

Gezonde ambities voor een warm Middelkerke

meerjarenplan
2026-2031





Wat is een meerjarenplan?

Een meerjarenplan legt alle grote projecten, doelstellingen en acties vast die het gemeentebestuur in de komende zes jaar wil realiseren. Het plan beschrijft ook het financieel en fiscaal beleid, de budgetten en de tijdslijn van al die projecten.

Wat is onze verbintenis?

In dit plan staan projecten die de levenskwaliteit en de beleving in Middelkerke verhogen door:

- vernieuwing
- gastvrijheid
- efficiënte dienstverlening

Wat zijn onze doelstellingen?



Altijd dichtbij, snel en digitaal zijn.



Toerisme en lokale economie versterken.



Sterke dorpen in een vitale gemeenschap ondersteunen.



Een aantrekkelijke leefomgeving bouwen.



Verantwoord, transparant en duurzaam besturen.



Stimulerende toekomst voor gezinnen en jeugd waarmaken.



Zorgzaam zijn voor iedereen.



Jou efficiënt en mensgericht bedienen.

Hallo,

Met trots stel ik ons meerjarenplan 2026-2031 voor. Dit plan is ons dynamische kompas naar een gastvrije, leefbare en toekomstgerichte gemeente met één duidelijke ambitie: de levenskwaliteit en beleving voor iedereen versterken.

De komende zes jaar investeren we fors in enkele belangrijke projecten. De vernieuwing van onze zeedijk, de bouw van een modern gemeentehuis en nieuwe school- en sportinfrastructuur in Leffinge zijn daar maar enkele van. We zetten in op toegankelijke dienstverlening, vitale dorpen, kwaliteitsvolle zorg en een veilige, propere leefomgeving. Met bijna 140 miljoen euro aan investeringen bouwen we aan een duurzame toekomst. Sterker nog: we doen dat met eigen middelen terwijl we de schuld afbouwen.

Vernieuwing, gastvrijheid en efficiëntie. Daar gaan we de komende zes jaar voor. En we doen dat samen met jullie – inwoners, ondernemers en verenigingen. We maken van Middelkerke een plek waar het nog beter wonen, werken en genieten is.

Jean-Marie Dedecker

Burgemeester



Altijd dichtbij, snel en digitaal

Decoratieve visualisatie
Geen weergave van een realistisch
plan van het nieuwe gemeentehuis

*Of je nu inwoner, ondernemer
of bezoeker bent, we willen
dat je makkelijk, snel
en efficiënt van al onze
diensten kan gebruikmaken.
Daarom bouwen we een
nieuw gemeentehuis en
digitaliseren we heel wat
van onze processen en
producten. Zo kan je je zaken
vlot afhandelen en ben je
snel geholpen.*

Een nieuw gemeentehuis

We bouwen een toekomstbestendig gemeentehuis met de nadruk op toegankelijke, efficiënte dienstverlening en een eigentijdse werkomgeving.

1 januari 2029



Doeltreffende communicatie

We willen dat je weet wat we allemaal voor je kunnen doen. Daarom steken we nog meer energie in herkenbare communicatie. Essentieel is de lancering van een nieuwe, gebruiksvriendelijke gemeentelijke website en een frisse huisstijl. Daarnaast installeren we bijkomende digitale schermen om je nog beter te informeren.

1 januari 2029

Duurzaam gebouwenbeheer

We maken al onze gebouwen klaar voor de toekomst door slimme investeringen in duurzame verlichting, verwarming en isolatie.

Daarnaast geven we de lokale politie een toelage voor de renovatie van het politiekantoor.



Een eigentijdse bib

We versterken de collectie van onze bibliotheek. Zowel digitaal als traditioneel. Daarmee bezorgen we alle bezoekers een inspirerende bibliotheekervaring. Niet alleen in een perfect uitgeruste bibliotheek, maar ook tot bij jou in de huiskamer.

Eind 2031



Continu



Sterk toerisme & lokale economie

Toerisme is onze belangrijkste economie. Onze vakantiegangers en tweedeverblijvers blijven dus van harte welkom. Maar ook ambitieuze organisatoren kunnen in Middelkerke terecht. Aantrekkelijke en kwalitatieve publieks- en bedrijfsevenementen blijven een belangrijke doelstelling.



