone1 en de aangrenzende zones4' dient te worden geschrapt.
 - Advies Ruimte Vlaanderen afdeling West-Vlaanderen:
 - De inplanting van de loods aan de oostzijde van het terrein heeft als doel om de stof- en geluidshinder voor de aanpalende woonwijk te beperken. Deze geluidswerende werking werd ook bevestigd in de bijgevoegde geluidsstudie.
 - Het aansnijden van deel 2 van de parking kan afhankelijk gemaakt worden van het aantal equivalenten werknemers.

Overwegende dat het ontwerp werd aangepast conform de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 03/02/2015;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen houdende de principiële definitieve vaststelling van het ruimtelijk uitvoeringsplan nr. 36 “Bedrijfsterrein BVBA Norré – Behaegel” dd.03/03/2015;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van G. Verdonck die tegen stemt en L. Landuyt, J.M. Dedecker, B. Ryckewaert en L. Maesen die zich onthouden;

Beslist:

Artikel 1:

Er wordt kennis genomen van het gemotiveerd advies van de GECORO.

Artikel 2:

Het ontwerp van ruimtelijk uitvoeringsplan nr. 36 “Bedrijfsterrein BVBA Norré – Behaegel” wordt definitief vastgesteld.

Artikel 3:

De goedkeuringsprocedure wordt verder gezet.

Stemming: 18 stemmen voor, 1 stem tegen, 4 onthoudingen

15. BPA nr. 9 “Middelkerke Uitbreiding” en BPA nr. 17 “Westende Bad” – gedeeltelijke in herzieningstelling – goedkeuring

Volgens raadslid G. Verdonck betreft het een vederlicht dossier. Er wordt melding gemaakt van enkele projecten, maar het is onduidelijk welke plannen de gemeente precies heeft met het betrokken gebied.

Op de opmerking van schepenen L. Pyllyser-Dewulf dat aan de raad de vraag wordt gesteld om een ontwerper aan te duiden die zal nagaan wat er kan gerealiseerd worden, stelt raadslid G. Verdonck dat dit een omgekeerde wijze van werken betreft. Raadslid J. M. Dedecker verklaart zich aan te sluiten bij de opmerkingen van raadslid G. Verdonck en wil antwoorden op de vraag waarom het BPA precies moet gewijzigd worden.

Op het antwoord van de burgemeester dat de ontwerper zijn rol zal spelen, reageert raadslid J. M. Dedecker met de opmerking dat er thans geen ontwerper wordt aangesteld.

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de bepalingen van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op het Ministerieel Besluit van dd. 20/04/2005 waarbij het bijzonder plan van aanleg nr. 9 “Middelkerke Uitbreiding” werd goedgekeurd;

Gelet op het Ministerieel Besluit van dd. 25/07/2008 waarbij het bijzonder plan van aanleg nr. 17 “Westende Bad” werd goedgekeurd;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen dd. 09/12/2014 houdende het opmaken van een ruimtelijk uitvoeringsplan zone Priorijlaan, als volgt gemotiveerd:

- Gelet op de toeristische uitstraling die de tennisvelden gehad hebben en het feit dat de terreinen een facelift nodig hebben na 10 jaar waarbij tegelijk een restyling beoogd wordt om sport-, recreatieve en toeristische functies te clusteren in een multifunctionele infrastructuur.

- Gelet op het preadvies van Ruimte Vlaanderen en de dienst ruimtelijke planning van de provincie West-Vlaanderen dd. 03/09/2014 en het overleg -3PO- dd. 19/11/2014 waarbij een wijziging van het RUP i.f.v. een overdekking van de zuidelijke terreinen en heroprichting van een gebouw met extra bouwlaag een gunstig advies kreeg mits sterk kwalitatief ontwerp met duidelijke klemtonen op aantrekkingskracht.

