

Verslag OCMW-raad op 07/11/2017

Aanwezig: D. Gilliaert, OCMW-voorzitter;
R. Devriendt, G. Galle, L. Viaene, L. Maurau-Jonckheere, F. Spaey, H. Dierendonck,
E. Van Muyswinkel, L. Verstraete, S. Plaetevoet, R. Vandermeeren, raadsleden;
P. Ryckewaert, secretaris;
Verontschuldigd: F. Spaey, raadslid verontschuldigd voor agendapunt: 1, 2, 3, 4, 5, 6;

De voorzitter opent de vergadering om 19:30 uur.

De raad bijeengeroepen en vergaderd in voldoende aantal overeenkomstig de wettelijke voorschriften.

Openbare vergadering

1. Personeelsdienst - toetreding tot de collectieve hospitalisatieverzekering van de Federale Pensioendienst - Gemeenschappelijke Sociale Dienst toegevoegd met spoedeisendheid - toepassing art. 39 OCMW-decreet - goedkeuring

Volgende opmerking wordt gemaakt i.v.m. dit agendapunt:

Raadslid Van Muyswinkel vraagt als de voorwaarden idem zijn bij AG Insurance als bij Ethias voor mensen die op pensioen gaan.

Dit wordt bevestigd door de secretaris die eraan toevoegt dat Ag Insurance éénzelfde prijs garandeert voor de komende 2 jaar.

De OCMW-raad in openbare, gewone zitting bijeen;

Overwegende dat gevraagd wordt om dit agendapunt in toepassing van artikel 39 van het OCMW-decreet wegens spoedeisendheid te behandelen tijdens deze raadszitting;

Gelet de argumentatie omtrent de reden van spoedeisendheid luidend als volgt:

“Om de continuïteit van de hospitalisatieverzekering m.i.v. 01/01/2018 te garanderen dient het akkoord ingediend te worden vóór 30/11/2017 bij AG Insurance.”

Gelet op het resultaat van de mondelinge stemming over de vraag om dit agendapunt te behandelen wegens spoedeisendheid: 10 stemmen voor, 0 stemmen tegen, 0 onthoudingen;

De aanwezige raadsleden hebben als volgt gestemd:

- Stemden voor: D. Gilliaert, R. Devriendt, G. Galle, L. Loosbergh-Viaene, L. Maurau-Jonckheere, H. Dierendonck, E. Van Muyswinkel, L. Verstraete, S. Plaetevoet, R. Vandermeeren
- Stemden tegen: -
- Hebben zich onthouden: -;

Overwegende dat het agendapunt bijgevolg behandeld mag worden;

Gezien de wet dd. 18/03/2016 tot overname van in het bijzonder de Gemeenschappelijke Sociale Dienst (GSD) van de dienst voor de bijzondere socialezekerheidsstelsels, door de federale pensioendienst (FPD);

Gelet op de omzendbrief BA 2000/14 dd. 22/12/2000 van de Vlaamse minister van Binnenlandse Aangelegenheden betreffende de verplichte toekenning van een hospitalisatieverzekering aan het personeel van de lokale besturen;

Gelet op het sectoraal akkoord 1999-2001 voor het personeel van de lokale overheden van de Vlaamse Gemeenschap, meegedeeld bij omzendbrief nummer BA 2001-03 van 27/04/2001;

Gelet dat de FPD, in naam van de provinciale en plaatselijke overheidsdiensten, een offerteaanvraag conform de wet op de overheidsopdrachten heeft georganiseerd;

Gelet op de principiële goedkeuring van het college van burgemeester en schepenen dd. 07/11/2017 om toe te treden tot de collectieve verzekering die de Federale Pensioendienst heeft afgesloten bij AG Insurance;

Gelet op het syndicaal overleg dd. 28/09/2017;

Beslist:

Artikel 1:

De toevoeging van een agendapunt bij spoedeisendheid wordt unaniem goedgekeurd.

Artikel 2:

De OCMW-raad volgt de beslissing genomen door het college van burgemeester en schepenen dd. 07/11/2017 om toe te treden tot de collectieve verzekering die de Federale Pensioendienst heeft afgesloten bij AG Insurance.

Artikel 3:

Er wordt een afschrift van dit besluit bezorgd aan de personeelsdienst en aan AG Insurance.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

2. Interne zaken - verslag OCMW-raad dd. 09/10/2017 - goedkeuring

De OCMW-raad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet dat het verslag in bijlage van de raad dd. 09/10/2017 dient goedgekeurd te worden;

Beslist:

Artikel 1:

Het verslag van de OCMW-raad dd. 09/10/2017 wordt goedgekeurd.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

3. Interne zaken - verslag BCZV dd. 13/09/2017, goedgekeurd in het BCZV dd. 11/10/2017 - aktename

De OCMW-raad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het verslag BCZV dd. 13/09/2017, goedgekeurd in het BCZV dd. 11/10/2017;

Neemt akte:

Er wordt akte genomen van het verslag BCZV dd. 13/09/2017.

4. Interne zaken - verslag BCSD dd. 25/09/2017, goedgekeurd in het BCSD dd. 11/10/2017 - aktename

De OCMW-raad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het verslag BCSD dd. 25/09/2017, goedgekeurd in het BCSD dd. 11/10/2017;

Neemt akte:

Er wordt akte genomen van het verslag BCSD dd. 25/09/2017.

