

Agenda en beknopte toelichting zitting gemeenteraad op 13/07/2017

- Aanwezig: M. Landuyt, voorzitter;
J. Rommel-Opstaele, burgemeester;
L. Pylyser-Dewulf, J. Devey, B. Vandekerckhove, F. Ampe-Duron, schepenen;
G. Soete, G. Verdonck, C. De Jonghe, L. Maesen, T. Dedecker, F. Annys, M. Declerck, K. Claeys-Goemaere, C. Niville, N. Lejaeghere, D. De Poortere, D. Demarcke, ~~D. Van Den Broucke~~, B. Ryckewaert, L. Feys-Peelman, K. Devos, ~~S. Van den Bessche~~, A. Goethaels, raadsleden;
D. Gilliaert, OCMW-voorzitter;
J. Duchi, korpschef (voor agendapunt 1);
P. Ryckewaert, secretaris
- Verontschuldigd: J.M. Dedecker, raadslid
S. Van den Bessche, raadslid

De zitting wordt geopend om 19 uur.

Voor sommige agendapunten is artikel 26-2^{de} lid van het gemeentedecreet van toepassing.

Dit wordt in de titel van het agendapunt vermeld.

Artikel 26 van het gemeentedecreet luidt als volgt:

"De gemeenteraad kan enkel beraadslagen of beslissen als de meerderheid van de zittinghebbende gemeenteraadsleden aanwezig is.

De gemeenteraad kan echter, als hij eenmaal bijeengeroepen is zonder dat het vereiste aantal leden aanwezig is, na een tweede oproeping, ongeacht het aantal aanwezige leden, op geldige wijze beraadslagen of beslissen over de onderwerpen die voor de tweede maal op de agenda voorkomen. In die oproeping wordt vermeld dat het om een tweede oproeping gaat. In de tweede oproeping worden de bepalingen van dit artikel overgenomen."

Openbare vergadering

1. Verslag gemeenteraadszitting dd. 08/06/2017 - goedkeuring

13+ 8 - Nonth (N. Lejaeghere)
(meer: T. Dedecker, C. Niville, D. De Poortere, D. Demarcke, B. Ryckewaert, A. Goethaels, L. Maesen, J. Verbeke)

2. Gemeentelijk basisonderwijs - verkiezingen schoolraad gemeenteschool 1 - kennisname en bekrachtiging

22+

In het kader van de participatie in het gemeentelijk onderwijs werd door het Decreet van 2/4/2004 betreffende participatie op school en de Vlaamse Onderwijsraad voorzien in de oprichting van een schoolraad. Een nieuwe schoolraad 2017-2021 dient opgericht te worden. Hiervoor werden er verkiezingen georganiseerd

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om kennis te nemen van:

- het proces – verbaal dd. 23/05/2017 in verband met de verkiezing zonder stemming van de vertegenwoordiging van de geleding ouders in de schoolraad gemeenteschool 1;



- het proces - verbaal dd. 23/05/2017 in verband met de verkiezing zonder stemming van de vertegenwoordiging van de geleding personeel in de schoolraad gemeenteschool 1.

Tevens wordt gevraagd om deze verkiezingen te bekrachtigen.

3. Gemeentelijk basisonderwijs - verkiezingen schoolraad gemeenteschool 2 - kennisname en bekrachtiging 22+

(Zie vorig agendapunt.)

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om kennis te nemen van:

- het proces - verbaal dd. 23/05/2017 in verband met de verkiezing zonder stemming van de vertegenwoordiging van de geleding ouders in de schoolraad gemeenteschool 2;

- het proces - verbaal dd. 23/05/2017 in verband met de verkiezing zonder stemming van de vertegenwoordiging van de geleding personeel in de schoolraad gemeenteschool 2.

Tevens wordt gevraagd om deze verkiezingen te bekrachtigen.

4. Aanpassing dienstreglement openbare bibliotheek Middelkerke - goedkeuring 22+

Er werden E-readers (toestellen om digitale boeken te lezen) aangekocht die uitleenbaar zijn in de bibliotheek. Er is dus een regeling nodig.

De zgn. langdurige aanmaningen werden doorgestuurd naar de politiediensten voor verdere opvolging. In de praktijk leidde dit niet tot de gewenste resultaten en thans is die regeling zelfs wettelijk niet meer mogelijk. Er wordt bijgevolg een nieuwe procedure voorgesteld in overleg met de financieel beheerder. Overeenkomstig de nieuwe regeling zullen de ontbrekende goederen en/of verschuldigde bedragen via een deurwaarder gerecupereerd worden.

