

BEKENDMAKING BESLISSING OMGEVINGSVERGUNNING

OBC - Armo Construct heeft een aanvraag ingediend voor:

- stedenbouwkundige handelingen
- de exploitatie van een of meerdere ingedeelde inrichtingen of activiteiten
- ~~een vegetatiewijziging~~
- ~~een kleinhandelsactiviteit~~
- ~~het verkavelen van gronden~~

Kort omschreven gaat het over bouwen van meergezinswoning na afbraak bestaande bebouwing.

De aanvraag heeft als adres Leopoldlaan 159
en met als kadastrale omschrijving 2de afdeling, sectie C nr. 0283 N 35.

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 20/09/2023 de omgevingsvergunning verleend. Tegen deze beslissing van het college werd beroep ingediend bij de deputatie.
De deputatie heeft op 07/03/2024 de omgevingsvergunning geweigerd.

De beslissing ligt ter inzage bij de gemeentelijke dienst omgeving (MAC – Spermaliestraat 1 te 8430 Middelkerke). In de namiddag enkel op afspraak via www.middelkerke.be → Afspraak maken → OMV-dossier: inzage/openbaar onderzoek

U kunt de aanvraag eveneens inkijken via het Omgevingsloket
→ <https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/?openbaaronderzoek>

U kunt, als betrokken publiek, een beroep instellen tegen deze beslissing.
U maakt deel uit van het betrokken publiek als u als natuurlijke persoon, rechtspersoon, vereniging, organisatie of groep met rechtspersoonlijkheid gevolgen ondervindt of waarschijnlijk ondervindt van of belanghebbende bent bij de besluitvorming over de afgifte van een omgevingsvergunning of van vergunningsvoorwaarden.

Bezorg hiertoe een verzoekschrift tot schorsing en/of vernietiging per aangetekende brief of door neerlegging ter griffie aan: Raad voor Vergunningsbetwistingen, p/a Dienst van de Bestuursrechtscolleges Koning Albert II-laan 35 bus 81 te 1030 Brussel.

Doe dit op straffe van onontvankelijkheid binnen een vervaltermijn van 45 dagen te rekenen vanaf de datum van de eerste dag van aanplakking. Deze dag is niet inbegrepen.

Dien het verzoekschrift in vijfvoud in, namelijk één origineel en vier fotokopies of een digitale kopie. Bezorg gelijktijdig een afschrift van het verzoekschrift ter informatie aan:

- de deputatie van de provincie West-Vlaanderen (Provinciehuis Boeverbos, Koning Leopold III-laan 41 te 8200 Sint-Andries Brugge).
- de aanvrager (u vindt het adres van deze laatste in de beslissing).

Vermeld in het verzoekschrift minstens de volgende gegevens:

1. uw naam, hoedanigheid, woonplaats of zetel en gekozen woonplaats in België en in voorkomend geval een telefoonnummer en een e-mailadres.
2. de betrokken gewestelijke omgevingsambtenaar en het hierboven vermelde adres als verweerder.
3. het voorwerp van het beroep.
4. een uiteenzetting van de feiten en de ingeroepen middelen.
5. een inventaris van de overtuigingsstukken.

U bent een rolrecht verschuldigd van:

- 200 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot vernietiging.
- 100 euro bij het indienen van een verzoekschrift tot schorsing of tot schorsing wegens uiterst dringende noodzakelijkheid.

Betaal het rolrecht binnen een termijn van 15 dagen, die ingaat de dag na deze van de betekening van het verzoek daartoe door de griffier van de Raad. Als het bedrag niet binnen de termijn van 15 dagen is gestort wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard.

De procedure voor de Raad van Vergunningsbetwistingen wordt geregeld in het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges, het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en het besluit van de Vlaamse Regering van 16 mei 2014 houdende de rechtspleging voor sommige Vlaamse Bestuursrechtscolleges. (<http://www.dbric.be/vergunningsbetwistingen>)

