



AGENTSCHAP  
MARITIEME  
DIENSTVERLENING en  
KUST



Vlaanderen  
is maritiem

# Ook Middelkerke kiest voor een groene zeedijk

**MOP** urban design **CLUSTER**  
landschap | stedenbouw

**SBE**



**Interreg**   
2 Seas Mers Zeeën  
Europese Fonds voor Regionale Ontwikkeling



# Globaal concept #mkpromenade + verfijning ontwerp Middelkerke



# Van kustverdediging naar nieuwe identiteit



een infrastructuurvraagstuk om ons te **beschermen** tegen

- > de zeespiegelstijging
- > extreme stormen (1000-jarige storm)

**MAAR** de kust is meer:

wat betekent de kust voor de **bewoners van Middelkerke**, voor de handelaars, voor ondernemers, voor tweede verblijvers, voor ouderen, voor jongeren, voor kleine kinderen, voor sporters, voor de scholen, voor culturele organisaties...



**Voor de identiteit van Middelkerke?**

boost voor horeca

boost voor de vastgoed

boost voor het centrum

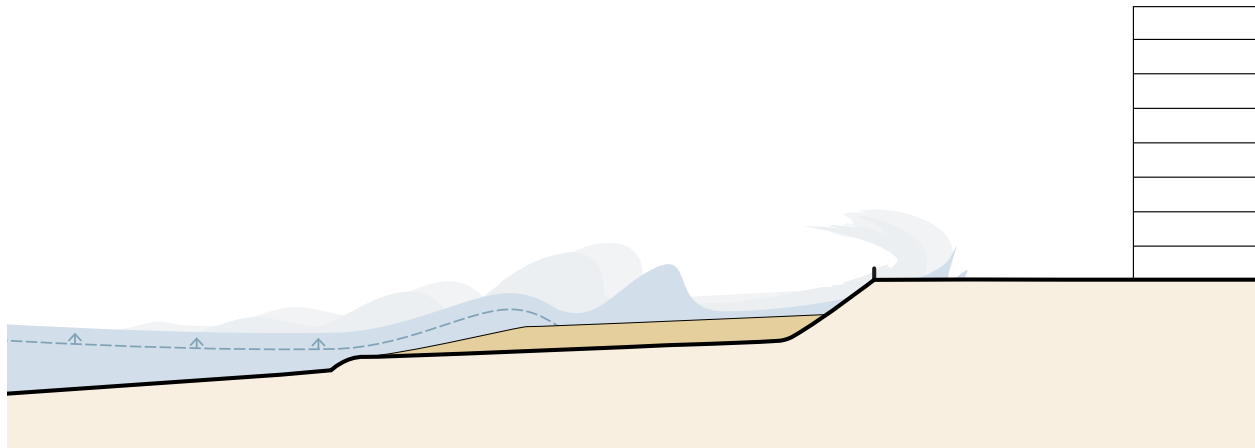
de zeedijk van Westende kreeg voor dit unieke resultaat reeds 4 awards en is nu ook genomineerd voor de Europese prijs voor publieke ruimte.



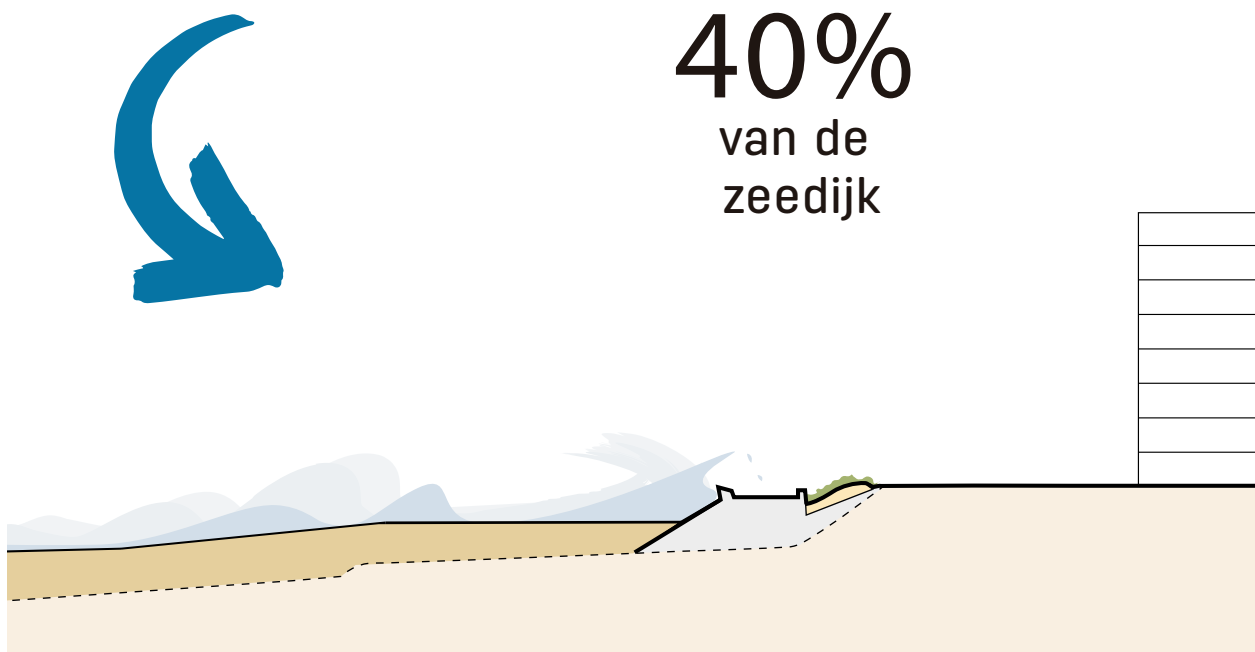
# Van 100% infrastructuur tot 60% gecontroleerde duin



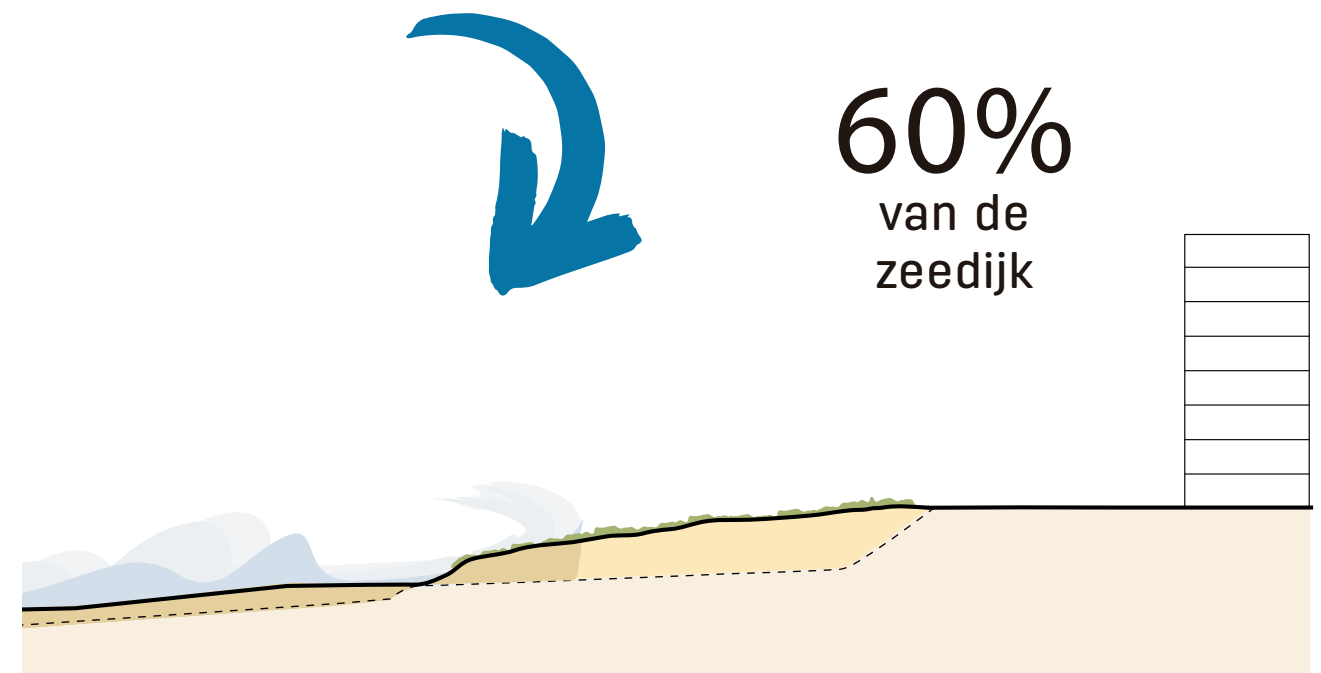
Huidige dijk in geval extreme storm  
vandaag met suppleties (kunstmatig + vrij grote kosten)