5. Interne zaken - verslag BCSD dd. 11/10/2017, goedgekeurd in het BCSD dd. 25/10/2017 - aktename

De OCMW-raad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het verslag BCSD dd. 11/10/2017, goedgekeurd in het BCSD dd. 25/10/2017;

Neemt akte:

Er wordt akte genomen van het verslag BCSD dd. 11/10/2017.

6. Interne zaken - verslag BCSD Terugvorderingen dd. 16/10/2017, goedgekeurd in het BCSD dd. 25/10/2017 - aktename

De OCMW-raad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het verslag BCSD Terugvorderingen dd. 16/10/2017, goedgekeurd in het BCSD dd. 25/10/2017;

Neemt akte:

Er wordt akte genomen van het verslag BCSD Terugvorderingen dd. 16/10/2017.

7. Interne zaken - verslag MAT dd. 20/09/2017, goedgekeurd in het MAT dd. 11/10/2017 - aktename

Volgende opmerking wordt gemaakt i.v.m. dit agendapunt:

Raadslid Van Muyswinkel stelt zich de vraag hoe het komt dat op de laatste vier verslagen van het MAT vermeld wordt dat de voorzitter, Dirk Gilliaert, slechts één agendapunt heeft bijgewoond en vraagt zich af wat dan de betrokkenheid is.

De voorzitter antwoordt hierop dat zijn aanwezigheid op het MAT geen verplichting is en dat de voorzitter zich neutraal opstelt op het MAT. De secretaris is de voorzitter van het MAT.

Raadslid Spaey vervoegt de zitting;

De OCMW-raad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het verslag van het MAT dd. 20/09/2017, goedgekeurd in het MAT dd. 11/10/2017;

Neemt akte:

Er wordt akte genomen van het verslag van het MAT dd.20/09/2017, goedgekeurd in het MAT dd. 11/10/2017.

8. Interne zaken - verslag MAT dd. 11/10/2017, goedgekeurd in het MAT dd. 18/10/2017 - aktename

De OCMW-raad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het verslag van het MAT dd. 11/10/2017, goedgekeurd in het MAT dd. 18/10/2017;

Neemt akte:

Er wordt akte genomen van het verslag van het MAT dd.11/10/2017, goedgekeurd in het MAT dd. 18/10/2017.

9. Interne zaken - optimalisatie communicatie - goedkeuring

De OCMW-raad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet de beslissing van de OCMW-raad dd. 07/08/2017 en het CBS dd. 16/05/2017 en dd. 18/07/2017 inzake de optimalisatie van de communicatie waarin volgende zaken werden goedgekeurd:

- Integratie Welzijnshuis in de gemeentelijke website onder het luik Welzijn en samenleven
- Ontwikkeling algemene folder Welzijnshuis en tweemaandelijks activiteitenfolder voor het LDC en 't Buurthuis.
- Organisatie persmoment 24/11 om 15u
- Implementatie huisstijl gemeentebestuur

- Artikel Sirene november – december

Gelet het voorbeeld van de 2 folders in bijlage;

Gelet de bekendmaking naar de burger toe zal gebeuren via verspreiding van de folders volgens de verdeling analoog met het centrumkrantje via persbericht Sirene en andere perskanalen, via nieuwsbrief, ...

Gelet de bekendmaking naar samenwerkende organisaties en leveranciers zal gebeuren via het eenmalig verspreiden van de folders met begeleidende brief;

Gelet de bekendmaking naar het personeel zal gebeuren via de personeelsvergaderingen georganiseerd dd. 10-17/11/2017;

Gelet het Welzijnshuis wordt betrokken bij de volgende editie van het personeelskrantje “De Wandelgang”;

Gelet het Welzijnshuis is opgenomen in de gemeentelijke website onder het luik “Welzijn en Samenleven”;

Gelet de huisstijl wordt geïmplementeerd;

Overwegende volgende acties dienen te gebeuren:

- Ontwikkeling folders (3) WZC (en KVC), DVC en GAW (afkortingen: woonzorgcentrum, kortverblijf, dagverzorgingscentrum, groep van assistentiewoningen)
- Autobeletering dienst maaltijden aan huis (Logo + “Welzijnshuis” + “Maaltijden aan huis” en dienstauto (logo + “Welzijnshuis))
- Naamkaartjes personeelsleden + raadsleden + aanduiding naam bureau
- Logo gebouw verwijderen

Gelet de beslissing van het CBS dd. 16/05/2017 om de gemaakte kosten jaarlijks te factureren aan het Welzijnshuis;

Overwegende er voldoende budget werd voorzien inzake de optimalisatie van de communicatie op het rekeningnummer 019000 614 1006 – administratief drukwerk en kopieerkosten;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van raadslid R. Vandermeeren die zich onthoudt;

Beslist:

Artikel 1:

Er wordt goedkeuring gegeven aan de dienst communicatie om 3 folders te ontwikkelen voor het WZC (en KVC), DVC en GAW waarvan de gemaakte kosten worden gefactureerd aan het Welzijnshuis.

Artikel 2:

Er wordt goedkeuring gegeven om de autobeletering van de auto's van de dienst maaltijden aan huis (Logo + “Welzijnshuis” + “Maaltijden aan huis” en dienstauto (logo + “Welzijnshuis)) aan te passen.

