



## Agenda en beknopte toelichting zitting gemeenteraad op 09/05/2018

Aanwezig: M. Landuyt, voorzitter;  
J. Rommel-Opstaele, burgemeester;  
L. Pylyser-Dewulf, J. Devey, B. Vandekerckhove, F. Ampe-Duron, schepenen;  
G. Verdonck, C. De Jonghè, L. Maesen, ~~T. Dedecker~~, F. Annys, M. Declerck, K. Claeys-Goemaere, J.M. Dedecker, C. Niville, N. Lejaeghere, D. De Poortere, ~~D. Demarcke~~, D. Van Den Broucke, B. Ryckewaert, L. Feys-Peelman, K. Devos, ~~S. Van den Bossche~~, A. Goethaels, W. Desender, raadsleden;  
~~B. Gilliaert~~, OCMW-voorzitter;  
~~J. Duché~~, korpchef (voor agendapunten 1 en 20 t.e.m.23);  
P. Ryckewaert, algemeen directeur

Verontschuldigd: *D. Gilliaert, ocmw-voorzitter*  
*D. Demarcke, S. Van den Bossche, raadsleden*  
*J. Duché, korpchef*  
De zitting wordt geopend om 19:00 uur.

### Openbare vergadering

#### 1. Verslag gemeenteraadszitting dd. 08/03/2018 - goedkeuring

*meer: L. Maesen, J.M. Dedecker, C. Niville, N. Lejaeghere, D. De Poortere, B. Ryckewaert, A. Goethaels*  
*onth. J. Verdonck* *14 + 7 - 1 onth.*

#### 2. Organogram en personeelsformatie – hervaststelling

*13 + 8 - 1 onth.*

In het kader van de toekomstige integratie gemeente en Welzijnshuis alsook om een passend antwoord te bieden op de actuele noden werden het organogram en de personeelsformatie doorgelicht door BDO. Als resultaat van deze doorlichting werd door de algemeen directeur een ontwerp van organogram en personeelsformatie opgesteld.

*meer: G. Verdonck, L. Maesen, J.M. Dedecker, C. Niville, N. Lejaeghere, D. De Poortere, B. Ryckewaert, A. Goethaels*  
*onth: D. Van Den Broucke*

#### 3. Decreet Lokaal Bestuur – financieel directeur - oproeping zittende functiehouders - goedkeuring

*22 +*

Het Decreet Lokaal Bestuur werd bekrachtigd door de Vlaamse Regering op 22 december 2017 en is verschenen in het Belgisch Staatsblad op 15 februari 2018. Het Decreet Lokaal Bestuur voorziet in een integratie van gemeente en OCMW met behoud van afzonderlijke rechtspersonen. Het Decreet Lokaal Bestuur voorziet in artikel 162 dat er in elke gemeente één algemeen en één financieel directeur aanwezig is die zowel de gemeente als het OCMW bedient, waarbij beide ambten worden uitgeoefend door personeelsleden van de gemeente. Het decreet bevat een bijzondere overgangsregeling om tijdig en uiterlijk tegen 1 augustus 2018 tot invulling van het ambt van algemeen en financieel directeur te komen.

Gezien dat binnen de gemeente en het OCMW van Middelkerke het ambt van financieel beheerder van de gemeente en het ambt van financieel beheerder van het OCMW door verschillende personen



worden ingevuld, dient de gemeenteraad een keuze te maken naar de wijze van invulling van het ambt. Als aanstellende overheid kan de gemeenteraad de zittende financieel beheerders oproepen om zich kandidaat te stellen voor de functie als financieel directeur. De gemeenteraad wordt gevraagd deze oproeping goed te keuren.