5. Reglement onderwijscheques - goedkeuring 18+ 4 ontk.

Voor veel mensen is het begin van het schooljaar een financiële last. Er wordt voorgesteld om onderwijscheques in te voeren. Met de onderwijscheques wordt een bijdrage geleverd om de betaalbaarheid van het onderwijs te garanderen en de gelijke schoolkansen te vrijwaren.

Voor de periode van augustus tot december 2017 wordt €7.500 voorzien op het budget en vanaf 2018 wordt er €15.000 voorzien.

De gemeenteraad wordt gevraagd om het reglement onderwijscheques goed te keuren.

(ontk.: D. Demacke, J. De Baets, C. Kiville, B. Ryckewaert)

6. Toewijzingsreglement voor senioren voor gedeelte sociaal huurpatrimonium van shm IJzer en Zee - goedkeuring 22+

De sociale huisvestingsmaatschappij (Shm) IJzer en Zee wenst een beperkt deel (15 woningen) van haar patrimonium voor te behouden voor senioren (65+ers). Het gaat om nog te realiseren woningen:

- 6 woningen in Tuinwijkstraat/Prinsenvelddreef, gericht om huidige bewoners van de sociale woonwijk die in een te grote woning wonen te laten verhuizen naar een kleinere woning in de eigen wijk (zodat de grotere woningen aan gezinnen kunnen toegewezen worden);



- 9 woningen in het project Havenzijde.

Om dit te kunnen realiseren is een gemeentelijk toewijzingsreglement noodzakelijk.

7. Reglement Parkeer & Zorg - goedkeuring

22+

Er wordt voorgesteld om een systeem 'Parkeer & Zorg' in te voeren waarbij eigenaars / huurders van een garage de parkeerplaats voor hun garage ter beschikking kunnen stellen aan erkende zorgverstrekkers die huisbezoeken afleggen (max. 2 uur). De gemeente fungeert in dit systeem als facilitator tussen aanbieder en gebruiker.

Met dit voorstel wil de gemeente extra parkeergelegenheid creëren voor zorgverstrekkers.

D. Gilliaux, ocmw-voorzitter, verlost en zitting

8. Retributieverordening op het bovengronds parkeren - wijzigingen - goedkeuring

17+ 5 ontk

In het kader van het voorstel tot goedkeuring van het gemeentelijk reglement 'Parkeer & Zorg' dient een aanpassing van de retributieverordening op het bovengronds parkeren te gebeuren.

(ontk.: T. Delecke, C. Minilla, J. De Pauwe, D. Demacke, B. Ryckewaert)

9. Protestantse Baptistenkerk Bethel - wijziging meerjarenplan 2014-2019 - goedkeuring

14+ 2- 6 ontk

De Protestantse Baptistenkerk Bethel stelt voor om een zonneboiler te plaatsen voor een geraamd bedrag van € 15.431,13. Er wordt een toelage van Infrac voorzien van 30 % zijnde € 4.629,34 zodat de gemeentelijk toelage in 2017 € 6.221,83 bedraagt (= 57,6 % van € 10.801,79).

Het meerjarenplan dient gewijzigd te worden om deze investering te voorzien. De exploitatietoelagen blijven ongewijzigd.

*(nem.: K. Lejaeghere, B. Ryckewaert)
(ontk.: T. Delecke, C. Minilla, J. De Pauwe, D. Demacke, A. Jaekelsh, J. Verbanc)*
D. Van Den Broeck, raadslid aanvraag

10. Protestantse Baptistenkerk Bethel - budgetwijziging 2017 - aktename

alle genomen

Aan de raad wordt gevraagd akte te nemen van de budgetwijziging 2017 van de Protestantse Baptistenkerk Bethel met volgende gegevens:

Exploitatietoelage	€ 20.312,10
Aandeel Middelkerke	€ 11.699,77 (57,6%)
Investeringsstoelage	€ 10.801,79
Aandeel Middelkerke	€ 6.221,83 (57,6 %)

11. AGB - jaarrekening 2016 - goedkeuring (punt tweede maal op agenda - toepassing art. 26 gemeentedecreet)

15+ 8 ontk

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te geven aan de door de Raad van Bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Middelkerke vastgestelde jaarrekening 2016.

