



## **Formulier indienen administratief beroep inzake de opname van een woning, gebouw of terrein in een inventaris**

---

### **Houder van het zakelijk recht**

Naam en voornaam: .....

Adres: .....

.....

Telefoonnummer kantooruren: .....

e-mail: .....

### **Ligging van het gebouw/de woning/het terrein**

Adres: .....

.....

Kadastrale ligging: .....afdeling, sectie ....., perceelnummer .....

Nummer van de akte waartegen beroep wordt aangetekend: .....

In welke inventaris werd het gebouw/de woning/het terrein opgenomen? .....

### **Administratief beroep**

Gelieve in onderstaand formulier de elementen aan te kruisen waarop u uw administratief beroep steunt:

**de opname is niet op een correcte manier gebeurd.**

Som de formele en/of inhoudelijke fouten inzake inventarisatie hieronder op:

.....

.....

.....

.....

.....

**de definitie van leegstand of verwaarlozing is niet voldaan**

Zeg waarom de definitie niet voldaan is en voeg in bijlage de nodige bewijsstukken bij:

.....

.....

.....  
.....  
.....  
.....  
Indien u meent dat de definitie van leegstand niet vervuld is omdat de woning en/of gebouw als een **tweede verblijf** gebruikt wordt, dan dient u volgende documenten in te dienen:

- Indien u het zelf als tweede verblijf gebruikt: kopies van verbruik water, gas, elektriciteit, .... die erop wijzen dat dat pand op regelmatige wijze gebruikt wordt. Een gemeentelijk ambtenaar kan een plaatsbezoek uitvoeren vóór een beslissing genomen wordt;
- Indien u de woning en/of gebouw verhuurt op seizoensbasis: kopie van het contract met het immokantoor dat instaat voor de verhuring of kopies van de afgesloten contracten met seizoenshuurders. Een gemeentelijk ambtenaar kan een plaatsbezoek uitvoeren vóór een beslissing genomen wordt.

**Opgelet! Indien de gemeentelijke verkrottingscommissie oordeelt dat de woning en/of gebouw inderdaad als een tweede verblijf gebruikt wordt, leidt dit tot een schrapping uit de inventaris leegstand, maar kan dit aanleiding geven tot een gemeentelijke heffing op de tweede verblijven!**

op het ogenblik van de inventarisatie van de woning, het gebouw of het terrein in de desbetreffende inventaris(sen), was u geen houder van het zakelijk recht meer. U dient een kopie van de verkoopsakte in te dienen.

datum verlijden akte: .....

Naam van de notaris: .....

Adres van de notaris: .....

Telefoonnummer van de notaris: .....

Naam nieuwe eigenaar: .....

Adres nieuwe eigenaar: .....

.....  
.....

**Datum:**

**Naam indiener administratief beroep:**

**Handtekening**