Toekomstige dijk als golfdempende uitbouw  
1,5 km centrum Middelkerke,



Toekomstige dijk als grasdijk  
residentiële zone



# Van 3 duincomplexen tot een lineaire groenstructuur

#mk  
promenade



*Duincomplex aan Surfclub*



*Duincomplex aan de tussenzone Rotonde-Logierlaan*



*Duincomplex aan Cyriel de Grootelaan*



*Bestaande duincomplexen*



meer duurzame VEILIGHEID in Middelkerke

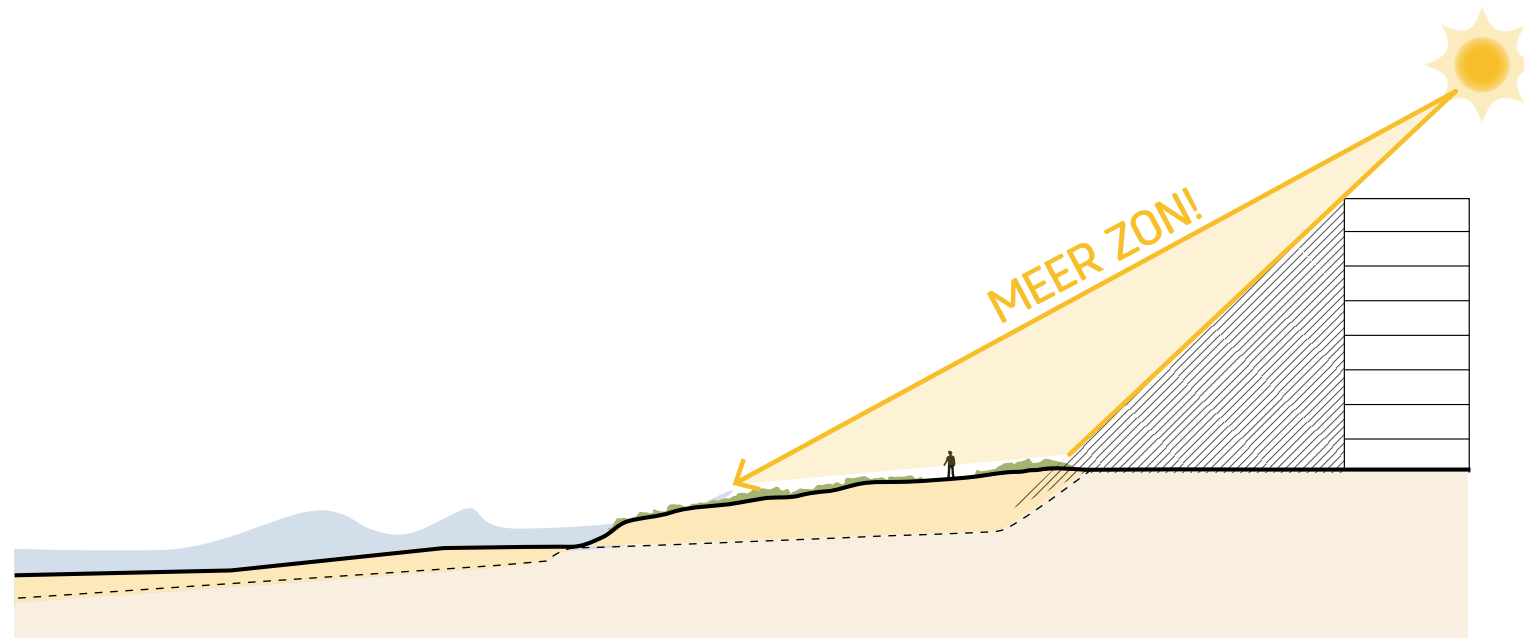


Waterbouwkundige proeven in functie van garanties op  
kustveiligheid = meer zekerheid !



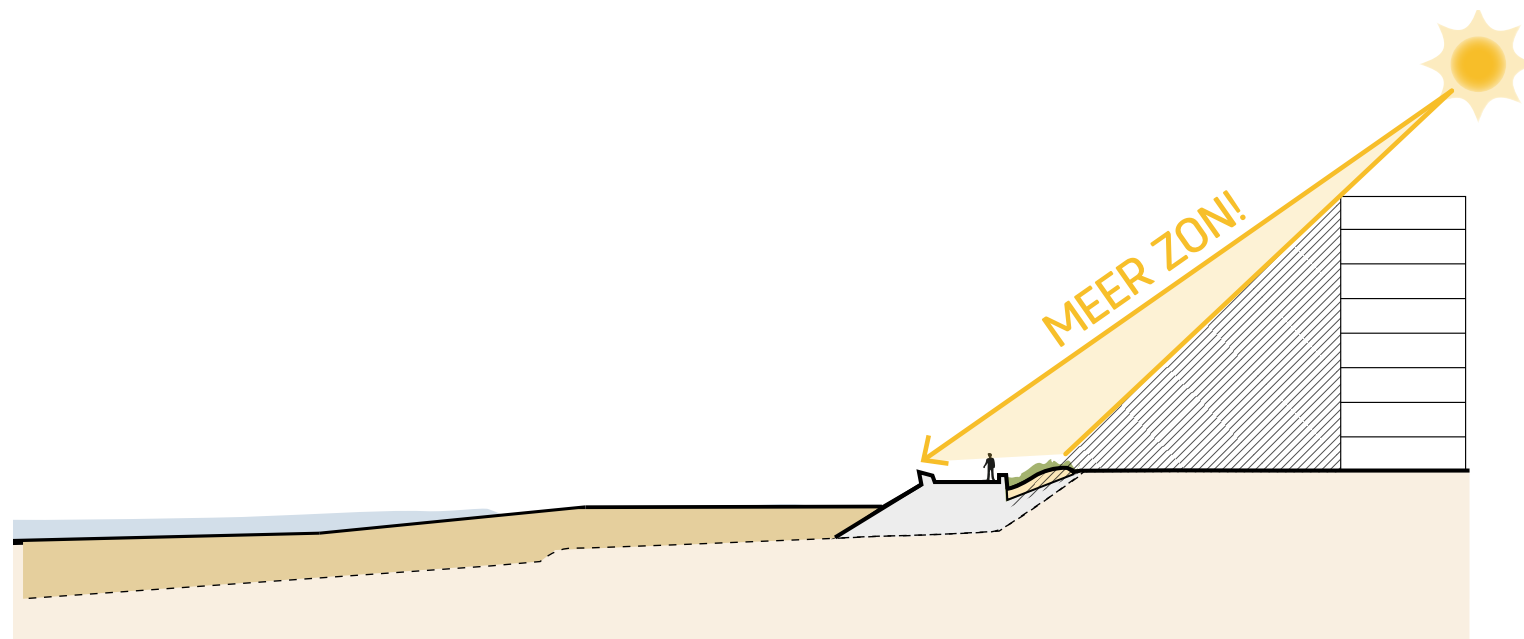
# meer ZON in de toekomst

#mk  
promenade



2020-  
2070

Grasdijk  
de grasdijk zorgt voor een park en  
zonovergoten wandelpad voor de  
bestaande zeedijk



2020-  
2070

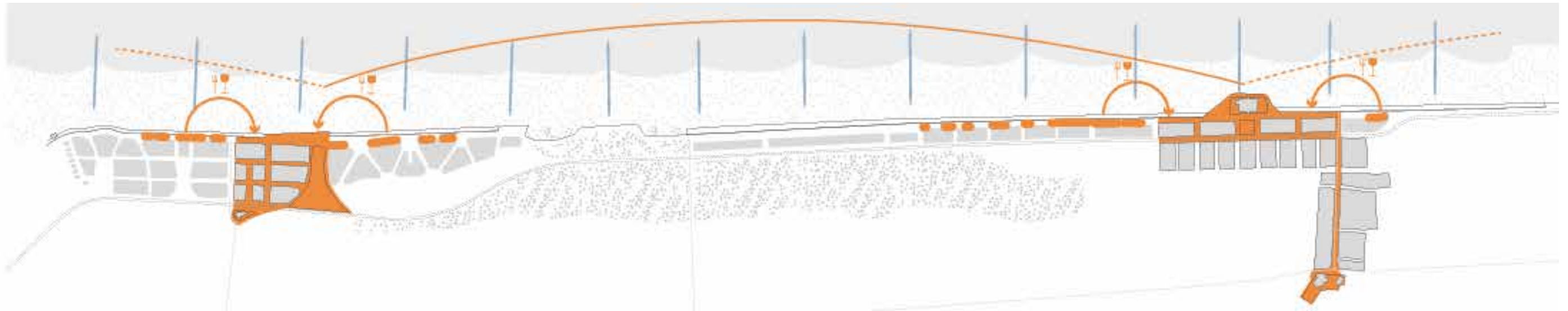
GDU-DIJK  
de lagergelegen promenade zorgt voor  
2-4 uur meer zon per dag