*(ontk.: T. Delecke, C. Minilla, J. De Pauwe, D. Demacke, B. Ryckewaert,
A. Jaekelsh, L. Maesen, J. Verbanc)*

12.AGB - budgetwijziging 1/2017 - goedkeuring (punt tweede maal op agenda - toepassing art. 26 gemeentedecreet)

15+ 8 ontk.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de budgetwijziging 1 van 2017 van het ABG Middelkerke vast te stellen volgens het voorliggend ontwerp, financieel in evenwicht als volgt:

	Resultaat op kasbasis
BW 1/2017	2.123.601

(Stemgetal: zie pt. 11)

13.Herstelling tractor reinigingsdienst - goedkeuring raming alsook vaststelling voorwaarden en wijze van gunnen

23+

De tractor van de reinigingsdienst werd met ernstige problemen binnengebracht bij een erkende hersteller. Bij analyse en demontage is gebleken dat de airco, de schijven van de voorpong, de bussen en de assen van de voorbrug ernstige defecten vertonen en hersteld moeten worden. De firma in kwestie kan de nodige herstellingen uitvoeren voor een bedrag van € 10.426,57 (BTW incl.).

Aard van de opdracht	Levering
Procedure	Onderhandelingsprocedure art. 26 §1 1° f)
Raming	€ 10.426,57 (incl. BTW)
Beleidsitem/Alg. Rek. Nr.	01192/2430000
Actie/Overig beleid	Overig beleid, A-lijst

14.Aankoop van diverse uitrustingen voor de buitenschoolse opvang te Leffinge - goedkeuring beschrijving en raming alsook vaststelling voorwaarden en wijze van gunnen

23+

De nieuwe buitenschoolse opvang te Leffinge wordt zeer binnenkort geopend.

De nodige uitrustingen (meubilair + keuken) dienen te worden voorzien zodat de buitenschoolse opvang operationeel kan worden.

De kostprijs voor de aankoop van het meubilair en de keuken wordt geraamd op € 40.000.

Aard van de opdracht	Levering en plaatsing
Procedure	Onderhandelingsprocedure Wet van 17 juni 2016 – artikel 42 §1.1°a)
Raming	€ 40.000 (incl. BTW)
Artikelnummer	07500/2210007
Actie	Actie 2.1.1.3

15.Project basisschool De Duinpieper - DBF overeenkomst - goedkeuring

23+

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd goedkeuring te verlenen aan de DBF-overeenkomst voor het 'project Basisschool De Duinpieper'.

16. Aanleg toegang tot en afsluiting rondom bouwproject IBO - Chiro te Leffinge - goedkeuring raming alsook voorwaarden en wijze van gunnen

234

Het gemeentebestuur is bezig met de bouw van een nieuwe IBO en Chirolokaal te Leffinge. De aanleg/werken aan de terras, tuin, afsluiting, helling en leuning waren niet voorzien in de oorspronkelijke bouwwerkzaamheden. De technische diensten zouden deze werkzaamheden namelijk in eigen beheer uitvoeren zodat alleen de materialen moeten worden aangekocht via bestaande jaarovereenkomsten van de werkhuizen. De totale kostprijs van alle materialen samen wordt geraamd op € 15.600 (BTW incl.).

Aard van de opdracht	Levering
Procedure	Bestaande jaarovereenkomsten
Raming	€ 15.600 (incl. BTW)
Beleidsitem/Alg. Rek. Nr.	07500/2211007
Actie/Overig beleid	Actie 2.1.1.3.

17. Jaarrekening 2016 - vaststelling (punt tweede maal op agenda - toepassing art. 26 gemeentedecreet)

15+ 8 ontk. (Stengedij: 3re pt. M)

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de jaarrekening 2016 vast te stellen als volgt:

budgettair resultaat boekjaar 2016	€ 3.521.921,11
gecumuleerd budgettair resultaat 2016	€ 30.389.036,55
resultaat op kasbasis op 31/12/2016	€ 30.389.036,55
autofinancieringsmarge op 31/12/2016	€ 8.780.047,90
balanstotaal balans per 31/12/2016	€ 238.028.321,15
resultaat van de staat van opbrengsten en kosten op 31/12/2016	€ 6.210.299,10

18. Meerjarenplanwijziging 2/2017 - goedkeuring - budgetwijziging 2/2017 - vaststelling (punt tweede maal op agenda - toepassing art. 26 gemeentedecreet)

15+ 8 ontk.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de meerjarenplanwijziging 2 van 2017 goed te keuren en de budgetwijziging 2 van 2017 vast te stellen volgens het voorliggend ontwerp, financieel in evenwicht als volgt:

	Resultaat op kasbasis	Autofinancieringsmarge
2014	26.951.709	7.708.565
2015	26.867.115	4.718.696
2016	30.389.037	8.780.048
2017	4.051.108	4.315.930
2018	4.032.526	5.121.638
2019	4.770.145	3.663.552

(Stengedij: 3re pt. M)

19. Belgische kampioenschappen wielrennen 2017 - 2022 - goedkeuring

(Nieuw: J. Verdonck; Oudk: C. Kiville, A. Soethoudt, L. Muesen) 19 + 1 - 3 onk

Gedurende een onderhandelingsperiode van een jaar werden de modaliteiten die de Koninklijke Belgische Wielrijdersbond oplegt besproken en werd de haalbaarheid van mogelijke kampioenschappen qua data en haalbaarheid afgetoetst.

