

### **Verslag ledenvergadering dagelijks bestuur 07/02/2018 (SER/2018/01)**

- Aanwezig: D. Gilliaert, schepen/OCMW-voorzitter;
- A. Deley, voorzitter;
- L. Desender, ondervoorzitter 2;
- E. Vanhaerents, secretaris;
- J. Symoen, G. Roseeuw, R. Rousseeuw, Demesmaeker Joseph, M. Matsuert, R. De Moor, L. Allary, Aelst Viviane, R. Symoen, M. Vermaesen, M. Landschoot, R. Hoet, J. Dewachter, J. Levecque, leden;
- Verontschuldigd: W. Van Laer, ondervoorzitter 1;
- G. Opstaele, G. Renty, J. Vannecke, leden;
- Extra aanwezig:

De voorzitter opent de vergadering om 09:15 uur.

## **Verslag**

### **1. Verwelkoming**

De voorzitter van de seniorenraad verwelkomt de leden van de seniorenraad.

De aanwezigheidslijst wordt doorgegeven.

We heten in deze raad mevrouw Lieve Bonte welkom. Zij zetelt in de seniorenraad voor de vereniging OKRA Schore.

### **2. Goedkeuring vorig verslag**

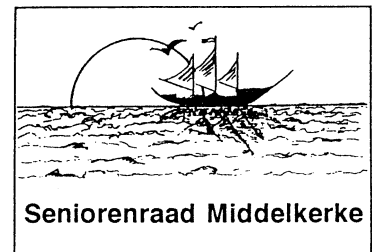
Het verslag van de seniorenraad van 6 december 2017 wordt goedgekeurd.

### **3. Woord aan de OCMW - voorzitter/schepen van senioren**

De OCMW voorzitter/ schepen Dirk Gilliaert verwelkomt alle leden.

De OCMW voorzitter/ schepen wenst volgende zaken voor te leggen aan de seniorenraad:

1. Zoals in het verslag van de seniorenraad van 6 december 2017 is vermeld, heeft de OCMW-raad d.d. 5 december 2017 de overheidsopdracht m.b.t. het ontwerp, de bouw en de financiering van de groep van assistentiewoningen Welzijnshuis gegund aan Care Property Invest. De OCMW-raad verwacht de planning en de bouwaanvraag eind februari. Daarna volgt een onderzoek ( conformiteit voorschriften). De OCMW- raad hoopt de eerste steenlegging nog in het kalenderjaar 2018 te kunnen voorzien.



Op basis van inspraak en advies vanuit verschillende hoeken zijn volgende zaken nog aangepast/ herbekeken:

- Vloerverwarming en afzonderlijke bediening in elke ruimte zodat dit per kamer en flat geregeld kan worden;
- De toegang van nieuw complex naar het welzijnshuis overkappen en het advies van de brandweer te volgen met betrekking tot doorgang hulpdiensten, dit is architecturaal heel mooi opgelost;
- Groendaken en zonnepanelen
- De gevel
- 2 liften i.p.v. 1 lift ( bezoekerslift en grote lift voor bed/rolstoelen)

De OCMW voorzitter/ schepen wenst een correct informatiemoment te voorzien met plannen, foto's, maquette en toelichting en daarbij zijn de huidige bewoners de eerste groep die hiervan op de hoogte zullen worden gebracht vooraleer aan het grote publiek bekend te maken.

De seniorenraad zal hierbij ook worden uitgenodigd. Dit zal plaatsvinden op vrijdagmiddag 9 maart 2018 in de grote zaal van het Welzijnshuis. Hiervoor zal nog een uitnodiging volgen. Het programma zal samen met de woonassistent en directeur sociale zaken worden uitgewerkt.

*Er is een opmerking dat oudere bewoners graag een radiator hebben om zich aan te warmen.*

De keuze van vloerverwarming is gemaakt om de te benutten, beschikbare ruimte te verhogen. Om comfort te bieden, is gekozen voor afzonderlijke thermostaten waardoor de temperatuur per ruimte aangepast en gewijzigd kan worden.