Overwegende dat het GRS Middelkerke Westende Bad aanduidt als te ontwikkelen met nadruk op toerisme en recreatie;

Overwegende dat het GRS Middelkerke het Rauschenbergplein als herkenningpunt aanstipt in functie van een betere oriëntatie;

Overwegende dat het GRS Middelkerke het Rauschenbergplein aanduidt als belangrijke publieke ruimte voor het uitbouwen van commerciële voorzieningen in functie van versterking van de centra;

Gelet op de kosten voor de opmaak van een nieuw ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan nr. 40 "Rauschenbergplein" met 3D visualisatie van de geplande bebouwing, die kunnen geraamd worden op € 24.424;

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen dd. 24/03/2015 om ingevolge bovenvermelde redenen het bijzonder plan van aanleg nr. 9 "Middelkerke Uitbreiding" en het bijzonder plan van aanleg nr. 17 "Westende Bad" gedeeltelijk in herziening te stellen;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van L. Landuyt, J.M. Dedecker, C. Niville, D. De Poortere, D. Demarcke, B. Ryckewaert, G. Verdonck en L. Maesen die tegen stemmen;

Beslist:

Artikel 1:

Akkoord te gaan met de gedeeltelijke in herzieningstelling van het bijzonder plan van aanleg nr. 9 "Middelkerke Uitbreiding" en het bijzonder plan van aanleg nr. 17 "Westende Bad" voor wat betreft het Rauschenbergplein inclusief de tennisfaciliteiten gelegen tussen de Zeedijk en de Parklaan/Henri Jasparlaan.

Artikel 2:

In toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening wordt het college van burgemeester en schepenen gemachtigd de herzieningsprocedure verder te zetten.

Stemming: 15 stemmen voor, 8 stemmen tegen

16. BPA nr. 5 "Kerkstraat" – gedeeltelijke in herzieningstelling – goedkeuring

Raadslid G. Verdonck verwijst naar zijn opmerkingen bij het vorig agendapunt en stelt dat men blijkbaar ook in dit dossier niet weet wat men wil en waarom het BPA moet gewijzigd worden. Zo ontbreekt bv. iedere invulling over welke soort woonzone men precies wilt (zoals vaste bewoning, tweede verblijven, sociale woningbouw,...).

Schepen L. Pylyser-Dewulf stelt dat men via een bestemmingswijziging woongebied wil maken van de huidige zwembadzone, maar dat men nog geen idee heeft van de precieze invulling.

Raadslid D. De Poortere merkt op dat bij het voorzien van hogere bouwlagen in die zone men zal moeten rekening houden met de daar vlak bijgelegen zone voor verblijfsrecreatie en de eventuele waardevermindering die daarmee gepaard zal gaan. Volgens schepen L. Pylyser-Dewulf heeft men nog geen standpunt over de bouwhoogte, maar voorziet het huidig BPA bepaalde normen.

Volgens raadslid J. M. Dedecker getuigt de aanpak van een omgekeerde wereld. Het kan bv. evengoed de bedoeling zijn om de gronden te verkopen na de bestemmingswijziging.

sector secretariaat

gemeenteraad - verslag

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de bepalingen van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;

Gelet op het Ministerieel Besluit van 25/04/2000 waarbij het bijzonder plan van aanleg nr. 5 "Kerkstraat" werd goedgekeurd;

Gelet op de geplande verhuis van het gemeentelijk zwembad naar het sportpark De Krokodiel;

Overwegende dat als gevolg van de verhuis van het gemeentelijk zwembad naar het sportpark De Krokodiel de huidige locatie beschikbaar zal zijn voor een inbreidingsproject in het centrum van Middelkerke conform de bepalingen van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan;

Overwegende dat een dergelijk project zal bijdragen tot de ruimtelijke kwaliteit en de uitstraling van het marktplein en de bijhorende omgeving;

Overwegende dat de huidige locatie van het gemeentelijk zwembad volgens het BPA Kerkstraat MB 25/04/2000 bestemd is als zone voor gemeenschapsvoorzieningen;