Uit het overleg bleek dat de K.B.W.B voorkeur gaf aan indieners van een traject van diverse kampioenschappen om een BK voor elite te kunnen bekomen.

Bij zitting van 17/01/2017 punt 43 werd een overeenkomst met de vzw cyclocrosscomité Middelkerke goedgekeurd teneinde logistieke en financiële ondersteuning te bekomen van de vzw bij een eventueel toekennen van een BK/EK veldrijden, onder opschortende voorwaarde van goedkeuring door de gemeenteraad.

In de zitting van het Schepencollege dd. 11/10/2016 punt 48 werd een finaal voorstel geformuleerd en akkoord gegaan met het indienen van dit voorstel bij de K.B.W.B. , onder opschortende voorwaarde van goedkeuring door de gemeenteraad.

Bij schrijven dd. 4/05/2017 van Tom Vandamme, Bondsvoorzitter , werd de toekenning van onderstaande Belgische Kampioenschappen meegedeeld, onder voorbehoud van goedkeuring door het Schepencollege (moet gemeenteraad zijn) en mits een positief advies van de respectievelijke commissie Belgian Cycling inzake de verkenningen van de omlopen.

- 2017 BK veldrijden Amateurs & Masters
- 2018 BK MTB Beachrace
- 2018 BK MTB Trial
- 2019 BK tijdrijden dames en heren elites
- 2020 BK op de weg dames en heren junioren
- 2021 BK MTB Trial
- 2022 BK op de weg dames en heren elites
- 2022 BK veldrijden (alle categorieën)

Om technische redenen werd beslist om het BK strandrace in 2017 te houden (i.p.v. 2018) en niet in te gaan op de vraag om reeds in 2017 het BK veldrijden voor amateurs & masters te organiseren

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd dit pakket en de bijhorende kosten traject goed te keuren.

- 2017 BK MTB Beachrace
- 2018 BK MTB Trial
- 2019 BK tijdrijden dames en heren elites
- 2020 BK op de weg dames en heren junioren
- 2021 BK MTB Trial
- 2022 BK op de weg dames en heren elites
- 2022 BK veldrijden (alle categorieën)

20. Projectsubsidie West-Games ter stimulering activiteiten voor jongeren - goedkeuring

23 +





Middelkerke behaalde onlangs het label Kindvriendelijke Gemeente. Daarin scoort Middelkerke goed op een breed gamma voorzieningen en dienstverleningen voor kinderen tot 12 jaar. Eén van de werkpunten aangehaald in het portfoliorapport uitgereikt door de VVJ is het aanbod voor jongeren tot 26 jaar. Het college van burgemeester en schepenen keurde daarom op 28/02/2017 goed dat een deel van de projectsubsidies mag uitgereikt worden voor activiteiten ter stimulering van jongerenactiviteiten.

In dat kader vroeg de Handelaarsbond van Westende-Dorp een subsidie aan voor de eerste editie van de West Games. Tijdens de heropening van de Westendelaan op 26/05/2017 organiseerde de Handelaarsbond een attractieparcours gericht naar jongeren. De gevraagde subsidie is éénmalig en bedraagt € 1 566,95. De bedoeling is dat deze activiteit gericht op jongeren jaarlijks terugkeert.

21.RUP nr. 40 "Rauschenbergplein" – voorlopige vaststelling van het ontwerpplan (punt tweede maal op agenda - toepassing art. 26 gemeentedecreet)

14 + 1 - 80th.

De gemeenteraad heeft in vergadering van 09/04/2015 beslist tot de gedeeltelijke inherzieningstelling van het BPA nr. 9 "Middelkerke Uitbreiding" en het BPA nr. 17 "Westende Bad".

