

Ⓢ stengeduy: zie laatste blz.

Agenda en beknopte toelichting zitting gemeenteraad op 14/09/2017

- Aanwezig: M. Landuyt, voorzitter;
- J. Rommel-Opstaele, burgemeester;
- L. Pylyser-Dewulf, J. Devey, B. Vandekerckhove, F. Ampe-Duron, schepenen;
- G. Soete, G. Verdonck, C. De Jonghe, L. Maesen, T. Dedecker, F. Annys, M. Declerck, K. Claeys-Goemaere, J.M. Dedecker, C. Niville, N. Lejaeghere, D. De Poortere, D. Demarcke, D. Van Den Broucke, B. Ryckewaert, L. Feys-Peelman, K. Devos, S. Van den Bossche, A. Goethaels, raadsleden;
- D. Gilliaert, OCMW-voorzitter;
- J. Duchi, korpschef (voor agendapunten 1 t.e.m. 3);
- P. Ryckewaert, secretaris

Verontschuldigd: —

De zitting wordt geopend om 19:00 uur.

Openbare vergadering

1. Verslag gemeenteraadszitting dd. 13/07/2017 - goedkeuring

14+ 11- Ⓢ

2. Lokale politie - vacantverklaring 1 plaats HINP wachtofficier - goedkeuring

25+

HINP J. V. maakt op 01/11/2017 mobiliteit naar een naburige zone. Ingevolge zijn vertrek komt een vacature vrij binnen de poule HINP – wachtofficiëren. Deze zal in de volgende mobiliteitsronde worden gepubliceerd voor statutaire invulling.

3. Lokale politie - opdrachtbrief korpschef - goedkeuring

25+

Naar aanleiding van de verlenging van het mandaat als korpschef moet een nieuwe mandaatbrief worden opgesteld. Dit document wordt ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad, zetelend als politieraad.

Vraag van mobiliteit van lokale politie beantwoord

4. Openbare orde en veiligheid - verordeningen - akteneming

alle genomen

Aan de raad wordt gevraagd akte te nemen van volgende besluiten van de burgemeester, genomen in toepassing van artikel 134 van de nieuwe gemeentewet:

- Op 11/08/2017 n.a.v. het Nostalgie Beach Festival (inclusief optreden Bryan Adams) op 11 en 12/08/2017

- Op 17/08/2017 n.a.v. het Countryfestival op 18, 19 en 20/08/2017

5. Gemeentelijk belastingreglement leegstand en verwaarlozing - goedkeuring 25+

Bij besluit van de gouverneur dd. 04/07/2017 werd het gemeentelijk belastingreglement leegstand, verwaarlozing en verkrotting, zoals vastgesteld bij besluit van de gemeenteraad van Middelkerke, dd. 11 mei 2017 geschorst.

De motivering van voornoemd schorsingsbesluit is o.a. gebaseerd op elementen die bij het behandelen van het reglement tijdens de zitting van 11/05/2017 niet gekend waren, zoals het zich uitsluitend mogen baseren op de gewestelijke inventaris.

Wegens verstrijken van termijn (om eventueel het geschorste reglement te verantwoorden) wordt voornoemd raadsbesluit geacht nooit te hebben bestaan. Er is dus een nieuw reglement leegstand en verwaarlozing nodig, o.a. ingevolge decretale wijzigingen. Er worden tevens enkele in de praktijk ervaren problemen aangepakt en/of knelpunten in het vorig reglement verwerkt.

6. Gemeentelijk belastingreglement verkrotting - goedkeuring 25+

(Zie ook vorig agendapunt.)

Een gemeentelijk reglement verkrotting dient zich voortaan op de gewestelijke inventaris te baseren. Hierdoor dient een nieuw gemeentelijk reglement ingevoerd te worden. Er werd van de gelegenheid gebruik gemaakt om in de praktijk ervaren problemen aan te pakken.

7. OCMW - jaarrekening 2016 - aktename akte genomen

Er wordt gevraagd aan de raad om akte te nemen van de jaarrekening 2016 van het OCMW (met een balanstotaal van 29.110.429,92 euro, met een resultaat op kasbasis van 3.788.447,48 euro en een autofinancieringsmarge van 1.723.437,27 euro).