Artikel 3:

Er wordt goedkeuring gegeven om naamkaartjes voor de personeelsleden en de raadsleden, alsook voor de bureaus te ontwikkelen.

Artikel 4:

Er wordt goedkeuring gegeven om het oude logo te verwijderen van het gebouw.

Artikel 5:

Er wordt een afschrift van dit besluit bezorgd aan de bevoegde diensten.

Stemming: 10 stemmen voor, 1 onthouding

10. Interne zaken - betuiging interesse deelname aankoopcentrale-raamovereenkomst postdiensten VVSG - goedkeuring

De OCMW-raad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de beslissing van het schepencollege dd. 26/09/2017 waarbij het gemeentebestuur (handelend als opdrachtcentrale voor ocmw, lokale politie, AGB, VVV en alle aanverwante lokale besturen) akkoord ging met betuiging van interesse tot toetreding tot een aankoopcentrale voor de aanbesteding van een overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp "Raamovereenkomst postdiensten Vlaamse Lokale Besturen" van het VVSG vzw en om bijgevolg potentiële afnemer te worden van vermelde raamovereenkomst door aan VVSG vzw het ingevulde aanvraagformulier mee te delen;

Gezien daarom wordt gevraagd aan het OCMW om ook akkoord te gaan met dit voorstel tot betuiging van interesse;

Overwegende dat deze overheidsopdracht er één is van dagelijks bestuur;

Overwegende dat overeenkomstig het gemeentedecreet de aankoopprocedure bijgevolg volledig kan gevoerd worden via het schepencollege;

Gelet op de Wet van 17 juni 2016 – overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het Koninklijk besluit van 18 april 2017 - Koninklijk besluit plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 14 januari 2013 - Koninklijk besluit tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten;

Gelet op de Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gezien alle wijzigingen aan de wet en de voormelde besluiten die van toepassing zijn op de uiterste dag voorzien in onderhavig bestek voor het indienen van de offertes;

Overwegende hetgeen volgt:

- VVSG vzw heeft de intentie om als aankoopcentrale in de zin van artikelen 2, 6°, a), 2, 7°, a) en 47 van de wet van 17 juni 2016 een overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp "*Raamovereenkomst postdiensten Vlaamse lokale besturen*" bij wijze van een raamovereenkomst te plaatsen ten behoeve van Vlaamse lokale besturen. Daarbij zou(den):
 - de raamovereenkomst worden geplaatst, gegund en gesloten door VVSG vzw als aanbestedende overheid/aankoopcentrale;
 - de raamovereenkomst wordt opgedeeld in percelen in functie van de regio (per provincie) en het voorwerp van de postdienst ("dagelijkse nationale en internationale zendingen" enerzijds en "niet-geadresseerde huis-aan-huiszendingen anderzijds"). Per perceel zou een dienstverlener worden aangesteld;
 - na gunning en sluiting van de raamovereenkomst, de respectievelijke percelen worden gesloten tussen de Vlaamse lokale besturen en de respectievelijk per perceel aangestelde dienstverlener in functie van de percelen waarvoor de Vlaamse lokale besturen zich respectievelijk hebben opgegeven;
- VVSG vzw verzoekt met het oog op de raming van de opdracht en in het licht van artikel 43, § 1, tweede lid van de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten aan Vlaamse lokale besturen om hun interesse als potentiële toetreders tot de aankoopcentrale/afnemer van de raamovereenkomst en in dat verband haar behoeften inzake postdiensten uiterlijk op 1 oktober 2017 mee te delen door het invullen en toezenden van het aanvraagformulier, waarvan een voorbeeld werd toegestuurd;
- Zowel het gemeentebestuur, het OCMW, de dienst voor toerisme, het AGB, als alle andere verwante lokale besturen hebben behoefte aan postdiensten en interesse om toe treden tot dergelijke aankoopcentrale en af te nemen van dergelijke raamovereenkomst;
- Overwegende dat het schepencollege van Middelkerke op haar beurt optreedt als opdrachtcentrale voor alle overheidsopdrachten van het OCMW, het AGB, het VVV, de lokale politie en alle ander aanverwante lokale besturen van de gemeente Middelkerke
- De beslissing tot toetreding tot een aankoopcentrale ressorteert onder de bevoegdheid van het College van Burgemeester en Schepenen op grond van artikel 57, § 1 van het Gemeentedecreet van 15 juli 2005.. Bijgevolg is het College van Burgemeester en Schepenen bevoegd om de interesse van de Gemeente/het OCMW/het AGB/ de lokale politie en alle aanverwante besturen

tot toetreding tot de aankoopcentrale en haar behoeften inzake postdiensten in dat verband mee te delen aan VVSG vzw;

- Overwegende dat onderhavige beslissing alleen de interesse toont van alle lokale besturen van de gemeente Middelkerke om deel te nemen aan deze opdracht en dan alle instanties autonoom beslissen om ook daadwerkelijk in te stappen van zodra de resultaten van de overheidsopdracht gekend zijn

Gezien deze opdracht voor wat betreft alle lokale besturen van de gemeente Middelkerke (Gemeente, OCMW, AGB, VVV, Lokale politie,...) samen geraamd wordt op € 300.000;

Gezien het visum van de financieel beheerder niet noodzakelijk is in de huidige fase van de besluitvorming;

Beslist:

Artikel 1:

Het OCMW Middelkerke betuigt haar interesse tot toetreding tot een aankoopcentrale voor de aanbesteding van een overheidsopdracht voor diensten met als voorwerp "Raamovereenkomst postdiensten Vlaamse Lokale Besturen" van het VVSG vzw en om bijgevolg potentiële afnemer te worden van vermelde raamovereenkomst door aan VVSG vzw het ingevulde aanvraagformulier mee te delen.

