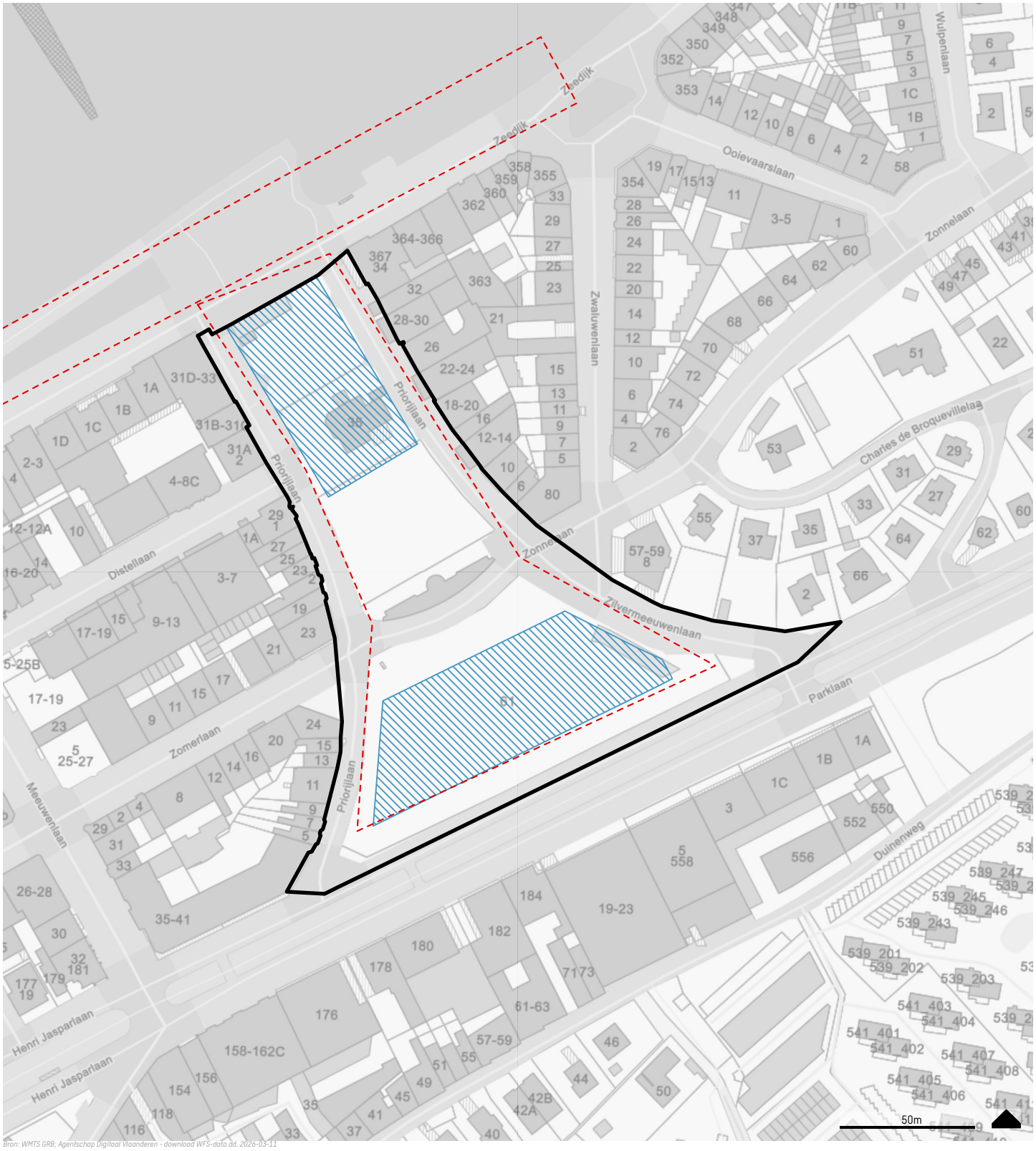


Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen - download WFS-data dd. 2026-03-11

RUP Rauschenbergplein

ARCHEOLOGIE

- projectgebied
- Beschermde archeologische sites
- Vastgestelde archeologische zones (Onroerend Erfgoed)
- Wetenschappelijke inventaris archeologisch erfgoed - elementen
- Wetenschappelijke inventaris archeologisch erfgoed - gehelen
- Waarnemingen - archeologische elementen (CAI)
- Bekrachtigde archeologienota's en nota's
- Gebieden waar geen archeologie te verwachten valt - gewestelijk

SWECO



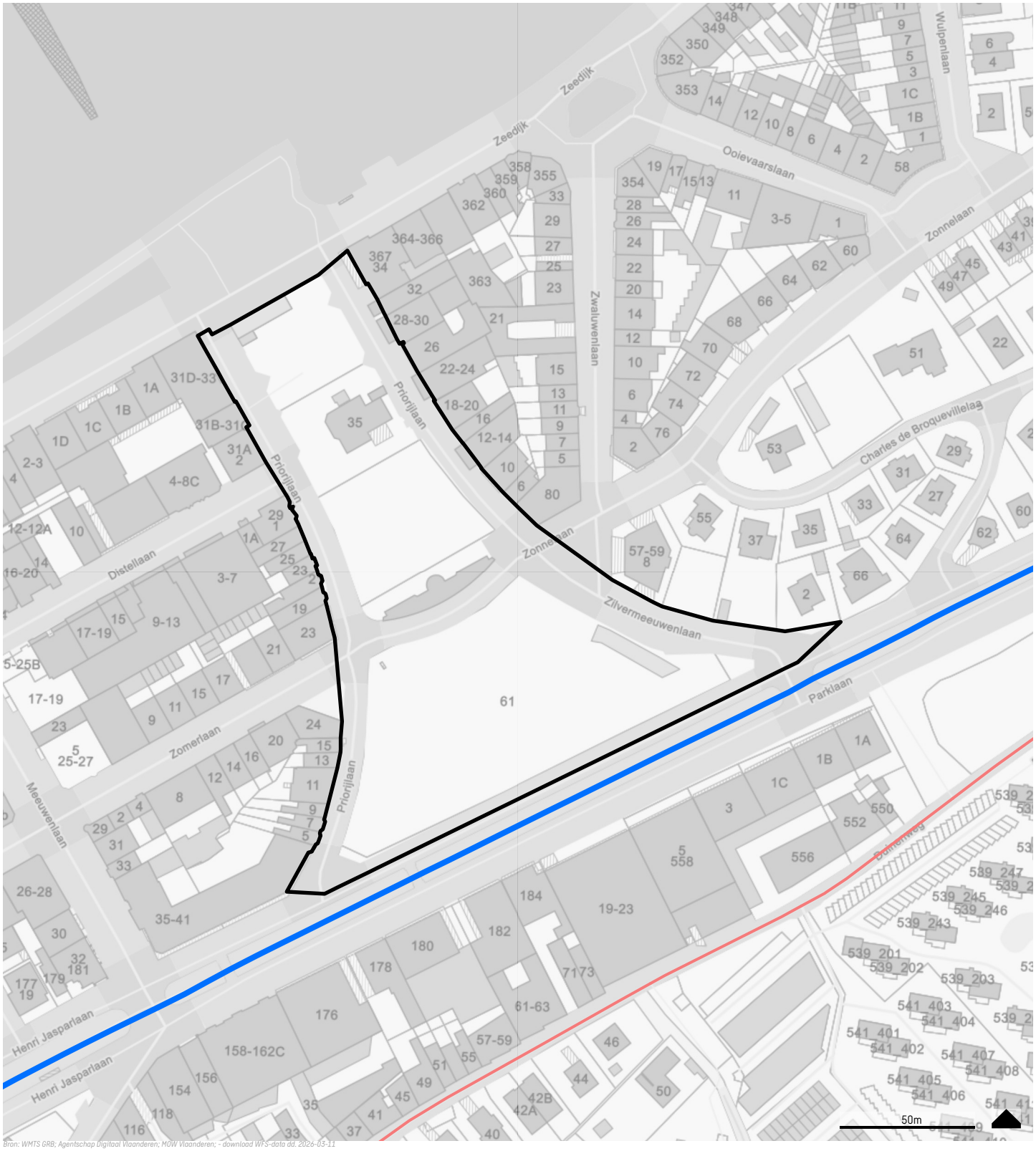
Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen; WMTS Raadpleegdienst voor historische cartografie

RUP Rauschenbergplein

ATLAS DER BUURTWEGEN

projectgebied

SWECO



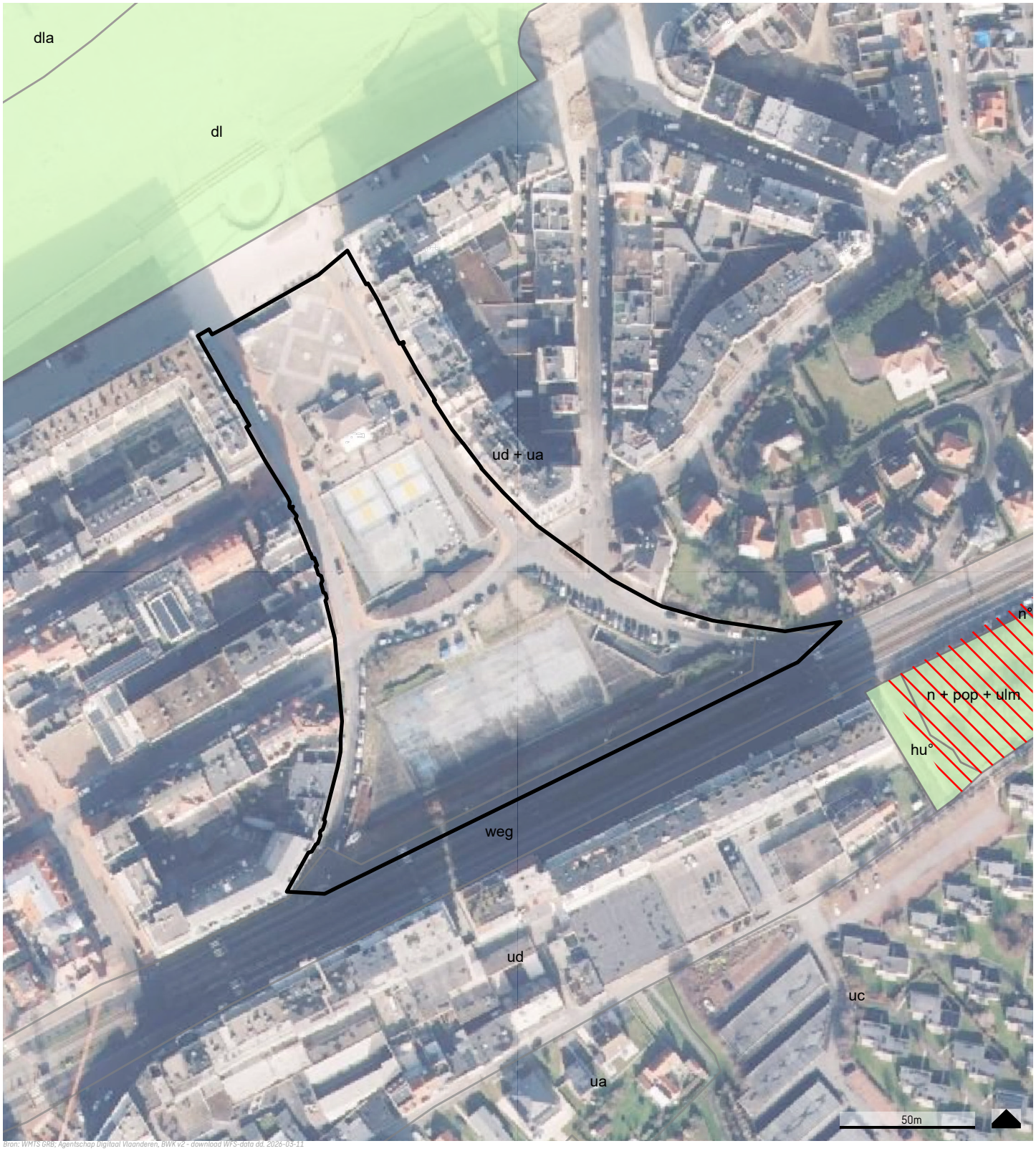
Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen; MOW Vlaanderen; - download WFS-data dd. 2026-03-11