Property Invest heeft veel ervaring hiermee. De huidige installaties van vloerverwarming zijn niet meer zoals enkele jaren terug , ze zijn mee geëvolueerd en aangepast aan alle hedendaagse normen.

*Er is een vraag naar de wachtlijst toe: Kunnen inwoners zich op een lijst zetten voor de nieuwe appartementen?*

Er wordt geen nieuwe wachtlijst aangelegd voor de nieuwe assistentiewoningen. Er is één wachtlijst voor de Stille Meers die dan zal overgaan naar het nieuw complex.

Voor meer info kun je steeds terecht bij de woonassistent

via het nummer 059/31 92 10 of [assistentiewoningen@middelkerke.be](mailto:assistentiewoningen@middelkerke.be)

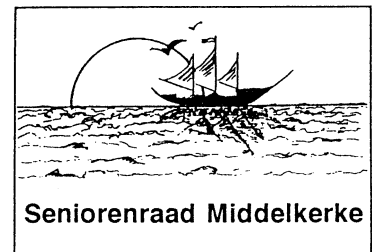
Hoe de overgang zal gebeuren is nog niet aan de orde, dit wordt in een later stadium bekeken en besproken.

2. Het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid heeft een studie gedaan in 2017 naar de betaalbaarheid van het wonen in een woon- en zorgcentrum.

Er is een grondige studie gebeurd naar het verschil in prijs tussen de private sector en de openbare sector. De openbare sector blijft het meest betaalbaar. De gemiddelde dagprijs (openbare sector en private sector) bedraagt €56,30 per dag. Voor de openbare sector bedraagt de gemiddelde dagprijs €53,66.

De indicator voor de prijsstijgingen zijn:

- Consumptie index gestegen
- Nieuwe voorzieningen



- Subsidies voor uitbating, diverse bezuinigingen vanuit de overheid  
85-90% van de bewoners zijn zeer zwaar zorgbehoevend maar hetzelfde aantal is niet allemaal RVT erkend, daar zit een maximum op per voorziening. In 2017 heeft WZC De Ril 4 extra RVT bedden toegekend gekregen.
- Indexering
- Personeelskost : medewerkers in de openbare sector / private sector hebben een verschillende verlofregeling en verschillende voordelen vb. extra verlofdagen ( rimpeldagen,..) . Wanneer verplegend en verzorgden personeel niet op dienst kan zijn, moeten deze worden vervangen om de dienstverlening te waarborgen.
- Kosten externe leveranciers ( voeding, uitrusting, ...)

WZC De Ril heeft in 2018 een dagprijs van €57,02 per dag. Daarmee zit het WZC rond het gemiddelde van de dagprijs.

*De opmerking komt dat dit toch voor velen met pensioen moeilijk betaalbaar is.*

Bij opname in WZC De Ril ,wordt door de maatschappelijk werker het dossier voor tegemoetkoming hulp aan bejaarden opgestart om na te gaan of er recht is op tegemoetkoming. Elke bewoner heeft recht op €130 via de zorgverzekering. Door deze beiden samen te tellen, wordt het dikwijls wel betaalbaar.

Er is een lichte toename in Middelkerke van bewoners die niet zelf betalend zijn, hier komt het OCMW tussen, waarna de onderhoudsplicht wordt toegepast.

*Er komt een vraag naar wijziging van opnamevoorwaarden voor de nieuwe GAW Welzijnshuis.*

De voorwaarden blijven voorlopig hetzelfde:

- 65 jaar zijn
- Voldoende zelfredzaam zijn om zelfstandig te kunnen wonen, al dan niet met ondersteuning van thuiszorgdiensten;
- 6 jaar aansluitend gedomicilieerd zijn in Middelkerke en er effectief verbleven hebben

Let wel de voorwaarden voor het WZC zijn niet dezelfde als die van de assistentie woningen.