Artikel 2:

Er wordt een afschrift van dit besluit bezorgd aan Alain Neiryndck.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

11. Financiële dienst - budgetwijziging 2/2017 - vaststelling

De financieel beheerder geeft uitleg bij de technische vragen van de raadsleden.

Er wordt toelichting gevraagd bij het aandeel van de personeelskost in de totale exploitatie.

De OCMW-raad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de mondelinge toelichting van financieel beheerder A. Desseyndck;

Gelet op het decreet dd. 19/12/2008 betreffende de organisatie van de ocmw's meer bepaald art 51,2^{de} lid 5°, art 86§4, art 91, art 149, 151, 152, 153 en art 270;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering dd. 03/04/2009 houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet dd. 19/12/ 2008 betreffende de organisatie van de ocmw's en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de ocmw's;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering dd. 25/06/2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op het ministerieel besluit dd. 01/10/2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels;

Overwegende dat het initieel meerjarenplan 2014-2019 werd vastgesteld in de OCMW-raad dd. 09/12/2013 en goedgekeurd in de gemeenteraad dd. 19/12/2013, de wijziging van het meerjarenplan 2014-2019 werd vastgesteld in de OCMW-raad dd. 23/10/2015 en goedgekeurd in de gemeenteraad dd. 14/01/2016, de wijziging van het MJP n.a.v. budget 2017 werd vastgesteld in de raad dd. 14/11/2016 en goedgekeurd in de gemeenteraad 15/12/2016;

Gezien de budgetwijziging past binnen het meerjarenplan dient de gemeenteraad er enkel kennis van te nemen;

Gelet op de besprekingen in het managementteam;

Gelet op de motivering van de budgetwijziging 2/2017;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van raadsleden R. Vandermeeren, E. Van Muysewinkel, L. Verstraete, H. Dierendonck en S. Plaetevoet die zich onthouden;

Beslist:

Artikel 1:

De budgetwijziging 2/2017, waarvan de tekst als bijlage wordt toegevoegd om er integraal deel van uit te blijven maken, wordt vastgesteld met een verschil wijziging kosten en opbrengsten van € 3.922,52.

Artikel 2:

De budgetwijziging wordt vastgesteld met een ongewijzigde gemeentelijke bijdrage van € 2.630.547 en een autofinancieringsmarge van € 25.856.

Artikel 3:

Deze beslissing zal overeenkomstig art 254 van het decreet dd. 19/12/2008 betreffende de organisatie van de ocmw's worden overgemaakt aan de gemeenteraad en aan de gouverneur.

Stemming: 6 stemmen voor, 5 onthoudingen

12. Financiële dienst - aanpassing meerjarenplan 2014 - 2020 - vaststelling

De OCMW-raad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de mondelinge toelichting van financieel beheerder A. Desseyn;

Gelet op het decreet dd. 19/12/2008 betreffende de organisatie van de OCMW's meer bepaald art. 512^{de} lid 5°, art. 86§4, art. 91, art 149, 151, 152,153 en art. 270;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering dd. 03/04/2009 houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet dd. 19/12/2008 betreffende de organisatie van de OCMW's en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de OCMW's;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering dd. 25/06/2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op het ministerieel besluit dd. 01/10/2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan en van de rekeningstelsels;

Overwegende dat het laatst aangepaste meerjarenplan 2014-2019 wordt vastgesteld in de OCMW-raad dd. 14/11/2016 en ter goedkeuring wordt voorgelegd aan het gemeentebestuur dd. 15/12/2016;

Overwegende dat het meerjarenplan een "rollend" meerjarenplan is gezien er altijd 3 jaren moeten zijn opgenomen;

Overwegende dat in het meerjarenplan 2014-2020 het huidig principe van gelijkblijvend beleid gehandhaafd wordt;

Gelet op het feit dat het huidig bestuur geen extra lasten wil opleggen aan het volgend bestuur zodat in 2020 dezelfde gemeentelijke bijdrage wordt gevraagd als in 2019;

Gelet op de bundel van het meerjarenplan 2014-2020 die integraal deel uitmaakt van deze notule;

Gelet dat het resultaat op kasbasis voor elk financieel boekjaar dat deel uitmaakt van de financiële nota van het meerjarenplan groter dan nul is;

Gelet dat de autofinancieringsmarge van het laatste financiële boekjaar waarop de financiële nota betrekking heeft, groter is dan nul én dat de som van de autofinancieringsmarges voor de hele duur van de financiële nota groter is dan nul;

Gelet op de consensus dat de gemeentelijke bijdrage in het meerjarenplan kan aangepast worden zowel in min als in meer rekening houdend met de behaalde resultaten;

Gelet op het intern overleg omtrent de opmaak van het meerjarenplan in diverse managementteams;

Gelet op het advies van het schepencollege;

Gelet op de mondelinge toelichting van de financieel beheerder;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van raadsleden R. Vandermeeren, E. Van Muysewinkel, L. Verstraete, H. Dierendonck en S. Plaetevoet die zich onthouden;

Beslist:

Artikel 1:

Het meerjarenplan wordt vastgesteld met een gemeentelijke bijdrage van:

- 2018: € 2.580.547
- 2019: € 3.280.547
- 2020: € 3.280.547.