RUP Rauschenbergplein

BOVENLOKAAL FUNCTIONEEL FIETSROUTENETWERK

- projectgebied
- fietssnelweg
- hoofdroute
- functionele fietsroute
- alternatieve functionele fietsroute

SWECO



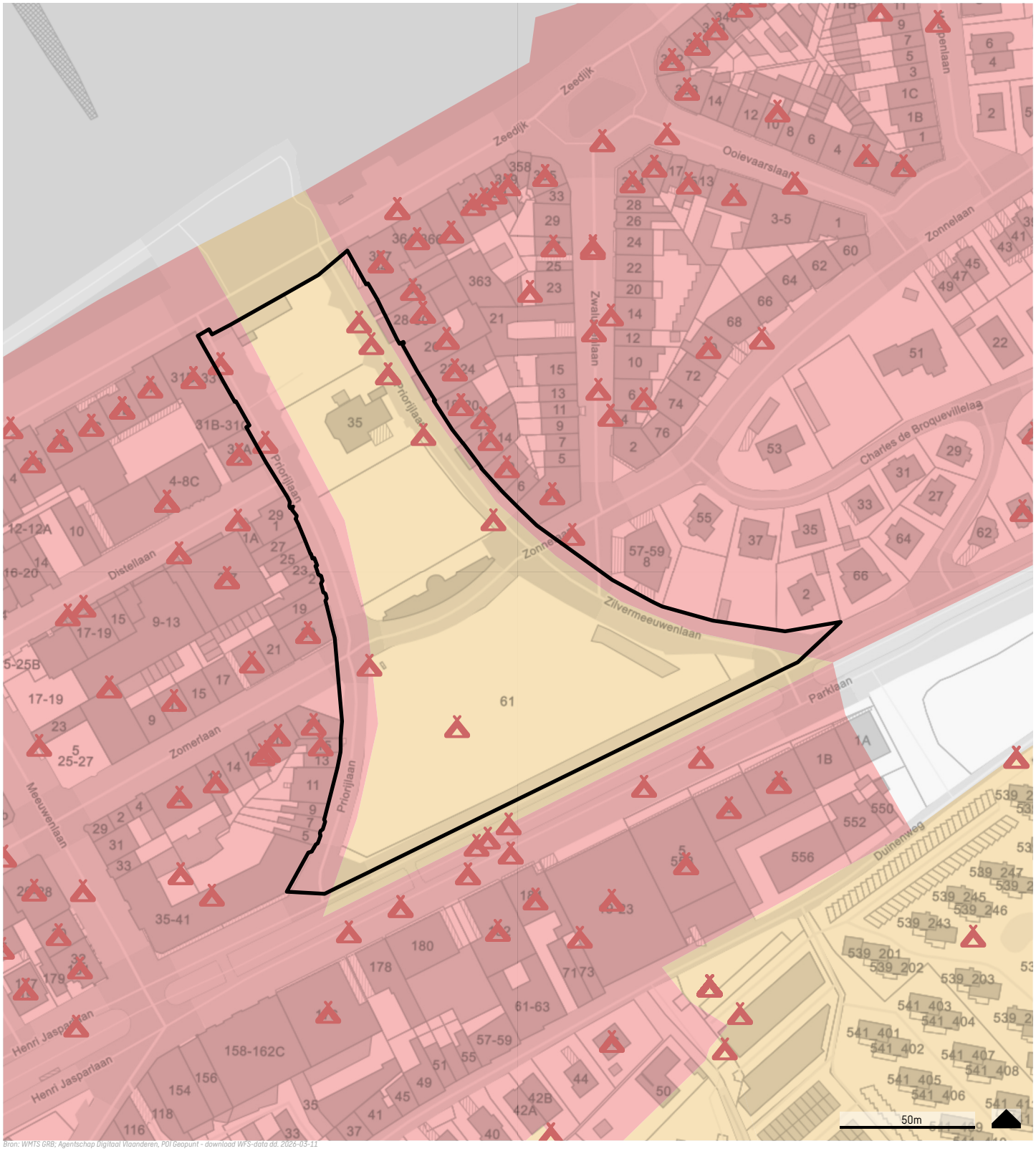
Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen, BWK v2 - download WFS-data dd. 2026-03-11

RUP Rauschenbergplein

BIOLOGISCHE WAARDERINGSKAART

projectgebied
belangrijke faunistische waarde
Biologisch minder waardevol
Biologisch waardevol

SWECO



Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen, POI Geopunt - download WFS-data dd. 2026-03-11

RUP Rauschenbergplein

EXTERNE MENSVEILIGHEID

- projectgebied
- projectgebied buffer 200m

Voorzieningen:

- Onderwijs
- Kinderopvang
- Recreatie
- Ziekenhuizen (alg/psych)
- Oudervoorzieningen (RH/WZC)

- Recreatiegebied (gewestplan)
- woongebied (gewestplan)

Sevesobedrijven:

- Hogedrempel Sevesobedrijven
- Lagedrempel Sevesobedrijven

Seveso consultatiezones:

- Hogedrempel Sevesobedrijven
- Lagedrempel Sevesobedrijven

SWECO



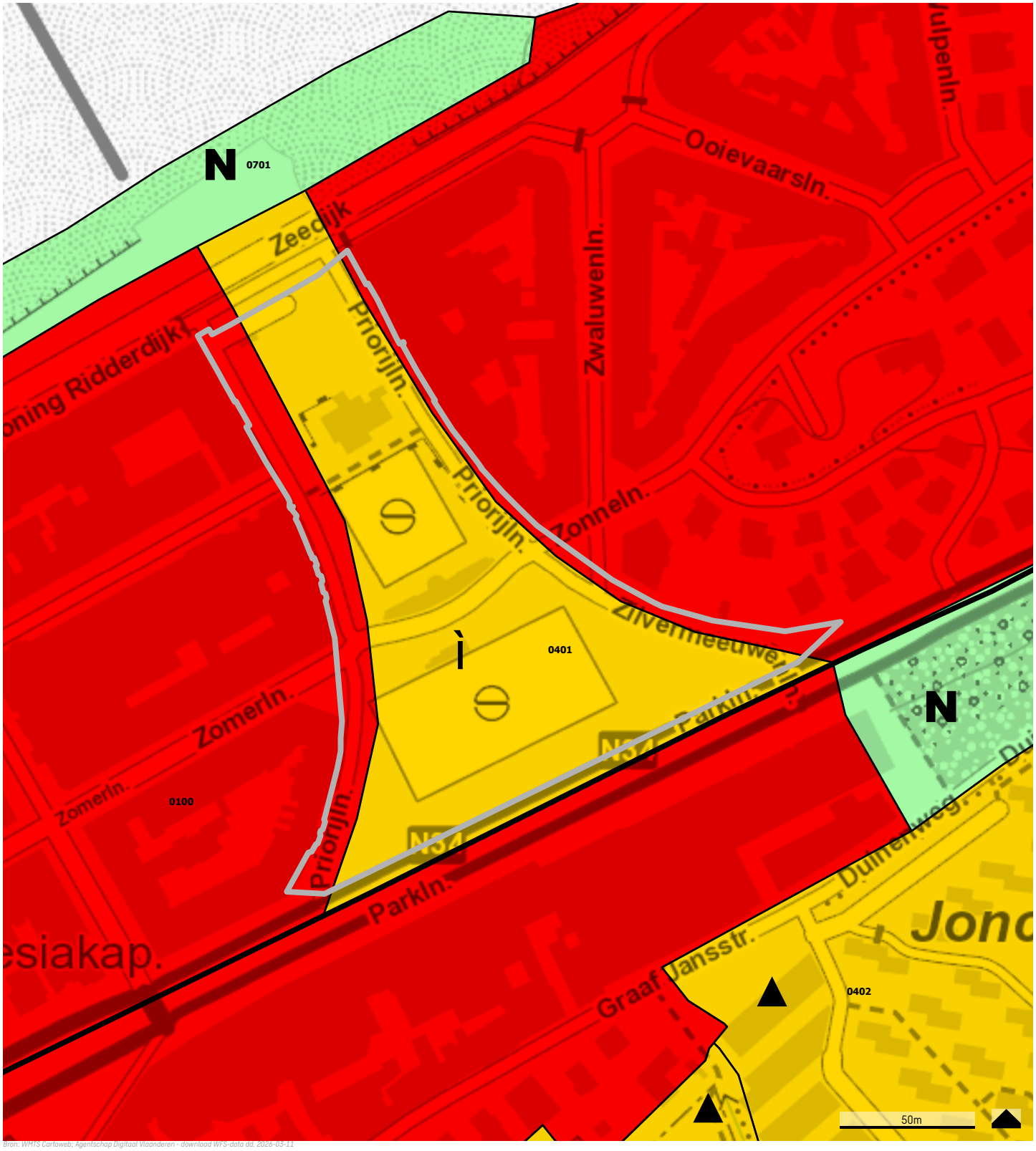
Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen; WMTS Raadpleegdienst voor historische cartografie

RUP Rauschenbergplein

FERRARISKAART

projectgebied

SWECO



Bron: WMTS Cartoweb; Agentschap Digitaal Vlaanderen - download WFS-data dd. 2026-03-11

RUP Rauschenbergplein

GEWESTPLAN

- projectgebied
- 150c - bestaande hoofdverkeerswegen
- 0100 - woongebieden
- 0401 - gebieden voor dagrecreatie
- 0402 - gebieden voor verblijfrecreatie
- 0701 - natuurgebieden