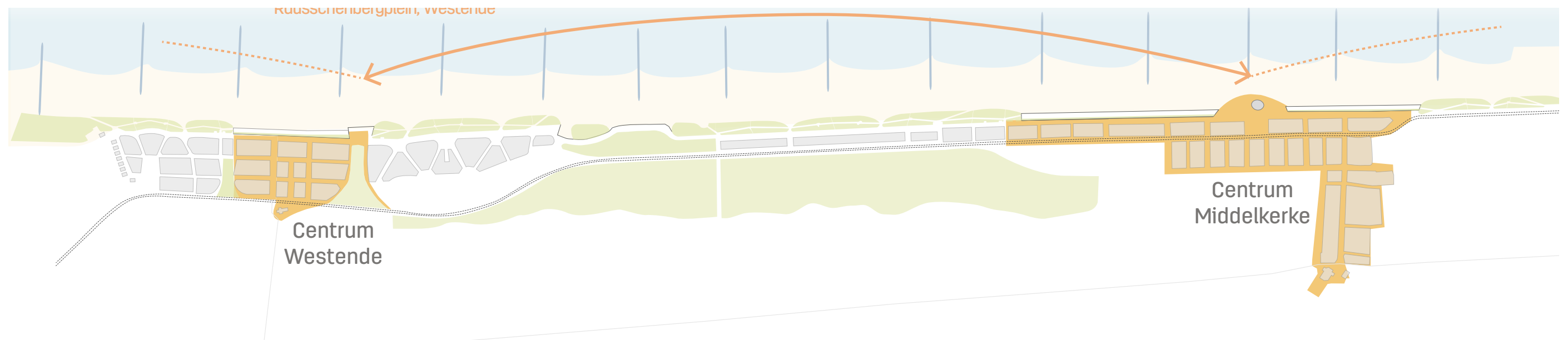
# VEEL meer BELEVING

#mk  
promenade

BESTAANDE TOESTAND: ANALYSE STEDELIJKE ZONE LANGS DE ZEEDIJK



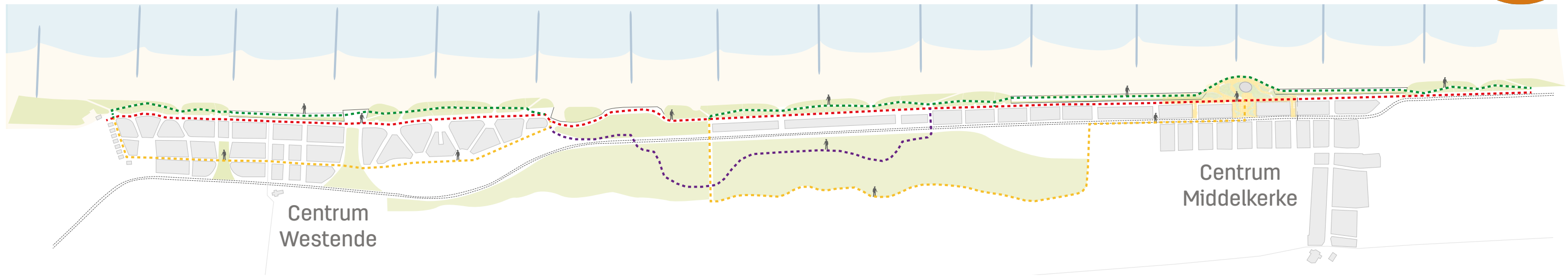
TWEE-EENHEID: BAKEN WESTENDE MET HET RAUSCHENBERGPLEIN EN BAKEN MIDDELKERKE MET SILT