Overwegende dat een bestemmingswijziging van een zone voor gemeenschapsvoorzieningen naar een zone voor wonen noodzakelijk is om een inbreidingsproject conform de bepalingen van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan mogelijk te maken;

Gelet op de kosten voor de opmaak van een nieuw ontwerp van gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan nr. 5 bis "Kerkstraat – Populierenlaan", die kunnen geraamd worden op € 13.975,50;

Gelet op het voorstel van het college van burgemeester en schepenen dd. 10/03/2015 om ingevolge bovenvermelde redenen het BPA nr. 5 "Kerkstraat" gedeeltelijk in herziening te stellen;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van J.M. Dedecker, C. Niville, D. De Poortere, D. Demarcke, B. Ryckewaert, G. Verdonck en L. Maesen die tegen stemmen;

Beslist:

Artikel 1:

Akkoord te gaan met de gedeeltelijke in herzieningstelling van het bijzonder plan van aanleg nr. 5 "Kerkstraat" voor wat betreft het gemeentelijk zwembad en agoraspace met bijhorende omgeving.

Artikel 2:

In toepassing van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening wordt het college van burgemeester en schepenen gemachtigd de herzieningsprocedure verder te zetten.

Stemming: 15 stemmen voor, 7 stemmen tegen

17. Verkaveling West Flora in de Willy Declerckstraat - inlijving in het openbaar domein van de gemeente - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien de paraaf van het lid van het college van burgemeester en schepenen tot wiens takenpakket voorliggend agendapunt in eerste instantie behoort;

sector secretariaat

gemeenteraad - verslag

Gelet op de uitvoering van de technische werken in de verkaveling West Flora in de Willy Declerckstraat te Westende, meer bepaald de aanleg van de riolering, de wegenis en de groene zone;

Gezien de werken voltooid zijn en naar aanleiding hiervan door de verkavelaar Waregem Cottage Park met zetel te 3500 Hasselt, Thonissenlaan 7a gevraagd wordt om de wegenis en de groene zone in het openbaar domein van de gemeente in te lijven, zoals wettelijk voorzien wordt volgens het Decreet op de Ruimtelijke Ordening;

Gelet op het proces-verbaal van definitieve oplevering der werken;

Gelet op de ontwerpakte van afstand voor de wegenis en groene zone binnen de verkaveling – opgemaakt door DE BAETS & DE KOCK BV BVBA Geassocieerde notarissen en opvolgers van erenotarisc Marc VANDEN BUSSCHE Gulden Vlieslaan 34a, 8670 Koksijde;

Gelet op de opmetingsplannen opgemaakt op datum van 4.11.2014 en 16.01.2015 door landmeter Johan Vandewalle – Robert Vandammestraat 207 te 8670 Koksijde;

Gezien uit deze opmetingsplannen blijkt dat het om de volgende kadastrale percelen gaat die in het openbaar domein van de gemeente worden ingelijfd : Middelkerke 10e afdeling, sectie A deel van nummer 121 k2 met een oppervlakte van 7 a 54,5 ca en nummers 118 v5 en 118 r6 met een oppervlakte van 39a72,44ca;

Gelet op het algemeen belang, nl de inlijving in het openbaar domein van de gemeente;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 17.02.2015 (pt 13) waarbij de inlijving in het openbaar domein van de gemeente goedgekeurd werd;

Beslist:

Artikel 1:

Akkoord te gaan met de vraag van de verkavelaar Waregem Cottage Park met zetel te 3500 Hasselt, Thonissenlaan 7a om de riolering, wegenis en groene zone in de verkaveling West Flora – Willy Declerckstraat te Westende in te lijven in het openbaar domein van de gemeente Middelkerke.