© André Cosemans

Nieuw toeristisch onthaal in Middelkerke

We bouwen een nieuw toeristisch onthaal in de Oude Post, met de klemtoon op toegankelijkheid, werkcomfort en gastvrijheid.

Eind 2028



Silt als dé locatie voor bedrijfsevents

Silt is meer dan ooit het uithangbord van Middelkerke. De organisatie van minstens 40 bedrijfsevents per jaar moet de uitstraling van Silt als volwaardige evenementenlocatie versterken. Zo wordt Silt de referentie voor seminars, congressen of beurzen aan de kust en blijft Middelkerke bruisen. Ook buiten het hoogseizoen.

Vanaf 2026

Lokale economie stimuleren

Groeiend toerisme kan niet zonder een bloeiende lokale economie. Daarom stimuleren we onze lokale ondernemers en bedrijven met acties, doordacht geplande evenementen in kalmere periodes en een uitbouw van de openbare infrastructuur met ruimte voor beleving en evenementen.



Continu

Topevents blijven trekpleister

Niet alleen wij houden van Streetmart, Bier aan Zee, Tastoe, het Champagne-weekend en Magisch Middelkerke. Deze 'big five' lokken als hoogtepunten in een gevarieerde evenementenkalender veel volk naar Middelkerke, terwijl ze regionaal en zelfs nationaal kwaliteit uitstralen. Daarnaast blijven we vernieuwing in de klassiekers zoeken en originele events ontwikkelen.



Continu



Sterke dorpen en kernen in een vitale gemeenschap

Middelkerke is veel meer dan zee en strand. Onze dorpskernen zijn cruciaal voor de leefbaarheid en aantrekking van Middelkerke. Dankzij gerichte investeringen kunnen alle inwoners dichtbij sporten, van cultuur genieten of gewoon samenkomen.



© Marc Fernier



Investeren in cultuur

Cultuur brengt mensen samen. Centrum De Branding krijgt een nieuwe tribune, klimaatregeling en een upgrade van de theatertechnieken. We zetten onze gesmaakte deelname aan het kunstproject Beaufort voort en maken zo onze publieke kunst nog zichtbaarder.

Eind 2031

"We investeren in evenementen, maar ook in de dorpszaaltjes"

Natacha Lejaeghere

schepen
toerisme, evenementen,
cultuur, bibliotheek...



Erfgoed koesteren

We moeten onze erfgoedgebouwen koesteren. We behouden de historische waarde en maken die gebouwen publiek toegankelijk en veilig dankzij een gepast restauratie- en onderhoudsprogramma. Tegen eind 2026 werkt het lokaal bestuur een masterplan uit voor de renovatie en herinrichting van het oude gemeentehuis.

Eind 2026



Nieuwe sporthal en opgefriste hinterlandzalen

Tegen 2031 verfrissen en vernieuwen we de uitrusting van de hinterlandzalen in Wilskerke en Mannekensvere. We bouwen een nieuwe sporthal De Barloke in Leffinge en zorgen zo voor meer veiligheid, comfort, duurzaamheid en gebruiksgemak. Ook in de andere sportinfrastructuur blijven we investeren.

Eind 2031



Kwalitatieve leefomgeving voor iedereen

Een propere en veilige openbare ruimte is de basis voor een aantrekkelijke, gezonde en ambitieuze gemeente. We optimaliseren het onderhoud van de openbare ruimte. We pakken zwerfvuil en verrommeling aan en vernieuwen heel wat landelijke wegen en straten.



Zeedijk wordt groene promenade

De nieuwe zeedijk wordt hét gezicht van Middelkerke. Kustveiligheid, esthetiek, toegankelijkheid en veelzijdigheid gaan er hand in hand. En net zoals in Westende met meer ruimte voor beleving, veilige mobiliteit, horeca en evenementen.

Eind 2030

Veilig fietsen langs de Leffinge- en Fleriskotstraat

We plannen de vernieuwing van Leffingestraat en de Fleriskotstraat en de aanleg van veilige afgescheiden fietspaden voor deze belangrijke verbinding in het hinterland. Met deze realisatie is gans het fietsnetwerk in het hinterland vernieuwd.