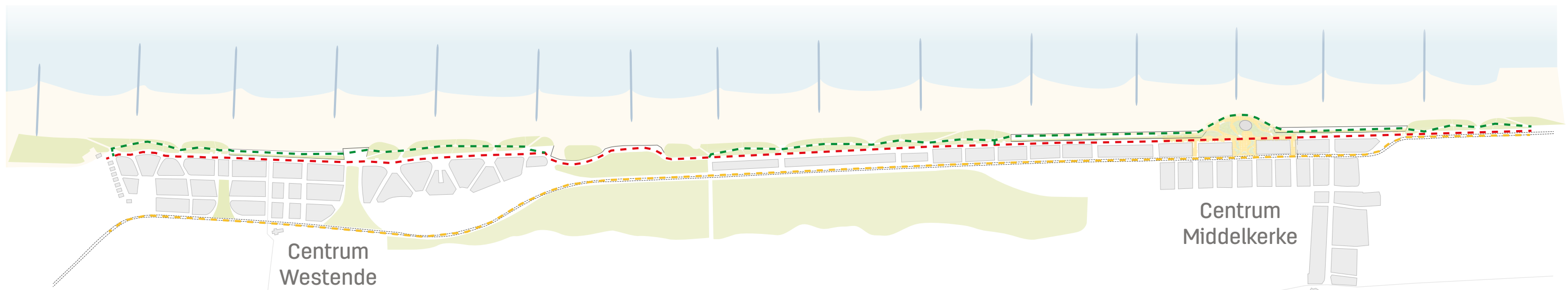
# Meer VARIATIE in het wandelen

#mk  
promenade

## MEER WANDELLUSSEN EN MEER VARIATIE



## MEER VERBINDINGEN TUSSEN DE FIETSROUTES



Wandelen in de grasdijk



Kunstwandeling



Stripfigurenwandeling



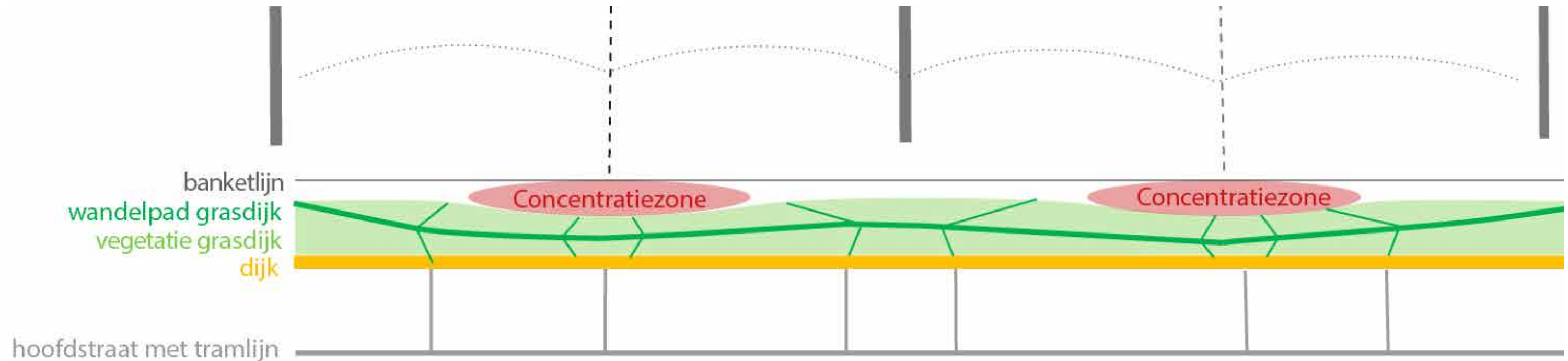
Botanische wandeling



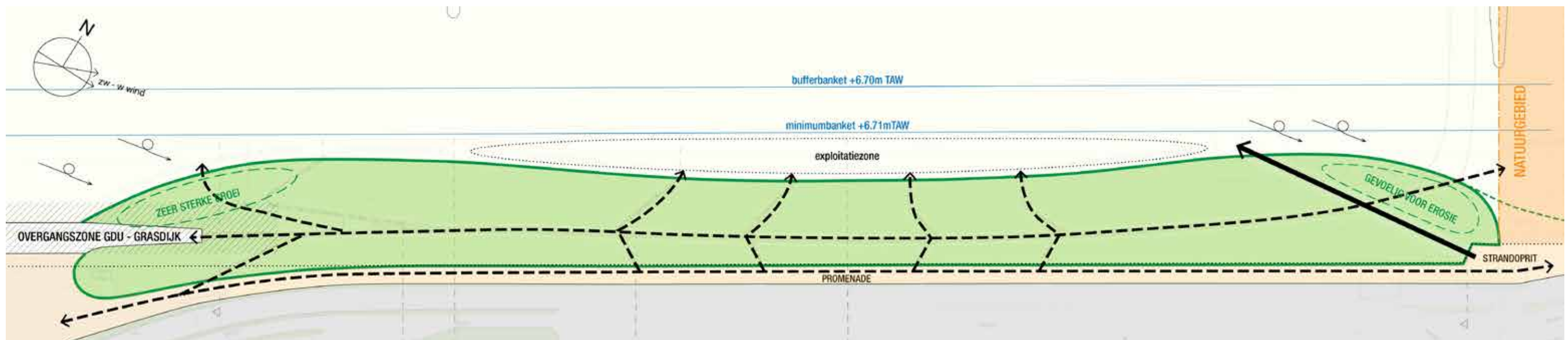
# Meer VEILIGHEID in het strandgebruik

#mk  
promenade

de toegangen worden gericht naar centrum van het strand tussen 2 strandhoofden



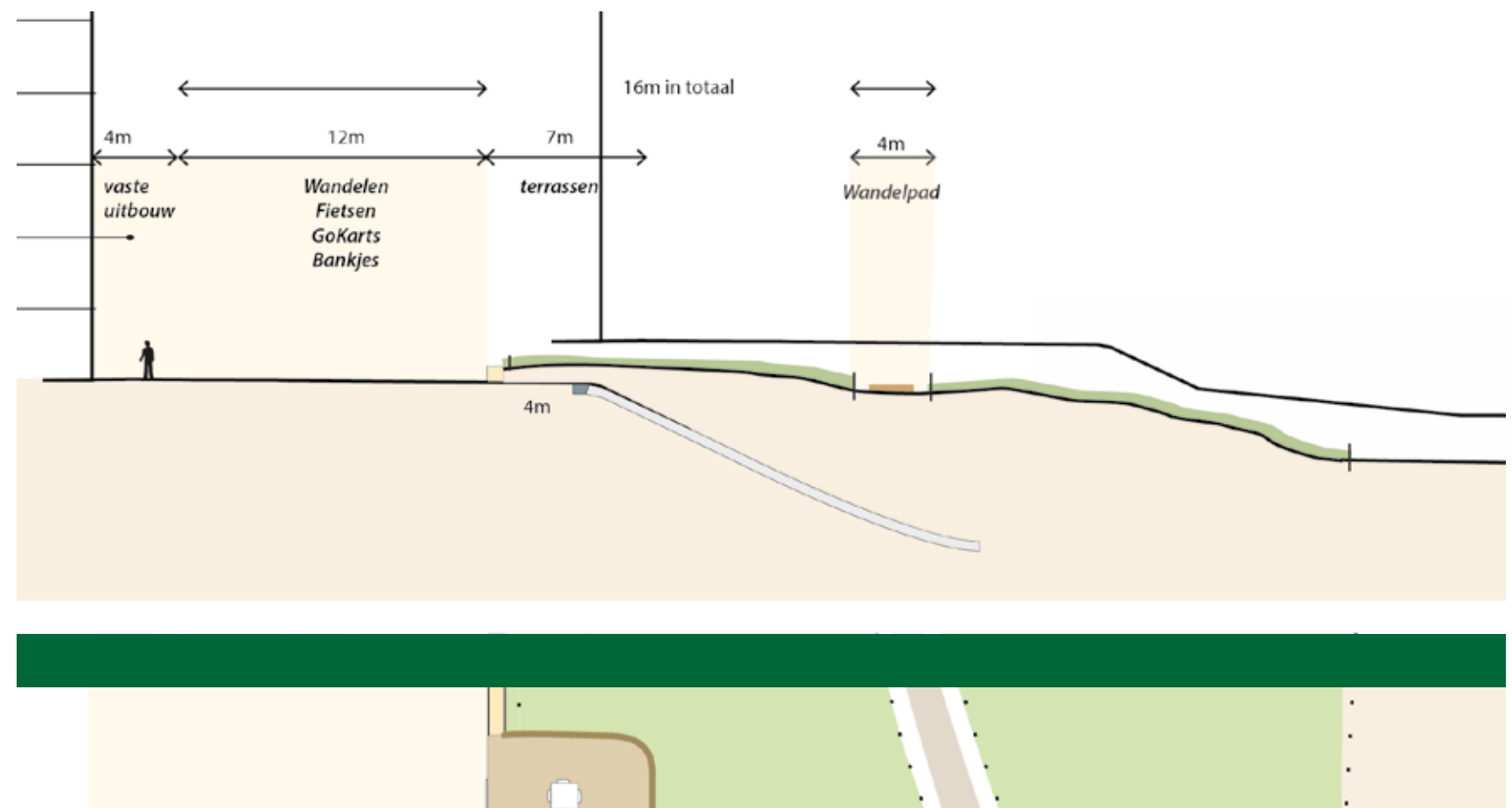
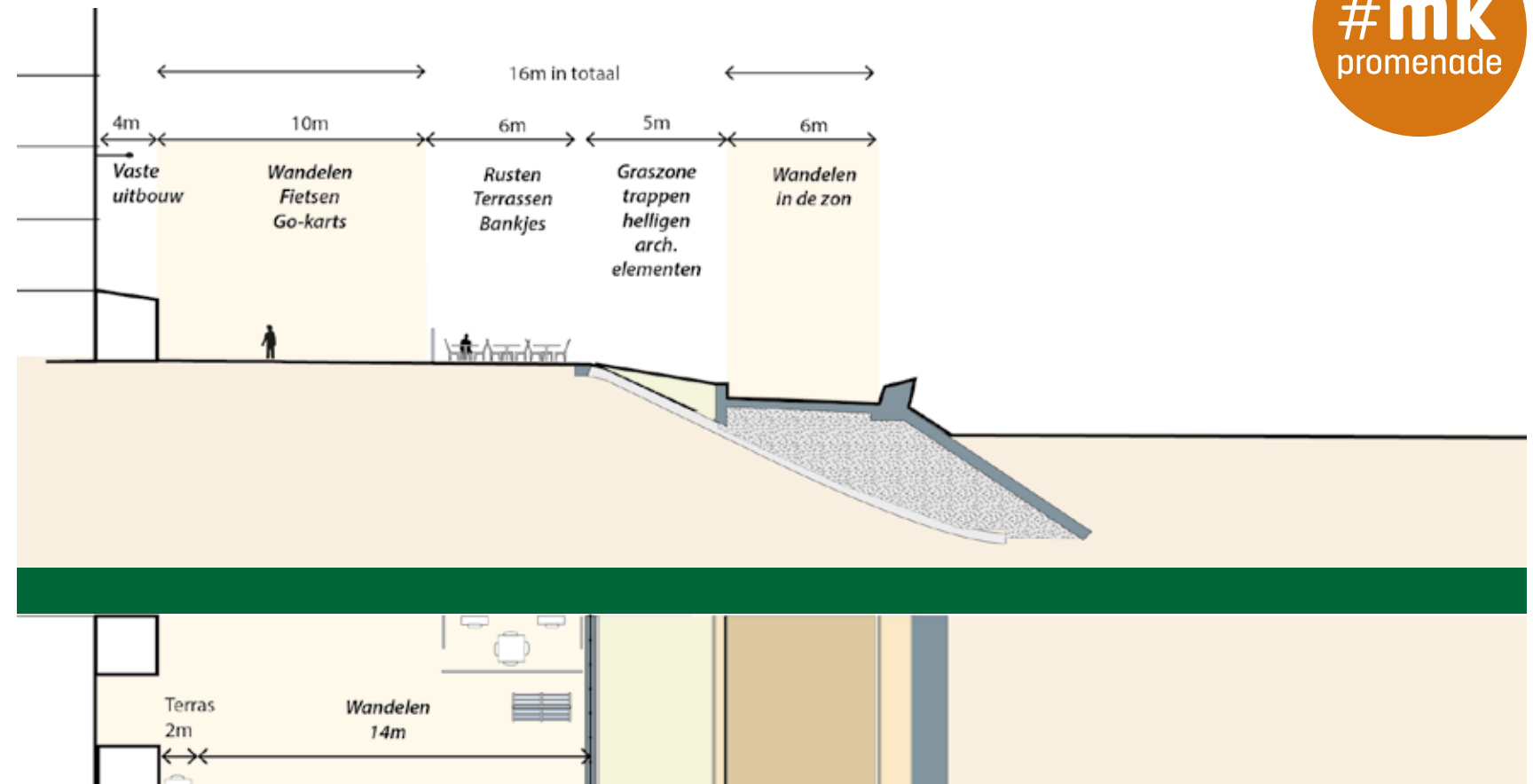
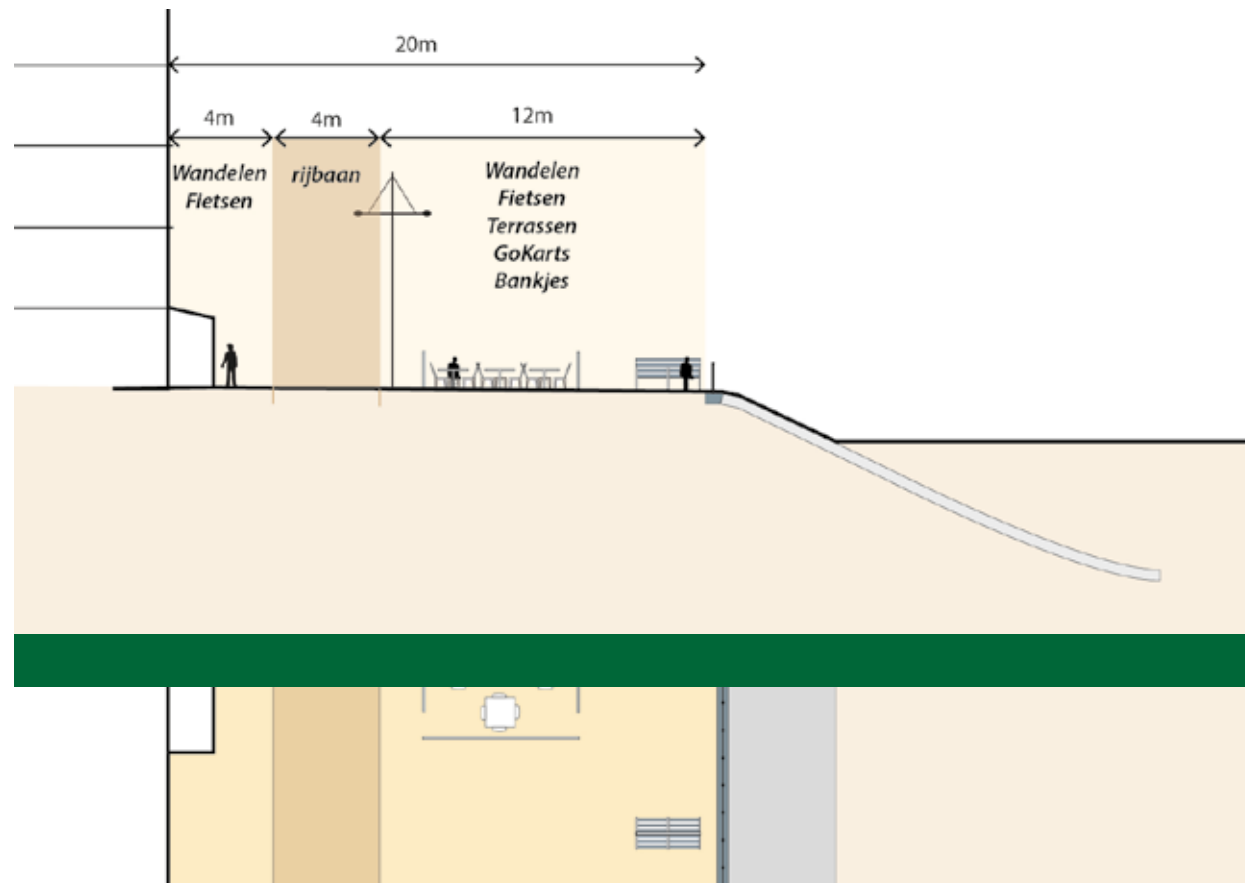
Organisatie veilige concentratiezone tussen twee strandhoofden voor het strandgebruik