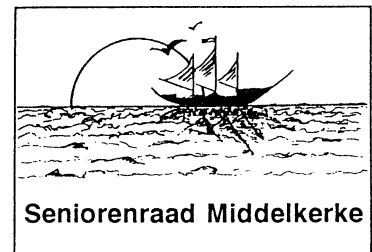
*De vraag komt of er al onderzoek geweest is naar de nood aan zorgflats.*

In de Stille Meers ervaren we die nood minder, wanneer een partner wordt opgenomen in WZC De Ril merken we dat de minder zorgbehoevende partner graag in zijn/haar huisje blijft wonen. Voor deze partner wordt ook steeds de nodige begeleiding voorzien.

*Vraag Buurthuis Westende Bad*

De voorzitter van de seniorenraad heeft de melding gekregen dat op de bingo In het Buurthuis een groepje is die nogal veel eisen en beslag leggen op vaste plaatsen tijdens de bingo. Deze groep zou ook van buiten Middelkerke komen.

Dit zal worden nagevraagd aan de verantwoordelijke.



#### **4. Openstaande punten vorige raad**

##### **Memorandum: afspraken omtrent voorstelling**

De voorstelling van het memorandum zal plaatsvinden op 28 februari 2018 om 20u in centrum De Branding Middelkerke.

Alle raden samen, elke raad krijgt een 10 tal minuten om zijn/haar memorandum voor te stellen.

Voor de seniorenraad zal een presentatie worden gemaakt met enkele speerpunten. We willen die positief opstellen.

We gaan kort toelichten:

- Wat doen we als seniorenraad?
- Wat willen we als seniorenraad?

##### **Vormingsuitstap organisatie 2018**

Voor de vormingsuitstap hebben we gekozen voor de streek van Dendermonde.

Het gekozen programma kan niet doorgaan zoals op vrijdag 4 mei 2018. De vrijdag is een heel moeilijke dag om een vormingsuitstap te organiseren.

We hebben ook al diverse busmaatschappijen gecontacteerd en momenteel ook geen vrije bus meer die dag.

We opteren om de datum aan te passen naar dinsdag 5 juni 2018.

We proberen het programma aan te houden:

10u. aankomst in Dendermonde, koffie met koffiekoek

10.30u geleid bezoek aan de O. L.V Kerk met aansluitend een halfuurtje orgelconcert

12.30u. Middagmaal (soep hoofdschotel dessert)

14u. begeleid bezoek aan intercommunale DDS Verko (afval verwerkingsbedrijf)

Tijdens dit bezoek krijgen we een beeld van de ruime werking van de intercommunale (woningbouw, grondbeleid, afvalverwerking)

Het afvalprobleem staat centraal met o.a. voorbehandeling grofvuil en restafval, composteerinstallaties voor gft afval dat vakkundig tot hoogwaardige compost wordt verwerkt.

16u bezoek aan likeurstokerij De Klok

De bevestiging volgt zo spoedig mogelijk.

##### **Seniorenfeest 2017 en 2018: overlopen stand van zaken**

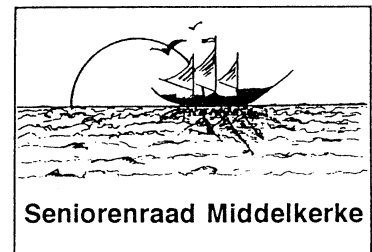
Het financieel overzicht 2017 wordt overlopen.

**Voor 2018 :**

Het seniorenfeest bestaat 25 jaar.

De artiesten zouden zijn: DANNY FABRY EN JACKY LAFON , inkom terug 10€ per kaart.

De vastgelegde datum: maandag 26 en dinsdag 27 november



We zouden dit jaar terug een glaasje wijn of fruitsap willen aanbieden bij het binnenkomen. In de pauze dan koffie en gebak.

We zouden ook wijn verkopen aan de bar.

### **Kwetsbaarheidsonderzoek: stand van zaken**

Sommige vragen zijn moeilijk om te beantwoorden. Zeker voor 85+.