SWECO



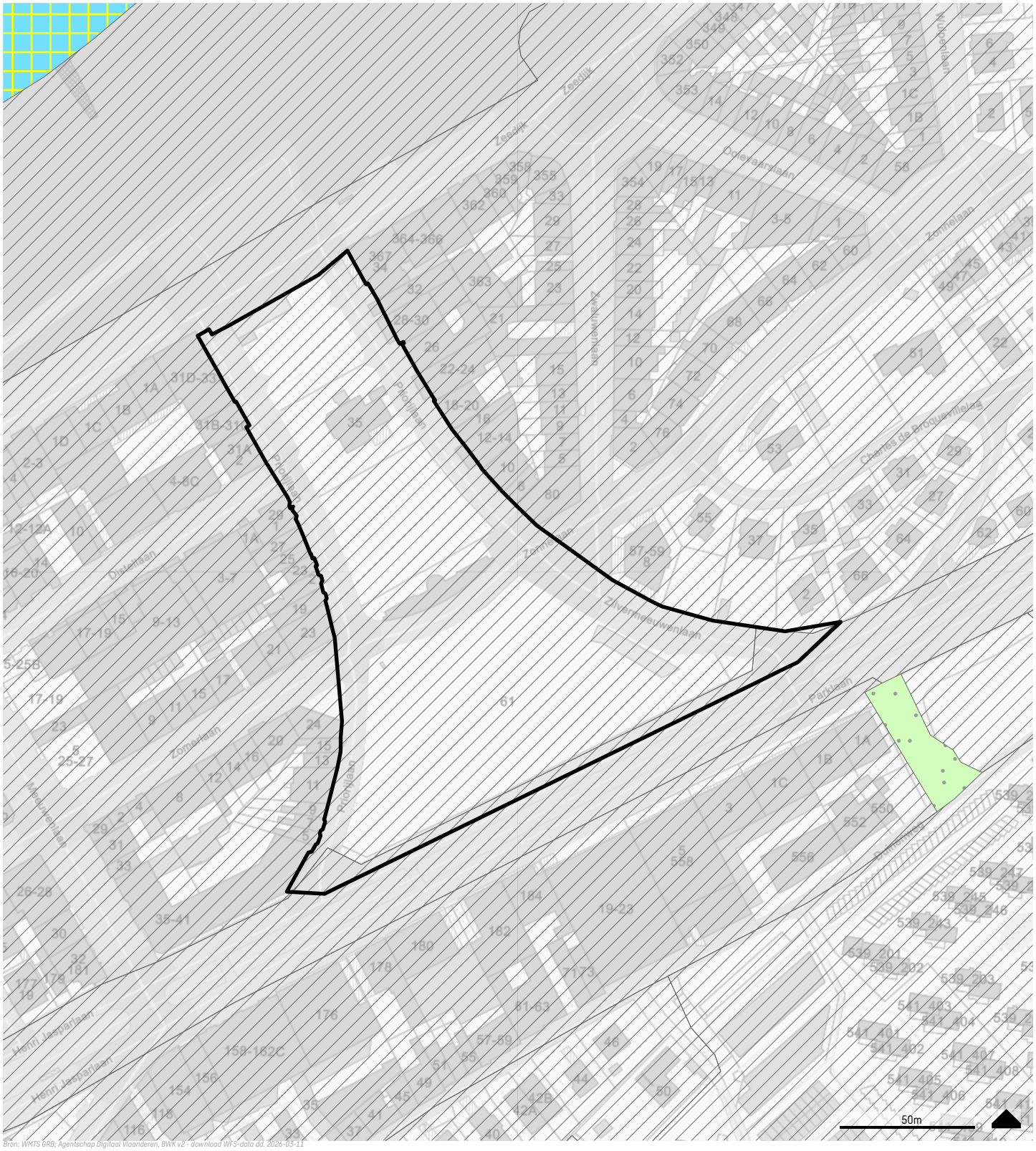
Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen

RUP Rauschenbergplein

GRB

projectgebied

SWECO



RUP Rauschenbergplein

HABITATTYPES

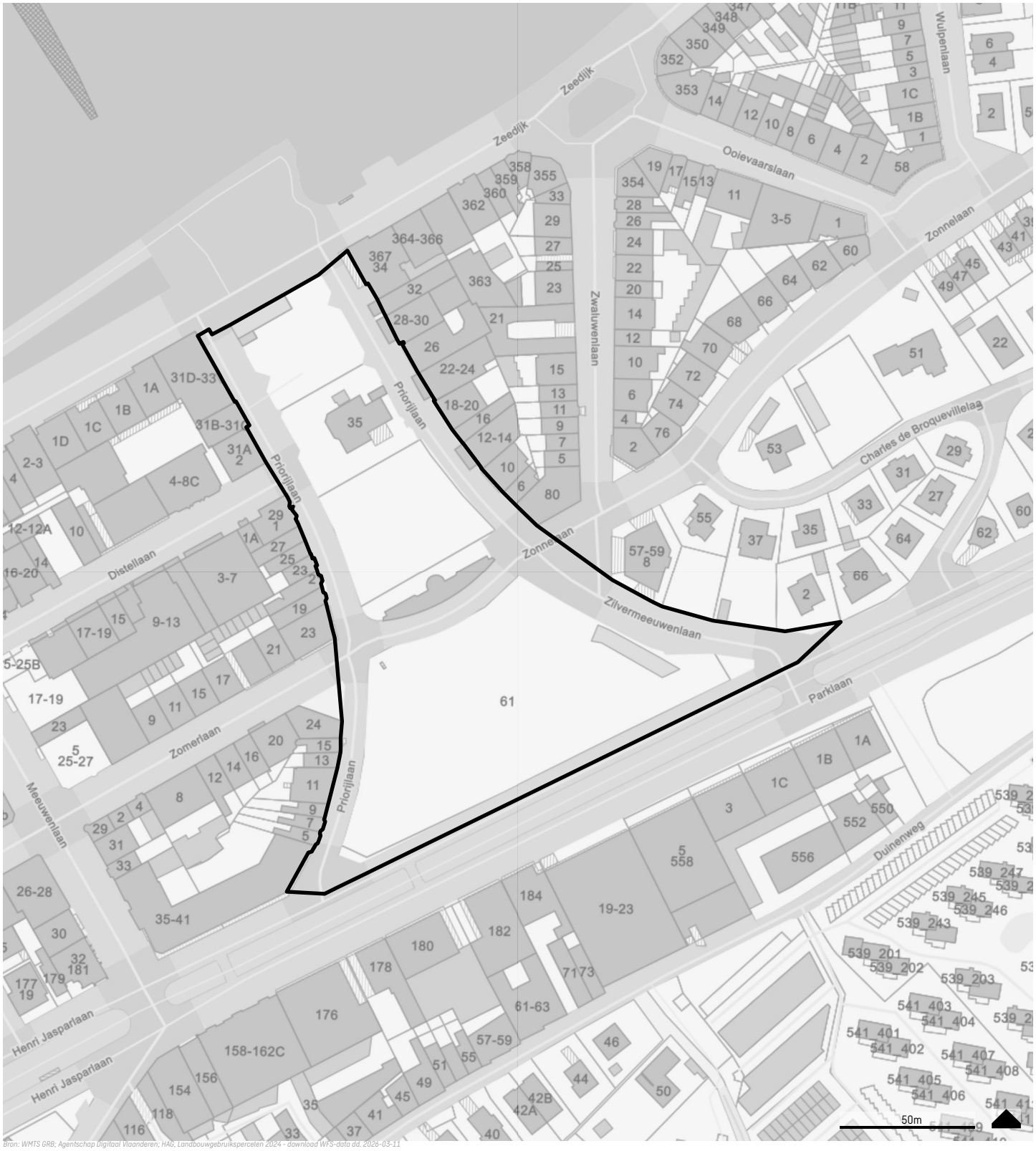
projectgebied

Bij eb droogvallende slikwadden en zandplaten

Laaggelegen schraal hooiland:
glanshaververbond, zwak ontwikkeld

geen habitattype uit de Habitatrichtlijn

SWECO



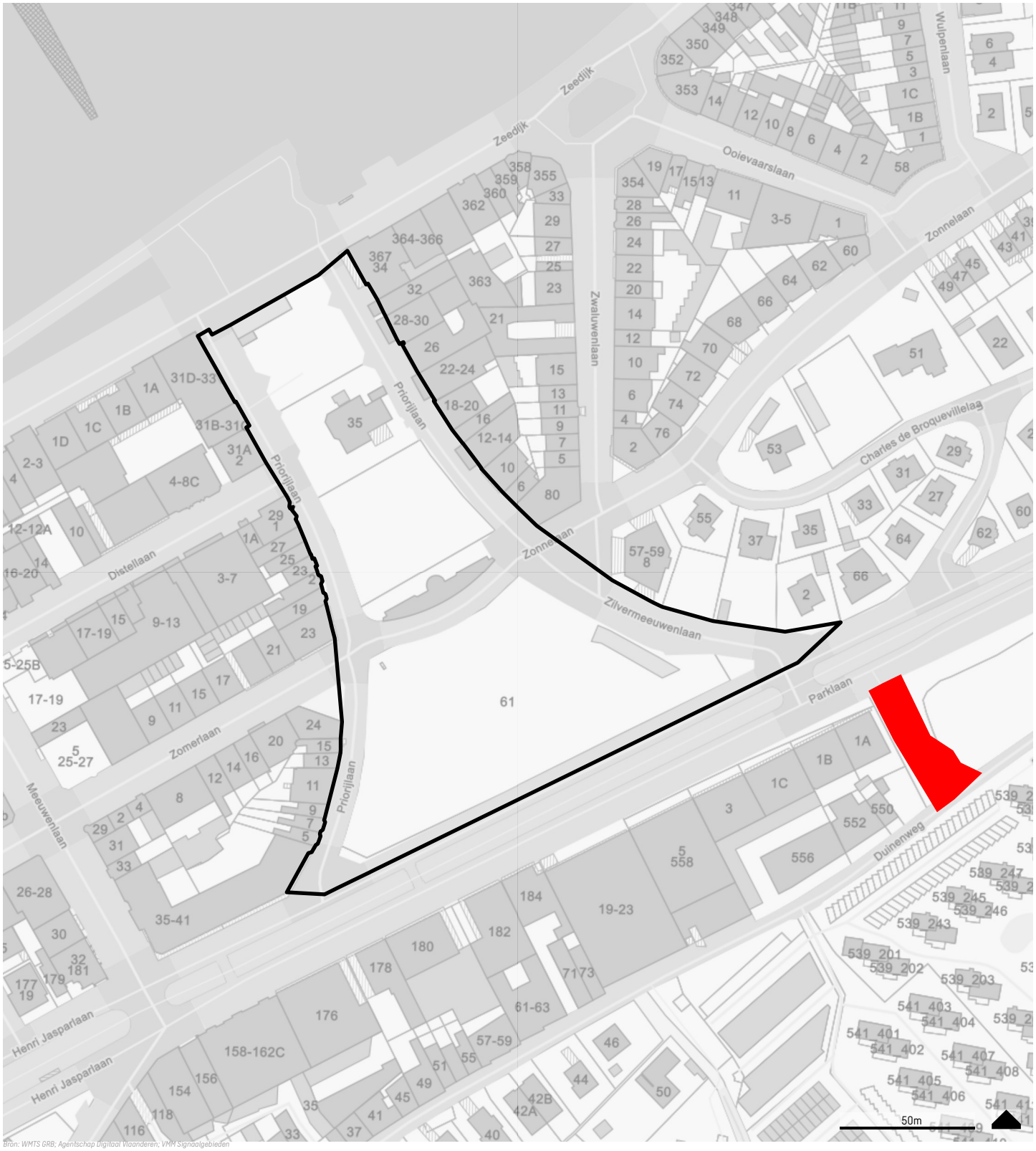
Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen; HAG, Landbouwgebruikspercelen 2024 - download WFS-data dd. 2026-03-11

