

Agenda en beknopte toelichting zitting gemeenteraad op 14/01/2016

Aanwezig: J. Devey, wnd. voorzitter-schepen;
J. Rommel-Opstaele, burgemeester;
L. Pylyser-Dewulf, B. Vandekerckhove, F. Ampe-Duron, schepenen;
G. Soete, G. Verdonck, C. De Jonghe, L. Maesen, T. Dedecker, F. Annys, ~~M. Decker~~, K. Claeys-Goemaere, ~~J.M. Dedecker~~, C. Niville, ~~N. Lejaeghere~~, D. De Poortere, D. Demarcke,
D. Van Den Broucke, ~~M. D'Hondt~~, B. Ryckewaert, L. Feys-Peelman, K. Devos,
S. Van den Bossche, raadsleden;
D. Gilliaert, OCMW-voorzitter;
J. Duchi, korpschef; (voor agendapunten 1 en 2)
P. Ryckewaert, secretaris

Verontschuldigd: M. Landuyt, voorzitter

M. Dedecker, J.M. Dedecker, N. Lejaeghere, M. D'Hondt, raadsleden

De zitting wordt geopend om 19:00 uur.

Openbare vergadering

1. Mededelingen aan gemeenteraad - kennisgeving *kennis genomen*
2. Verslag gemeenteraadszitting dd. 10/12/2015 - goedkeuring *11 + 1 - 8 ontk*
3. Vaststellen van gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie van het wegverkeer - delegatie aan het college van burgemeester en schepenen - goedkeuring *20 +*

Het vaststellen van aanvullende politiereglementen op het wegverkeer behoort volgens het gemeentedecreet tot de bevoegdheid van de gemeenteraad.

Door het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens kan deze bevoegdheid toevertrouwd worden aan het college van burgemeester en schepenen.

Om redenen van efficiëntie wordt aan de gemeenteraad gevraagd om de bevoegdheid tot het vaststellen van aanvullende politiereglementen te delegeren aan het college van burgemeester en schepenen.

*stemming p. 2: ontk: G. Verdonck, L. Maesen, T. Dedecker, C. Niville, D. De Poortere, D. Demarcke, B. Ryckewaert en S. Van den Bossche.
meer: D. Van Den Broucke*

4. OCMW - wijzigingen meerjarenplan 2014-2019 - goedkeuring en kennisname budget 2016

Het initieel meerjarenplan 2014-2019 van het OCMW werd vastgesteld in de OCMW-raad dd. 09/12/2013 en goedgekeurd in de gemeenteraad dd. 19/12/2013. *20 +*

Een aanpassing van het meerjarenplan moet ter goedkeuring worden voorgelegd aan de gemeenteraad indien de strategische nota van het meerjarenplan inhoudelijk wijzigt.

Na de voorgestelde wijzigingen bedraagt de gemeentelijke bijdrage € 3.580.547 voor 2016, €3.380.547 voor 2017, €3.330.547 voor 2018 en €3.280.547 voor 2019.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de wijzigingen aan het meerjarenplan 2014-2019 van het OCMW Middelkerke goed te keuren.

Omdat de gemeentelijke bijdrage aan het OCMW-budget 2016 binnen de krijtlijnen valt van het (goedgekeurd, gewijzigd) OCMW meerjarenplan 2014-2019 wordt gevraagd om kennis te nemen van het budget 2016 van het OCMW.

5. RESOC Noord-West-Vlaanderen - aanstelling vertegenwoordiger en plaatsvervanger in plenaire vergaderingen

1 effectief vertegenwoordiger – 1 kandidaat

Naam en Voornaam kandidaat	Ja	Neen
Rommel-Opstaele Janna	14	4

Er zijn 2 blanco stembiljetten. Er zijn 0 ongeldige stembiljetten.

1 plaatsvervangend vertegenwoordiger – 1 kandidaat

Naam en Voornaam kandidaat	Ja	Neen
Landuyt Michel	11	7

Er zijn 2 blanco stembiljetten. Er zijn 0 ongeldige stembiljetten.

6. Concessie stranduitbating - exploitatie van strandcabines, strandmeubilair en strandbars - toekomstige invulling lot 7 en lot 8 - wijzigingen aan het bestek dd. 15/01/2015 - goedkeuring

Het college van burgemeester en schepenen is overgegaan tot de ontbinding van de concessie 'stranduitbating - exploitatie van strandcabines, strandmeubilair en strandbars' voor wat betreft de strandbars lot 7 en lot 8, beiden toegewezen aan Dobbels & Dobbels COMV. 20+

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen voor:

- de schrapping van strandbar 'lot 7';
- het opnieuw in mededinging stellen van strandbar 'lot 8' (ter hoogte van de Flandrialaan).

In uitvoering hiervan dienen een aantal bepalingen van de concessietekst, zoals goedgekeurd in de raad van 15/01/2015, te worden gewijzigd. Aan de raad wordt gevraagd deze wijzigingen goed te keuren.

7. Hervaststelling van het reglement tot het toekennen van een gemeentelijke aankoop- en vervolgpremie - goedkeuring

Aan de raad wordt gevraagd om het reglement tot het toekennen van een gemeentelijke aankoop- en vervolgpremie opnieuw vast te stellen met enkele aanpassingen. 20+

Die aanpassingen dienen om een aantal in de praktijk ervaren problemen op te lossen.