Artikel 2:

Kennis te nemen van het ontwerp van akte van afstand voor de riolen, wegenis en groene zone in de verkaveling, kadastraal gekend als Middelkerke 10e afdeling, sectie A deel van nummer 121 k2 met een oppervlakte van 7 a 54,5 ca en nummers 118 v5 en 118 r6 met een oppervlakte van 39a72,44ca, dit overeenkomstig de opmetingsplannen opgemaakt op datum van 4.11.2014 en 16.01.2015 door landmeter Johan Vandewalle – Robert Vandammestraat 207 te 8670 Koksijde;

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

18. Bijzonder Nood - en Interventieplan Overstromingen - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op het KB van 16.02.2066 betreffende de nood- en interventieplannen;

Gelet op de vraag van de Provincie om een bijzonder nood- en interventieplan overstromingen op te maken;

Gelet op het ontwerp BNIP overstromingen opgemaakt en goedgekeurd door de gemeentelijke veiligheidscel;

Gezien het aan de gemeenteraad toekomt om het Bijzonder Nood- en interventieplan overstromingen goed te keuren;

Beslist:

Artikel 1:

Het Bijzonder nood- en interventieplan Overstromingen goed te keuren.

sector secretariaat

gemeenteraad - verslag

Het BNIP Overstromingen wordt als bijlage bij dit besluit gevoegd om er integraal deel van te blijven uitmaken.

Artikel 2:

Het BNIP Overstromingen ter goedkeuring voor te leggen aan de provinciegouverneur.

Artikel 3

Afschrift van dit besluit over te maken aan de provinciegouverneur

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

19. Aanvullend reglement betreffende het voorbehouden van een parkeerplaats voor personen met een handicap in de Westendelaan - vaststelling

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op het aanvraagformulier van mevrouw Chantal Vanhaverbeke, wonende in de Westendelaan nummer 25, om een parkeerplaats voor personen met een handicap voor te behouden ter hoogte van de woning;

Gelet op de parkeerkaart voor personen met een handicap;

Overwegende dat een parkeerplaats voor personen met een handicap mag gebruikt worden door alle houders van een speciale kaart voor personen met een handicap en de plaats bijgevolg niet aan een persoon met een handicap persoonlijk kan worden toegekend;

Gezien de Westendelaan een gewestweg is;

Overwegende dat het Departement mobiliteit en openbare werken - afdeling beleid mobiliteit en verkeersveiligheid West-Vlaanderen akkoord gaat met het voorbehouden van een parkeerplaats voor personen met een handicap;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 dd. 03/04/2009 i.v.m. de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit dd. 16/03/1968;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 01/12/1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het ministerieel besluit dd. 11/10/1976 en wijzigingen waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het ministerieel rondschrijven dd. 14/11/1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Beslist:

Artikel 1:

In de Westendelaan wordt ter hoogte van nummer 25 een parkeerplaats voor personen met een handicap voorzien.

Deze regeling wordt aangeduid bij het begin van de parkeerplaats door het verkeersbord E9a met onderbord Vld pictogram personen met een handicap en het onderbord Xc, opwaartse pijl en vermelding 7 meter.

Artikel 2:

Dit besluit wordt voor goedkeuring overgemaakt aan de Vlaamse Overheid, Afdeling Beleid, Mobiliteit en Verkeersveiligheid – Departement Mobiliteit en Openbare Werken – Koning Albert II-laan 20 bus 2 te 1000 Brussel.

sector secretariaat

gemeenteraad - verslag

Artikel 3:

Dit besluit zal bekend gemaakt worden overeenkomstig art. 186 van het gemeentedecreet.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

20. Aanvullend reglement betreffende het voorbehouden van een parkeerplaats voor personen met een handicap in de Lombardsijdelaan - vaststelling

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op het aanvraagformulier van de heer André Vanden Bossche, wonende in de Lombardsijdelaan nummer 225, om een parkeerplaats voor personen met een handicap voor te behouden ter hoogte van de woning;

Gelet op de parkeerkaart voor personen met een handicap;