RUP Rauschenbergplein

HAG en LANDBOUWGEBRUIKSKAART

projectgebied
Herbevestigde agrarische gebieden

SWECO

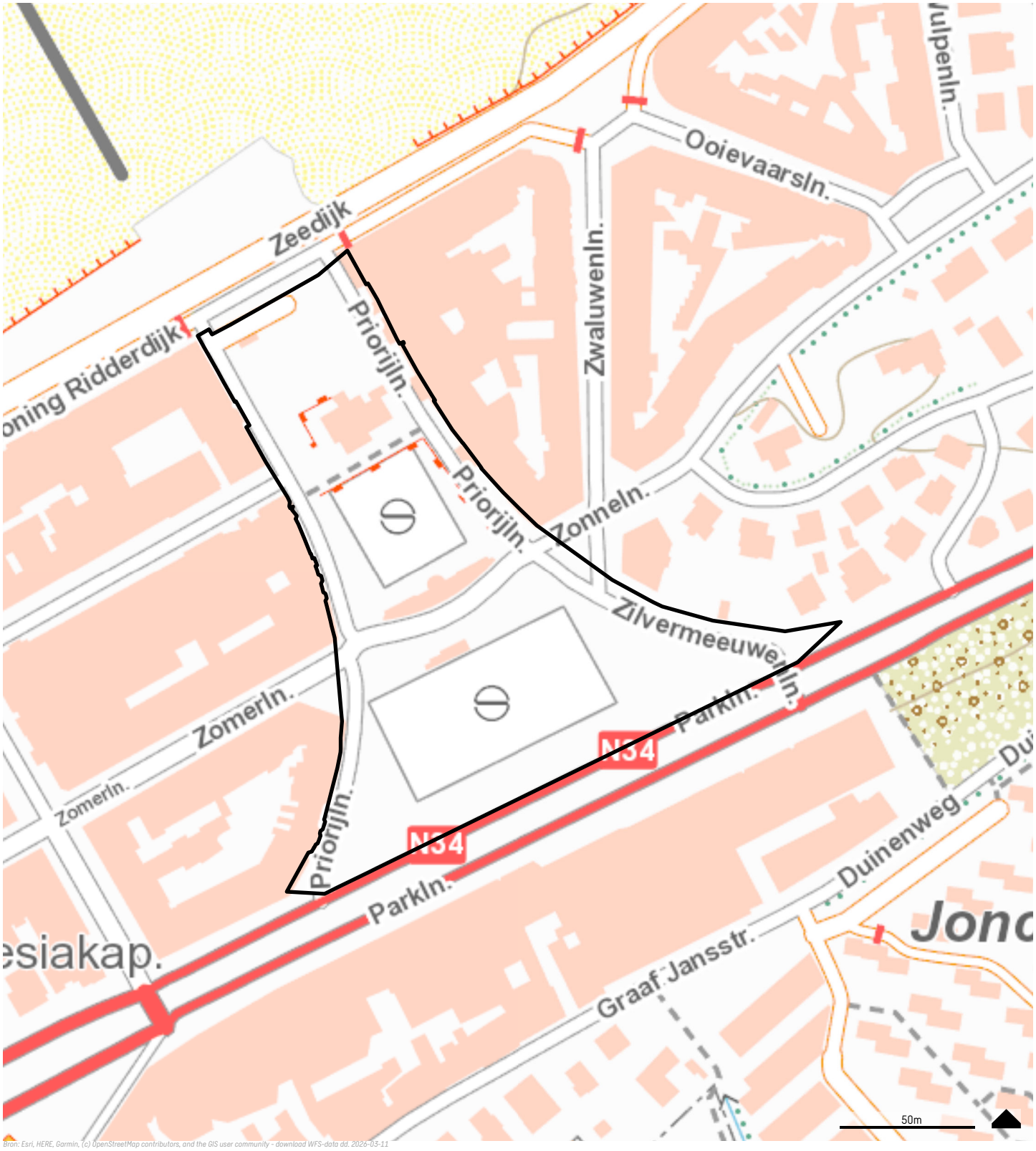


RUP Rauschenbergplein

HISTORISCH PERMANENT GRASLAND

projectgebied
verbod

SWECO



RUP Rauschenbergplein

LIGGINGSPLAN

projectgebied

SWECO



Bron: Orthofotomozaïek, middenschalig, winteropnamen, kleur, meest recent, Agentschap Digitaal Vlaanderen, BWK versie 2; Digitale boswijzer Vlaanderen 2021 WMS ANB, WLAS GKB - download WFS-data dd. 2026-03-11

RUP Rauschenbergplein

NATURA 2000 HABITAT EN BOSWIJZER

projectgebied
Bos
VHA-waterlopen

BWK 2:
Habitat
Onzeker habitat
Deels habitat

SWECO



Bron: ESRI, Delorme, NAVTEQ canvas world light gray base; Agentschap Digitaal Vlaanderen; WFS PDOK (NL) - download WFS-data dd. 2026-03-11

RUP Rauschenbergplein

NATURA 2000

projectgebied

Natura 2000:

- Habitatrichtlijngebieden
- Vogelrichtlijngebieden
- Ramsar

Duinendecreet:

- Beschermd duingebied
- Voor het duingebied belangrijk landbouwgebied

SWECO



Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen, Natuurbeheerplannen ANB - download WFS-data dd. 2026-03-11

RUP Rauschenbergplein

NATUURGEBIEDEN EN NATUURBEHEERPLANNEN

projectgebied

Uitbreidingszones van de Erkende en Vlaamse natuurreservaten

Natuurbeheerplannen:

Natuurbeheerplan Type 3

gewestplan:

0701 - natuurgebieden

SWECO



Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen - download WFS-data dd. 2026-03-11

RUP Rauschenbergplein

ONROEREND ERFGOED BESCHERMINGEN

- projectgebied

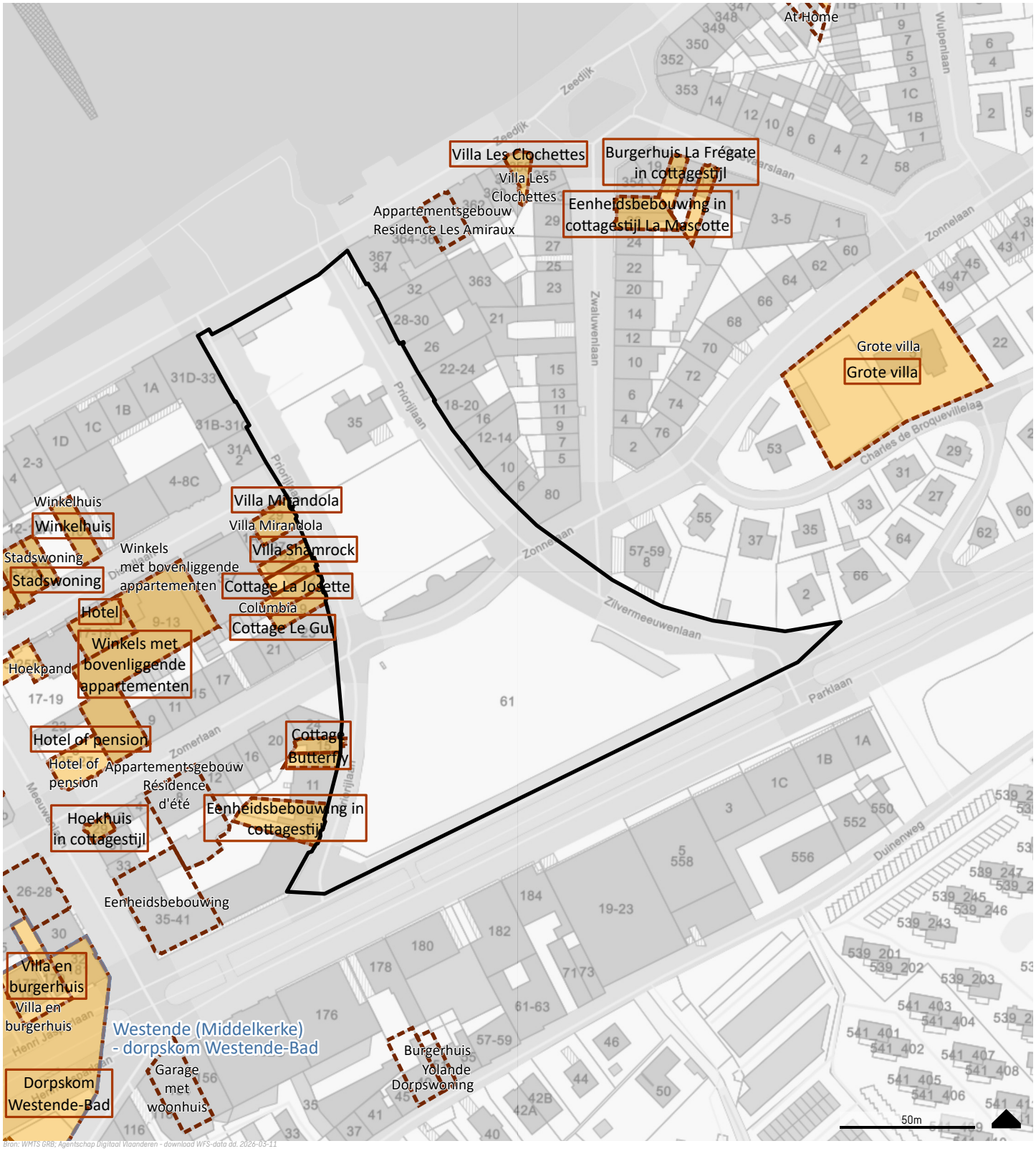
Beschermd onroerend erfgoed

- Beschermde cultuurhistorische landschappen
- Overgangszones bij beschermd onroerend erfgoed
- Beschermde stads- en dorpsgezichten
- Beschermde monumenten

Unesco werelderfgoed

- kernen
- buffers

SWECO



Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen - download WFS-data dd. 2026-03-11