Vormgeving grasdijk zone 4 in functie van windrichting en zandverstuiving

# Meer vrijheid op de dijk, meer openheid naar de zee

#mk  
promenade



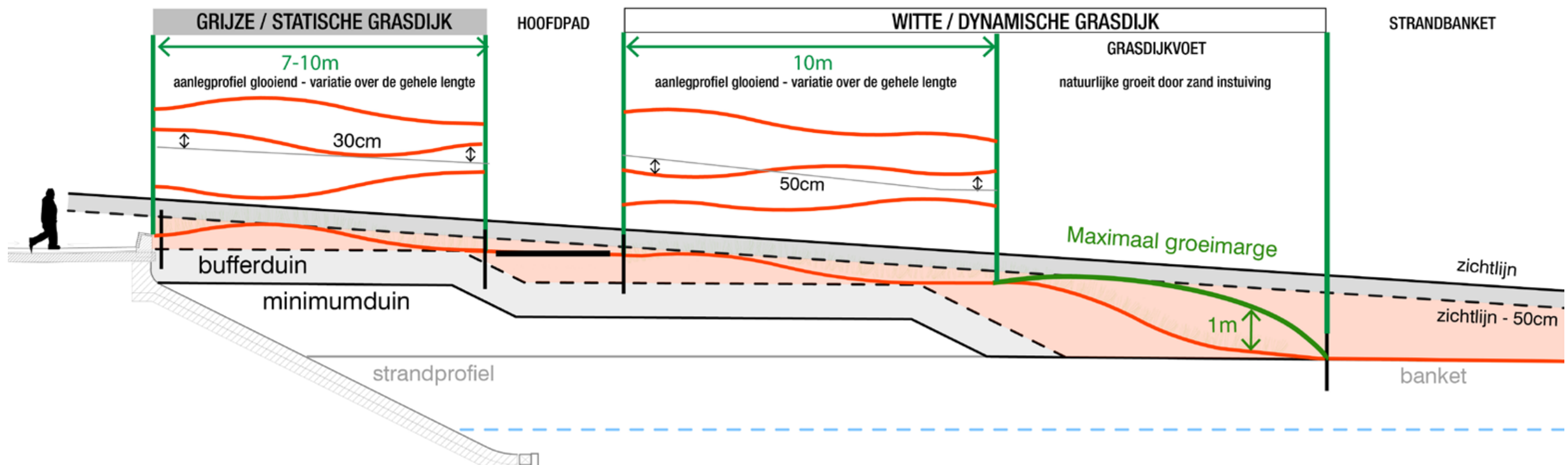


# Vrije zichten naar de zee overheen de grasdijk

#mk  
promenade



grasdijk  
Westende



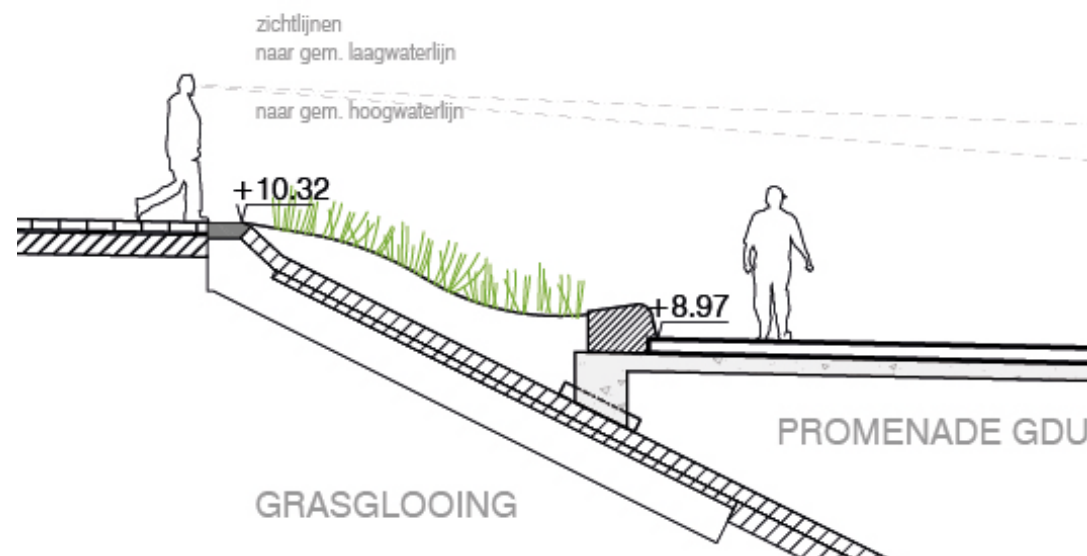


# MEER GROEN, BIODIVERSITEIT, NATUURPLEZIER en KLEUR

#mk  
promenade



IN DE GRASDIJK IN WESTENDE ZIEN WE NAAST DE AANGEPLANTE HELM EEN MIX AAN KUSTBEPLANTING ONTSTAAN.