#### 4. Openbare orde en veiligheid - verordening - akteneming

*akte genomen*

Aan de raad wordt gevraagd akte te nemen van volgende besluiten van de burgemeester, genomen in toepassing van artikel 134 van de nieuwe gemeentewet:

- Op 10/04/2018 n.a.v. reconstructie op 17/04/2018

#### 5. Gebruiksreglement culturele infrastructuur Middelkerke - wijziging ivm tarief zaal Wilskerke - goedkeuring

*20 + 2 ontk. (J. Vandendriessche - L. Maes)*

De cultuurdienst beheert een extra gemeenschapszaaltje, met name het zaaltje gelegen in de Fleriskotstraat 33 B in Wilskerke. Het zaaltje valt onder voorwaarden van het gebruiksreglement van de culturele infrastructuur (beslissing gemeenteraad d.d. 8/02/2018). Dit betekent dat categorie 3 – gebruikers € 200,00 dienen te betalen (o.a. voor privégebruik). Omdat er in het zaaltje opfrissingswerken dienen te gebeuren en omdat ze in vergelijking met de andere zaaltjes in het hinterland voorlopig beperkter is in mogelijkheden (o.a. gebrek aan keuken, beperkte oppervlakte,...) wordt voorgesteld om voorlopig - in afwachting van opfrissingwerken - een tarief van € 100,00 te hanteren voor het gebruikers uit categorie 3.

#### 6. Kerkfabrieken - rekeningen 2017 - advies

*14 + 4 - 4 ontk*

De rekeningen 2017 van de kerkfabrieken op het grondgebied Middelkerke worden gunstig geadviseerd, met een saldo volgens de gegevens opgenomen in onderstaande tabel:

Kerkfabriek	Exploitatie	Investerings
OLV Bezoeking Lombardsijde	78.546,26	-
Sint-Niklaas Slijpe	14.366,72	-
Sint-Petrus Sint-Pieters-Kapelle	30.899,66	1.392,92
Willibrordus Middelkerke	75.780,89	-
OLV Mannekenvere	37.527,52	24.977,11
St.Laurentius Westende	79.544,67	28.917,00
H.Willem Wilskerke	59.281,89	-
OLV Leffinge	33.083,50	-
OLV Schore	34.024,19	-

*men: M. Lejagten, B. Ryckwaert, A. Jochims, D. Van Der Straete  
ontk: D. De Poutre, J.-M. Deliden, C. Niville, J. Vandendriessche*



**7. Protestantse Baptistenkerk Bethel - rekening 2017 - advies**

*(Vergadering: zie punt 6)*

*14 + 4 - 4 ok*

De rekening 2017 van de protestantse Baptistenkerk op het grondgebied Middelkerke wordt gunstig geadviseerd, met een saldo volgens de gegevens opgenomen in onderstaande tabel:

	Ontvangsten	Uitgaven	Resultaat 2017
Exploitatie	17.990,56	33.722,71	-15.732,15
Investering	6.221,82	10.801,77	-4.579,95
Exploitatietoelage	20.312,10	-	20.312,10
Resultaat 2017	44.524,48	44.524,48	0

**8. WVI - algemene vergadering dd. 24/05/2018 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling**

*22 +*

**9. WVI - buitengewone algemene vergadering dd. 24/05/2018 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling**

*22 +*

*T. Debecker, raadslid, aanwezig*

**10. Infrac - algemene vergadering dd. 26/06/2018 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling**

*23 +*

**11. Efin nv - algemene vergadering dd. 05/06/2018 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling**

*23 +*

**12. IVOO - algemene vergadering dd. 19/06/2018 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling**

*23 +*

**13. IMWV - algemene vergadering dd. 19/06/2018 - bepalen mandaat vertegenwoordiger en standpuntbepaling**

*23 +*

*K. Claeys-Joenaere, raadslid, verlaat zitting van punt 14*

**14. Gecoro - diverse wijzigingen in samenstelling ingevolge ontslag W. Desender als deskundige en als ondervoorzitter**

Aan de raad wordt gevraagd:

Akte te nemen

- Van het ontslag van Wim Desender als deskundige in de gecoro.
- Van het ontslag van Wim Desender als ondervoorzitter van de gecoro.