Artikel 2:

Deze beslissing wordt overeenkomstig art. 254 van het decreet dd. 19/12/2008 betreffende de organisatie van de OCMW's overgemaakt aan het gemeentebestuur en de gouverneur.

Artikel 3:

Er wordt een afschrift van dit besluit bezorgd aan de financieel beheerder.

Stemming: 6 stemmen voor, 5 onthoudingen

13. Financiële dienst - budget 2018 - vaststelling

De OCMW-raad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de mondelinge toelichting van financieel beheerder A. Desseyn;

Gelet op het decreet dd. 19/12/2008 betreffende de organisatie van de OCMW's meer bepaald art. 51, 2^{de} lid 5°, art. 86§4, art. 91, art. 149, 151, 152, 153 en art. 270;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering dd. 03/04/2009 houdende de uitvoering en inwerkingtreding van het decreet dd. 19/12/2008 betreffende de organisatie van de OCMW's en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de OCMW's;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering dd. 25/06/2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus;

Gelet op het ministerieel besluit dd. 01/10/2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan en van de rekeningstelsels;

Overwegende dat het aangepaste meerjarenplan 2014-2020 vastgesteld is in de zitting dd. 07/11/2017 en ter goedkeuring wordt voorgelegd aan het gemeentebestuur dd. 21/12/2017;

Gelet op de bundel van het budget 2018, die integraal deel uitmaakt van deze notule;

Overwegende dat de prioritaire beleidsdoelstellingen en de actieplannen uit de strategische nota van het meerjarenplan opgenomen zijn in de doelstellingennota van het budget;

Overwegende dat de actieplannen in het budget worden vertaald in de concrete acties die het OCMW zal ondernemen om de beleidsdoelstellingen te realiseren;

Overwegende dat het budget 2018 financieel past in het meerjarenplan, het resultaat op kasbasis van het boekjaar 2018 groter is dan nul en de autofinancieringsmarge van het boekjaar 2018 gelijk is aan de autofinancieringsmarge van hetzelfde boekjaar in het laatst goedgekeurde meerjarenplan;

Overwegende dat de gemeentelijke bijdrage in de werking 2018 overeenstemt met de in het meerjarenplan bepaalde som van € 2.580.547;

Gelet op het intern overleg omtrent de opmaak van het budget in diverse managementteams;

Gelet op de mondelingen toelichting van de financieel beheerder;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van raadsleden R. Vandermeeren, E. Van Muyswinkel, L. Verstraete, H. Dierendonck en S. Plaetevoet die zich onthouden;

Beslist:

Artikel 1:

Het budget 2018 wordt vastgesteld met een gemeentelijke bijdrage van € 2.580.547.

Artikel 2:

Het budget 2018 sluit naadloos aan op het budget 2018 in de meerjarenplanaanpassing:

- Exploitatiebudget ; schema B2
- Investeringsbudget ; schema B4
- Liquiditeitenbudget ; schema B5

Het resultaat op kasbasis van het boekjaar 2018 is groter dan nul.

De autofinancieringsmarge van het boekjaar 2018 is gelijk aan de autofinancieringsmarge van hetzelfde boekjaar in het laatst goedgekeurde meerjarenplan.

Artikel 3:

Deze beslissing wordt overeenkomstig art. 254 van het decreet dd. 19/12/2008 betreffende de organisatie van de OCMW's overgemaakt aan de gemeenteraad en de gouverneur.

Artikel 4:

Er wordt een afschrift van dit besluit bezorgd aan de financieel beheerder.

Stemming: 6 stemmen voor, 5 onthoudingen

14. Personeelsdienst - vacantverklaring van 1 voltijds verpleegkundige A2 voor het woonzorgcentrum - goedkeuring

De OCMW-raad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering dd. 07/12/2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, verder rechtspositiebesluit genoemd;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering dd. 16/01/2009 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering dd. 07/12/2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering dd. 12/11/2010 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie en het mandaatstelsel van het personeel van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende de minimale voorwaarden voor sommige aspecten van de rechtspositieregeling van bepaalde personeelsgroepen van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en gelet op het verslag van de regering bij dit besluit, hierna rechtspositiebesluit genoemd;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering dd. 23/11/2012 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering dd. 07/12/2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en tot wijziging van het besluit van de Vlaamse Regering dd. 12/11/2010 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie en het mandaatstelsel van het personeel van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende de minimale voorwaarden voor sommige aspecten van de rechtspositieregeling van bepaalde personeelsgroepen van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en gelet op het verslag aan de regering bij dit besluit, hierna rechtspositiebesluit genoemd;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering dd. 06/09/2013 tot wijziging van diverse bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van dd. 07/12/2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en van diverse bepalingen van het besluit van de Vlaamse Regering van dd. 12/11/2010 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie en het mandaatstelsel van het personeel van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende de minimale voorwaarden voor sommige aspecten van de

rechtspositieregeling van bepaalde personeelsgroepen van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn;