Overwegende dat een parkeerplaats voor personen met een handicap mag gebruikt worden door alle houders van een speciale kaart voor personen met een handicap en de plaats bijgevolg niet aan een persoon met een handicap persoonlijk kan worden toegekend;

Gezien de Lombardsijdelaan een gewestweg is;

Overwegende dat het Departement mobiliteit en openbare werken - afdeling beleid mobiliteit en verkeersveiligheid West-Vlaanderen akkoord gaat met het voorbehouden van een parkeerplaats voor personen met een handicap;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 dd. 03/04/2009 i.v.m. de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit dd. 16/03/1968;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 01/12/1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het ministerieel besluit dd. 11/10/1976 en wijzigingen waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het ministerieel rondschrijven dd. 14/11/1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Beslist:

Artikel 1:

In de Lombardsijdelaan wordt ter hoogte van nummer 225 een parkeerplaats voor personen met een handicap voorzien.

Deze regeling wordt aangeduid bij het begin van de parkeerplaats door het verkeersbord E9a met onderbord Vlld pictogram personen met een handicap en het onderbord Xc, opwaartse pijl en vermelding 7 meter.

Artikel 2:

Dit besluit wordt voor goedkeuring overgemaakt aan de Vlaamse Overheid, Afdeling Beleid, Mobiliteit en Verkeersveiligheid – Departement Mobiliteit en Openbare Werken – Koning Albert II-laan 20 bus 2 te 1000 Brussel.

Artikel 3:

Dit besluit zal bekend gemaakt worden overeenkomstig art. 186 van het gemeentedecreet.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

sector secretariaat

gemeenteraad - verslag

21. Aanvullend reglement betreffende het voorbehouden van een parkeerplaats voor personen met een handicap thv de Westendelaan 100 - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Overwegende dat er geen enkele parkeerplaats voor personen met een handicap is in de toegangsweg naar de appartementsgebouwen van 'Green Garden';

Overwegende dat Green Garden gelegen is langs de Westendelaan nummer 100 en te bereiken is via een toegangsweg;

Overwegende dat een parkeerplaats voor personen met een handicap mag gebruikt worden door alle houders van een speciale kaart voor personen met een handicap en de plaats bijgevolg niet aan een persoon met een handicap persoonlijk kan worden toegekend;

Gezien de toegangsweg een gemeenteweg is;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/01 dd. 03/04/2009 i.v.m. de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer;

Gelet op het gemeentedecreet;

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit dd. 16/03/1968;

Gelet op het koninklijk besluit dd. 01/12/1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het ministerieel besluit dd. 11/10/1976 en wijzigingen waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het ministerieel rondschrijven dd. 14/11/1977 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;

Beslist:

Artikel 1:

Ter hoogte van Westendelaan 100, in de toegangsweg naar de appartementsgebouwen 'Green Garden', wordt een parkeerplaats voor personen met een handicap voorbehouden ter hoogte van de slagboom.

Deze regeling wordt aangeduid door het verkeersbord E9a met het pictogram 'personen met een handicap'.

Artikel 2:

Dit besluit wordt voor kennisname overgemaakt aan de Vlaamse Overheid, Afdeling Beleid, Mobiliteit en Verkeersveiligheid – Departement Mobiliteit en Openbare Werken – Koning Albert II-laan 20 bus 2 te 1000 Brussel.