*} alle goedgekeurd*





- Van het ontslag van Filip Claeys als plaatsvervangend lid van de vereniging van landbouwers (boerenbond). *alre genomen*

Voorgesteld wordt:

Deskundige t.v.v. W. Desender	ja	neen
Filip Claeys	<i>19</i>	<i>2</i>

*1 onzellig*

Ondervoorzitter t.v.v. W. Desender	ja	neen
Dirk Baeteman	<i>19</i>	<i>2</i>

*1 onzellig*

Plaatsvervangend lid van de vereniging van landbouwers (boerenbond)	ja	neen
Luc Boeten	<i>19</i>	<i>2</i>

*1 onzellig*

**15. Jaarrekening 2017 projectvereniging Kusterfgoed (incl. jaarverslag en accountantsverslag) - goedkeuring**

*23+*

De gemeente Middelkerke is toegetreden tot de projectvereniging Kusterfgoed. Statutair dienen de respectievelijke gemeenteraden jaarlijks een reeks documenten m.b.t. de financiële huishouding van deze projectvereniging goed te keuren. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het jaarverslag, de jaarrekening en het accountsverslag van Kusterfgoed m.b.t. het dienstjaar 2017 goed te keuren.

**16. Herbestemming nominatief budget voor het plaatsen van ballenvangers onder beleidsitem 07400/2300000 - goedkeuring**

*15+ 8 onk.*

Ieder jaar worden in opdracht van het gemeentebestuur de gemeentelijk onderhouden voetbalvelden in natuurgras onderhouden en opnieuw ingezaaid tegen het volgende voetbalseizoen. Tijdens het voorbije seizoen werd vastgesteld dat er op het voetbalveld te Slijpe vaak grote plassen staan bij de geringste regenval. Wateroverlast zorgt ervoor dat er op heel korte termijn ernstige schade ontstaat aan de grasmat met alle gevolgen voor de bespeelbaarheid. De herinzaaiingswerken aan de voetbalvelden gebeuren sedert enkele jaren via raamovereenkomst met Farys in samenwerking met de firma Krinkels. Bij de jaarlijkse rondgang om de staat van de voetbalvelden te gaan bekijken stelde de firma Krinkels voor om het veld van Slijpe te draineren om de waterdoorlaatbaarheid te bevorderen. De kostprijs wordt geraamd op € 38.700 (BTW inbegrepen). Gezien er voor deze drainagewerken momenteel geen budget voorhanden is, wordt voorgesteld om gebruik te maken van het nominatief budget dat voorzien is voor het plaatsen van een aantal ballenvangers (€ 40.000 onder beleidsitem 07400/2300000) om dan via de eerstvolgende budgetwijziging extra middelen te voorzien zodat ook dit project kan doorgaan. Aan de gemeenteraad wordt hiervoor toestemming gevraagd alsook om het college te machtigen om dit dossier af te ronden.

*onth: G. Verbond, L. Maes, T. Peleider, J.M. Peleider, C. D'Orville  
D. De Poel, B. Ryckhout, A. Jethoch*

## 17. Wegentracé van de verkaveling, aangevraagd door Woonmaatschappij IJzer & Zee + Sociale Bouwmaatschappij WoonWel, gelegen Badenlaan - goedkeuring

ontl. G. Verbeke, L. Maes, T. Delecke, J.M. Delecke, C. Nivelle, M. Geysen, R. De Pauw, B. Ryckwaert, A. Goethals

De Woonmaatschappij IJzer & Zee en de Sociale Bouwmaatschappij WoonWel hebben gezamenlijk een verkavelingsaanvraag ingediend voor het verkavelen van gronden in 76 loten (165 woonentiteiten) met wegenis, gelegen Badenlaan.

De verkaveling is gelegen binnen de grenzen van het gewestplan "Oostende-Middenkust" (KB 26/01/1977) met als bestemming "woonuitbreidingsgebied".

Volgens artikel 4.2.17 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, meer bepaald de behandeling van verkavelingsaanvragen met wegeniswerken, dient de gemeenteraad een besluit te nemen over de wegen.