Het betreffen:

- Aanpassing van de aanvraagformulieren;
- Aanpassing regeling premie indien één van beide partners het pand verlaat (vroeger was er enkel een regeling voorzien indien beiden het pand verlaten);





- Het moet gaan om 100% aankoop. Verwerving via (gedeeltelijke) schenking of erfenis komt niet in aanmerking (voordien was dit te vaag verwoord);
- Slechts één van beide partners moet maximaal 40 jaar zijn. (Vroeger waren dit beide partners.)

8. Verkaveling WVI "De Kalkaert" - inlijving in het openbaar domein van de gemeente - goedkeuring

20+

De WVI (West-Vlaamse Intercommunale) heeft de verkaveling "De Kalkaert" in de ambachtelijke zone aangelegd, nl de riolering, een bufferbekken, de wegenis en de groene zone.

Zoals voorzien in het decreet Stedenbouw en Ruimtelijke Ordening dienen deze zones in het openbaar domein van de gemeente ingelijfd te worden. Het dossier is van algemeen belang.

Er is een opmetingsplan en een akte grondafstand opgemaakt.

De raad wordt gevraagd om de overdracht van de WVI goed te keuren.

9. Wegenis - en rioleringswerken Slijpesteenweg en Vaardijk-Zuid - goedkeuring ontwerpakte verkoop onroerend goed voor inneming 4

20+

De gemeente plant de aanleg van een nieuw fietspad in de Slijpesteenweg, dit naar aanleiding van de riolerings- en wegeniswerken in deze straat en langs de Vaardijk-Zuid.

De aanleg van het fietspad gaat gepaard met een aantal grondinnemingen, ondermeer van het OCMW Middelkerke.

Volgens het onteigeningsplan gaat het om inname 4 met een oppervlakte van 10 m². Hiervoor zal een vergoeding van € 130,06 betaald worden.

De OCMW-raad heeft in zitting van 23/10/2015 goedkeuring verleend aan deze verkoop.

De raad wordt gevraagd om akkoord te gaan met deze transactie van algemeen belang, meer bepaald de aanleg van een nieuw fietspad dat het centrum Slijpe en de Leffingbrug op een veilige manier zal verbinden.

10. Riolerings- en wegeniswerken Miami fase 2 - ontwerpakte - inneming 37 - goedkeuring

20+

De gemeente plant de tweede fase van uitvoering van riolerings- en wegeniswerken in de wijk Miami.

Gezien vele eigenaars ook een deel van de bestaande rijweg bezitten, moeten deze stroken eerst aangekocht of onteigend worden vooraleer de werken worden uitgevoerd.

De aankoop van "inneming 37" gebeurt tegen de prijs van € 208,00 euro, te verdelen onder beide eigenaars.

De raad wordt gevraagd om de bepalingen van de ontwerpakte goed te keuren en deze aankoop definitief te aanvaarden.

De aankoop is van algemeen belang, nl de aanleg van rioleringen en wegenis in de wijk.



11. Heraanleg Fleriskotstraat (vak Kavelweg - Kalkaartweg) en van de Kalkaartweg (vak Fleriskotstraat - Oostendelaan) - inneming 10 - aankoop grond - goedkeuring

20+

De gemeente plant de heraanleg van de Fleriskotstraat (vak Kavelweg – Kalkaartweg) en van de Kalkaartweg (vak Fleriskotstraat – Oostendelaan) Hierbij zijn een aantal onteigeningen voorzien om de gronden in eigendom van de gemeente te verwerven ten behoeve van de aanleg van het fietspad, onder meer inneming 10.

Langs het traject van de werken bevindt zich een perceel grond waarop volgende voorgestelde zaken kunnen voorzien worden, nl de aanleg van een waddy (waterbufferstrook), de inrichting van een rustplaats voor fietsers, en het voorzien van plaats voor een elektriciteitscabine.

Het perceel is eigendom van J.H. te 8430 Middelkerke.

Er werd een verkoopbelofte opgemaakt door de onderhandelaar Wvi - Baron Ruzettelaan 35 te 8310 Brugge en gelezen en goedgekeurd door de eigenaar, met als verkoopsom de globale vergoeding van € 35.000 en de bijkomende voorwaarde dat de verkoper het genot behoudt tot de start van de werken. De gemeente zal de verkoper verwittigen wanneer deze werken starten.

De raad wordt gevraagd om de aankoop en de bepalingen opgenomen in de ontwerpakte definitief goed te keuren

Deze aankoop is van algemeen belang, namelijk de aanleg van een fietspad, de inrichting van een rustplaats voor fietsers met groenaanleg, rustbanken, speeltoestellen, een waterbufferstrook, alsook de mogelijkheid tot plaatsing van een elektriciteitscabine.

*Vragen van raadsleden beantwoord.
 E. Verbeke, L. Maun, T. Dedichen, C. Miville, D. De Bonten, D. Demanche, D. Van der Bunde,
 B. Ryckwaert en S. Van de Bossche vertalen zitting. Wnd. voorz. Het sluit zitting in toeziening
 art. 26-1 lid gemeentebestuur.*

Besloten vergadering

12. Aanwijzing vaststellende ambtenaren gemeentelijke administratieve sancties

Gevraagd wordt volgende personeelsleden aan te wijzen als GAS-vaststeller in het kader van de gemeentelijke administratieve sancties:

Naam	Ja	Neen	Onthouding
Beauprez Rik			
Calcoen Caroline			
Louwie Patrick			
Van Belleghem Luc			
Vanluchene Sandra			

Zitting geheven om uur *20:50*

wnd. voorzitter

[Handwritten signature]
 Johnny Devey