Artikel 3:

Dit besluit zal bekend gemaakt worden overeenkomstig art. 186 van het gemeentedecreet.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

22. Agendapunt toegevoegd op vraag van raadslid J.M. Dedecker- wijziging retributieverordening op het bovengronds parkeren - goedkeuring

De gemeenteraad in openbare, gewone zitting bijeen;

Dit agendapunt werd op vraag van raadslid Jean-Marie Dedecker toegevoegd aan de agenda van de gemeenteraadszitting overeenkomstig artikel 22 van het gemeentedecreet;

Het werd toegelicht als volgt:

1. Wijziging retributieverordening op het bovengronds parkeren:

a. Artikel 20 §2 punt 1 eerste bepaling schrappen en vervangen door:

“gratis voor het eerste half uur mits het nemen van geldig parkeerticket, of door het geven van een opdracht via het mobiele telefoonnet of via het mobiele telefoonnet of via het internet, en beperkt tot 2 maal per dag per nummerplaat”

Verwijzend naar de besprekingen tijdens de vorige raadszitting stelt raadslid J.M. Dedecker dat dit aanvankelijk door raadslid B. Ryckewaert als amendement ingediend voorstel onderzocht zou worden en op de agenda van deze raadszitting zou geplaatst worden. Omdat dit agendapunt op de originele agenda ontbrak heeft hij het initiatief genomen om dit punt alsnog op de agenda te plaatsen.

De burgemeester verklaart dat het beloofde onderzoek is gebeurd. Het doel van de parkeerregeling is om de rotatie te bevorderen. Een gratis half uur per dag vindt men genoeg. De directeurs van de nabij gelegen scholen zijn geen vragende partij. (Voor de vrije school wordt gebruik gemaakt van de dienstweg achter de school en voor de gemeenteschool wordt gebruik gemaakt van de Onderwijsstraat en de Populierenlaan.) Het betalend parkeren begint daarenboven pas om 9 uur, d.w.z. na aanvang van de schooltijd. Het onderzochte voorstel werd bijgevolg niet opportuun geacht. Raadslid B. Ryckewaert betreurt het niet ingaan op het voorstel. Het is volgens haar maar een kleine toegeving. De drukte in de dienstweg achter de vrije school is te groot en kinderen worden ook over de middag opgehaald.

Op de vraag van J.M. Dedecker of ook de handelaars bevroegd werden bij het onderzoek antwoordt de burgemeester ontkennend. Er is navraag gedaan bij de schooldirecteurs want het voorstel werd uitdrukkelijk in relatie gebracht met het brengen en halen van schoolkinderen.

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen tegen met uitzondering van L. Landuyt, J.M. Dedecker, C. Niville, D. Demarcke, B. Ryckewaert, G. Verdonck en L. Maesen die voor stemmen en D. De Poortere die zich onthoudt.

Beslist:

Artikel 1:

Het voorstel van raadslid J.M. Dedecker tot wijziging van de retributieverordening op het bovengronds parkeren wordt niet goedgekeurd.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

Vragen van raadsleden:

De voorzitter geeft het woord aan raadslid J. M. Dedecker die in toepassing van artikel 13 §2 van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad volgende vraag schriftelijk heeft ingediend: Stand van zaken organisatie Davis Cup te Middelkerke. Het raadslid wenst info i.v.m. het budget, de accommodatie, de kostprijs, het logement van de spelers en beklemtoont de noodzakelijke publicitaire meerwaarde voor de gemeente.

De burgemeester geeft volgende toelichting:

Periode: tussen 11/07/2015 (= aankomst teams + inspelen court) tot 20/07/2015 (= afbraak + retour staf & teams), met eigenlijk speelweekend van 17/07/2015 tot 19/07/2015.

Stand van zaken :

- Op 10-03-2015 kwam een delegatie van tennis Vlaanderen een plaatsbezoek brengen om de mogelijke locaties te evalueren en gaf toelichting over de gewenste faciliteiten. Sportpark de Krokodiel bleek enige mogelijke locatie.
- Met afgevaardigden van Tennis Vlaanderen werd de kandidatuur van Middelkerke overlopen op 20-03-2015.

Als principe werd uitgegaan van logistieke inrichting zone en terrein ten laste van het gemeentebestuur en sportieve organisatie voor Tennis Vlaanderen.
Middelkerke ondersteunt ticketverkoop en promotie.