Gezien het besluit van de OCMW-raad dd. 20/06/2011 houdende de goedkeuring van de lokale rechtspositieregeling voor het OCMW, voor de personeelsgroepen bepaald in artikel 104§6 van het OCMW-decreet: het personeel van de bijzondere diensten;

Gezien het ontslag van mevrouw. T. Callebert, fulltime verpleegkundige A2 met ingang van 24/06/2017;

Gezien de opzegtermijn loopt tot 28/06/2017;

Gezien er op deze manier één fulltime verpleegkundige A2 voor onbepaalde duur in het contractueel kader vrij komt;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering dd. 07/12/2007, Titel III. De loopbaan, hoofdstuk I. de procedures voor de vervulling van betrekkingen, Art. 8, §2 waarin gesteld wordt dat de aanstellende overheid de betrekking vacant dient te verklaren en dient te bepalen volgens welke procedure er vervuld wordt;

Beslist:

Artikel 1:

De betrekking van 1 voltijds verpleegkundige A2 (niveau C3-C4) wordt vacant verklaard.

Artikel 2:

Deze betrekking zal ingevuld worden via een aanwervingsprocedure.

Artikel 3:

Er wordt een afschrift van dit besluit bezorgd aan de personeelsdienst en de directeur woon- en zorgcentrum.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

15. Personeelsdienst - aanwending restmiddelen VIA4 2017 - aankoopcheque - goedkeuring

De OCMW-raad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet dat het gemeentebestuur recht heeft op € 21.376,24 restmiddelen VIA4 2017 en het OCMW € 332,31 restmiddelen VIA4 2017 (samen € 21.708,55);

Overwegende dat de gemeente en het OCMW hun restmiddelen mogen samenvoegen;

Overwegende de opportuniteit om de extra inspanningen van de personeelsleden, als gevolg van een efficiënter personeelsbeleid, te belonen;

Overwegende het voorstel van de personeelsdienst om de restmiddelen als volgt te besteden:

Een eenmalige aankoopcheque van € 35 per personeelslid te besteden bij lokale handelaren ter gelegenheid van Nieuwjaar voor personeelsleden in dienst op 01/01/2018

Alle gemeente- en OCMW-personeelsleden (ongeacht de tewerkstellingsbreuk) komen in aanmerking met uitzondering van:

- *Personeelsleden die op 01/01/2018 afwezig zijn omwille van voltijdse LBO, zorgkrediet of onbetaald verlof*
- *Personeelsleden die op 01/01/2018 één jaar of langer afwezig zijn wegens ziekte;*

Overwegende dat het voorstel voldoet aan de voorwaarden van de GSD-V waaraan de besteding moet voldoen;

Overwegende dat het voorstel voldoet aan de voorwaarden om door de RSZ als geschenk in natura beschouwd te worden, bijgevolg vrij van sociale bijdragen;

Overwegende dat er geraamd werd dat de gezamenlijke restmiddelen volstaan om het voorstel uit te voeren:

- Gemeente: 382 personeelsleden x € 35 = € 13.370

- OCMW: 179 personeelsleden x € 35 = € 6.265
- TOTAAL: 561 personeelsleden x € 35 = € 19.635

Gezien het advies van het schepencollege dd. 07/11/2017 in toepassing van artikel 270 van het gemeentedecreet;

Gelet op het protocol van akkoord met de syndicale organisaties dd. 06/11/2017;

Gezien het resultaat van de mondelinge stemming als volgt: alle aanwezige raadsleden stemmen voor met uitzondering van raadslid R. Vandermeeren die zich onthoudt;

Beslist:

Artikel 1:

De restmiddelen VIA4 2017 Gemeente en OCMW, onder opschortende voorwaarde van goedkeuring door de gemeenteraad dd. 21/12/2017, te besteden aan:

Een eenmalige aankoopcheque van € 35 per personeelslid bij lokale handelaren ter gelegenheid van Nieuwjaar voor personeelsleden in dienst op 01/01/2018.

Alle gemeente- en OCMW-personeelsleden (ongeacht de tewerkstellingsbreuk) komen in aanmerking met uitzondering van:

- Personeelsleden die op 01/01/2018 afwezig zijn omwille van voltijdse LBO, zorgkrediet of onbetaald verlof
- Personeelsleden die op 01/01/2018 1 jaar of langer afwezig zijn wegens ziekte.

Artikel 2:

De uitgaven ten gevolge van deze beslissing moeten voor het budget 2018 vastgelegd worden als volgt:

Beleidsitem / AR	
Actie / overig beleid	Overig beleid
Beschikbaar krediet	€
Bedrag van de uitgave (incl. BTW)	€ 19.635
Naam en adres van de begunstigde	
BTW-nr	BE 0

Artikel 3:

Het OCMW stort de restmiddelen VIA4 die ze ontvangt in het kader van deze beslissing, door naar de gemeente.

Artikel 4:

Er wordt een afschrift van dit besluit bezorgd aan de GSD-V, personeelsdiensten en de financieel beheerders van de gemeente en het OCMW.