- projectgebied
- erfgoedlandschappen

Vastgestelde inventarissen

- landschapsatlasrelicten
- bouwkundig erfgoed
- landschappelijk erfgoed

Plannen

- beheersplannen
- onroerenderfgoedrichtplannen

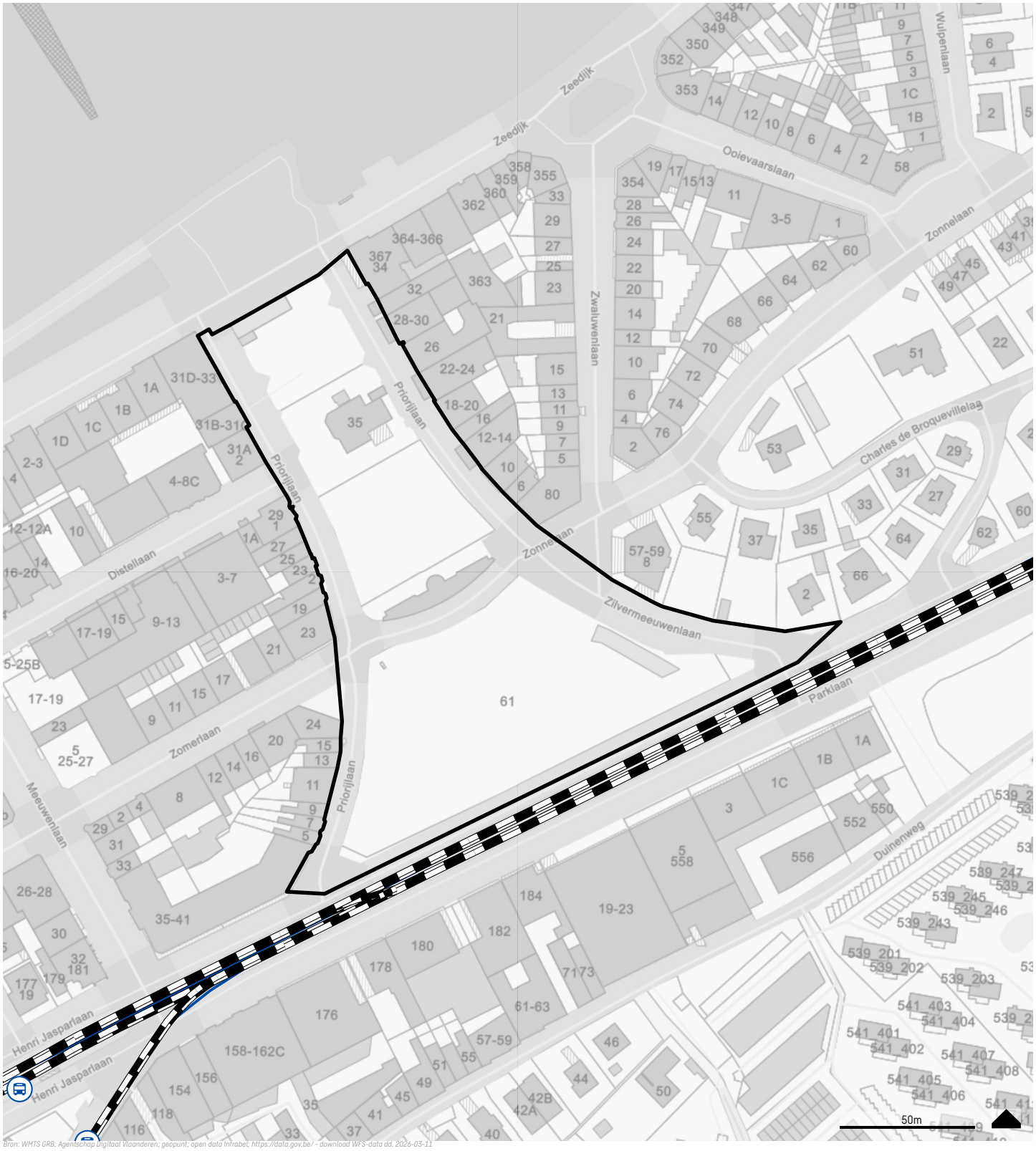
Wetenschappelijke inventarissen

- bouwkundig erfgoed - elementen
- landschappelijk erfgoed - elementen
- landschappelijk erfgoed - gehelen

RUP Rauschenbergplein

ONROEREND ERFGOED
INVENTARISSEN EN ERFGOEDLANDSCHAPPEN

SWECO



Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen; geopunt; open data Infrabel; https://data.gov.be/ - download WFS-data dd. 2026-03-11

RUP Rauschenbergplein

OPENBAAR VERVOER

- projectgebied
- Haltes De Lijn
- Reiswegen De Lijn
- treinstations
- spoorwegen
- Hoppinpunten

SWECO



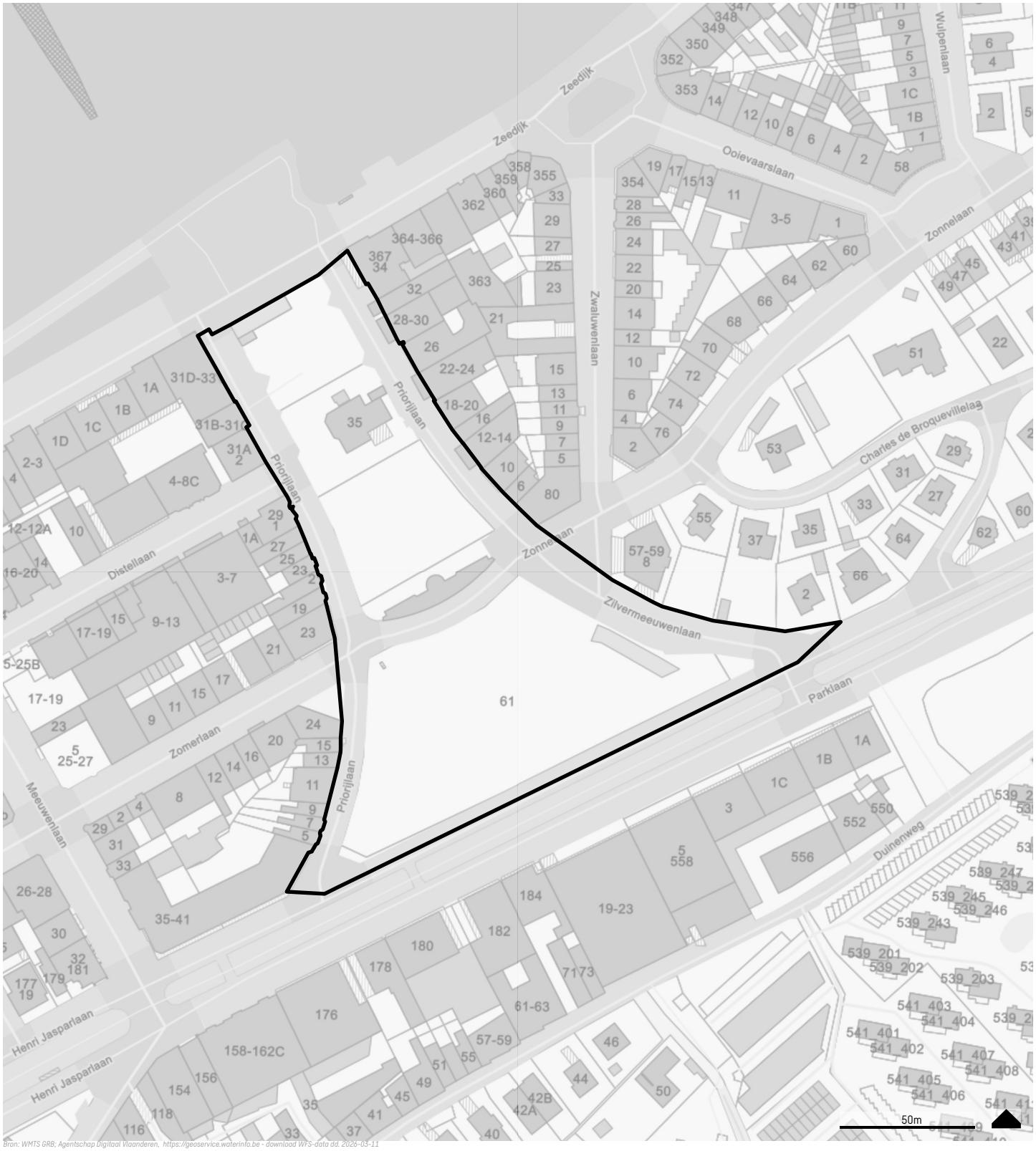
Bron: Orthofotomozaiek, middenschalig, winteropnamen, kleur, meest recent, Vlaanderen; Agentschap Digitaal Vlaanderen

RUP Rauschenbergplein

ORTHOFOTO

projectgebied

SWECO



Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen, https://geoservice.waterinfo.be - download WFS-data dd. 2026-03-11