- De organisatie te Middelkerke werd goedgekeurd door Tennis Vlaanderen op donderdag 26 maart 2015. ITF keurde het voorstel van organisatie van Tennis Vlaanderen goed.
- Een overeenkomst tussen Tennis Vlaanderen en gemeente Middelkerke is in opmaak en dient nog verfijnd te worden.

Globaal overzicht :

- Het center court met tribune voor 6.000 personen wordt opgebouwd op het vroegere hoofdvoetbalveld
- Een promo- en spelersdorp wordt op het oefenveld voorzien
- Het petanquelokaal wordt persruimte

Een ontwerpovereenkomst wordt momenteel onderhandeld en verfijnd . Op de ticketverkoop (boven de 2.000 of 3.000 stuks– in onderhandeling) is 50% voor de gemeente en op de handlingkosten (€ 2,5 tot € 3 /ticket in onderhandeling) zal de gemeente Middelkerke zijn aandeel krijgen.

Een schatting van alle kosten wordt op € 230.000 geraamd waarbij aan inkomstzijde een € 207.000 zou kunnen gehaald worden bij een maximale bezetting van tribune en promodorp.

Op vraag van raadslid J. M. Dedecker verduidelijkt de secretaris dat de uitzend- en reclamerechten aan het ITF toebehoren. De aanleg van het terrein wordt geraamd op 26.500 euro en wordt betaald door het ITF. Voor het logement zou o.a. beroep gedaan worden op Thermae Palace en Exelsior. Het gebruik van de oefenvelden van OTC te Oostende werd niet aanvaard door het gemeentebestuur.

Over de impact op de speelpleinwerking stelt schepen B. Vandekerckhove dat er zeer snel moest beslist worden. Het meest opportune besluit was het wijzigen van de locatie van de speelpleinwerking, aldus de schepen.

Raadslid D. Demarcke verwijst naar een mail van de jeugdraad gericht aan alle gemeenteraadsleden waarbij zij ongenoegen uiten over 3 hangende dossiers (huisvesting Chiro Leffinge, huisvesting Chiro Westende en gebeurlijke verhuis jeugdcentrum). Hij vraagt naar standpunten ter zake van het gemeentebestuur.

Schepen B. Vandekerckhove stelt dat er een afspraak gemaakt werd met de voorzitter van de jeugdraad om een en ander te bespreken, maar dat deze afspraak niet kon plaatsvinden. Er zal een nieuwe afspraak gemaakt worden. Volgens de schepen is het dossier m.b.t. de huisvesting van Chiro Leffinge complex. Er is reeds overleg geweest met betrokken partijen. Inmiddels is er een nieuw voorstel van Dorp in Zicht, waarbij de vrije school betrokken is. Het dossier ligt thans voor nader onderzoek bij de juridische dienst van de gemeente. Een eventuele verhuis van de jeugddienst en het jeugdcentrum berust op geruchten. Wat de Chiro Westende betreft zullen de rechten van de zittende gebruikers gerespecteerd worden bij een eventuele vervreemding van de Calidris, aldus schepen B. Vandekerckhove.

Volgens raadslid L. Maesen is de teneur van de mail van de jeugdraad dat zij zich slachtoffer voelen van het ad hoc beleid en niet bij het beleid betrokken worden. Volgens het raadslid verwacht men meer daadkracht van de schepen van jeugd. Het raadslid stelt dat er op het einde van de vorige legislatuur geld opzij gezet werd voor investeringen t.b.v. jeugdinitiatieven. Met een verwijzing naar de verhuizing van de speelpleinwerking voor het nakende seizoen vindt het raadslid het besluit van vorig jaar om de speelpleinwerking te herlokaliseren een lachertje. Daarop reageert schepen B. Vandekerckhove met de opmerking dat er geen ander alternatief was als men de Davis Cup wilde laten plaatsvinden.