Stemming: 10 stemmen voor, 1 onthouding

16. Onderhoud en techniek - aankoop 2 elektrische fietsen - goedkeuring

De OCMW-raad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op artikel 52, 12° van het OCMW-decreet, bevoegdheden van de OCMW-raad;

Gelet op de wet dd. 24/12/1993, vooral de artikelen 14 en 16, betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de koninklijke besluiten dd. 08/01/1996 en dd. 26/09/1996;

Gelet op de wet dd. 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op titel IX, hoofdstuk I van het OCMW-decreet dd. 19/12/2008, houdende bestuurlijk toezicht;

Gelet op de onderhandelingsprocedure overeenkomstig art. 17 § 2 1° van de wet dd. 24/12/1993;

Gelet op de vraag van de sociale dienst tot het aankopen van 2 elektrische fietsen;

Gelet op het feit dat er op IE 2 overig beleid een budget van € 3.000 voorzien is voor het aankopen van de fietsen;

Gelet op volgende offertes:

- Firma Jacobs, Westendelaan 317 8434 Middelkerke
€ 1.370 per fiets incl btw voor een totaal van € 2.740
- Firma KMS Wheels, Biesenstraat 14 8430 Middelkerke
€ 1.400 per fiets incl btw voor een totaal van € 2.800;

Overwegende dat de offerte van de firma Jacobs de meest gunstige is zowel op het vlak van de prijs, kwaliteit, duurzaamheid en onderhoud.

Beslist:

Artikel 1:

Er worden 2 elektrische fietsen aangekocht op het beschikbaar budget op IE2 van € 3.000.

Artikel 2:

De opdracht wordt gegund aan de firma Jacobs, Westendelaan 317 8434 Middelkerke voor een totaalprijs van € 2.740 incl btw.

Artikel 3:

Er wordt een afschrift van dit besluit bezorgd aan de technische dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

17. Onderhoud en techniek - leveren en plaatsen van glazen wand in de raadzaal - gunning opdracht

Volgende opmerking wordt gemaakt i.v.m. dit agendapunt:

Raadslid Vandermeeren vraagt of het niet mogelijk was een bedrijf van Middelkerke hiervoor aan te spreken.

Uit onderzoek is gebleken dat er geen leveranciers uit Middelkerke zijn die rechtstreeks glazen wanden leveren.

De OCMW-raad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad dd. 11/09/2017 over te gaan tot het herinrichten van de raadzaal;

Gelet op artikel 52, 12° van het OCMW-decreet, bevoegdheden van de OCMW-raad;

Gelet op de wet dd. 24/12/1993, vooral de artikelen 14 en 16, betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten en de koninklijke besluiten dd. 08/01/1996 en dd. 26/09/1996;

Gelet op de wet dd. 29/07/1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen;

Gelet op titel IX, hoofdstuk I van het OCMW-decreet dd. 19/12/2008, houdende bestuurlijk toezicht;

Gelet op de onderhandelingsprocedure overeenkomstig art. 17 § 2 1° van de wet dd. 24/12/1993;

Gelet op de beslissing van de OCMW-raad tot het plaatsen van een glazen wand in de raadzaal;

Gelet dat er slechts 1 offerte werd ingediend:

- Glashandel Francier, Torhoutsesteenweg 509, Oostende
Prijs :€ 1963,88 + € 190,76 (suppl.middenslot) totaal € 2283,93 incl. btw;

Gelet op het feit dat er voldoende krediet beschikbaar is op IE2 overig beleid ; meubilair raadzaal op het nr 0190/247000;

Beslist:

Artikel 1:

Er wordt een glazen wand met deur geplaatst in de raadzaal.

Artikel 2:

De opdracht wordt gegund aan de firma Francier, Torhoutsesteenweg 509 8400 Oostende tegen de totaalprijs van 2.283,93 incl.btw.

Artikel 3:

Er is voldoende krediet beschikbaar op IE2 overig beleid ; meubilair raadzaal op het nr 0190/247000.

Artikel 4:

Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan de technische dienst en de boekhouding.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

18. Huisvesting - vaststellen huurprijzen 2018 - goedkeuring

De OCMW-raad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gelet een aantal woningen verhuurd worden in het kader van het sociaal huurstelsel waarbij de huurprijs vastgesteld wordt op basis van het sociaal huurbesluit dd. 29/09/1994 (bepalende variabelen: de basishuurprijs, inkomen, gezinstoestand). In principe is vanaf 01/01/2008 het nieuwe Besluit van de Vlaamse Regering tot reglementering van het sociaal huurstelsel dd. 12/10/2007 van toepassing. Dit nieuwe besluit bepaalt in art. 76 dat voor bepaalde sociale verhuurders, waaronder de lokale besturen, de regels m.b.t. de vaststelling van de huurprijs voorlopig niet aangepast worden. De Vlaamse Regering wil voor deze sociale verhuurders een nieuw financieringssysteem en daaraan aangepaste regels voor de vaststelling van de huurprijs uitwerken. Intussen blijft de regeling van het sociaal huurbesluit van 29/09/1994 van kracht;

Gelet de beslissing van de Raad dd. 09/10/2017 betreffende het vaststellen van de basishuurprijzen en de normale huurwaarde voor de sociale huurwoningen vanaf 01/01/2018;