RUP Rauschenbergplein

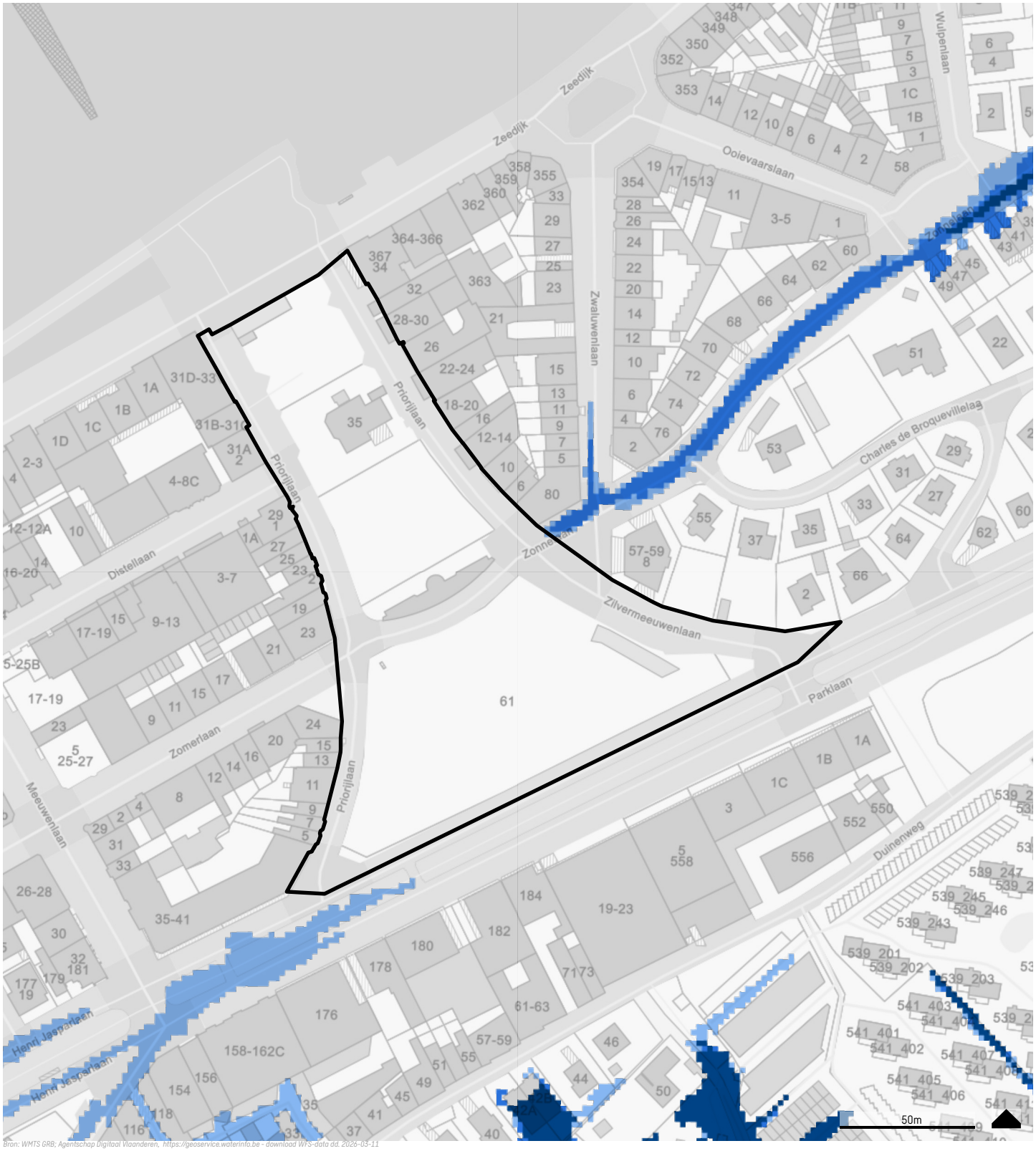
OVERSTROMINGSGEVOELIGE GEBIEDEN FLUVIAAL

projectgebied

Overstromingsgevoelige gebieden fluviaal

- Geen overstroming gemodelleerd
- Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- Kleine kans op overstromingen
- Middelgrote kans op overstromingen

SWECO



Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen, https://geoservice.waterinfo.be - download WFS-data dd. 2026-03-11

RUP Rauschenbergplein

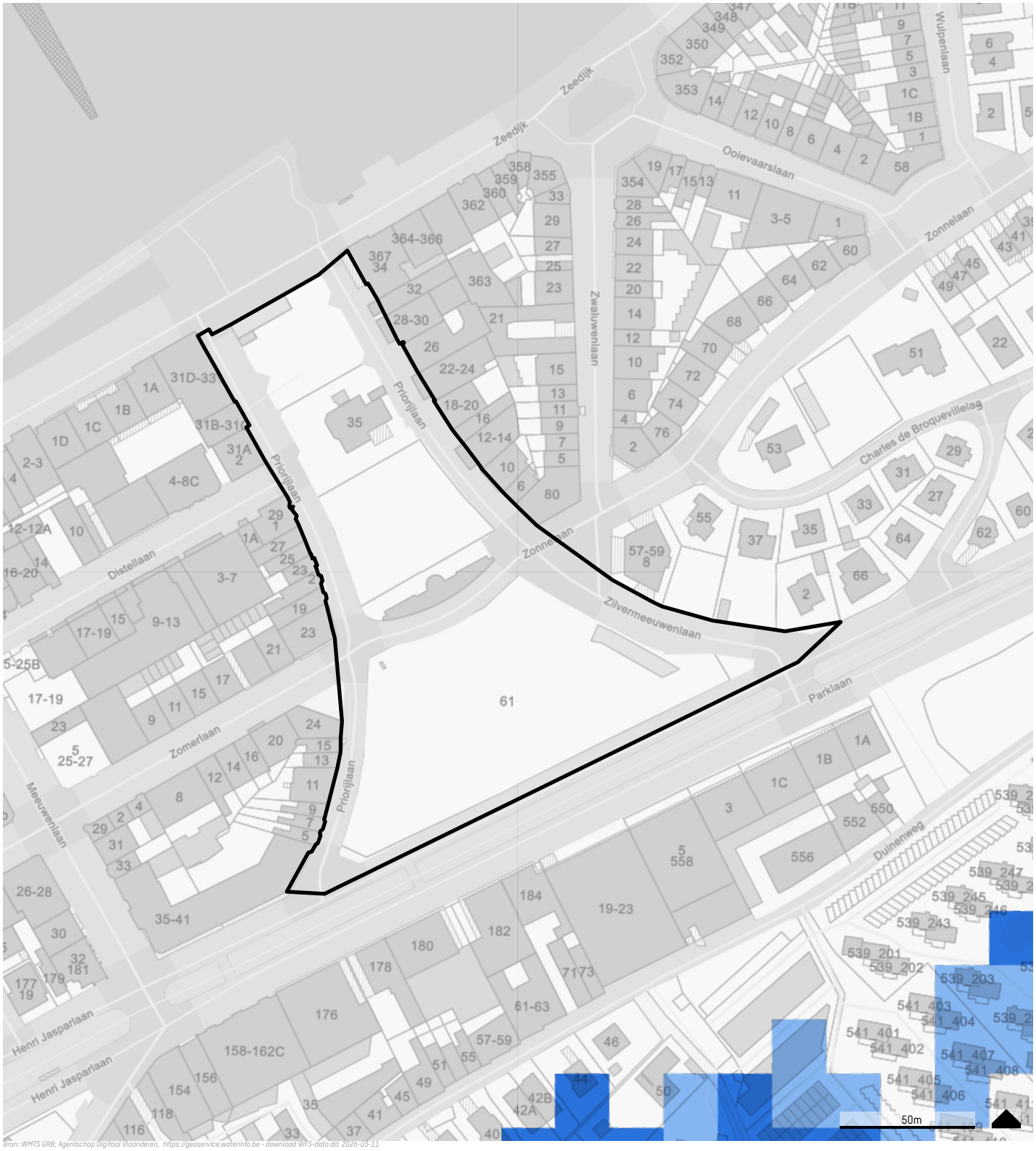
OVERSTROMINGSGEVOELIGE GEBIEDEN PLUVIAAL

projectgebied

Overstromingsgevoelige gebieden pluviaal

- Geen overstroming gemodelleerd
- Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- Kleine kans op overstromingen
- Middelgrote kans op overstromingen

SWECO



Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen, https://geoservice.waterinfo.be - download WFS-data dd. 2026-03-11

RUP Rauschenbergplein

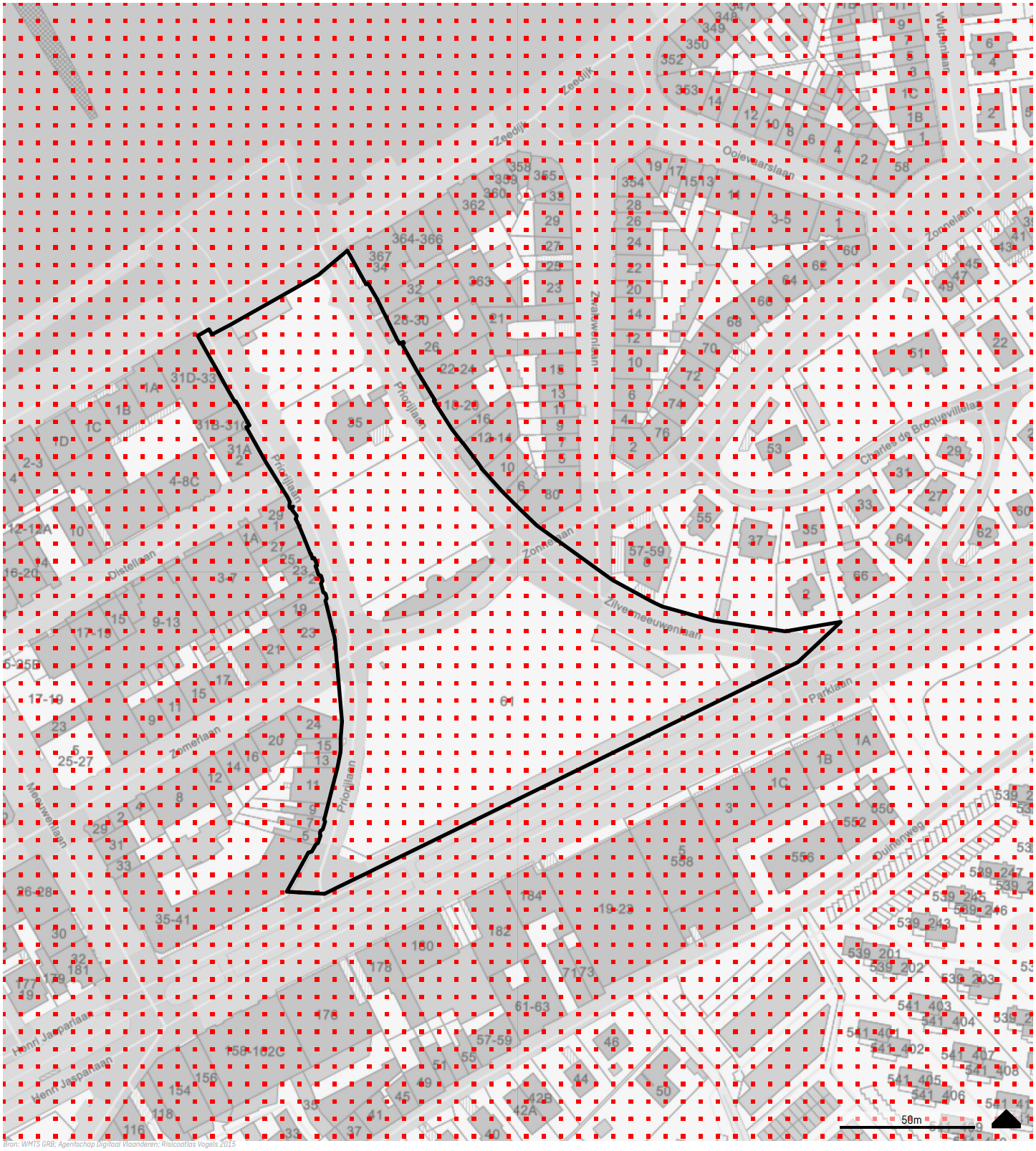
OVERSTROMINGSGEVOELIGE GEBIEDEN VANUIT DE ZEE

projectgebied

Overstromingsgevoelige gebieden vanuit de zee

- Geen overstroming gemodelleerd
- Kleine kans op overstromingen onder klimaatverandering
- Kleine kans op overstromingen
- Middelgrote kans op overstromingen

SWECO



RUP Rauschenbergplein

RISICOATLAS VOGELS VLEERMUIZEN
synthese

projectgebied

windturbines

maximum

- 3: groot risico
- 2: risico
- 1: mogelijk risico

SWECO



Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen - download WFS-data dd. 2026-03-11