8. Voordrachtsakte van een kandidaat werkend lid van de OCMW-raad - aktename en goedkeuring geloofsbrieven akte genomen geloofsbrieven 25+

Jan Vandamme heeft ontslag ingediend als OCMW-raadslid. Zijn opvolgers hebben verzaakt of voldoen niet meer aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden. Bijgevolg zijn er geen opvolgers meer ter opvolging van het OCMW-raadslid. Er werd een nieuwe voordrachtsakte ingediend ondertekend door alle nog in functie zijnde gemeenteraadsleden die de voordrachtsakte van het te vervangen lid hadden ondertekend.

Mevrouw Leen Verstraete wordt voorgedragen als kandidaat werkend lid van de OCMW-raad.

Er wordt gevraagd om akte te nemen van de voordrachtsakte en om de geloofsbrieven van de voorgedragen kandidaat goed te keuren.

Zij zal de eed afleggen in handen van de voorzitter van de gemeenteraad in aanwezigheid van de gemeentesecretaris.

9. Projectvereniging Perspectief - deelname en goedkeuring statuten 25+





Het voorgestelde samenwerkingsverband komt er in plaats van de bestaande interlokale vereniging CollaboRegiO. De projectvereniging kiest als nieuwe naam Perspectief. De projectvereniging heeft rechtspersoonlijkheid, maar er is geen beheersoverdracht. Die omvorming gebeurt in het kader van ondermeer wijk-werken.

De Vlaamse overheid werkt momenteel aan een decreet rond wijk-werken, de toekomstige vervanger van de wetgeving rond PWA (Plaatselijk Werkgelegenheidsagentschap). Rekening houdend met een organisatie vanuit een projectvereniging met werkingsgebied regio Oostende zou het mogelijk zijn dat de lonen betaald worden door de inkomsten van de wijk-werk organisatie en er geen bijdrage gevraagd wordt aan de lokale besturen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om zich akkoord te verklaren met de oprichting van een projectvereniging in het kader van onder meer wijk-werken, die in de plaats komt van de bestaande interlokale vereniging CollaboRegiO. Daarvoor dient de gemeente het ontwerp van statuten voor de projectvereniging Perspectief goed te keuren en als zodanig lid worden van de vereniging. Er dienen ook gemeentelijke vertegenwoordigers aangeduid te worden (zie volgend agendapunt).

10. Projectvereniging Perspectief - aanduiden 2 stemgerechtigde leden en 1 lid met raadgevende stem in de raad van bestuur

Twee stemgerechtigde leden van de raad van bestuur moeten lid zijn van het college van burgemeester en schepenen.

Voorstel: burgemeester en OCMW-voorzitter.

Naam en Voornaam	Ja	Neen
Rommel-Opstaele Janna	17	5

Er zijn .. 3... blanco stembiljetten. Er zijn 0..... ongeldige stembiljetten.

Naam en Voornaam	Ja	Neen
Gilliaert Dirk	17	5

Er zijn ... 3... blanco stembiljetten. Er zijn 0..... ongeldige stembiljetten.

Het lid met raadgevende stem moet een raadslid zijn behorende tot de oppositie.

Naam en Voornaam	Ja	Neen
Verdonck Geert	24	1

Er zijn ... 0..... blanco stembiljetten. Er zijn 0..... ongeldige stembiljetten.

D. Gilliaert, OCMW-voorzitter, verlaat de zitting

11. IVOO - buitengewone algemene vergadering dd. 19/09/2017 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling

24 + 1 - (A. Jacthe)

12. WVI – aanstellen 1 vertegenwoordiger regionaal comité

Mevrouw Liliane Pyllyser-Dewulf heeft haar ontslag ingediend als effectief vertegenwoordiger van de gemeente in het regionaal comité van WVI.

Er wordt gevraagd akte te nemen van dit ontslag en om een nieuwe vertegenwoordiger aan te duiden in het regionaal comité van WVI.





De kandidatuur van raadslid Kristof Devos werd ingediend.

Naam en Voornaam	Ja	Neen
Devos Kristof	19	6

Er zijn blanco stembiljetten. Er zijn ongeldige stembiljetten.

13. Statuten adviesraad dierenwelzijn Middelkerke - goedkeuring 25+

Er wordt voorgesteld om een gemeentelijke adviesraad voor dierenwelzijn op te richten.

De doelstellingen van deze adviesraad zijn:

- op eigen initiatief advies uitbrengen en voorstellen formuleren over alle zaken die op het gemeentelijk niveau dierenwelzijn aanbelangen;
- op vraag van het college, de gemeenteraad en gemeentelijke diensten adviezen verstrekken;
- onderling overleg en samenwerking bevorderen tussen alle belanghebbende actoren.

