



## Onderwerp: heropstart werkzaamheden Casino Middelkerke vanaf 29 augustus

Beste buurtbewoners en handelaars,

Zoals aangekondigd in ons vorig schrijven gaan we op maandag 29 augustus weer terug van start met de bouw van het Casino. Die zullen de volgende impact hebben:

- De **Zeedijk zone Epernayplein** zal op maandag 29 augustus weer ingenomen worden als werfzone. Ruwbouwwerken worden dan immers heropgestart.
- Op maandag 5 september zal ook de **Zeedijk zone Jules Van den Heuvelstraat - Epernayplein** ingenomen worden als werfzone. Een strook van een 3,5 à 4 meter langs de uitbouwen ten behoeve van voetgangersverkeer en/of hulpdiensten wordt vrijgehouden.
- Op maandag 5 september zal eveneens de **Zeedijk zone Epernayplein - Jean Van Hinsberghstraat** ingenomen worden als werfzone omwille van de aanleg van een nieuwe DWA riolering gevolgd door het uitvoeren van beschoeiing, plaatsing RWA en het terug voorzien van een tijdelijke verharding op de Zeedijk.

Het publiek toegankelijk gedeelte zal hierdoor in deze zone gereduceerd worden tot een strook van 1 meter langs de uitbouwen. Passage ter plekke zal beperkt zijn tot enkel voetgangersverkeer en dit tot ongeveer midden oktober. Hulpdiensten maken in deze periode gebruik van de werfzone.

Na plaatsing van de tijdelijke verharding op de Zeedijk zal ook deze strook verbreed worden tot een 3,5 à 4 meter langs de uitbouwen ten behoeve van voetgangersverkeer en/of hulpdiensten. Ander verkeer is in principe niet toegelaten

Als aannemer zijn we een tijdlang te gast in uw buurt. Helaas brengt het realiseren van een bouwproject soms hinder met zich mee. Wij verontschuldigen ons voor de eventuele hinder.

Communicaties met de buurt doen we via bewonersbrieven als deze en dit steeds als we in een nieuwe fase komen of bij specifieke werkzaamheden. Mocht u als buurtbewoner of handelaar echter vragen hebben over de werkzaamheden aarzel dan niet om ons rechtstreeks te contacteren op: [casino@tmfurnibodemoco.be](mailto:casino@tmfurnibodemoco.be).

Met vriendelijke groeten,  
Het werfteam



## Minder hinder: we werken eraan

Voor elke werf werken we een aanpak op maat uit rond 5 centrale hinderpunten:



### Rust

Om het residentiële karakter van de buurt te respecteren, werken we zoveel mogelijk tijdens de week en tijdens kantooruren. Op zondagen en feestdagen liggen de werken in principe stil.



### Geluid

Geluid en trillingen verminderen we door de nieuwste, stillere machines te gebruiken. Ook het werfpersonnel maken we bewust van hun rol: motoren en machines zetten ze uit tijdens pauzes en wachttijden en de werfradio's staan stil.



### Stof & modder

Grondwerken, boren en zagen zorgt voor stof. Waar mogelijk voorkomen we dat door nat te zagen of vooraf te spuiten met water. Toch kan het gebeuren dat stof of modder zich verplaatst naar omliggende wegen. Die houden we daarom proper met een borstelveegwagen met hogedrukreiniger.



### Verkeer & veiligheid

We zorgen voor een gesloten, vaste afscherming van het bouwterrein met een hoge werfomheining. Waar nodig zorgen we voor een correcte signalisatie op de weg in overleg met de bevoegde diensten. Onze voertuigen staan zoveel mogelijk op de werf zelf geparkeerd, niet op de openbare weg.



### Communicatie

We kunnen helaas niet alle hinder voorkomen. Daarom engageren we ons om tijdig en duidelijk te communiceren over wat er wanneer gebeurt. We houden u op de hoogte via bewonersbrieven, zoals deze als we in een nieuwe fase komen of bij specifieke werkzaamheden. Hiernaast kunt u ook alle info over het casinoproject terugvinden op de website van de gemeente: [www.middelkerke.be](http://www.middelkerke.be). Heeft u een vraag of opmerking over de werken? Stuur dan zeker een mailtje naar [casino@tmfurnibodemoco.be](mailto:casino@tmfurnibodemoco.be).