Gelet zowel de OCMW-woningen, die gerenoveerd werden zonder subsidie van het Vlaams Gewest als de OCMW-woningen van het oud-patrimonium onder de toepassing vallen van de huurwetten van 20/02/1991 en 13/04/1997, die o.m. bepalen dat de huurprijs geïndexeerd mag worden onder bepaalde voorwaarden;

Overwegend het gunstig advies van de financieel beheerder en de directeur sociale zaken;

Beslist:

Artikel 1:

De huurprijzen van de gesubsidieerde woningen worden m.i.v. 01/01/2018 als volgt bepaald:

- 1) Actualisatie basishuurprijs: de basishuurprijs wordt verhoogd met 1,76% (de woningen/appartementen in gebruik genomen vanaf 2002) of verhoogd met 2,51% (woningen/appartementen in gebruik vóór 2002).
- 2) Aanpassing inkomenscoëfficiënt: de inkomens van 2015 werden opgevraagd en in functie daarvan worden de nieuwe huurprijzen individueel als volgt vastgesteld:

	Basishuurprijs	Rechtstreekse huurontvangsten
Kappellestraat 28	621,12	310,56
Spermaliestraat 60/001	511,53	255,77
Spermaliestraat 60/002	511,53	314,88
Spermaliestraat 60/101	548,03	274,02
Spermaliestraat 60/102	548,03	307,57
Spermaliestraat 60/201	511,53	272,94

Spermaliestraat 60/202	511,53	306,63
Hofstraat 103	584,60	374,78
Bamburgstraat 56/001	608,18	347,33
Bamburgstraat 56/002	542,54	271,27
Bamburgstraat 56/101	592,59	366,02
Bamburgstraat 56/102	592,59	296,30
Bamburgstraat 56/201	501,72	250,86
Bamburgstraat 56/202	501,72	250,86
Patrijsstraat 45	706,73	554,86
Patrijsstraat 47	706,73	412,78
Dorpsstraat 113A/001	596,54	443,36
Dorpsstraat 113A/002	596,54	508,78
Dorpsstraat 113A/101	573,01	286,51
Dorpsstraat 113A/102	573,01	286,51
Dorpsstraat 113B/001	596,54	298,27
Dorpsstraat 113B/002	596,54	316,76
Dorpsstraat 113B/101	573,01	286,51
Dorpsstraat 113B/102	573,01	286,51
Dorpsstraat 113C	634,23	317,12
Dorpsstraat 113D	634,23	420,94
Dorpsstraat 113E	634,23	317,12
Dorpsstraat 115A	634,23	533,59
Dorpsstraat 115B	634,23	317,12
Dorpsstraat 120	746,74	373,23
Dorpsstraat 133	834,60	622,28
Klakkaertstraat 8A	621,12	310,56
Klakkaertstraat 8B	621,12	310,56
Monnikenstraat 16	621,12	422,02
Duinenlaan 28A/001	466,20	256,89
Duinenlaan 28A/002	466,20	233,10
Duinenlaan 28A/101	466,20	254,12
Duinenlaan 28A/102	466,20	288,70
Duinenlaan 28B/001	466,20	429,41
Duinenlaan 28B/002	466,20	233,10
Duinenlaan 28B/101	466,20	251,27
Duinenlaan 28B/102	466,20	245,97
Sluisvaartstraat 19/E33	484,12	242,06
Sluisvaartstraat 19/E34	484,12	242,06

Sluisvaartstraat 19/E35	484,12	256,81
Sluisvaartstraat 19/E36	484,12	242,06
Sluisvaartstraat 19/E37	484,12	251,71
Sluisvaartstraat 19/E38	484,12	242,06
Sluisvaartstraat 19/E39	484,12	242,06
Sluisvaartstraat 19/E40	484,12	260,95
Sluisvaartstraat 19/F45	484,12	242,06
Sluisvaartstraat 19/F46	484,12	242,06

Artikel 2:

De huurprijzen van de gerenoveerde woningen zonder subsidies van het Vlaams Gewest en van de woningen van het oud patrimonium worden m.i.v. 01/01/2018 als volgt bepaald: huurprijs 2018= huurprijs 2017 x 144,97/142,46 (gezondheidsindexen september 2017/2016).

Middelkerke	Rechtstreekse huurontvangsten
Duinenweg 211B	311,44
Leffinge/Slijpe	Rechtstreekse huurontvangsten
Dorpsstraat 126, Leffinge	81,46
Dorpsstraat 136, Leffinge	88,23
Monnikenstraat 20, Slijpe	38,03

Artikel 3:

Er wordt een afschrift van dit besluit bezorgd aan de secretaris, dienst huisvesting, financiële dienst.

Stemming: Dit besluit werd aangenomen met eenparigheid van stemmen.

19. Aanrekeningen - kennisname ter controle

De OCMW-raad in openbare, gewone zitting bijeen;

Gezien het ontwerp van aanrekeningen ter controle;

Beslist:

Artikel 1:

Er wordt kennis genomen van de aanrekeningen ter controle.

De voorzitter sluit de vergadering om 20:25 uur.

de secretaris

Pierre Ryckewaert

de OCMW-voorzitter

Dirk Gilliaert