De statuten regelen de samenstelling en werking van de adviesraad voor dierenwelzijn Middelkerke.

Aan de raad wordt gevraagd om de ontwerpstatuten goed te keuren.

14. Herstelling strandreinigingsmachine - goedkeuring raming en vaststelling voorwaarden en wijze van gunnen 25+

Het gemeentebestuur staat zelf in voor de reiniging van het strand. Dit gebeurt met behulp van een door een tractor voortgetrokken strandreinigingsmachine. Recent kwamen in deze machine een aantal stenen terecht waardoor deze ernstige schade opliep. De machine werd tijdelijk hersteld, maar een aantal onderdelen dienen op termijn toch te worden vervangen. De oorspronkelijke leverancier kan deze machine herstellen voor een bedrag van € 15.004 (BTW incl.).

Aard van de opdracht	Herstelling
Procedure	Onderhandelingsprocedure Wet van 17/06/2016 – artikel 42§1.1°d) ii)
Raming	€ 15.004 (incl. BTW)
Artikelnummer	01192/2430000

15. Bankwaarborg ten voordele van Satellic NV - goedkeuring 25+

De gemeente heeft een overeenkomst afgesloten met Satellic NV over het gebruik van het kilometerheffingsysteem. Satellic NV en de gemeente hebben een addendum afgesloten aan deze gebruikersovereenkomst met betrekking tot de mogelijkheid voor de gemeente om Satellic NV te betalen via B2B SEPA-domiciliëring. Overeenkomstig clausule 4.3 van dit addendum is de gemeente verplicht een bankgarantie te stellen ten gunste van Satellic NV ten bedrage van 500 EUR. Belfius Bank NV gaat akkoord met de uitgifte van de bankwaarborg. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd hiermee akkoord te gaan.

16. Aankoop perceel grond voor aanleg fietsverbinding tussen Tarwestraat en verkaveling Oostendelaan – goedkeuring compromis en ontwerpakte 25+





Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de compromis en de ontwerpakte goed te keuren voor de aankoop van een stuk grond voor de aanleg van een fietsverbinding (trage weg) tussen de Tarwestraat en de verkaveling Oostendelaan.

17. Kerkenbeleidsplan Middelkerke - goedkeuring *13 + 1 - 11 o.k.*

Op het grondgebied van de gemeente Middelkerke bevinden zich 12 gebouwen die gebruikt worden voor de katholieke eredienst. Om deze gebouwen te renoveren/restaureren kan de eigenaar (gemeente/kerkfabriek) rekenen op subsidies van de Vlaamse overheid, enerzijds voor beschermde monumenten uit middelen die voorzien worden vanuit het Onroerenderfgoeddecreet, anderzijds voor niet beschermde kerkgebouwen uit het decreet houdende toekenning van subsidies voor gebouwen van de eredienst. In beide gevallen wordt verwacht dat er een door het gemeentebestuur gedragen langetermijnvisie/kerkenbeleidsplan is.

Het voorliggende kerkenbeleidsplan Middelkerke komt daaraan tegemoet. Omdat het 'kerklandschap' heel vlug evolueert en er te allen tijde nieuwe noden en opportuniteiten kunnen rijzen, is voorzien dat dit plan jaarlijks kan worden aangepast. Op dit ogenblik wordt alvast voorgesteld om het Cenakel in Westende-Bad aan de eredienst te onttrekken en te herbestemmen.

18. Projectsubsidie LefART21 - goedkeuring *25+*

Gevraagd wordt om goedkeuring te verlenen aan de toekenning van onderstaande toelagen.

Verdeling nog door de gemeenteraad te bepalen		€2.100
Kunstkring Splintergroep: Lefart21	€500	
Resterend bedrag nog door de gemeenteraad te bepalen		€1.600

19. Uitbreiding van het openbaar verlichtingsnet in de Strandlaan - fase 2:

a) goedkeuring beschrijving en raming

b) vaststelling voorwaarden en wijze van gunnen *25+*

Omschrijving van de opdracht:	Uitbreiding van het openbaar verlichtingsnet in de Strandlaan – fase 2 (omgeving Calidris)
Aard van de opdracht:	Werk
Procedure:	Onderhandelingsprocedure – Wet 15-06-2006 – artikel 26 §1.1° f)
Beleidsitem/ AR:	06700 – 2240007
Actie/ overig beleid:	OB (A-lijst)
Bedrag van uitgave:	€ 12.455,77
Naam en adres van de begunstigde:	Infrax Noordlaan 9