Eind 2027

Doortocht Lombardsijde



We vernieuwen de volledige doortocht van Lombardsijde. Het centrum wordt groener, leefbaarder en veiliger. Zowel de riolering, de bovenbouw en de mobiliteit op de as Lombardsijde- en Westendelaan en de centrumstraten worden helemaal aangepakt.

Eind 2027



Een veegplan, sorteerstraten en mobiele camera's

Tegen eind 2027 realiseren we een gevoelige verbetering in afvalbeheer, netheid en sluikestortpreventie binnen de gemeente door gerichte acties.

We werken een nieuw veegplan uit met vaste routes.

We installeren bijkomende sorteerstraten op belangrijke locaties. We plaatsen ook nieuwe containers op het recyclagepark. Met 5 mobiele camera's houden we verschillende sluikestortgevoelige plaatsen in het oog.

Eind 2031

"We plannen belangrijke openbare werken die Middelkerke fundamenteel veranderen"

Marc Descheemaeker

schepen
mobiliteit, wegenwerken,
financiën, sport...



2027

Timing

- Jeugdsite Hoeve Pruvost
€ 2.250.000

- Doortocht Lombardsijde
€ 3.500.000

- Vernieuwing en veilige fietspaden Fleriskotstraat-Leffingestraat
€ 2.300.000

2029

- Nieuw gemeentehuis
€ 25.000.000

2028

- Nieuw toeristisch onthaal De Oude Post
€ 500.000

- Sporthal De Barloke Leffinge
€ 7.300.000

2030

- Vernieuwing zeedijk Middelkerke
€ 35.000.000

- Gemeenteschool Leffinge
€ 8.700.000

2031

- Opwaardering landelijke wegen
€ 2.400.000

- Tribune en airco De Branding
€ 350.000

- Opfrissing zaaltjes Wilskerke en Mannekenvere
€ 179.000

- Centralisatie van groepsopvangen in Middelkerke
€ 2.500.000

- Investerings in openbare netheid (veegplan, machines en extra sorteerstraten)
€ 1.900.000

- Nieuw meubilair en zorgtechnologie De Ril, integrale zorgpremie, extra capaciteit kortverblijf, nieuwe assistentiewoningen en nachtopvang
€ 705.000

Geen nieuwe belastingen enkel indexering

- De gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing blijven gelijk.
- Ook de aanvullende personenbelasting blijft op 3%.
- De uitgestelde indexering van 5 jaar voor de belasting op de tweedeverblijven wordt doorgevoerd. Uiteraard komen de investeringen ten goede van alle Middelkerkenaars, vakantiegangers en tweedeverblijvers.
- Om gevoelige investeringen in gescheiden afvalophaling, sorteerstraten en netheid te dekken, wordt de milieubelasting geïndexeerd. Net zoals de parkeerretributies licht verhogen.

Het financieel beleid in beeld

Dit meerjarenplan leunt op een gezond financieel beleid.

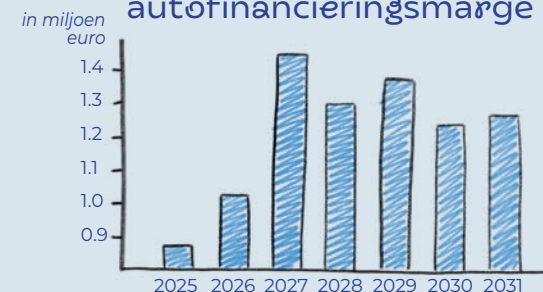
De autofinancieringsmarge (of 'koopkracht') is het overschot van de inkomsten uit de werking tegenover de financiële lasten.

Dankzij de afbouw van de leningen blijft de autofinancieringsmarge sterk.

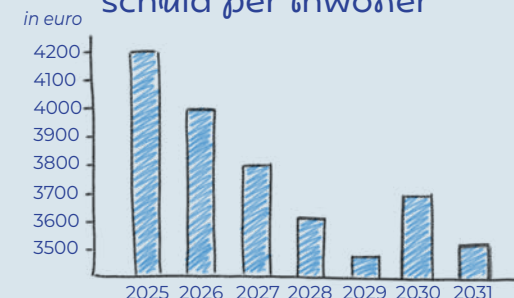
De schuldgraad daalt gevoelig terwijl het budgettair resultaat (de gemeentekas) opnieuw opveert naar het einde van de beleidsperiode.