In de voorontwerpfase werden volgende adviesorganen gevraagd advies uit te brengen: Deputatie van de provincie West-Vlaanderen, Ruimte Vlaanderen West-Vlaanderen, Vlaamse Milieu Maatschappij, Departement LNE, Agentschap Wegen en Verkeer, GECORO, Toerisme Vlaanderen, Sport Vlaanderen, Agentschap Maritieme Dienstverlening en Kust en Onroerend Erfgoed West-Vlaanderen.

Er werd op 16/01/2017 een plenaire vergadering georganiseerd waarbij de bovenvermelde adviezen in detail werden besproken met de betrokken actoren.

De adviezen uitgebracht in het kader van de adviesronde en de plenaire vergadering werden door het college van burgemeester en schepenen behandeld dd. 28/02/2017.

De raad wordt gevraagd het ruimtelijk uitvoeringsplan nr. 40 "Rauschenbergplein" voorlopig vast te stellen.

Neem: G. Vandendriessche, N. Kuyper, T. De Weert, C. Nielle, J. De Rudder, P. Demaree, B. Ryckwaert, A. Jochims, L. Maes

22.Wegentracé vrijliggend dubbelrichtingsfietspad, gelegen Brugsesteenweg en Schorestraat - goedkeuring (punt tweede maal op agenda - toepassing art. 26 gemeentedecreet)

23+

Het gemeentebestuur Middelkerke heeft een bouwaanvraag ingediend tot het aanleggen van een vrijliggend dubbelrichtingsfietspad langs de Brugsesteenweg en Schorestraat.

De infrastructuurwerken zijn niet gelegen binnen de grenzen van een bijzonder plan van aanleg, een ruimtelijk uitvoeringsplan of een niet-vervallen verkaveling.

De infrastructuurwerken zijn gelegen in woongebied met landelijk karakter, landschappelijk waardevol agrarisch gebied, agrarisch gebied met ecologisch belang en bouwvrij agrarisch gebied volgens het gewestplan Oostende-Middenkust (KB 26/01/1977).

Volgens artikel 4.2.25 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, meer bepaald de behandeling van vergunningsaanvragen met wegeniswerken, dient de gemeenteraad een besluit te nemen over de wegen.

23.Opstarten procedure tot verleggen van de buurtweg nr. 9 uit de Atlas der buurtwegen ter hoogte van Vaartdijk – Noord/Torhoutsesteenweg – goedkeuring

23+





Op grondgebied Gistel zal de hoofdroute van het Bovenlokaal Functioneel Fietsnetwerk verlegd worden van het jaagpad naar de achterzijde van de bedrijven Quatannes en Willems als gevolg van de kadeactiviteiten van deze firma's. Het doel is de kade/jaagpad af te sluiten met het oog op de veiligheid.

Deze kade/jaagpad is ook als buurtweg nr. 9 ingeschreven in de Atlas der buurtwegen.

De buurtweg nr. 9 kan niet zonder meer afgesloten worden.

De buurtweg nr. 9 kan verlegd worden om het nieuwe traject van het Bovenlokaal Functioneel Fietsnetwerk te volgen.

Een deel van de te verleggen buurtweg nr. 9 is op grondgebied Middelkerke gelegen.

Het verleggen van een buurtweg is de bevoegdheid van de gemeenteraad.

De raad wordt gevraagd zich akkoord te verklaren met het opstarten van de procedure tot verleggen van de buurtweg nr. 9 uit de Atlas der buurtwegen ter hoogte van Vaardijk – Noord/Torhoutsesteenweg.

24. Heraanleg Fleriskotstraat (vak Kavelweg - Kalkaartweg) en van de Kalkaartweg (vak Fleriskotstraat - Oostendelaan) - aankoopakte voor de inneming 11 - goedkeuring akte en uitbetaling

23+

Naar aanleiding van de heraanleg van de Fleriskotstraat (vak Kavelweg – Kalkaartweg) en van de Kalkaartweg (vak Fleriskotstraat – Oostendelaan) voorziet het gemeentebestuur de aanleg van een fietspad.

Ten behoeve van de aanleg van dit fietspad zijn er een aantal onteigeningen voorzien om grond in eigendom van het gemeentebestuur te verwerven. Het studiebureau nv Plantec heeft hiervoor een onteigeningsplan opgemaakt.

De Afdeling Vastgoedtransacties heeft op datum van 14/04/2017 een akte Aankoop onroerend goed verleden.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de akte voor de aankoop van inneming 11. ten bedrage van 452,67 euro goed te keuren.

*Vragen van raadsliden beantwoord.
(Tijdens vergadering van de raad D. Van Den Broeck, raadslid, de 3. Hing)*

Zitting geheven om uur 21-00

voorzitter

Michel Landuyt