* Punten 21 en 22 worden behandeld in dezelfde vergadering

XIV L. Maesen en J. Verband verlaten zitting
T. Dedeker, A. Jaelsch en J. Demacke verlaten zitting
J.M. Dedeker, C. Niville, N. Ajaeghere, J. De Pauwe,
B. Ryckwaert en S. Van den Brande verlaten zitting

	8820 Torhout
BTW-nummer:	BE 0882.509.166

20. Renoveren van de openbare verlichting in de Distellaan en de aanpalende straten: 25+
a) goedkeuring beschrijving en raming
b) vaststelling voorwaarden en wijze van gunnen

Omschrijving van de opdracht:	Renoveren van de openbare verlichting in de Distellaan en de aanpalende straten
Aard van de opdracht:	Werk
Procedure:	Onderhandelingsprocedure – Wet 15-06-2006 – artikel 26 §1.1° f)
Beleidsitem/ AR:	06700 – 2240007
Actie/ overig beleid:	OB (A-lijst)
Bedrag van uitgave:	€ 150.979,04
Naam en adres van de begunstigde:	Infrac Noordlaan 9 8820 Torhout
BTW-nummer:	BE 0882.509.166

J. Van Den Brande, raadslid, verlaat de zitting - Schorsing 20u16 - 20u25

XV 21. Agendapunt toegevoegd op vraag van raadslid J.M. Dedeker - opschorten van betaling van subsidies tennistornooien in 2017 georganiseerd door vzw WTC Lacodam - goedkeuring amendement 11+ 13-

Dit agendapunt werd door het raadslid toegelicht als volgt:

(Noot: om redenen van privacy werd deze toelichting geanonimiseerd.) XIV 13-

"De argumentaties en toelichting zijn voor beide punten dezelfde. We opteerden voor een gesplitste vraagstelling om de vrijheid van beslissing van de gemeenteraad te maximaliseren.

Op het college van burgemeester en schepenen van 28/06/2016 werd onder punt 27 en na een administratieve onderzoek van de secretaris beslist om enkel subsidies toe te staan voor van 1 euro per 1 dollar prijzengeld en dat de subsidie moet dienen als dekking voor volgende kosten: ITF Inschrijvingsgeld, prijzengeld spelers, kosten officials volgens ITF Standards. Dit besluit werd merkwaardig genoeg genomen omdat de afrekeningen van de aanvrager in het verleden nooit in orde waren !

Op het college van burgemeester en schepenen van 07/02/2017 wordt onder punt TL3 met benaming "zonder voorwerp" beslist dat de organisaties van Mens's open Tennis Cup, WWTT en Ladies Tennis Cup geen gemeentelijke subsidies toe te kennen.

Op het college van burgemeester en schepenen van 28/02/2017 wordt beslist om subsidies goedgekeurd voor de organisatie van het RSTT ITF Dames en herentornooi op het Epernayplein, mits het plaatsen van minder hoge constructies en tribunes en na goedkeuring van een inplantingsplan. Het betrof een projectsubsidie van 1 euro per 1 dollar prijzengeld 15.000 euro per tornooi of 30.000



euro. De subsidie mag enkel dienen als dekking voor volgende kosten: ITF Inschrijvingsgeld, prijzengeld spelers, kosten officials volgens ITF Standards. Voor de tennisturnoien Mens's open Tennis Cup, WWTT en Ladies Tennis Cup wordt een beslist dat de turnoien in aanmerking komen voor een subsidie volgens het gemeentelijk subsidiereglement " Sport " (hoofdstuk II, art 13).

Op 8.03.2017 verschijnt er via toerismedirecteur [...] een nota van de financieel beheerder dat er een "heel groot verschil bestaat tussen de opgenomen inkomsten en uitgaven van de verschillende turnoien in de jaarrekening van vzw wtc Lacodam en de inkomsten en afrekeningen van de diverse turnoien die bij Toerisme Middelkerke vzw werden ingediend" (in casu zo'n 80.000 euro)

Op het college van burgemeester en schepenen van 24/07/2016 werd beslist om een extra subsidie toe te kennen van maximaal 7127,5 euro voor onder meer maaltijden, chauffeur, hotelkosten, transportkosten, voor tennisturnoien georganiseerd in 2016.

Op het college van burgemeester en schepenen van 24/01/2017 werd beslist om 5672 euro extra subsidie uit te betalen. Dhr. [...] diende in naam van vzw WTC Lacodam een nota in voor 6672 euro. Na eerder al eens valse stukken ingediend te hebben ter verantwoording van subsidies, diende dhr. [...] opnieuw valse stukken in.

