BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING

CORDEEL GROUP heeft een aanvraag ingediend voor:

- stedenbouwkundige handelingen
- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Kort omschreven gaat het over bouwen van nieuw gemeentehuis inclusief ondergrondse bouwlaag met nieuwe uitgang naar ondergrondse parking onder Marktplein en aanpassen van Marktplein en achterliggende bestrating na slopen van 2 luifels, hoogspanningscabine en technische ruimte met pompinstallatie.

De aanvraag heeft als adres Marktplein 1
en met als kadastrale omschrijving 1ste afdeling, sectie B nrs. 0063 K 4, 0066 X 4, 0066 Y 4, 0063 L 4, 0063 C 4.
De Deputatie heeft op 29/10/2026 de omgevingsvergunning verleend.

De beslissing ligt ter inzage bij de gemeentelijke dienst omgeving (MAC – Spermaliestraat 1 te 8430 Middelkerke). In de namiddag enkel op afspraak via www.middelkerke.be → Afspraak maken → OMV-dossier: inzage/openbaar onderzoek

U kunt de aanvraag eveneens inkijken via het Omgevingsloket
→ https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/?openbaaronderzoek en zoeken op dossiernummer OMV_2026015848
Beschikt u over een smartphone dan kan je het dossier inkijken, scan dan de volgende QR-code:

U kan, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing.
U behoort tot het betrokken publiek als u als natuurlijke persoon, rechtspersoon, vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid (waarschijnlijk) gevolgen ondervindt van, of belang hebt bij de beslissing over een omgevingsvergunning of de bijstelling van de vergunningsvoorwaarden.

Het beroep wordt bij voorkeur digitaal ingesteld via het Omgevingsloket (https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/?openbaaronderzoek). U kan ook een analoog beroep instellen. Stuur hiervoor een beroepschrift per aangetekende brief naar het Departement Omgeving, op het volgende adres: Afdeling Instrumenten en Programmatie, Koning Albert II-laan 15 bus 551, 1210 Brussel. Of aan (wanneer de aanvraag uitsluitend betrekking heeft op kleinhandelsactiviteiten) Agentschap Innoveren en Ondernemen, Koning Albert II-laan 15 bus 331, 1210 Brussel. Of aan (wanneer de aanvraag uitsluitend betrekking heeft op vegetatiewijzigingen) Agentschap voor Natuur en Bos, Koning Albert II-laan 15 bus 177, 1210 Brussel.

Volg hierbij de volgende aanwijzingen nauwgezet op.
Het beroep moet worden ingesteld binnen een termijn van dertig dagen die ingaat de dag na de eerste dag van de aanplakking van de beslissing.

Bezorg gelijktijdig bij beveiligde zending (bij aangetekende brief, of tegen ontvangstbewijs, of via het omgevingsloket) een afschrift van uw beroepschrift aan:

- de vergunningsaanvrager. Het adres van de vergunningsaanvrager vindt u in de beslissing.
- het college van burgemeester en schepenen van Middelkerke (Spermaliestraat 1 te 8430 Middelkerke).
- de deputatie van de provincie West-Vlaanderen (Provinciehuis Boeverbos, Koning Leopold III-laan 41 te 8200 Sint-Andries Brugge).

Vermeld in uw beroepschrift het volgende:

- uw naam en adres en het feit dat u een beroep instelt als lid van het betrokken publiek.
- de volgende referentie: OMV_2026015848.
- de redenen waarom u beroep aantekent.
- een omschrijving van de gevolgen die u ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van deze beslissing of het belang dat u hebt bij de besluitvorming over de afgifte van de omgevingsvergunning.
- of u gehoord wenst te worden.

Stort een dossiertaks van 100 euro op de rekening van het Omgevingsfonds (BE04 3751 1109 9031) met als referentie “beroep omgevingsvergunning OMV_2026015848” en voeg het betalingsbewijs toe aan uw beroepschrift.

Tegen het besluit van de gemeenteraad over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg kan in het kader van een schorsend administratief beroep tegen de vergunningsbeslissing een georganiseerd administratief beroep worden ingesteld bij de Vlaamse Regering. Artikel 31/1 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning regelt deze beroepsmogelijkheid. Ingevolge het delegatiebesluit is de minister, bevoegd voor Mobiliteit en Openbare Werken, bevoegd voor dit "wegenberoep". Dit beroep kan niet digitaal worden ingesteld.

De teksten waarvan dit een bondige samenvatting is, vindt u in artikel 53 en volgende van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en in het bijhorende besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015.