# 2 types zeedijk

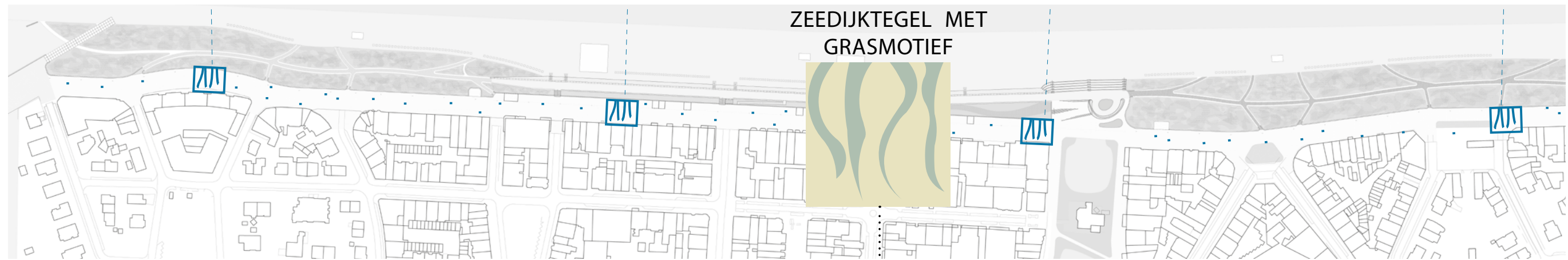


# Grasdijk



# Grasdijk: Overzicht detaillering

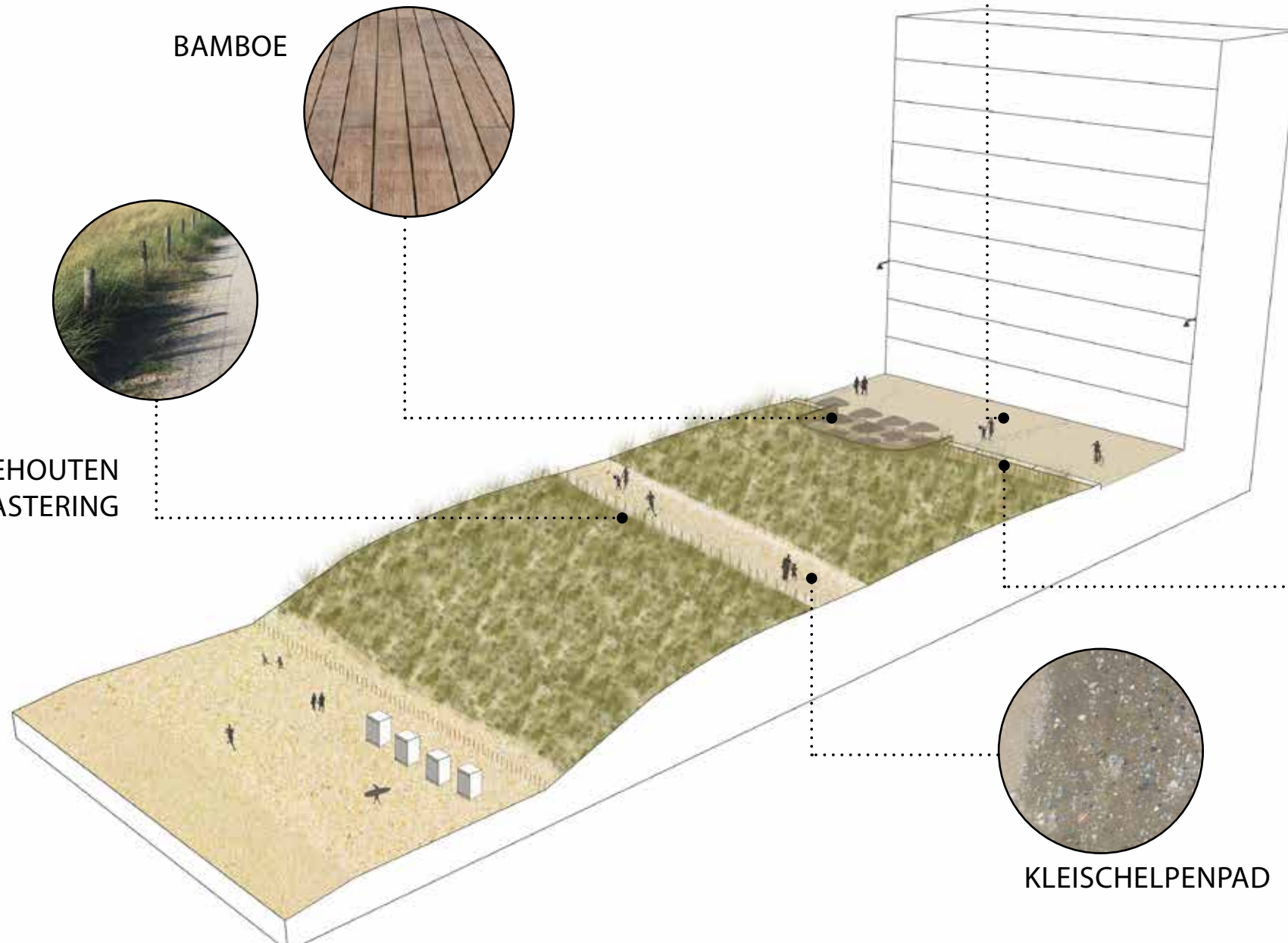
#mk  
promenade



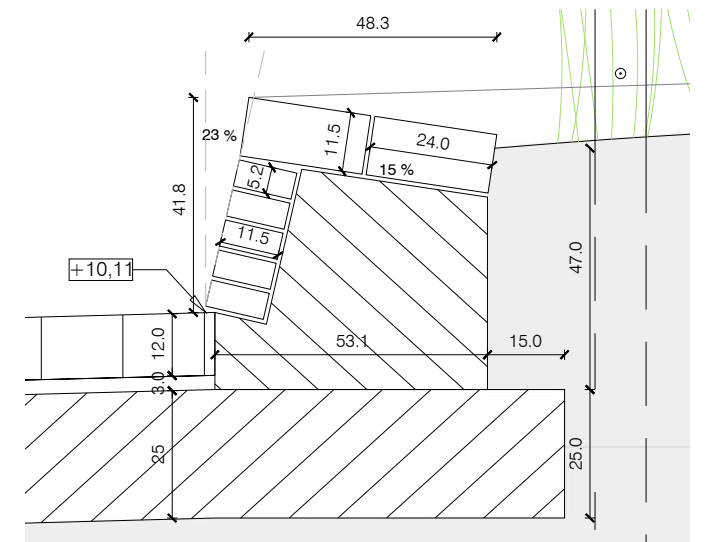
BAMBOE



KASTANJEHOUTEN  
AFRASTERING



KLEISCHELLENPAD



MUURTJES IN  
GEMETSELDE  
KLEISTEEN





# grasdijk gerealiseerd Westende

#mk  
promenade





# Grasdijk: 3D-simulatie Middelkerke

#mk



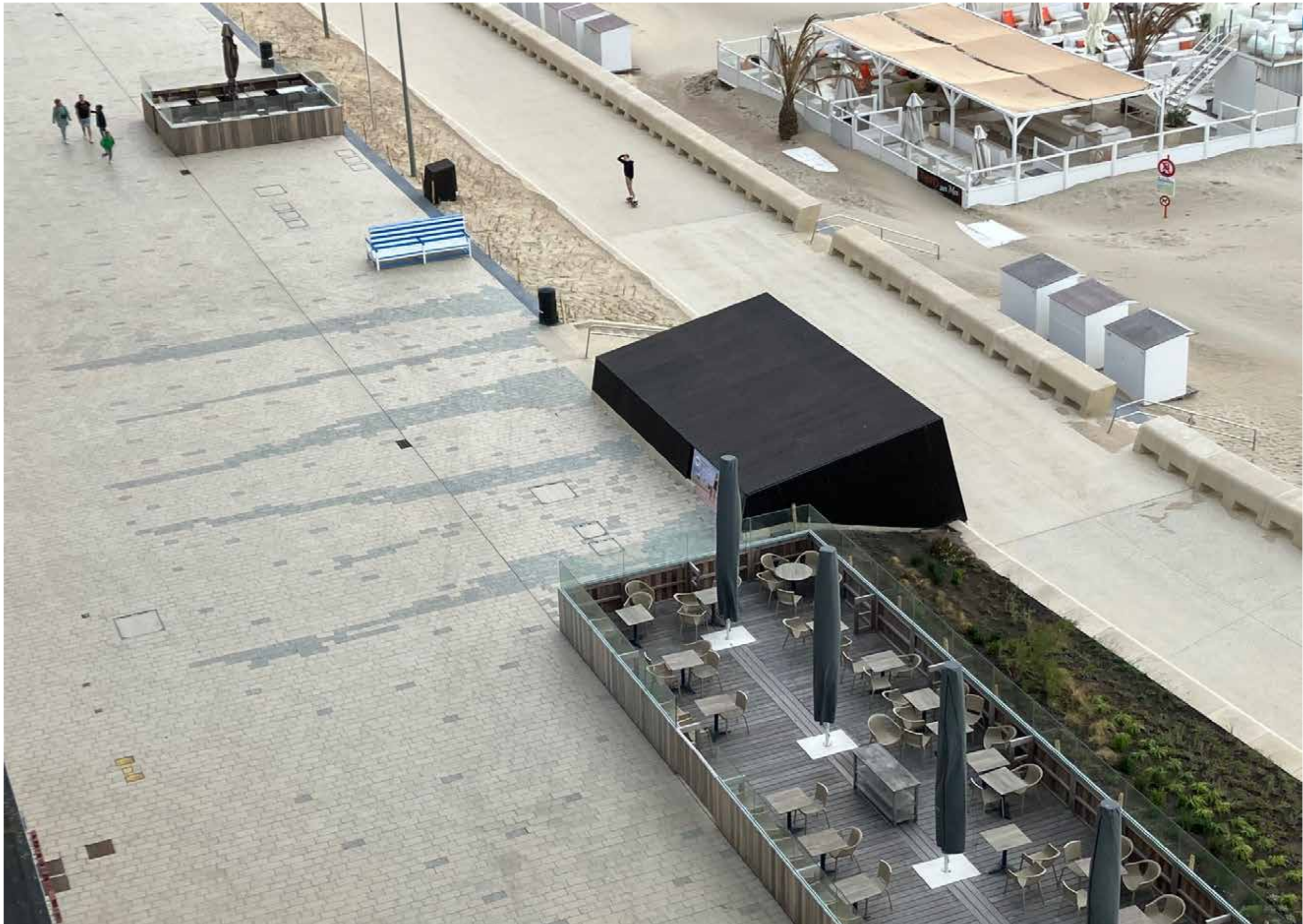






# MEER IDENTITEIT - UNICITEIT - EENHEID

#mk  
promenade





## 3D-simulatie GDU-dijk Middelkerke





# GDU-dijk gerealiseerd Westende

#mk  
promenade



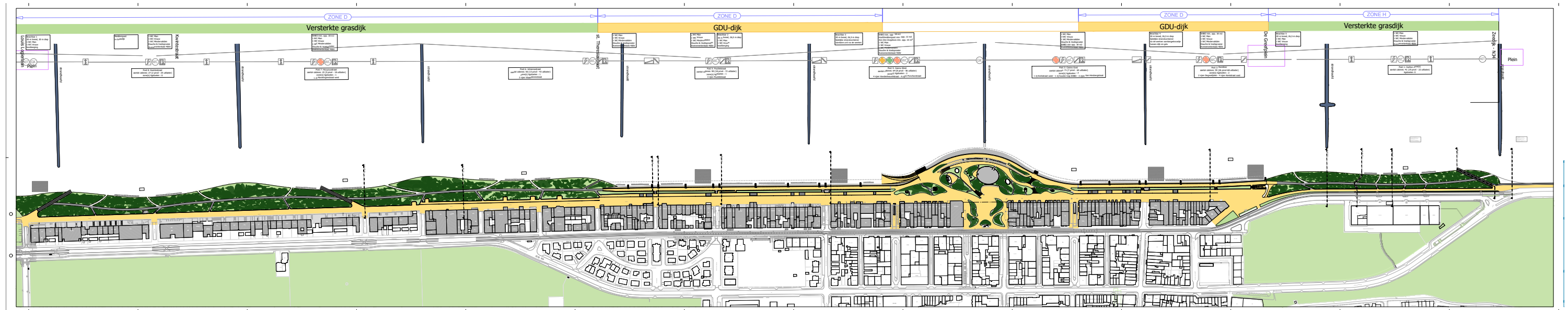


# GDU-dijk: verlichting



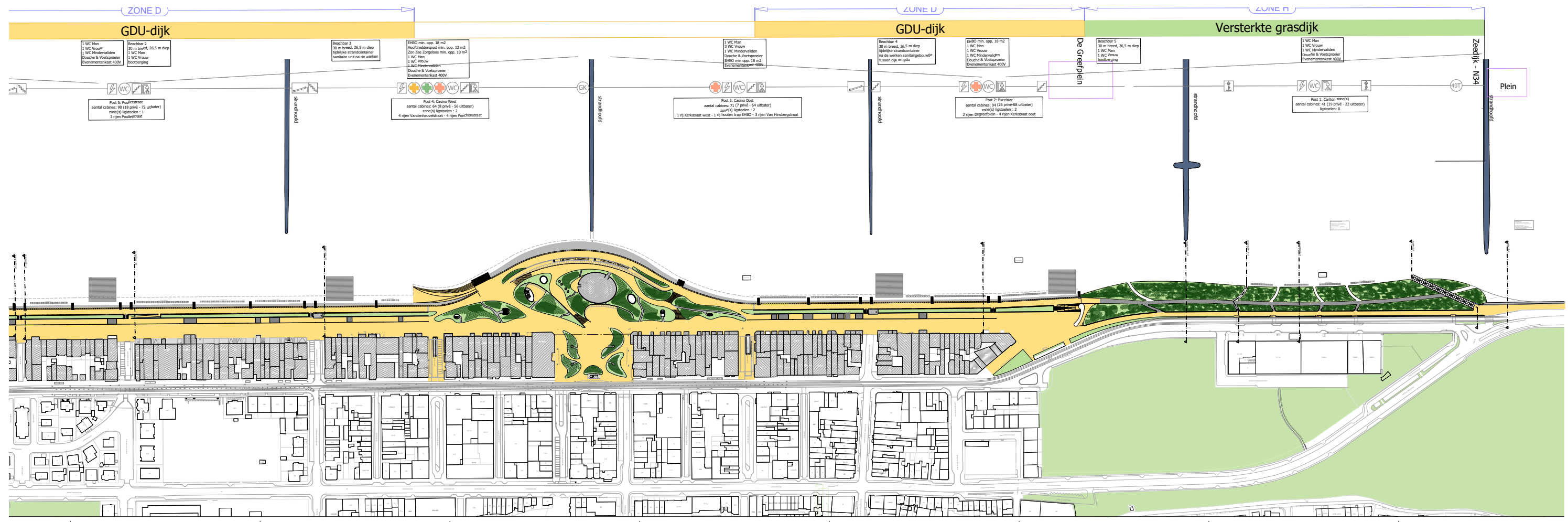