RUP Rauschenbergplein

RUIMTELIJKE STRUCTUREN

- projectgebied
- gemeentegrens
- spoorwegen
- KMI radars
- hoogspanningslijnen
- pijpleidingen (20/02/2009)
- AirLiquide

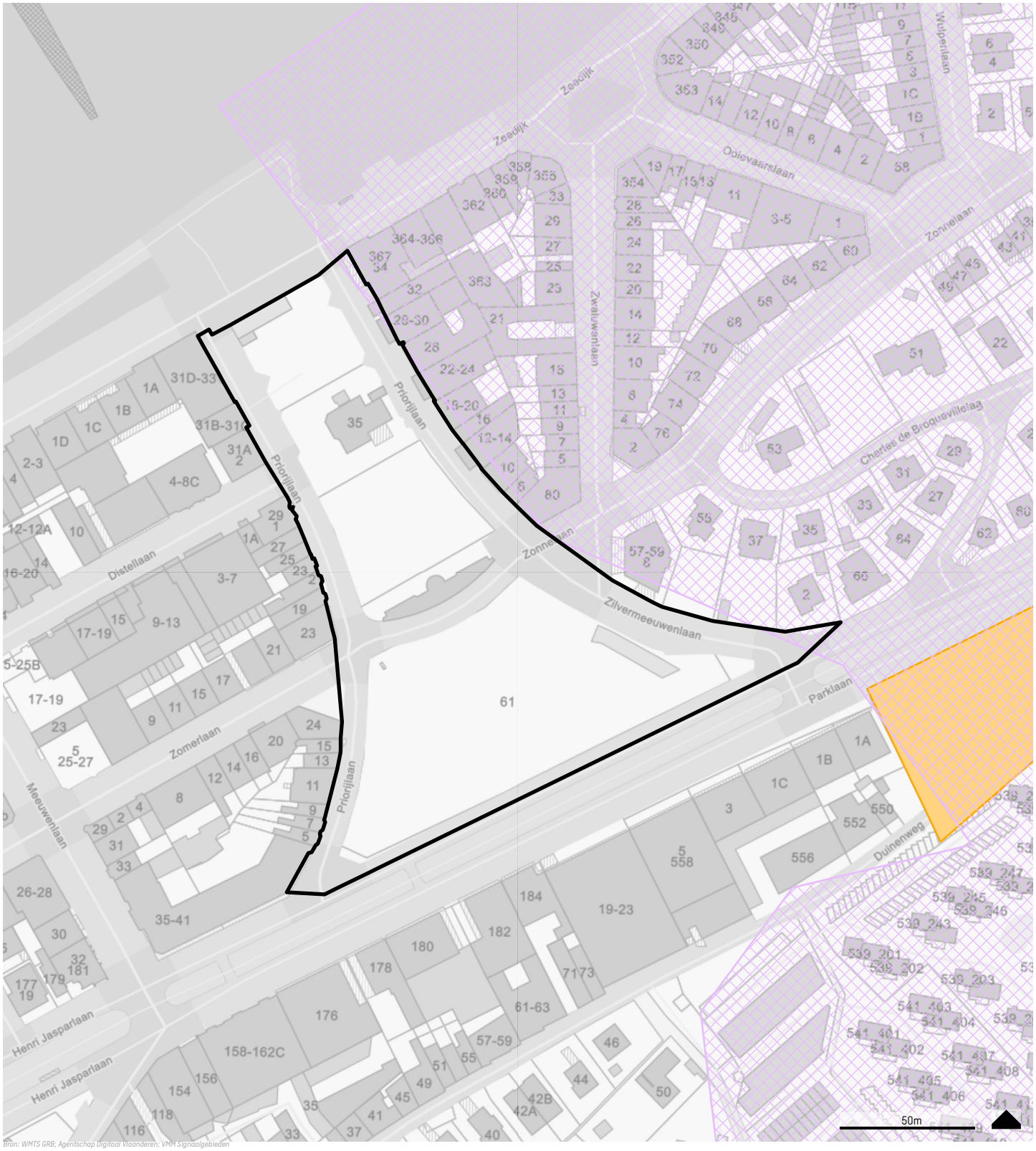
GRB:

- gebouw (selectie)
- spoorbaan
- wegbaan

gewestplan:

- 0100 - woongebieden
- 0101 - woongebieden met kultureel- historische en/of esthetische waarde
- 0102 - woongebieden met landelijk karakter
- 0103 - woongebieden met landelijk karkakter en kultureel- historisch en/of esthetische waarde
- 0104 - woonpark
- 0105 - woonuitbreidingsgebieden
- 0118 - woongebied met recreatief karakter

SWECO



RUP Rauschenbergplein

SOORTENBESCHERMINGSPROGRAMMA

projectgebied
Heivlinder
Kamsalamander

SWECO



RUP Rauschenbergplein

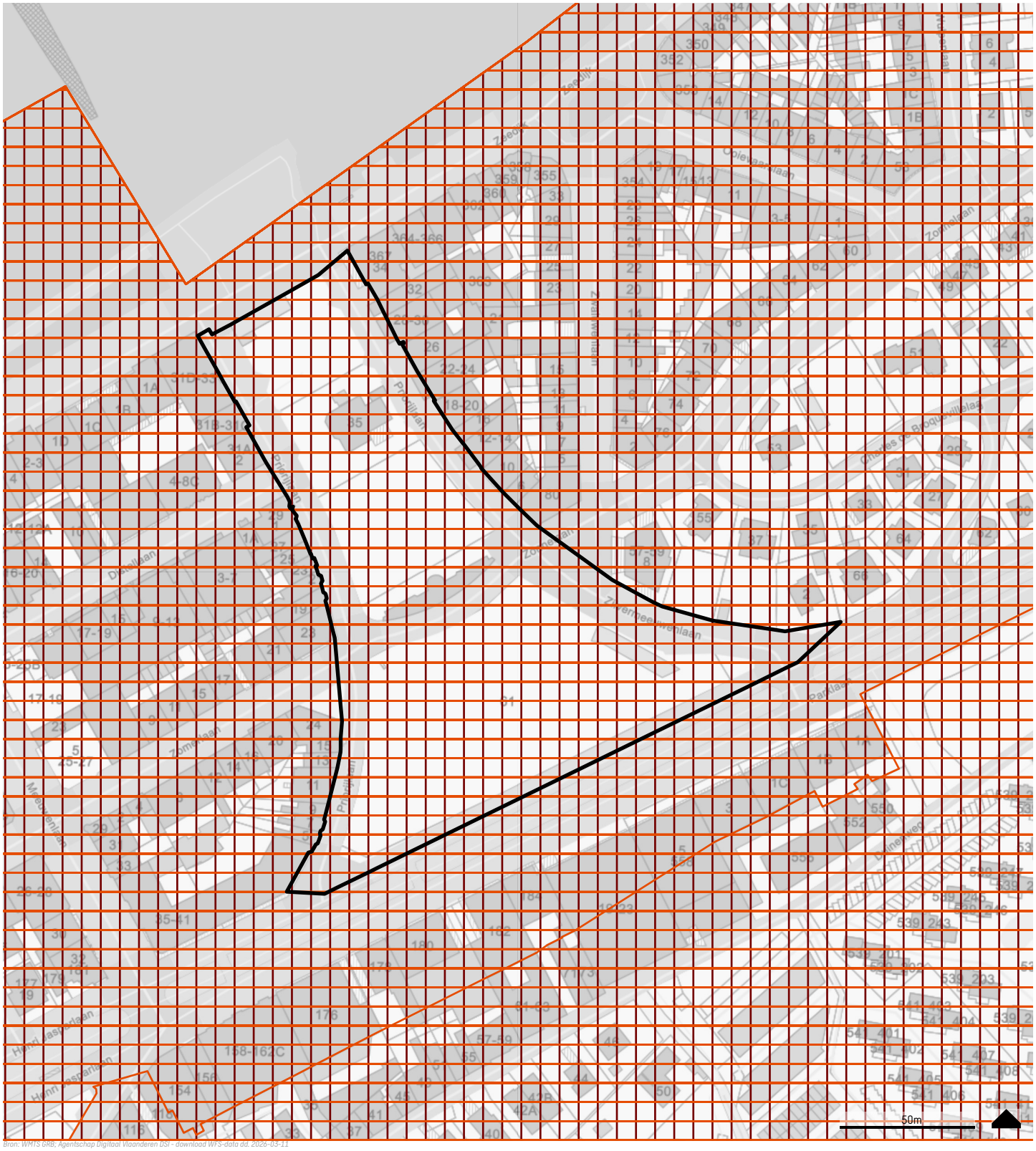
VEN

projectgebied

VEN/ IVON-gebied:

- Grote Eenheden Natuur
- Grote Eenheden Natuur in Ontwikkeling
- Natuurverwevingsgebied