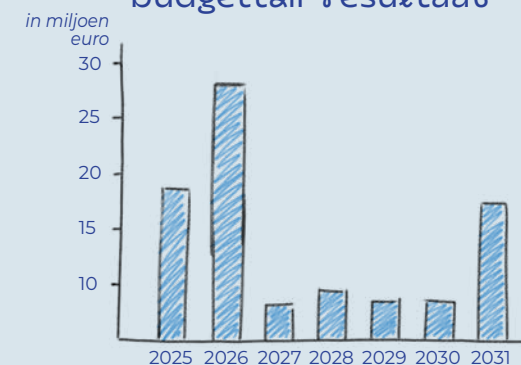
Evolutie autofinancieringsmarge



Evolutie schuld per inwoner



Evolutie beschikbaar budgettair resultaat



Toegankelijker openbaar vervoer

We vernieuwen samen met De Lijn 8 bushaltes, volgens het masterplan toegankelijke haltes. Ons doel? De fysieke toegankelijkheid voor het openbaar vervoer met 100% verhogen.

Eind 2026

Nieuwe bloembakken en nieuw onderhoudsplan

We vervangen alle bloembakken op het openbaar domein. We voeren tegen eind 2028 een nieuw onderhoudsplan voor ons openbaar groen. We beheren onze planten en plantsoenen op een structurele manier afhankelijk van de groeilocatie en met aandacht voor natuurlijke maaiperiodes en geluidsarme en milieuvriendelijke machines.

Eind 2028



Aangename, groene en biodiversere leefomgeving

We maken de leefomgeving in Middelkerke aangenamer, groener en biodiverser. Daarbij hebben we aandacht voor duurzaamheid, esthetiek en betrokkenheid van inwoners.

Continu



Meer fietsstallingen en deelauto's

We installeren 100 extra fietsstallingen, verspreid over de gemeente. We voeren, tegen het einde van deze beleidsperiode op 3 locaties een deelsysteem in met elektrische wagens.

Eind 2029

Efficiënte werking dienst openbaar domein

Dankzij verdere digitalisering, verbeterde en datagestuurde taken en grote aandacht voor milieuvriendelijkheid mikken we tegen eind 2031 op een goeie organisatie en werking van onze dienst openbaar domein.

We inventariseren alle grachten en stellen een plan op voor de inspectie, de reiniging en het onderhoud van volledige het rioleringsnetwerk.

Continu

Ontsluitingsweg "Recht naar Zee"

We voorzien budget om de nieuwe ontsluitingsweg 'Recht naar Zee' mogelijk te maken. Daarmee willen we een vlotte verbinding tussen de E40 en de badplaatsen garanderen en de Spermaliestraat ontlasten van zwaar en druk (vakantie)verkeer.



Opwaardering landelijke wegen

Middelkerke heeft het grootste netwerk landelijke wegen van alle kustgemeenten. Om die wegen in topvorm te houden, trekken we voor de volledige looptijd van dit meerjarenplan jaarlijks 400.000 euro uit. Goed voor een totaalinvestering van 2,4 miljoen euro. Daar koppelen we ook een budget van 300.000 euro aan voor de vernieuwing van de fietsinfrastructuur.

Eind 2031



"Een groene en nette omgeving gaan hand in hand"

Henk Dierendonck

schepen
openbare netheid,
recyclagepark,
kustreddingsdienst...



Toekomst voor gezinnen & jeugd

Door te investeren in kwalitatieve kinderopvang, moderne onderwijsinfrastructuur en diverse jeugdvoorzieningen creëren we een stimulerende omgeving voor de jongste en komende generaties. In Middelkerke krijgen jonge gezinnen en kinderen alle kansen om zich te ontwikkelen.



Nieuwe school Leffinge

In Leffinge bouwen we op de site van de huidige school een volledig nieuwe gemeentelijke basisschool. Op de groei en met de meest comfortabele voorzieningen garanderen we daarmee nabij en kwaliteitsvol basisonderwijs in het hinterland.

Eind 2030



Hoeve Pruvost

In Leffinge realiseren we samen met jongeren en jeugdverenigingen een multifunctionele jeugdsite in de gerenoveerde Hoeve Pruvost.