# Ontwerpplan zeedijk Middelkerke

#mk  
promenade











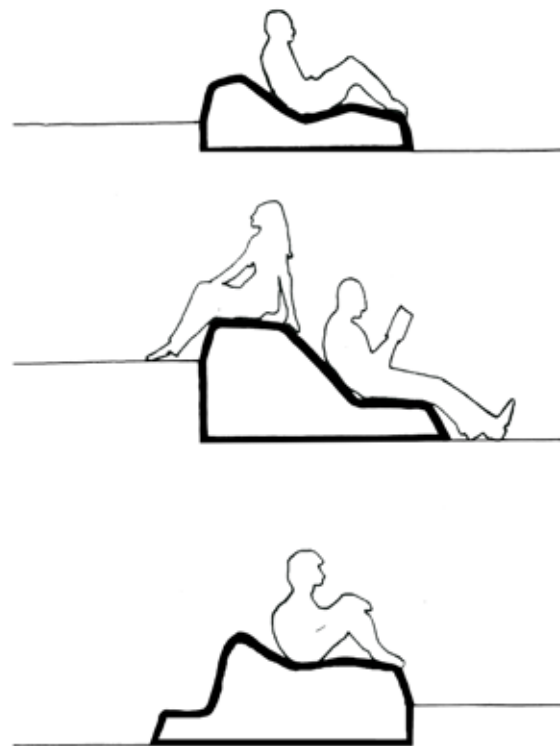
# De Greefplein: de aankomst in Middelkerke: het speel-, geniet en evenementenplein





# De Greefplein: zone om te genieten

#mk  
promenade



# bruikbaarheid strand

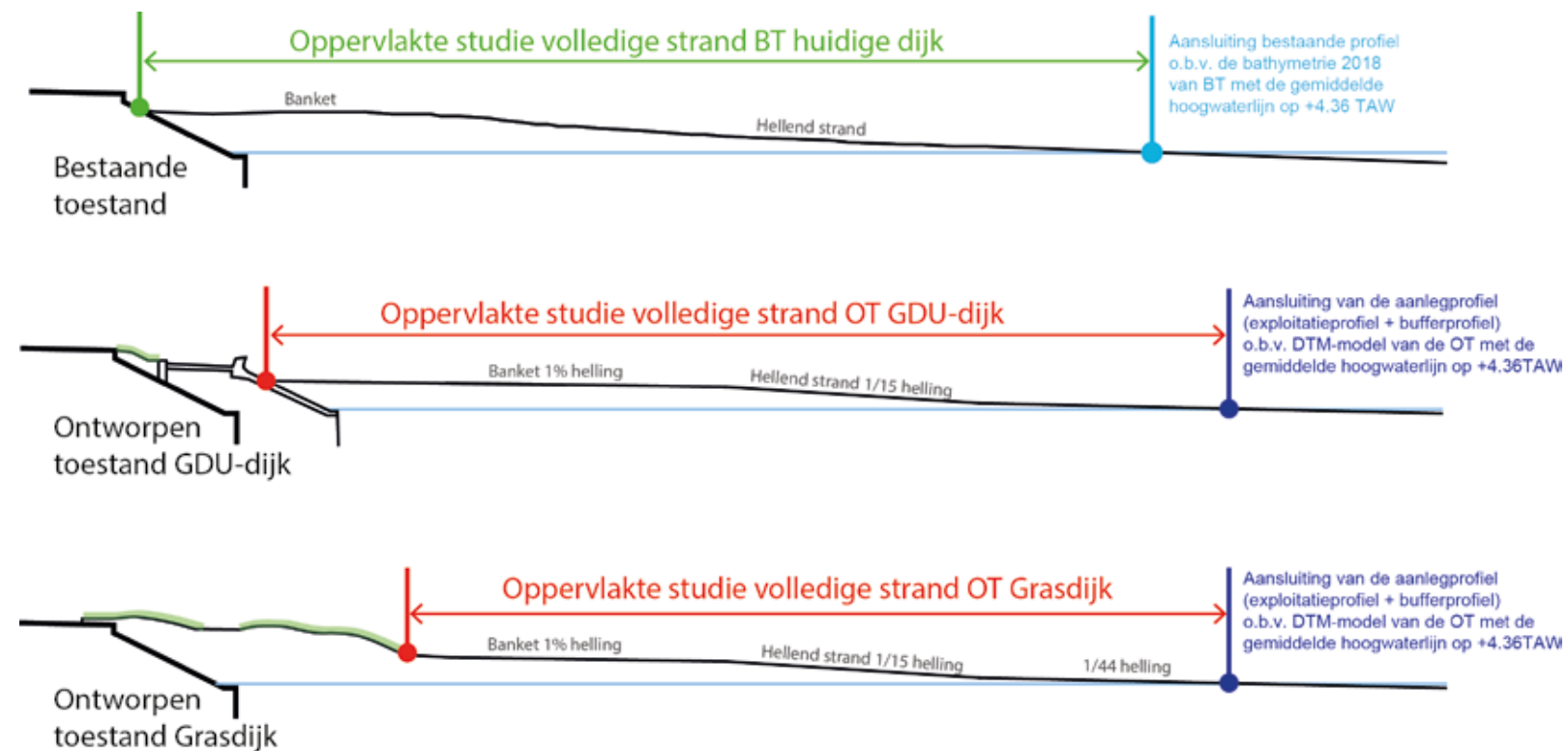
het ontwerp is gecontroleerd en goedgevonden  
qua ruimtegebruik a.d.h.v. drone-opnames



Densiteit in de stedelijke zone: post 4 ten westen van Casino  
op 151m<sup>2</sup>/pp in plaats van 139m<sup>2</sup>/pp vandaag



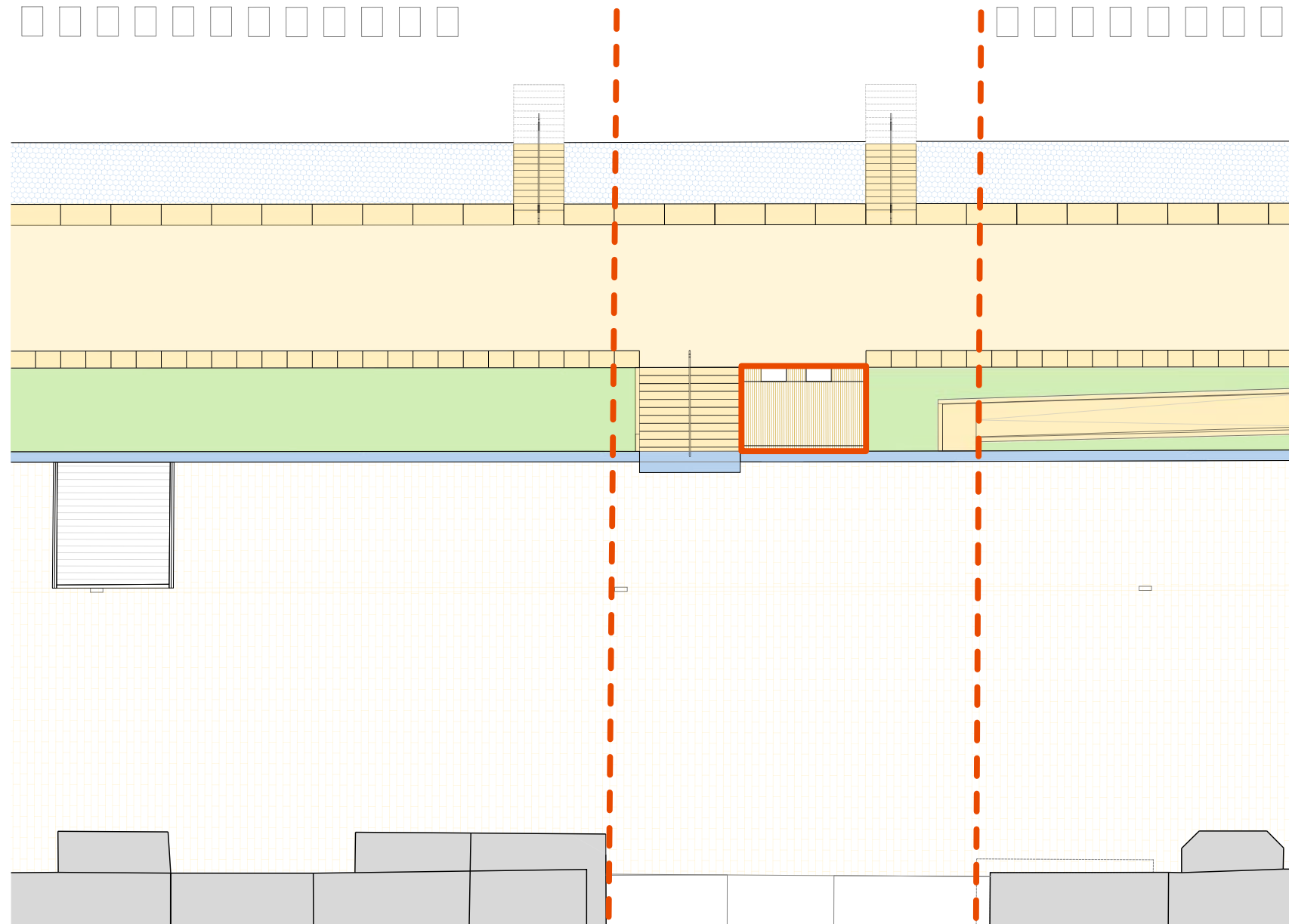
Densiteit in de residentiële zone: post 7 van Houyouxstraat tot Palm beach  
(zeedijk 266) - 654 m<sup>2</sup>/pp in plaats van 812m<sup>2</sup>/pp vandaag