SWECO

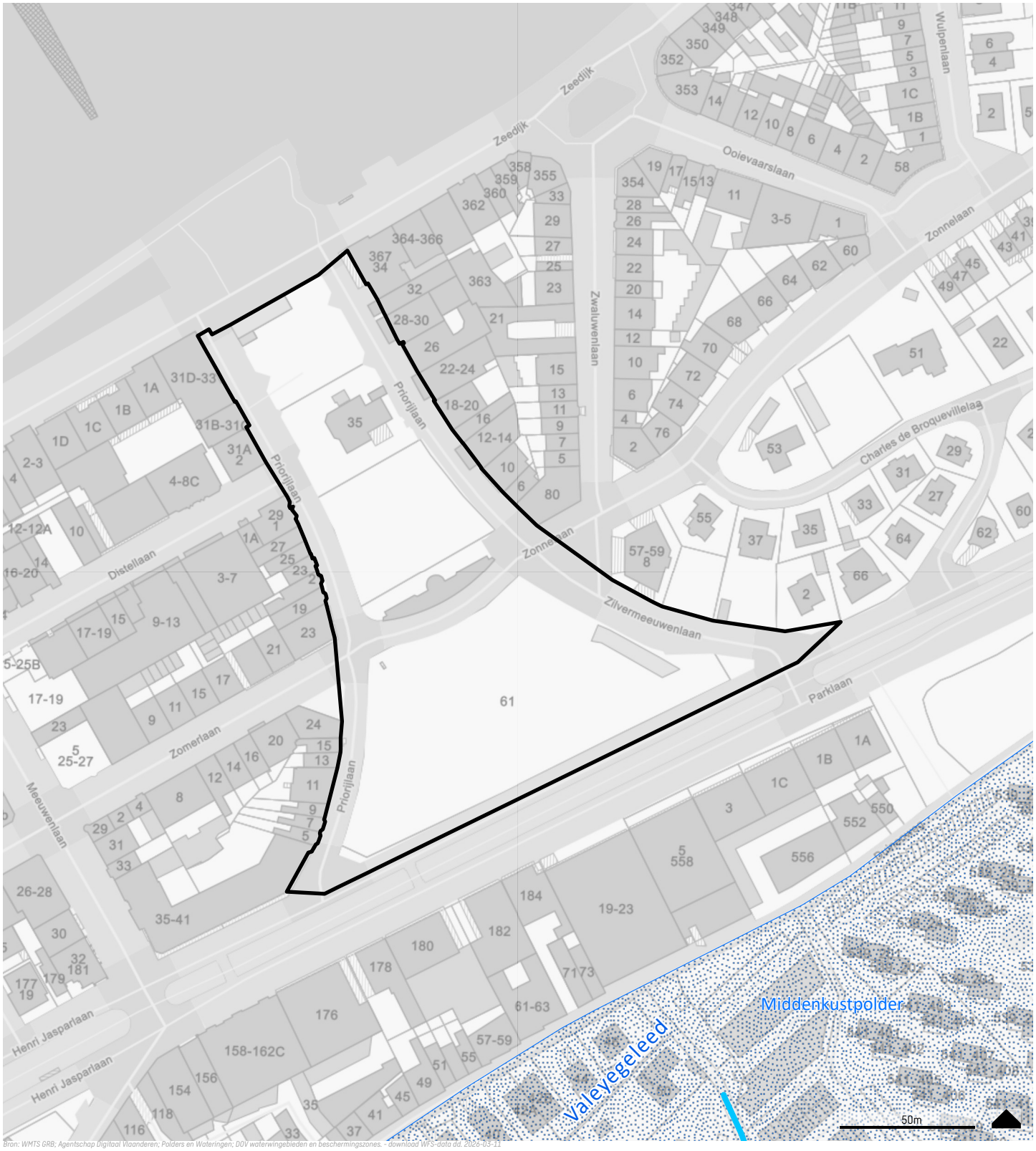


RUP Rauschenbergplein

VERORDENINGEN

projectgebied
gemeentelijke stedenbouwkundige verordening
gemeentelijke bouwverordening

SWECO



RUP Rauschenbergplein

VLAAMSE HYDROGRAFISCHE ATLAS

- projectgebied

VHA-waterlopen:

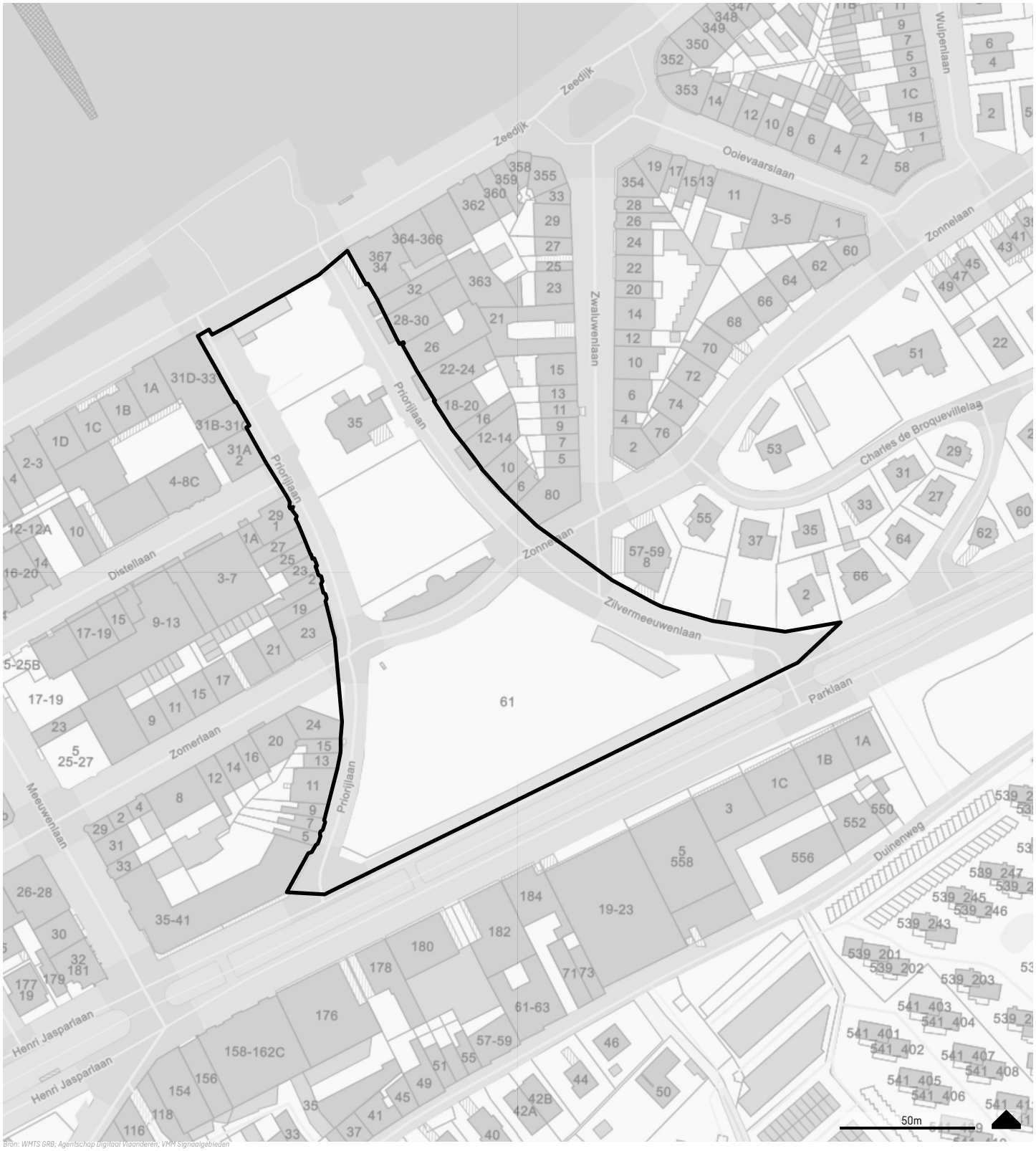
- Bevaarbaar
- Geklasseerd, eerste categorie
- Geklasseerd, tweede categorie
- Geklasseerd, derde categorie
- Niet geklasseerd

- Polder
- Watering

Grondwaterwingebieden:

- Winning
- Beschermingszone type I
- Beschermingszone type II
- Beschermingszone type III

SWECO



Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen; VMM Signaalgebieden

RUP Rauschenbergplein

VMM SIGNAALGEBIEDEN

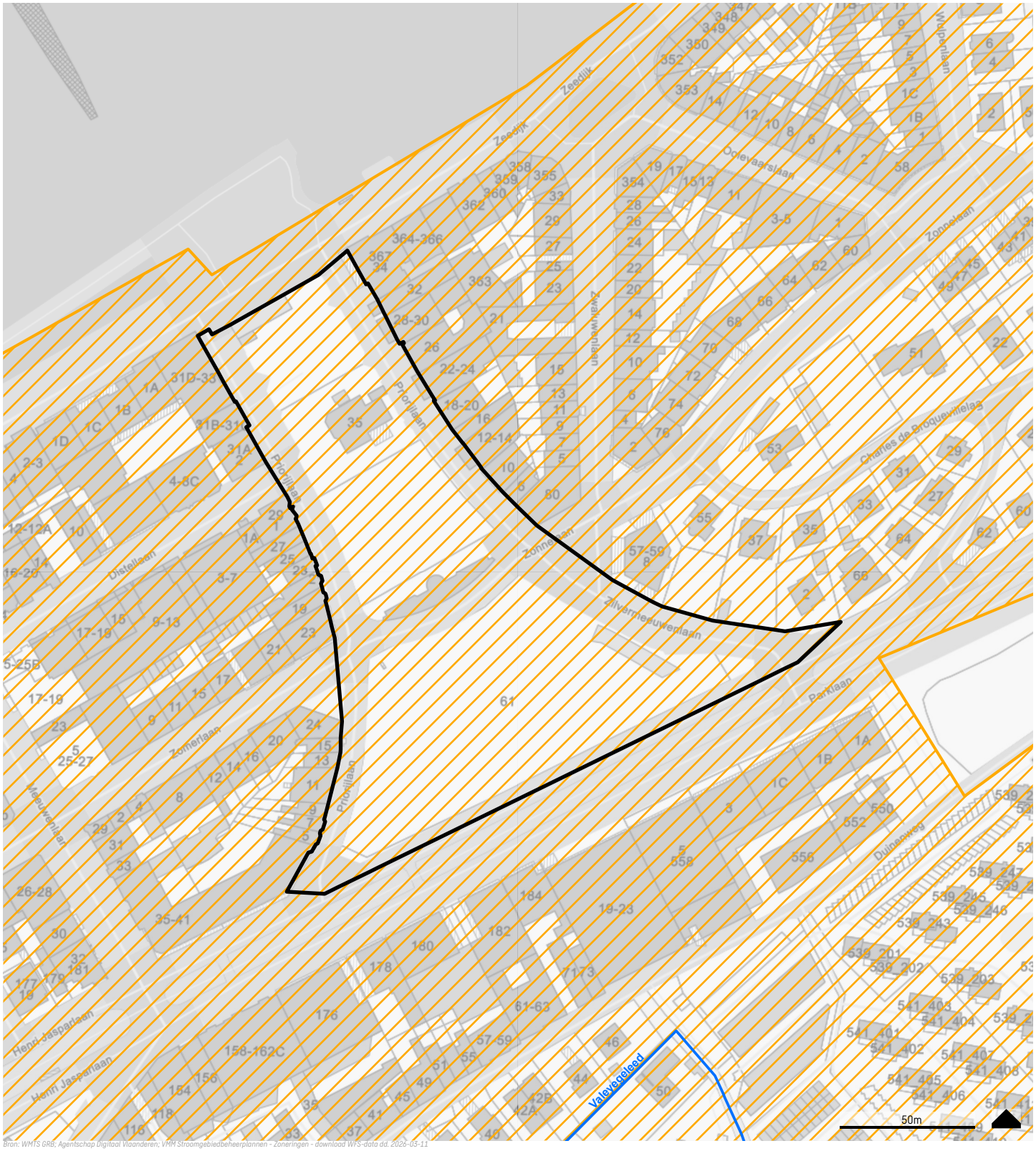
projectgebied

Signaalgebieden:

Bouwvrije opgave

Verscherpte watertoets

SWECO



Bron: WMTS GRB; Agentschap Digitaal Vlaanderen; VMM Stroomgebiedbeheerplannen - Zoneringen - download WFS-data dd. 2026-03-11

RUP Rauschenbergplein

VMM ZONERINGEN

- projectgebied
- VHA-waterlopen
- Woonkernen
- Collectief geoptimaliseerd buitengebied
- Collectief te optimaliseren buitengebied
- Individueel te optimaliseren buitengebied - IBA aanwezig
- Individueel te optimaliseren buitengebied - IBA gepland
- Individueel te optimaliseren buitengebied - gesloten opvangsysteem aanwezig
- Individueel te optimaliseren buitengebied - gesloten opvangsysteem gepland

SWECO