Eind 2027



Centrale groepsopvang

Om een toekomstgericht antwoord te bieden aan de groeiende opvangnoden voor kleine kinderen richten we naast de bestaande initiatieven een gecentraliseerde groepsopvang in Middelkerke op.

Eind 2031

Betere ondersteuning voor jeugdverenigingen

We stellen samen met partners uit jeugd, sport, onderwijs en cultuur een sterk vrijetijdsaanbod samen. Alle kinderen moeten kunnen genieten van ontspanning, spel en ontwikkeling buiten de schooluren. We vormen dat aanbod volgens de voorschriften in het BOA-decreet van de Vlaamse overheid.



Continu

Voordelig openbaar vervoer en veilige speelpleinen

We stimuleren en ondersteunen duurzame mobiliteit voor onze jongeren met de gratis Buzzy Pazz van De Lijn. We stellen een beheersplan op voor alle speelpleinen met jaarlijkse inspectie- en onderhoudskalender, een overzicht van verantwoordelijkheden en een meldpunt voor gebreken.

Continu

"We bieden jonge gezinnen alle kansen"

Ethel De Blieck

schepen
lokale economie,
Silt (exploitatie),
participatie,
landbouw,
opgroeien en
onderwijs,
jeugd...



Welzijn en goede zorg voor iedereen

De vergrijzing en de groei van de zorgnoden zet zich door. Daarom bouwen we tegen 2031 verder aan een sterke, lokale zorg- en welzijnssector. Dat warme en ondersteunende netwerk biedt, dankzij innovatie, kwaliteit, meer samenwerking en een uitbreiding van al onze voorzieningen, de beste zorg voor alle Middelkerkenaars.



Grote investeringen in zorginfrastructuur

We verbeteren het comfort, de toegankelijkheid en de beleving in het woonzorgcentrum en het centrum voor dagverzorging, door investeringen in comfortabel, veilig meubilair en zorgtechnologie. We richten in WZC De Ril bijkomende kamers in voor kortverblijf en starten nachtopvang op. We realiseren een rolstoeltoegankelijke en dementievriendelijke tuin.

Eind 2031

Een sterk gezondheidsbeleid



We verhogen tegen eind 2027 ons budget voor jaarlijkse preventiecampagnes rond verschillende gezondheidsthema's. Want wie goed geïnformeerd is, blijft langer gezond of geneest sneller.



"We garanderen warme zorg voor iedereen"

Dirk Gillaert

schepen en voorzitter BCSD
senioren, wonen, welzijn, sociaal beleid, gezondheidsbeleid ...

Versterken van seniorenwelzijn

Wie langer comfortabel thuis kan wonen, voelt zich beter. Daarom voeren we een brede thuiszorgpremie in en verhogen we dankzij gerichte en continue acties de fysieke en digitale toegankelijkheid van al onze zorgdiensten.

Continu

Bijkomende assistentiewoningen en betere dagverzorging

Op basis van de noden van de lokale senioren realiseren we bijkomende assistentiewoningen en een nieuw centrum voor dagverzorging.

Daarnaast bouwen we in samenwerking met de sociale huisvestingsmaatschappij Woonsprong bijkomende sociale woningen. We nemen dat voornemen, waar mogelijk, ook op in charters met projectontwikkelaars.

Eind 2031



Efficiënte en mensgerichte organisatie

We bouwen aan een robuuste en efficiënte gemeentelijke organisatie gedragen door een gemotiveerd team. We investeren in een moderne werkomgeving, in persoonlijke ontwikkeling en welzijn. Ons doel voor jou? Slagkrachtig en servicegericht.

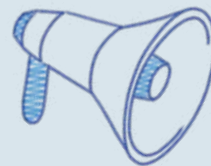
Een integraal en toekomstgericht HR-beleid

Een sterke organisatie is niets zonder sterke medewerkers. We willen een aantrekkelijke werkgever zijn voor contente, gemotiveerde en goed opgeleide collega's. Daarom realiseren we tegen eind 2031 een toekomstgericht HR-beleid.

Onze medewerkers genieten tegen eind 2031 van een verdere uitbreiding en/of optimalisatie van hun loon- en voordelenstructuur met hogere maaltijdcheques, een cafetariaplan, de tweede pensioenpijler en de mogelijkheid tot constante vorming.