# Meer vrij zicht

#mk  
promenade



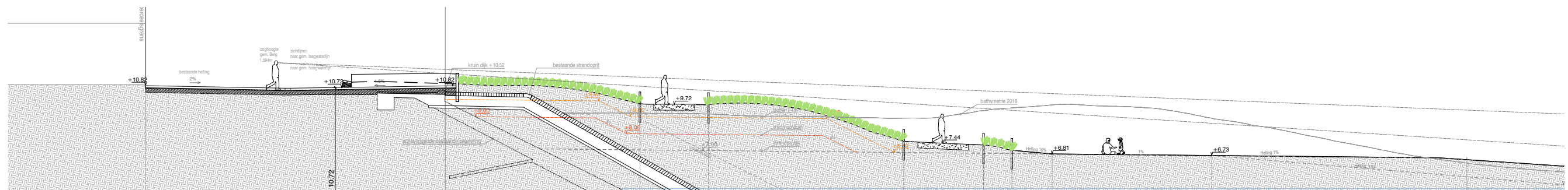
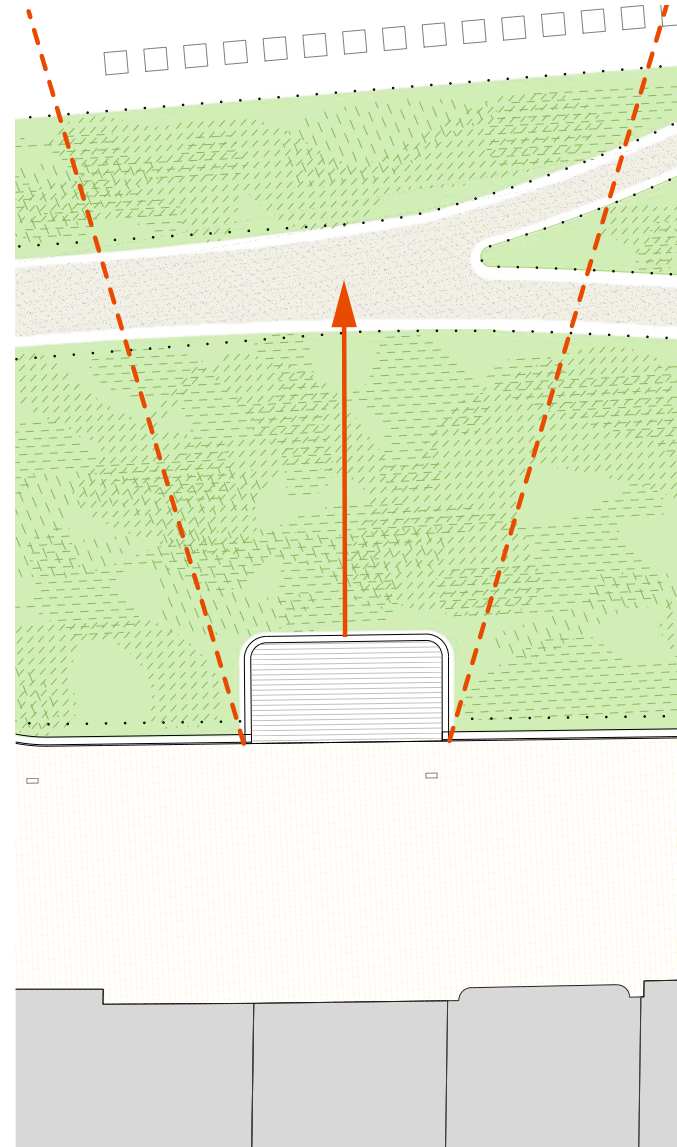
inplanting van dien-  
stgebouwtjes (EHBO,  
WC, reddersposten,...)  
in het verlengde van  
de zijstraten



# Open zicht vanop terrassen in de grasdijk

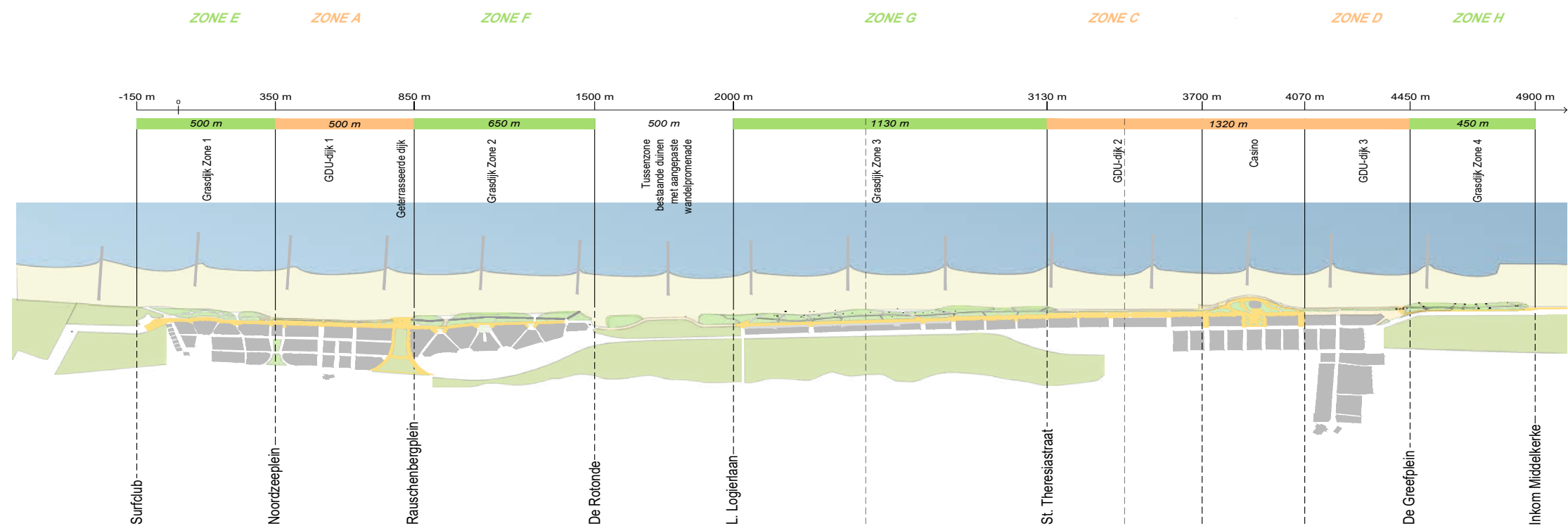
#mk  
promenade

plaatselijke verlaging van het reliëf  
ifv open zicht





# Fasering



| GEREALISEERD                     |   | GRASDIJK<br>WESTENDE | GNU<br>WESTENDE | GRASDIJK<br>WESTENDE |  |                         |                         |                    |                    | GNU<br>ZONE CASINO |                    |                         |
|----------------------------------|---|----------------------|-----------------|----------------------|--|-------------------------|-------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-------------------------|
| UITVOERINGSJAAR 1<br>2025 - 2026 | 1 |                      |                 |                      |  |                         |                         |                    |                    |                    | GNU<br>MIDDELKERKE |                         |
| UITVOERINGSJAAR 2                | 2 |                      |                 |                      |  |                         | GRASDIJK<br>MIDDELKERKE |                    | GNU<br>MIDDELKERKE |                    |                    | GRASDIJK<br>MIDDELKERKE |
| UITVOERINGSJAAR 3                | 3 |                      |                 |                      |  | GRASDIJK<br>MIDDELKERKE |                         | GNU<br>MIDDELKERKE |                    |                    |                    |                         |
| UITVOERINGSJAAR 4                | 4 |                      |                 |                      |  |                         |                         |                    |                    |                    |                    |                         |







# #mkpromenade



[www.middelkerke.be/nieuwezeedijk](http://www.middelkerke.be/nieuwezeedijk)