De wet van 1983 betreffende de controle op de toekenning en op de aanwending van sommige toelagen stelt:

Art. 7. Onverminderd de ontbindende bepalingen waaraan de toelage is onderworpen, is de toelagetrekker gehouden de toelagen terug te betalen in de volgende gevallen :

- 1° als hij de toelage niet aanwendt voor het doel waarvoor zij hem werd toegekend;*
- 2° als hij een van de in artikel 4 en 5 bedoelde verantwoordingen niet verstrekt;*
- 3° als hij zich verzet tegen de uitoefening van de controle bedoeld in artikel 6.*

In het geval bedoeld in het eerste lid, 2° moet de toelagetrekker evenwel slechts het deel van de toelage dat niet is verantwoord terugbetalen.

De publiekrechtelijke rechtspersonen die bevoegd zijn tot het heffen van directe belastingen, kunnen de terugvorderbare toelagen bij dwangbevel verhalen. Het dwangbevel wordt uitgegeven door de rekenplichtige die met de terugvordering is belast. Het wordt uitvoerbaar verklaard door de administratieve overheid die bevoegd is om het kohier van de respectieve directe belastingen van die publiekrechtelijke rechtspersonen uitvoerbaar te verklaren.

Art. 8. De toekenning van toelagen wordt opgeschort zolang de toelagetrekker voor voorheen ontvangen toelagen de in de artikels 4 en 5 bedoelde verantwoordingen niet verstrekt of zolang hij zich verzet tegen de uitoefening van de in artikel 6 bedoelde controle.

Wordt een toelage per tranches uitgekeerd, dan wordt elke tranche voor de toepassing van dit artikel als een afzonderlijke bijlage beschouwd.

Het gemeentelijk subsidiereglement "sport" zegt onder hoofdstuk V: Verstrekken van informatie en controle Artikel 33 derde alinea:

"Er kunnen door het college van burgemeester en schepenen passende sancties opgelegd worden aan sportverenigingen die onjuiste informatie verstrekken of van wie tekortkomingen bij het invullen van de vragenlijsten worden vastgesteld.

Het volledig of deels terugvorderen van de toegekende subsidie behoort tot de sanctiemogelijkheden."

We vragen daarom om de zwaarst mogelijk sanctie op te leggen aan de aanvrager van subsidies die bij herhaling valse stukken neerlegde. Dit niet doen zou een slecht signaal zijn aan alle andere verenigingen in Middelkerke die subsidies aanvragen en wel telkens correcte verantwoording en subsidiedossiers indienen. Niet optreden zou het gedogen of zelfs aanvaarden van het neerleggen van valse stukken goedkeuren."



22. Agendapunt toegevoegd op vraag van raadslid J.M. Dedecker - terugvordering van subsidies tennistornooien georganiseerd door vzw WTC Lacodam 2016/2017 - goedkeuring

amendement: zie punt 21 13-

Zie vorig agendapunt.

(Uit de nota van het raadslid: "De argumentaties en toelichting zijn voor beide punten dezelfde. We opteerden voor een gesplitste vraagstelling om de vrijheid van beslissing van de gemeenteraad te maximaliseren.")

Zitting gesloten 20u45 - 20u50

Zitting opnieuw open gaan

Alle raadsliden (uitgez. D. J. Claeys - o.c.m.w. voorzitter) aanwezig

Zitting geheven om uur 22u25

Vragen raadsliden beantwoord. (Raadslid

D. Van Den Broucke verlaat zitting

tevens wegervande.)

voorzitter

Michel Landuyt

Stemgedrag:

Agendapunt 1:

neen: T. Dedecker, J.M. Dedecker, C. Niville, D. De Poortere, D. Demarcke, B. Ryckewaert, S. Van den Bossche, N. Lejaeeghere, G. Verdonck, L. Maesen en A. Goethaels

Agendapunt 17:

onthouding: T. Dedecker, J.M. Dedecker, C. Niville, D. De Poortere, D. Demarcke, B. Ryckewaert, S. Van den Bossche, N. Lejaeeghere, G. Verdonck, L. Maesen en A. Goethaels

neen: D. Van Den Broucke

Agendapunt 21 amendement en agendapunt 22 amendement:

ja: T. Dedecker, J.M. Dedecker, C. Niville, D. De Poortere, D. Demarcke, B. Ryckewaert, S. Van den Bossche, N. Lejaeeghere, G. Verdonck, L. Maesen en A. Goethaels