

BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING

SISSAU CONSTRUCT heeft een aanvraag ingediend voor:

- stedenbouwkundige handelingen
- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Kort omschreven gaat het over bouwen van een meergezinswoning met 32 appartementen, een handelsruimte en ondergrondse parking na slopen bestaande gebouwen.

De aanvraag heeft als adres Leopoldlaan 110 + 112 + 116

en met als kadastrale omschrijving 1ste afdeling, sectie B nrs. 0180 P 84, 0180 B 79, 0180 V 74, 0181 26, 0180 40, 0180 G 79.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 27/06/2023 de omgevingsvergunning verleend.

Tegen deze beslissing van het college werd beroep ingediend bij de deputatie.

De deputatie heeft op 23/11/2023 de omgevingsvergunning verleend.

Tegen deze beslissing van de deputatie werd beroep ingediend bij de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

De Raad voor Vergunningsbetwistingen heeft op 30/01/2025 de bestreden beslissing vernietigd.

De deputatie heeft op 19/06/2025 een nieuwe omgevingsvergunning verleend.



De beslissing ligt ter inzage bij de gemeentelijke dienst omgeving (MAC – Spermaliestraat 1 te 8430 Middelkerke). In de namiddag enkel op afspraak via www.middelkerke.be → Afspraak maken → OMV-dossier: inzage/openbaar onderzoek

U kunt de aanvraag eveneens inkijken via het Omgevingsloket

→ <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/?openbaaronderzoek> en zoeken op dossiernummer OMV_2023026976

Beschikt u over een smartphone dan kan je het dossier inkijken, scan dan de volgende QR-code:

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing.

U maakt deel uit van het betrokken publiek als u als natuurlijke persoon, rechtspersoon, vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende bent bij de besluitvorming over de afgifte van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden.

Bezorg hiertoe een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging:

- door elektronische neerlegging via het digitaal loket van de Vlaamse bestuursrechtcolleges, of;
- per aangetekende brief aan de Raad voor Vergunningsbetwistingen, p/a Dienst van de Bestuursrechtcolleges, Koning Albert II-laan 15 bus 130, 1210 Brussel of;
- door neerlegging ter griffie, Marie-Elisabeth Belpairegebouw, Toren Noord (tweede verdieping), Simon Bolivarlaan 17, 1000 Brussel.

Doe dit op straffe van onontvankelijkheid binnen een vervaltermijn van 45 dagen te rekenen vanaf de datum van de eerste dag van aanplakking. Deze dag is niet inbegrepen.

Bezorg gelijktijdig een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan:

- de deputatie van de provincie West-Vlaanderen (Provinciehuis Boeverbos, Koning Leopold III-laan 41 te 8200 Sint-Andries Brugge).
- de aanvrager (u vindt het adres van deze laatste in de beslissing).

Vermeld in het verzoekschrift minstens de volgende gegevens:

1. uw naam, hoedanigheid, woonplaats of zetel en gekozen woonplaats in België en in voorkomend geval een telefoonnummer en een e-mailadres.
2. de betrokken gewestelijke omgevingsambtenaar en het hierboven vermelde adres als verweerder.
3. het voorwerp van het beroep.
4. een uiteenzetting van de feiten en de ingeroepen middelen.
5. een inventaris van de overtuigingsstukken.

U bent een rolrecht verschuldigd van:

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging.
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtcolleges, het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtcolleges. (<http://www.dbrc.be/vergunningsbetwistingen>)