Raadslid L. Landuyt vraagt naar de stand van zaken i.v.m. de “vijver” in de IJzerlaan. Schepen L. Pyliser-Dewulf stelt dat er een procedure gestart is om het BPA te wijzigen. Er werden evenwel klachten ingediend, met de vraag om de voorziene zone uit te breiden tot de twee kanten van de IJzerlaan. Intussen is er contact met de curator om tot een oplossing te kunnen komen wat het perceel betreft.

sector secretariaat



gemeenteraad - verslag

Raadslid L. Maesen vraagt aan schepen L. Pylyser-Dewulf om te stoppen met “onwaarheden” te vertellen. Tijdens de vorige zitting kon hij wegens familieomstandigheden niet aanwezig zijn zodat hij pas nu kan reageren op een uitspraak van de schepen i.v.m. de Calidris. Volgens L. Maesen werden de logies niet beëindigd tijdens de vorige legislatuur. Het besluit werd genomen tijdens het college van 18/02/2013. Het raadslid voegt eraan toe dat indien verontschuldiging aangeboden worden en ze oprecht zijn, dat ze dan ook aanvaard worden. Volgens schepen L. Dewulf zou zij in dit verband geen verklaringen afgelegd hebben. Volgens haar werd dit ook niet opgenomen in het verslag van de betrokken zitting.

Raadslid G. Verdonck vraagt naar de stand van zaken i.v.m. het Casinodossier en of er al gesprekken geweest zijn met kandidaten. De burgemeester verklaart dat de kandidaturen ingediend moeten worden voor aanstaande woensdag. Er zijn nog geen formele gesprekken geweest met geen enkele groep of gebeurlijke projectontwikkelaars.

Op de vraag van raadslid D. Van Den Broucke naar de stand van zaken i.v.m. de zichtbaarheid aan de hoek in de Duinenweg t.h.v. de Prosper Poullletstraat en zijn voorstel om de haag in te korten, antwoordt schepen L. Pylyser-Dewulf dat dit privédomein betreft. De stand van zaken zal opgevraagd worden.

Op de vraag van raadslid D. Van Den Broucke om WIFI verbinding te voorzien voor het publiek in het gemeentehuis, antwoordt schepen J. Devey dat er een WIFI dossier lopende is waarbij tal van nieuwe aansluitingspunten voorzien worden. Er zal onderzocht worden of en hoe WIFI aangeboden wordt in de raadzaal.

Raadslid D. Van Den Broucke merkt op dat er na de recente storm nog steeds zandophoping zijn op de parkeerplaatsen in de Parijsstraat. Schepen J. Devey herinnert aan de bepaling opgenomen in de APV waarbij iedereen verplicht wordt het eigen voetpad rein te houden. De parkeerplaatsen en rijweg zijn vaak moeilijker machinaal te reinigen met de borstelmachine. De schepen stelt het nodige te zullen laten doen. Hij stipt tevens de goede samenwerking aan tussen de reinigingsdienst, de groendienst en de wegendienst, met onder meer de uitwerking van een actieplan “zand”.

Raadslid K. Claeys-Goemaere vraagt om tijdens de dagmarkt te Middelkerke centrum voldoende vrije doorgang te voorzien in de Populierenlaan en de Duinenweg. Zij meldt dat er blijkbaar problemen waren i.v.m. de doorgang van een MUG wagen. Schepen J. Devey antwoordt dat er steeds een vrije doorgang verzekerd moet worden van minstens 4 meter. Hij zal aan de bevoegde dienst vragen om een en ander op te volgen en te onderzoeken.

Raadslid B. Ryckewaert merkt op dat er tijdens de marktdagen in Middelkerke centrum heel wat fietsen tegen de gevel gestald worden in de Gieregaert. Dit belemmert het voetgangersverkeer. De voetgangers worden verplicht om op de rijweg te lopen.

De voorzitter sluit de vergadering om 21:25 uur.

de secretaris

Pierre Ryckewaert

de voorzitter

Michel Landuyt