Fleetplan

We hebben wel een autootje lopen... daarom stellen we tegen 2026 een plan op om al onze bedrijfswagens goed te beheren zodat we het onderhoud en de kosten goed kunnen bewaken en onze medewerkers in alle veiligheid en comfort de baan op kunnen.



Geef je mening

Als inwoner heb je het volste recht om je mening over ons beleid te laten horen. Of misschien heb je wel een constructieve opmerking over het leven en de voorzieningen in Middelkerke? Laat je horen!

Zitdagen burgemeester en schepenen

Tijdens hun zitdag kun je vragen, wensen en opmerkingen persoonlijk bespreken met de burgemeester of de bevoegde schepenen.

Maak je afspraak via **www.middelkerke.be/schepencollege**

Een schriftelijke melding of klacht

Heb je een klacht of een melding over een bepaalde dienstverlening? Dien die schriftelijk in. We hebben enkele specifieke thema's 'voorgesorteerd'.

www.middelkerke.be/meldingen-en-klachten

Meerjarenplan on tour

We lichten alle projecten van dit meerjarenplan toe tijdens enkele infomomenten.

Dinsdag 03/02 - Lombardsijde

cafeteria voetbalplein

Simultaan met infomoment doortocht. Vanaf 19 u. zijn de burgemeester en schepenen aanwezig.

Maandag 09/02 - Westende

Trefpunt De Kilt - 19 u.

Dinsdag 24/02 - Middelkerke

Foyer De Branding - 19 u.

Maandag 02/03 - Leffinge

Centrum De Zwerver - 19 u.

Dinsdag 17/03 - Slijpe

Zaal Ter Zelte - 19 u.

Heb je een vraag over de projecten in het meerjarenplan?

Stel ze al via **www.middelkerke.be/participatie**



Infomarkten en -momenten

Bij grote projecten organiseren we vaak publieke infomarkten en -momenten, zo kan je de plannen raadplegen en in gesprek gaan met de projectleiders.

Hoe volgen we dit beleid op?

Het is makkelijk om te zeggen wat je allemaal van plan bent. Maar een sterk beleid onderzoekt ook of de ingrepen en de keuzes efficiënt zijn. Daarom heeft iedere actie een zogenaamde 'indicator', die aantoont of onze acties hun doel bereiken of moeten bijgestuurd worden.

Indicatoren

Per actie of project nemen we in het meerjarenplan enkele 'merkpunten' op. Dat kunnen cijfers, momenten en vooruitgangen in de planning of andere gegevens zijn.

Rapportage aan de gemeenteraad

We rapporteren de voortgang van de belangrijkste projecten tussentijds op de gemeenteraad.

Opvolging door het managementteam

De andere projecten worden opgevolgd door het managementteam en de projectleiders.

Rapporten van andere overheden en instanties

Als gemeente moet je heel wat zaken doen in opdracht van andere overheden. Die overheden geven ons regelmatig rapporten over belangrijke thema's. Belangrijke rapportdomeinen zijn huisvesting, tewerkstelling, afvalverwerking en toerisme. Die bevindingen kunnen we naast ons beleid leggen en kijken of onze ingrepen effect hebben.

Eigen onderzoek

Middelkerke wil met dit plan als basis een frequente tevredenheidsbevraging uitvoeren bij inwoners en tweedeverblijvers. Zo kunnen jullie aangeven hoe jullie het leven in Middelkerke ervaren.

De bevragingen worden tweejaarlijks afgenomen..

De eerste bevraging is gepland in het voorjaar 2026.



VERSTERK

GEMEENTE & OCMW
MIDDELKERKE



Heb je zin om mee te werken aan deze projecten?

Ben jij een gebeten dossiervreter? Steek je graag de handen uit de mouwen? Dan zit je bij ons goed! Van toerisme tot openbare werken, van kinderopvang tot woninginspectie: bij Middelkerke vind je een brede waaier aan functies. We hebben nood aan administratieve duizendpoten, handige Harry's, maar ook aan andere deskundige profielen.

Waarom kiezen voor Middelkerke?

Kleine dingetjes maken bij ons een groot verschil.