Interpretatie vragen met eens- oneens.. zijn moeilijk voor de doelgroep. De insteek is enerzijds positief en dan weer negatief.

Sommige vragen zijn ook moeilijk door enerzijds nog taboe en anderzijds redelijk confronterend. Sommige vallen ook onder de privacy van de persoon.

Graag bij volgende projecten waarbij de seniorenraad betrokken is, vragen op voorhand laten doornemen.

Voorlopige stand van de verwerking:

706 adressen

264 reeds ontvangen ingevulde vragenlijsten

135 reeds verwerkt

68 weigeringen ( kunnen ook zijn: overlijdens, opnames in zorgvoorzieningen,...)

### **Vrijwilligers**

De discussie betalende of niet betalende vrijwilliger blijft. De seniorenraad vreest dat wanneer men een vrijwilliger betaald, ze zich niet langer kosteloos zullen inzetten voor bv. verenigingen. De meeste vrijwilligers zijn senioren, maar de 'poel' is niet onuitputtelijk.

### **Initiatieven seniorenraad met betrekking tot week van de senioren**

Enkele voorstellen van het dagelijks bestuur worden bekeken om zo tot een mooie seniorenweek te komen in Middelkerke.

We zouden graag met de seniorenraad ,in samenwerking met andere gemeentelijke diensten, een volwaardig programma aanbieden aan de senioren.

We bekijken de mogelijkheden en spreken enkele mensen/diensten aan.

Indien voorstellen, geef gerust door aan het secretariaat.

## **5. Nieuws van de afgevaardigden**

### **SPORTRAAD**

Geannuleerd, te weinig agendapunten

### **JUMELAGE**

Geen nieuws

### **WOAS**

Vergadering 15 maart 2018 in de grote zaal van het lokaal dienstencentrum van het welzijnshuis Middelkerke.

### **CULTUURRAAD**

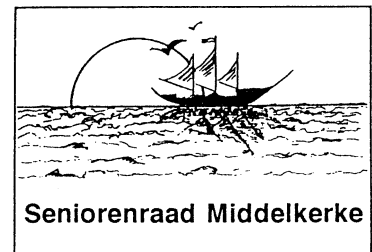
Geen nieuws

### **CENTRUMRAAD**

Geen nieuws

Seniorenraad

verslag



## **WOONRAAD**

Geen nieuw

## **ADVIESRAAD VOOR INCLUSIE EN TOEGANKELIJKHEID**

Deze raad heeft een nieuwe voorzitter: mevrouw Kristin Streitz.

## **6. Secretariaat en administratie**

### **Erkenningen 2018**

De notule van de erkenningen 2018 is voorgekomen.

Voor 2018 zijn 14 seniorenverenigingen erkend. Een brief volgt met de bevestiging.

Er is één vereniging definitief gestopt 31/12/2017.

Er is één vereniging die niet heeft gereageerd, niet op briefwisseling of mail verkeer. Het is onduidelijk wie de contactpersoon momenteel is. Verschillende personen zijn gecontacteerd, zonder resultaat. Deze persoon is niet langer erkend als seniorenvereniging.

### **Subsidiedossiers 2018 WJ 2017**

De aanvraagformulieren zullen eind februari 2018 worden verstuurd om eind maart in te dienen.

Bij deze formulieren zal een verduidelijking zitten van het puntensysteem waardoor geen misverstanden mogelijk zijn.

Het secretariaat zal al de dossiers uittellen en controleren.

## **7. Varia**

Er is post op het secretariaat toegekomen voor de seniorenraad van de firma Home Cuisine.

De brief wordt verdeeld en de folders.

## **8. Volgende raad**

De volgende raad zal plaatsvinden op woensdag 4 april 2018 om 9.15u in de grote zaal van het welzijnshuis Middelkerke.

De voorzitter sluit de vergadering om 11:15 uur.

Voor verslag,

de secretaris,

Evelien Vanhaerents

de voorzitter,

Alfons Deley