De raad dient ook kennis te nemen van de ingediende bezwaren. (De behandeling ervan komt toe aan het college van burgemeester en schepenen.)

## 18. Straatbenaming voor de verkaveling "IJzer en Zee" en "Woonwel" ten westen van de Badenlaan - principiële goedkeuring

Naar aanleiding van de geplande realisatie van een verkaveling ten westen van de Badenlaan wordt een nieuwe straat aangelegd.

Deze straat dient een benaming te krijgen.

De Cultuurraad en de heemkring Graningate hebben het voorstel "Polderrand" geformuleerd.

Het schepencollege heeft dit voorstel in zitting van 13/03/2018 goedgekeurd en vraagt de gemeenteraad om het principiële goed te keuren.

Volgens de bepalingen van het decreet van 28/01/1977 is de gemeenteraad bevoegd om de straatnaam vast te stellen.

## 19. Aanleg van een fietsverbinding tussen de Tarwestraat en de verkaveling Oostendelaan

a) goedkeuring bijzonder bestek en bijhorende raming

b) vaststelling voorwaarden en wijze van gunning

Nominatief was er in het budget €110.00 (btw incl) goedgekeurd voor het bouwen van een fietsbrug langs de Tarwestraat en het aanleggen van de toeleidende fietspaden tot de nieuw te plaatsen fietsersbrug.

Na opmaak van het ontwerp dossier door het studie bureau voor de brug en het ontwerp dossier voor de toeleidende fietspaden door de technische afdeling is er gebleken dat de raming onvoldoende is. De nieuwe raming bedraagt € 200.000 (btw incl).

Bijgevolg dient de gemeenteraad het ontwerp en de raming voor de opdrachten met als voorwerp 'het bouwen van een fietsbrug langs de Tarwestraat' en 'het aanleggen van de toeleidende fietspaden tot de nieuw te plaatsen fietsersbrug' goed te keuren.

Er is voldoende krediet beschikbaar.

Vragen van raadslid Blankens  
D. Van Den Broeck, raadslid, verlaat zitting tijdens vragenruimte



## Besloten vergadering

### 20. Benoeming 1 INP interventie - goedkeuring

Naast de reguliere mobiliteit bestaat een systeem van aspirantenmobiliteit, waar enkel de aspirant-inspecteurs aan kunnen deelnemen. Enkel de plaatsen die eerder zonder succes in de reguliere mobiliteit werden gepubliceerd, kunnen in deze AMOB worden opgenomen. Voor de PZ Middelkerke kon op die manier 1 plaats worden aangeboden.

Er dienden zich 10 kandidaten aan. AINP Emiel KINO kwam als laureaat uit de selectie en wordt voorgedragen om te worden benoemd in deze functie. 22+

### 21. Benoeming 1 assistent bestuurlijke zuil - goedkeuring

Eind 2017 werd beslist tot dringende werving van een assistent ter ondersteuning van de bestuurlijke zuil. Deze plaats werd tijdelijk ingevuld, doch een permanente invulling via mobiliteit drong zich op.

De functie werd gepubliceerd in de mobiliteitscyclus 2018/01 en resulteerde in twee kandidaten. De selectiecommissie kwam unaniem tot oordeel dat de heer Jonas MAENHOUDT de meest geschikte kandidaat is en draagt hem bijgevolg voor om te worden benoemd in deze functie. 22+

### 22. Aanstelling waarnemend algemeen directeur - goedkeuring

22+

Er wordt voorgesteld om de vervanging van de decretale graden op een uniforme en eenvoudige wijze te regelen.

Ter vervanging van de algemeen directeur wordt voorgesteld om P. Van Looy verder aan te stellen als vervanger.

### 23. Aanstelling waarnemend financieel beheerder - goedkeuring

22+

(Zie ook vorig agendapunt.)

Er wordt voorgesteld om Steven Pallemarts, sectorassistent boekhouden, aan te duiden als waarnemend financieel beheerder bij afwezigheid of verhindering van de financieel beheerder van de gemeente.

Zitting geheven om 21u00

voorzitter

Michel Landuyt