- Dagelijks verse soep en een koffiemachine met boontjes
- Een ruime personeelsparking
- Het maximum bedrag aan maaltijdcheques en een aantrekkelijke tweede pensioenpijler.
- Comfortabele veiligheidskledij
Bij ons is dit niet zomaar 'nice to have', maar een bewuste keuze om jouw werkdag aangenaam te maken.

Solliciteren?
www.middelkerke.be/vacatures

Blijf écht verbonden

Schrijf je in voor onze nieuwsbrieven

Altijd up-to-date blijven over allerlei Middelkerkse projecten, evenementen en nieuwtjes? Schrijf je in voor de verschillende nieuwsbrieven. Van evenementen, over 'harde' onderwerpen, maar ook over cultuur en handelsnieuws.

Inschrijven kan via

www.middelkerke.be/inschrijven-nieuwsbrief

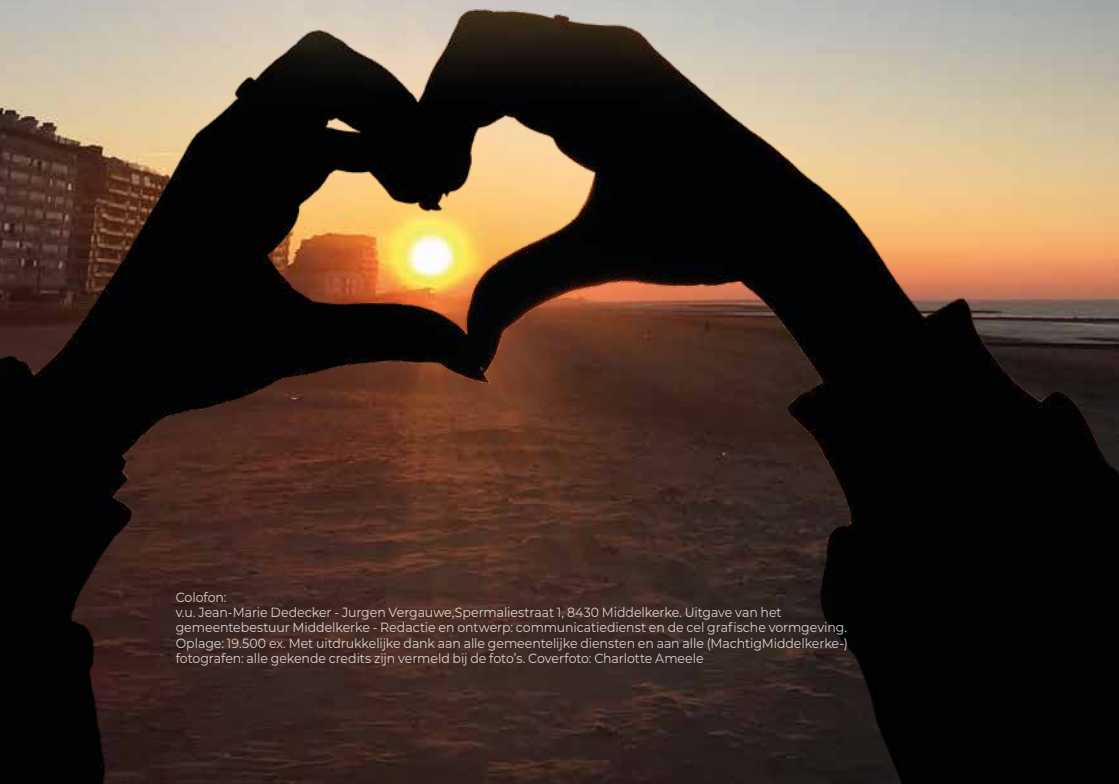
Vergeet ook onze sociale mediakanalen niet.

🌐 visit.middelkerke.be

📷 @gem_middelkerke

f gemeentemiddelkerke

in gemeente middelkerke



Colofon:

vu. Jean-Marie Dedecker - Jurgen Vergauwe, Spermaliestraat 1, 8430 Middelkerke. Uitgave van het gemeentebestuur Middelkerke - Redactie en ontwerp: communicatiedienst en de cel grafische vormgeving. Oplage: 19.500 ex. Met uitdrukkelijke dank aan alle gemeentelijke diensten en aan alle (MachtigMiddelkerke-) fotografen: alle gekende credits zijn vermeld bij de foto's. Coverfoto: Charlotte Armelee